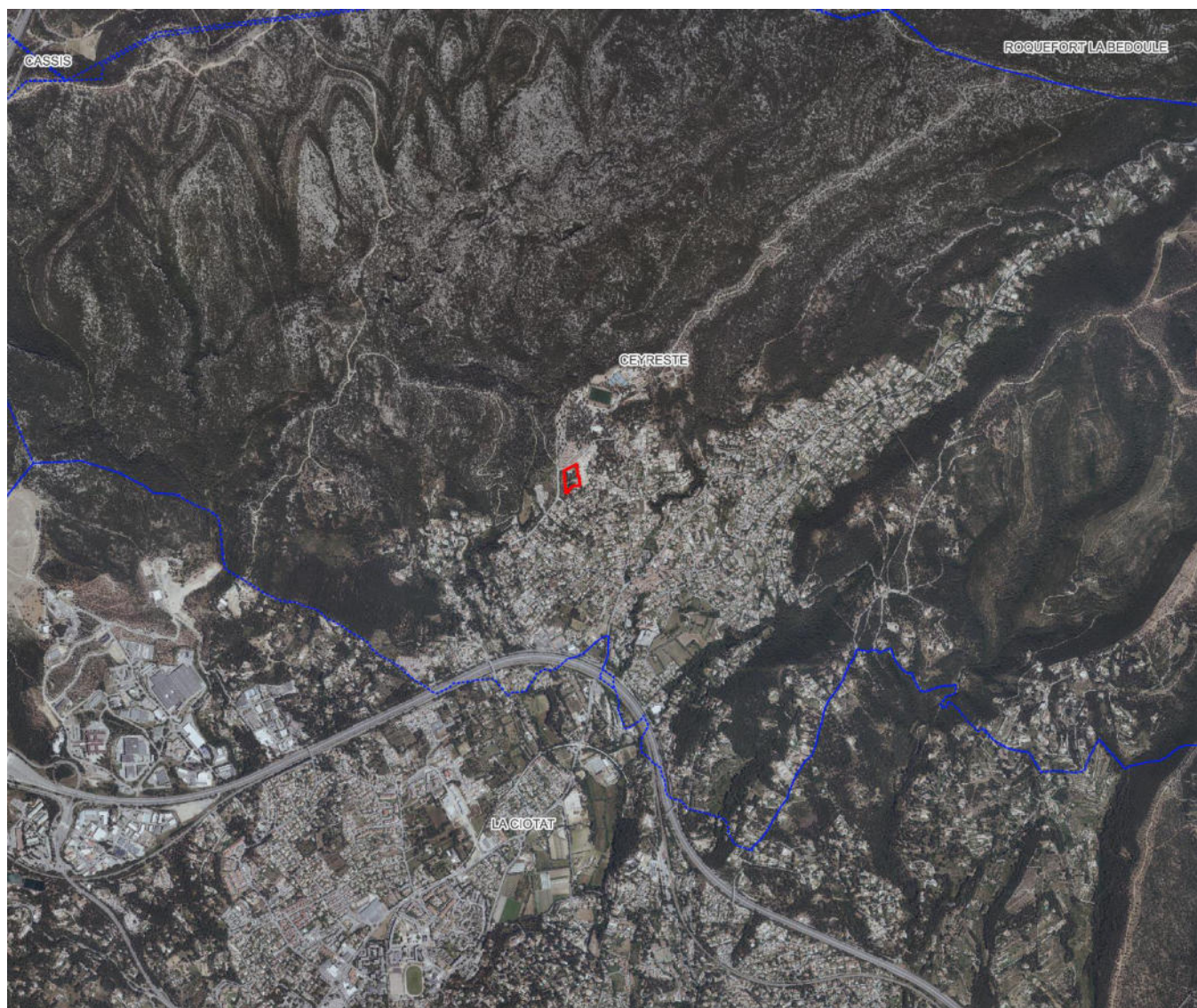


ANNEXES AU FORMULAIRE CERFA 14734*04

8.1 Annexes obligatoires

ANNEXE 3 : Plan de situation au 1/25 000°



Plan de situation du site au 1/25000e

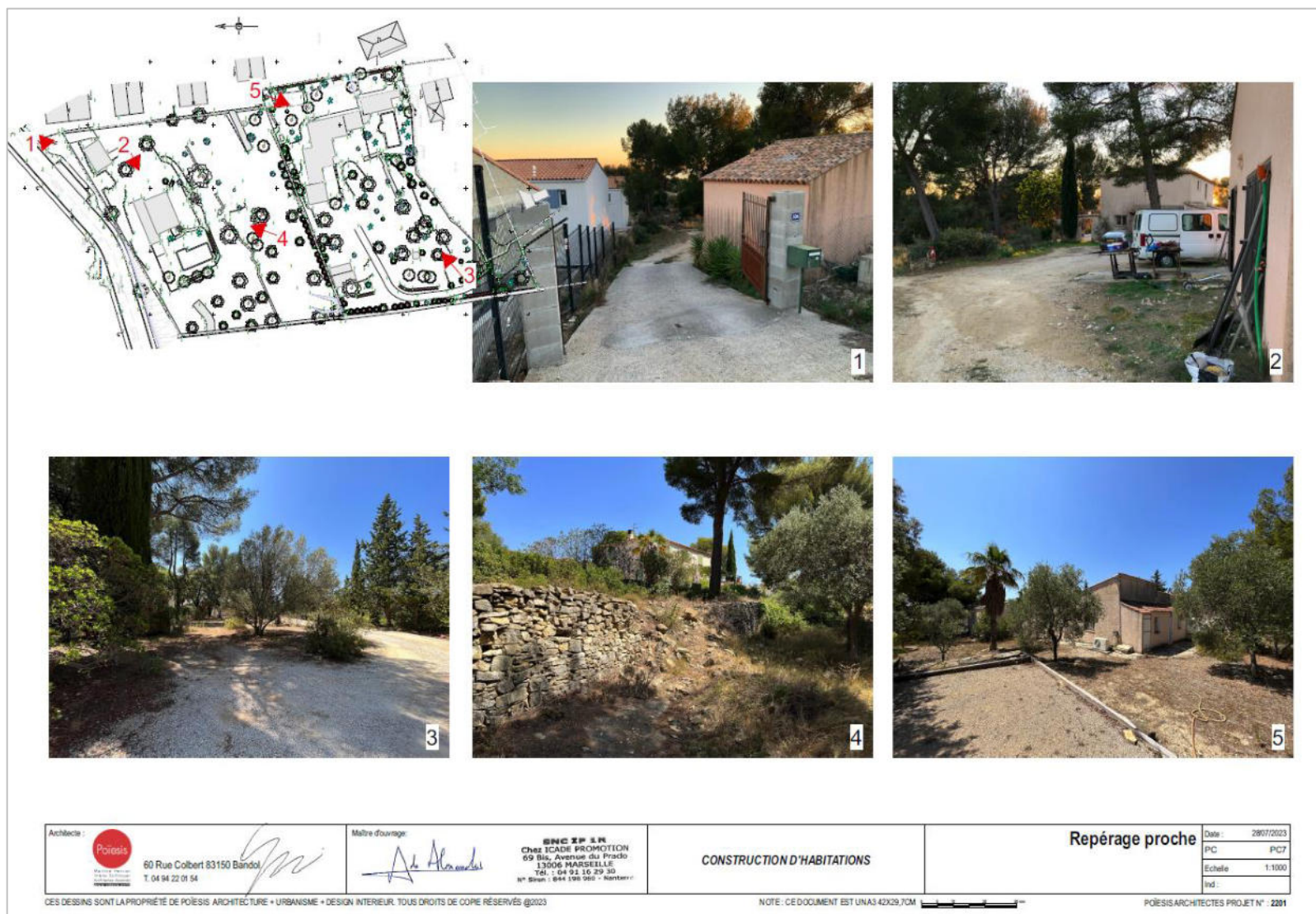
Légende

-  Périmètre du projet
-  Communes

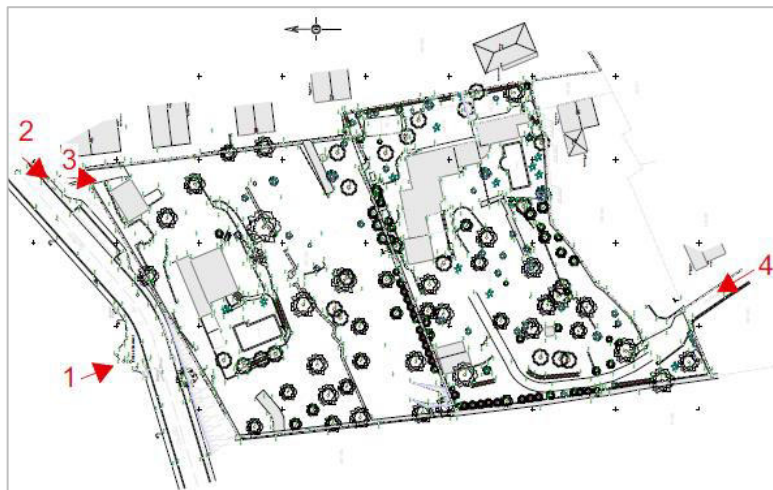


0 500 1 000 m

ANNEXE 4 : Photographies localisées et datées de la zone d'implantation



Photographies : ICADE, 2023



Architecte :  Poësis 60 Rue Colbert 83150 Bandol T. 04 94 22 01 54	Maître d'ouvrage :  ICADE PROMOTION Chez ICADE PROMOTION 69 Bis, Avenue du Prado 13006 MARSEILLE Tél : 04 91 16 29 30 N° Siret : 844 196 960 - Nanterre	CONSTRUCTION D'HABITATIONS	Repérage lointain Date : 28/07/2023 PC : PC8 Echelle : 1:1000 Ind :
--	---	-----------------------------------	--

CES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE POËSIS ARCHITECTURE + URBANISME + DESIGN INTERIEUR. TOUS DROITS DE COPIE RÉSERVÉS ©2023

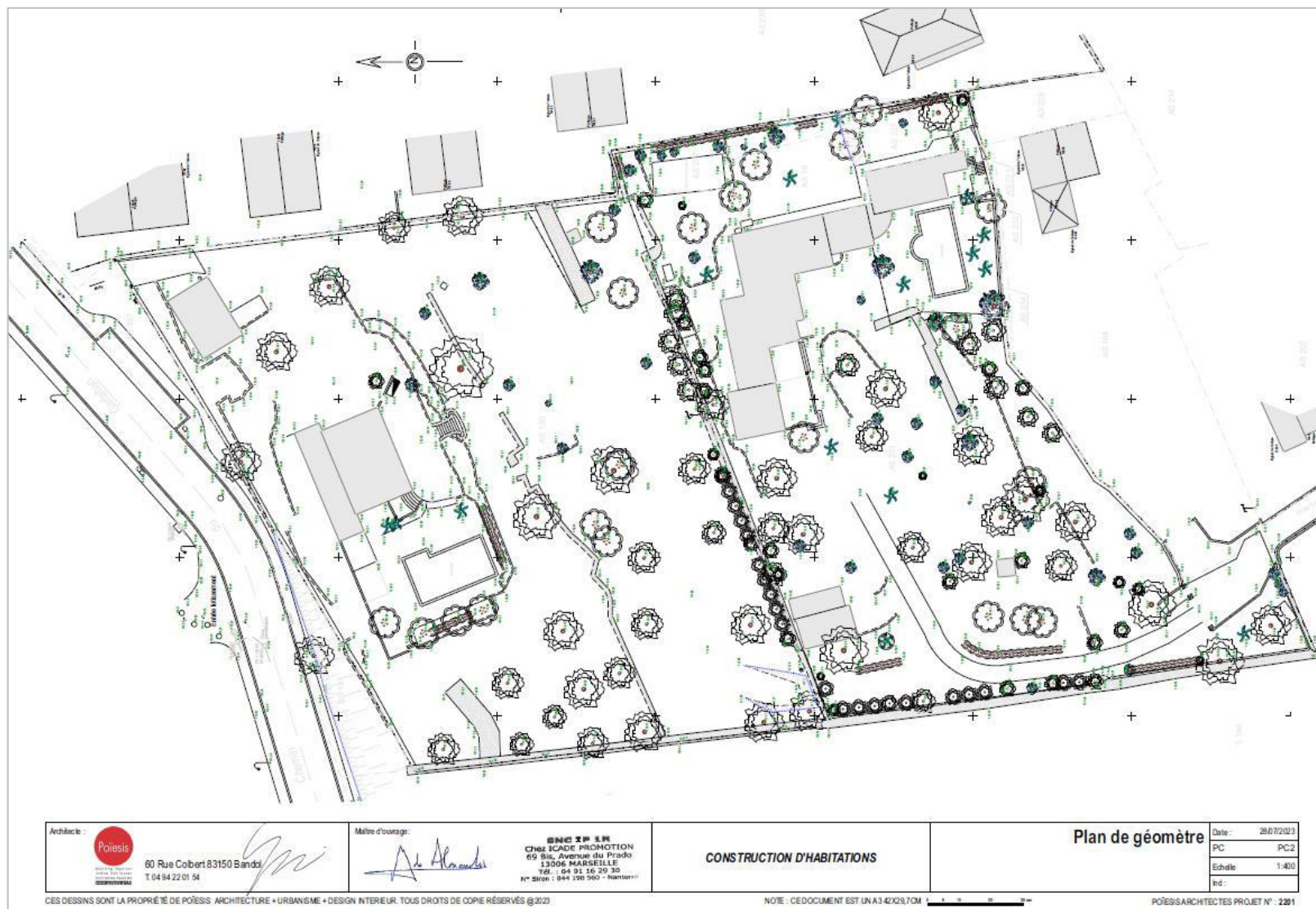
NOTE : CE DOCUMENT EST UN A3 42X29,7CM

POËSIS ARCHITECTES PROJET N° : 2201

Photographies : ICADE, 2023

ANNEXE 5 : Plans du projet

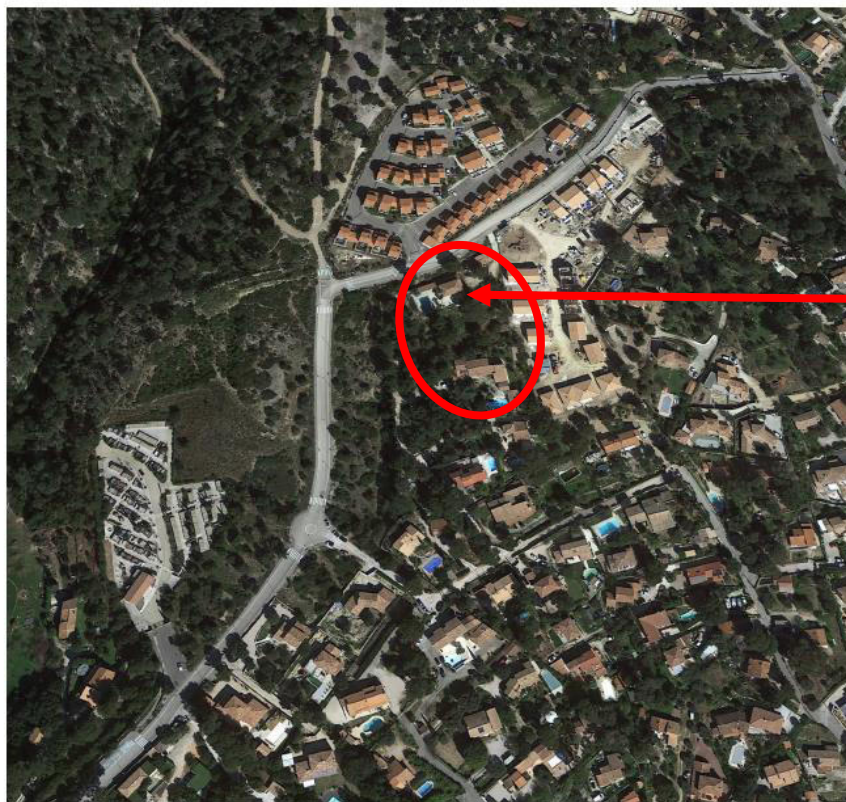
A – Plan de géomètre existant



B – Plan masse du projet



ANNEXE 6 : Plan des abords du projet



Architecte :  60 Rue Colbert 83150 Bandol T. 04 94 22 01 54	Maître d'ouvrage :  INCEP SA Chez ICADÉ PROMOTION 69 Bis, Avenue du Prado 13006 MARSEILLE Tél. : 04 91 16 29 30 N° Siren : 644 196 980 - Nanterre	CONSTRUCTION D'HABITATIONS	Plan de situation	Date : 28/07/2023 PC : PC1 Echelle : Ind :
CES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE POËSIS ARCHITECTURE + URBANISME + DESIGN INTERIEUR. TOUS DROITS DE COPIE RÉSERVÉS ©2023				NOTE : CE DOCUMENT EST UN A3 42X29,7CM

ANNEXE 7 : Plans de situation du projet par rapport aux zones naturelles dont les sites Natura 2000



Plan des zonages Natura 2000 à proximité du projet - ZOOM

Légende

-  Périmètre du projet
-  Zone Natura 2000 - ZSC
-  Limites des parcelles cadastrales du projet



0 100 200 m

Plan des zonages écologiques

Légende

-  Périmètre du projet
-  Communes
-  Zone Natura 2000 - ZSC
-  ZNIEFF II



Plan des zonages écologiques - ZOOM

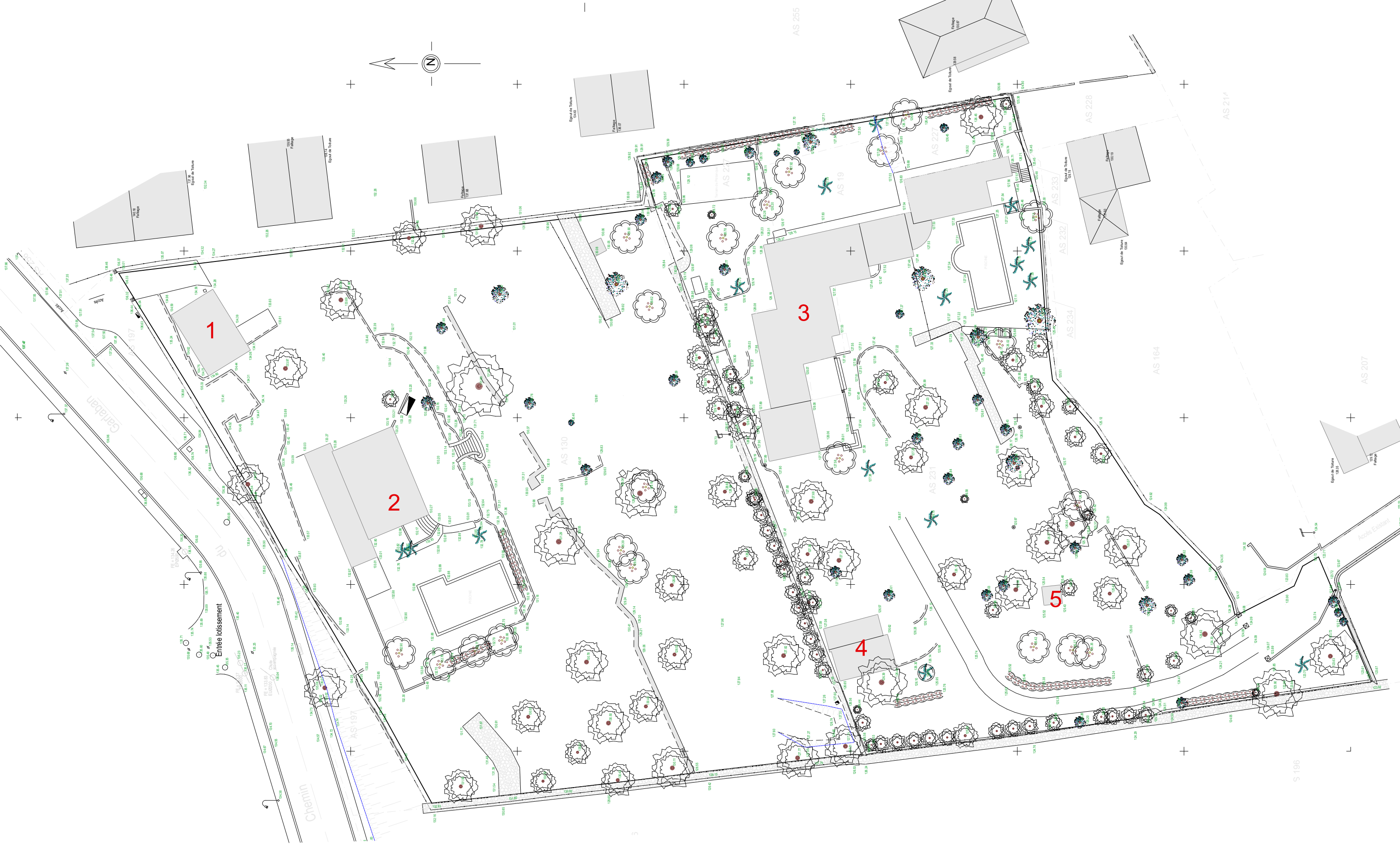
Légende

-  Périmètre du projet
-  Zone Natura 2000 - ZSC
-  ZNIEFF II
-  Limites des parcelles cadastrales du projet



8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

ANNEXE 8 : Pièces graphiques complémentaires à la description du projet



Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:

De Alexandre

SNC IP 1N
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Plan des démolitions

Date :	28/07/2023
PC	A1
Echelle	1:400
Ind :	



Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:

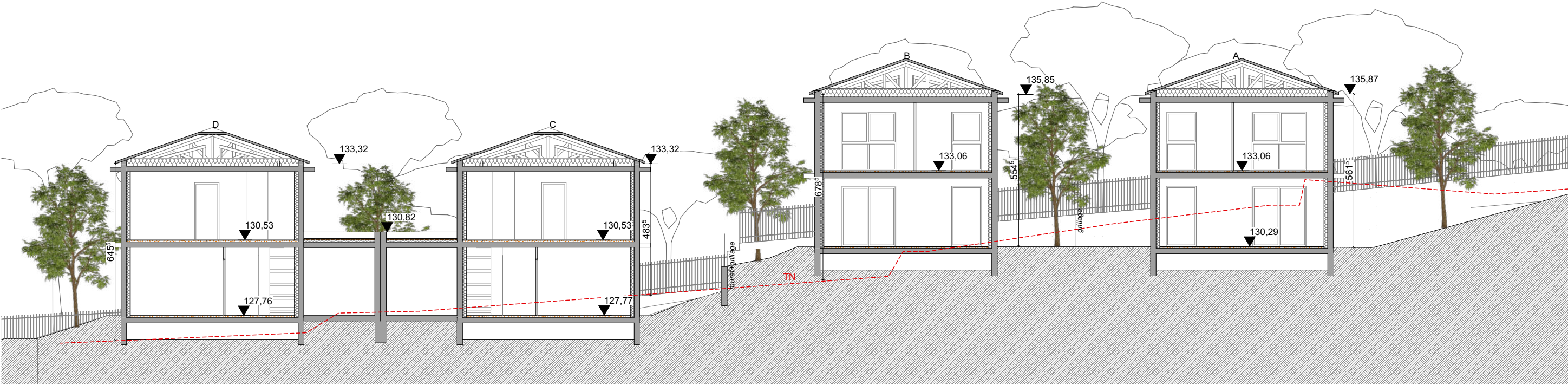
Alexandre

SNC IF 11
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

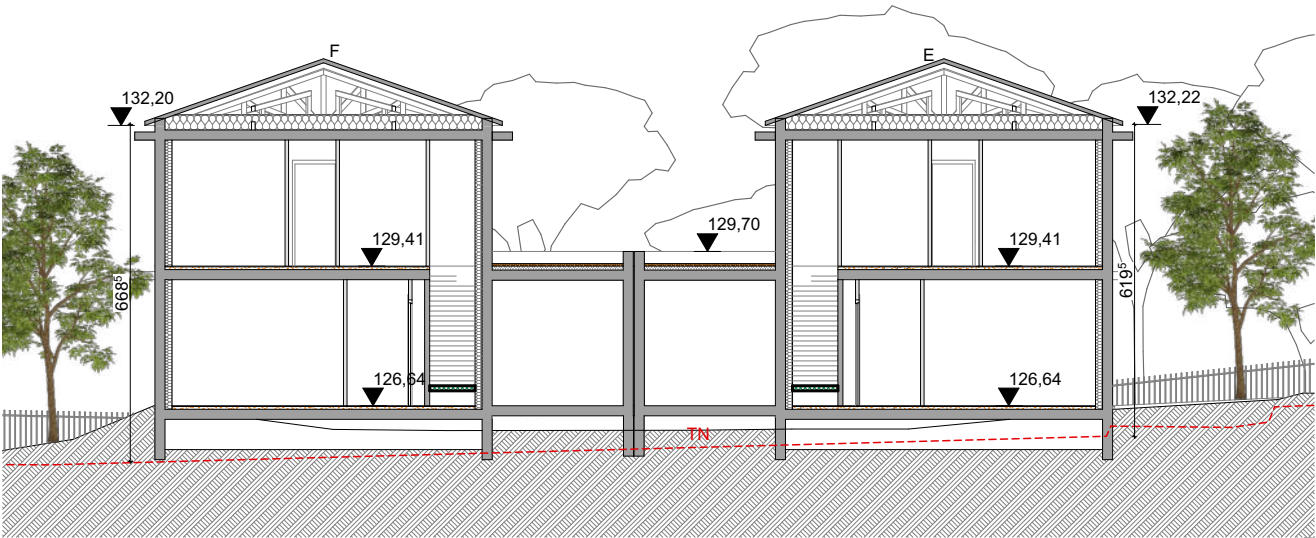
CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Photos des démolitions

Date :	28/07/2023
PC	A2
Echelle	
Ind :	



Coupe A à D



Coupe EF

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

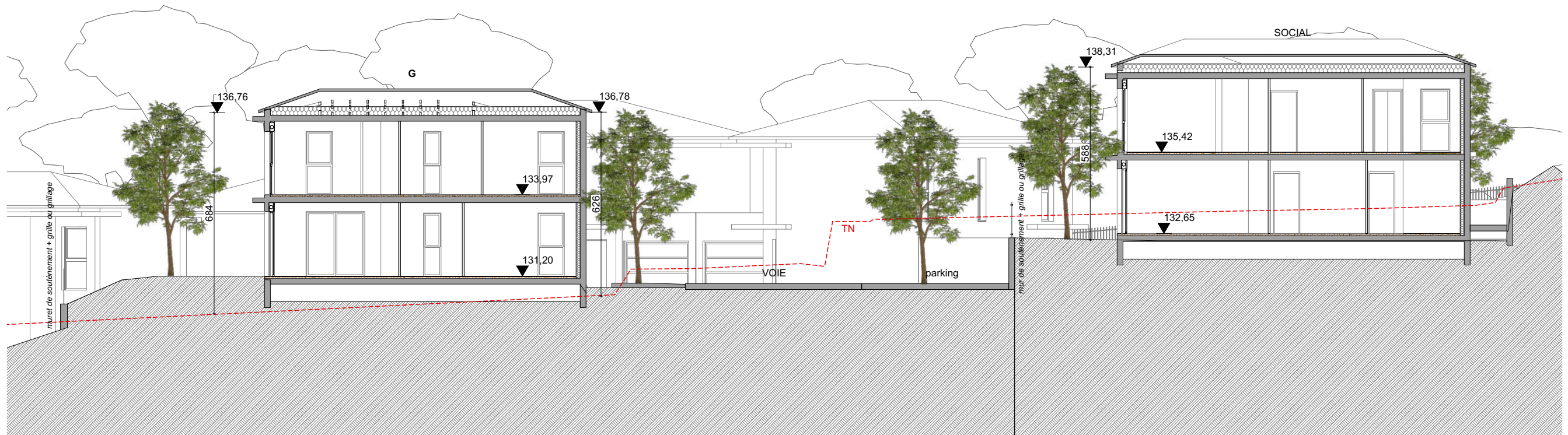
Maître d'ouvrage:

SNC IP1R
69bis avenue du Prado
CS 11101
13286 MARSEILLE CEDEX

CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Coupes

Date :	28/07/2023
PC	PC3
Echelle	1:150
Ind :	



Coupe G-social



Coupe H-social

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:



SNC IF IN
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

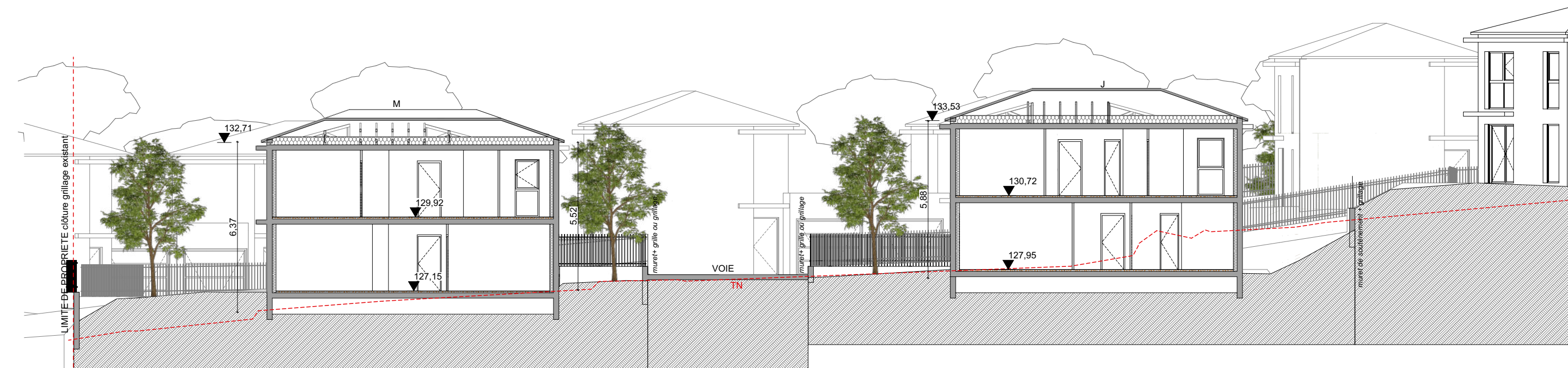
CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Coupes

Date :	28/07/2023
PC	PC3
Echelle	1:150
Ind :	



Coupe IL



Coupe JM

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:

de Alexandre

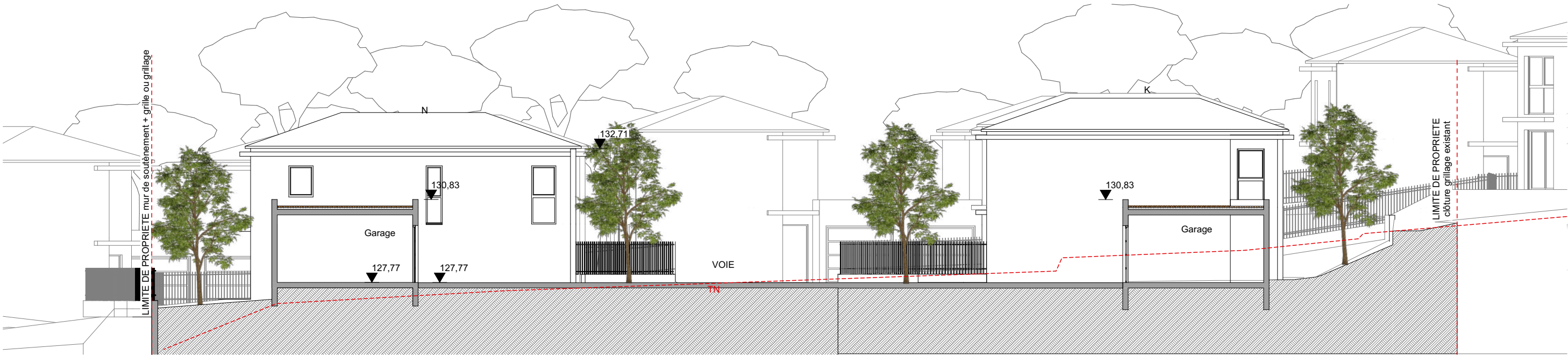
SNC IF IN
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Coupes

Date :	28/07/2023
PC	PC3
Echelle	1:150
Ind :	





Coupe KN

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:



SNC IP 1N
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Coupes

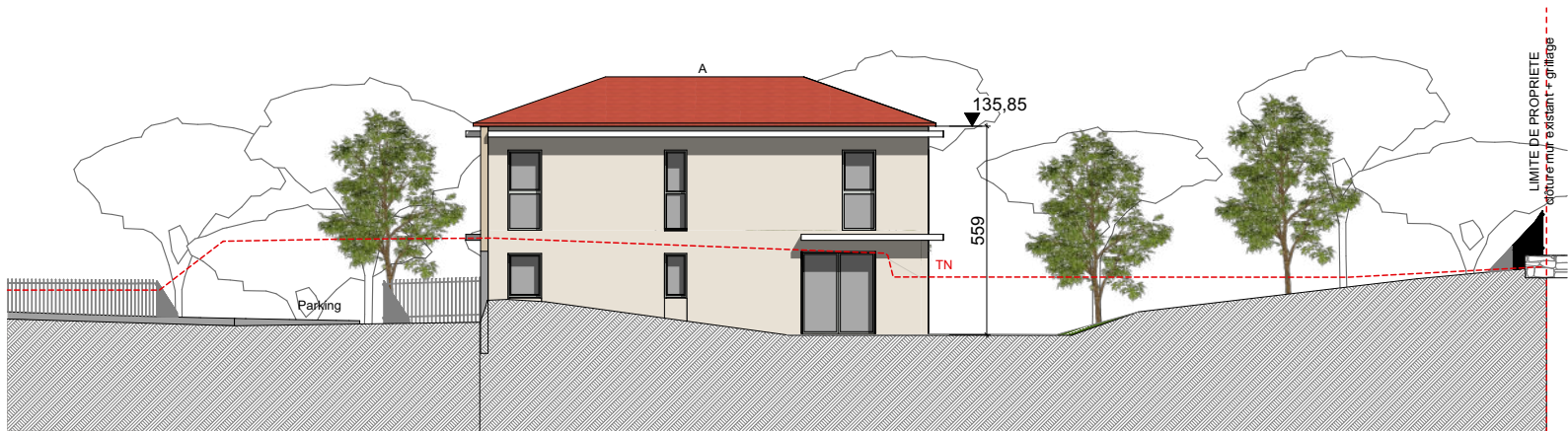
Date :	28/07/2023
PC	PC3
Echelle	1:150
Ind :	



Façade Est A à F



Façade Ouest A à F



Façade Nord A

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:



SNC IF IN
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Façades

Date :	28/07/2023
PC	PC5
Echelle	1:200
Ind :	



Façade Sud villas B-G et H



Façade Sud villas DIJK



Façade Sud villa F

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:

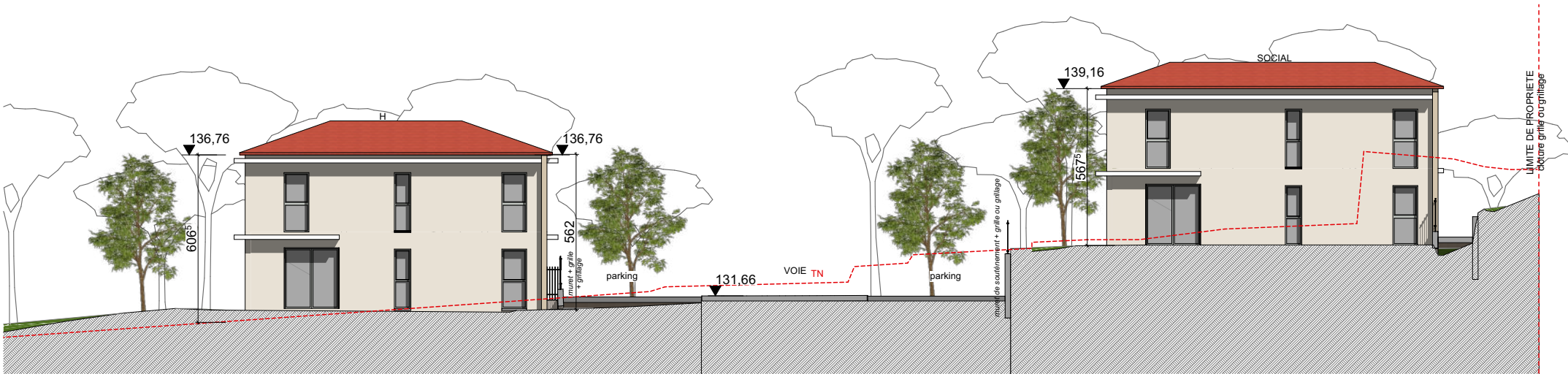


SNC IF 1N
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

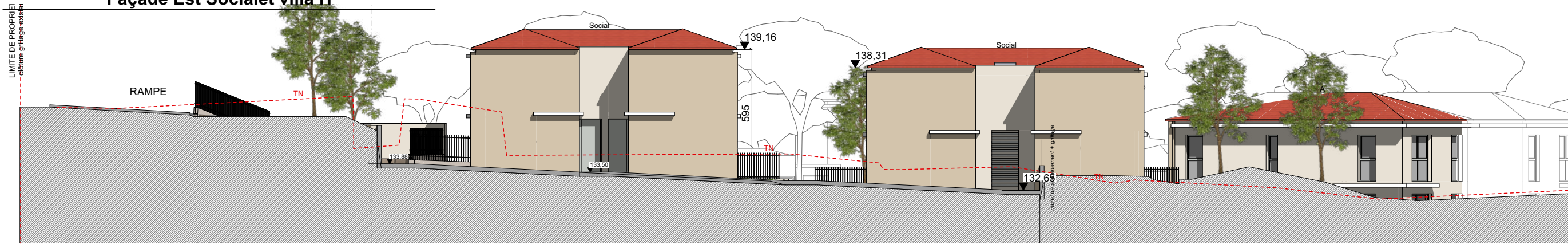
CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Façades

Date :	28/07/2023
PC	PC5
Echelle	1:200
Ind :	



Façade Est Socialet villa H



Façade Nord Social



Façade Ouest Social et villa G

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:



SNC IP 1N
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

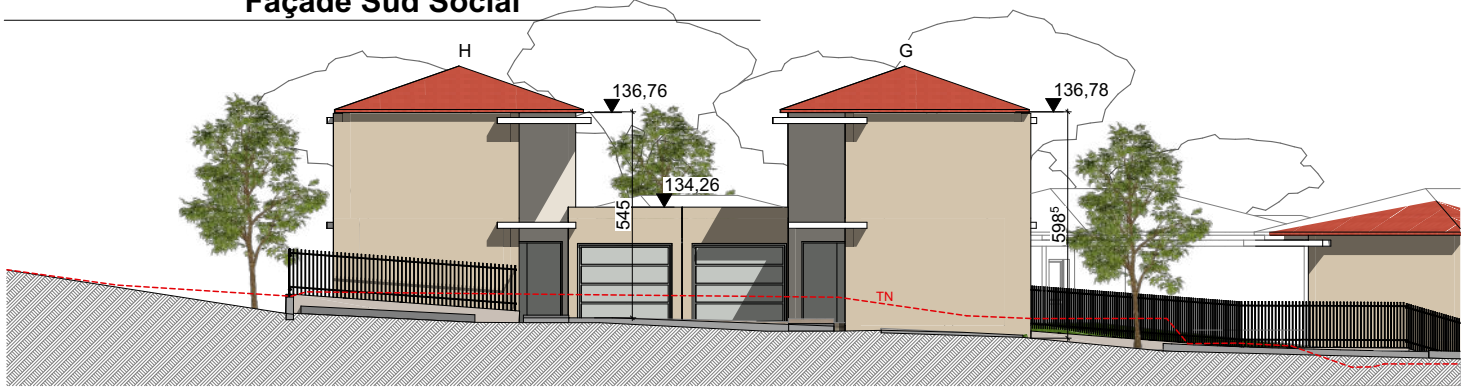
CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Façades

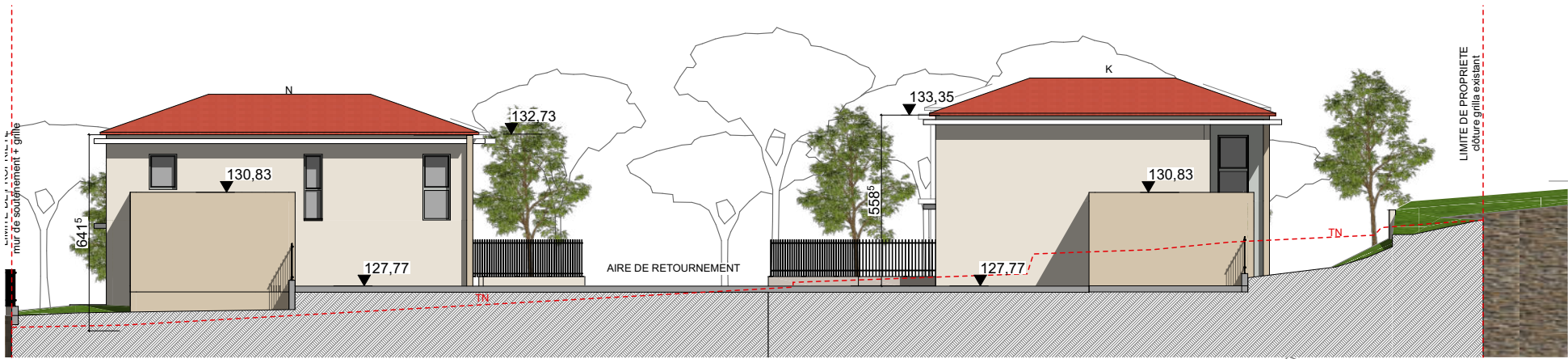
Date :	28/07/2023
PC	PC5
Echelle	1:200
Ind :	



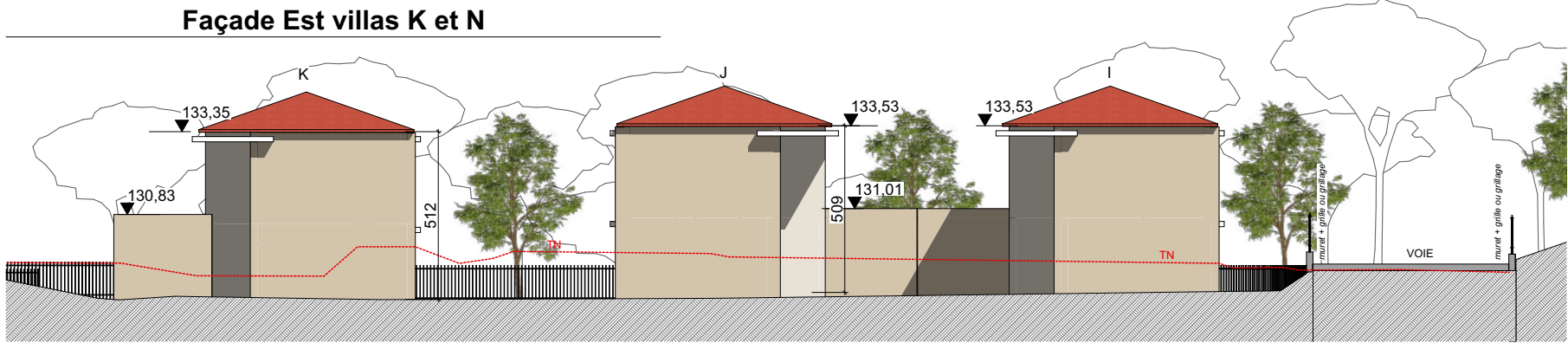
Façade Sud Social



Façade Nord villas G et H



Façade Est villas K et N



Façade Nord villas IJK

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:



SNC IF 1N
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

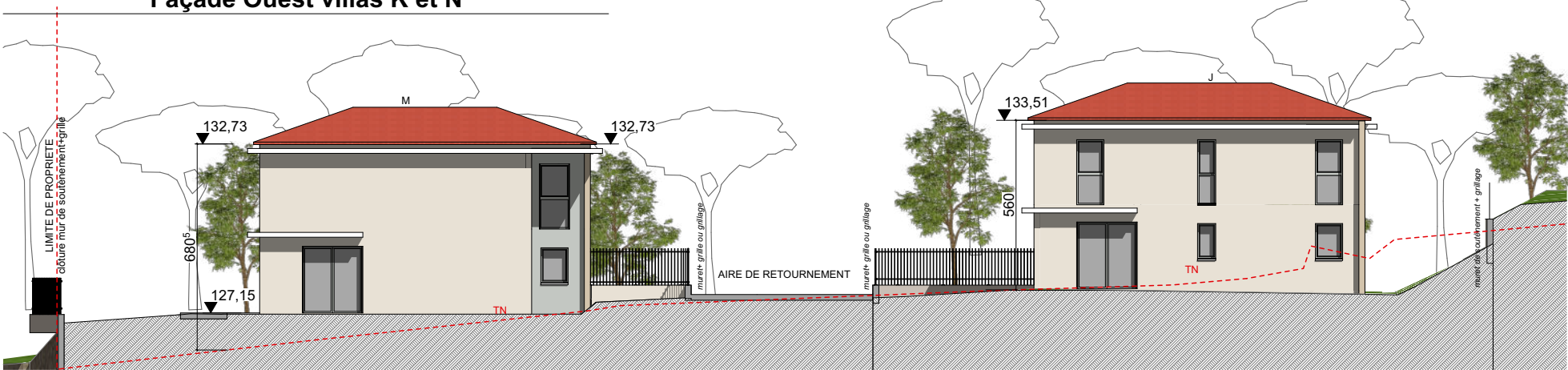
CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Façades

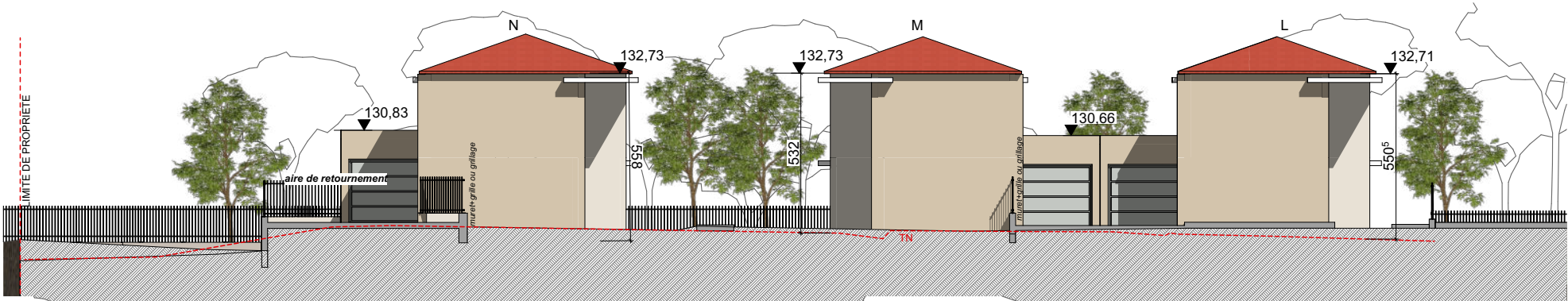
Date :	28/07/2023
PC	PC5
Echelle	1:200
Ind :	



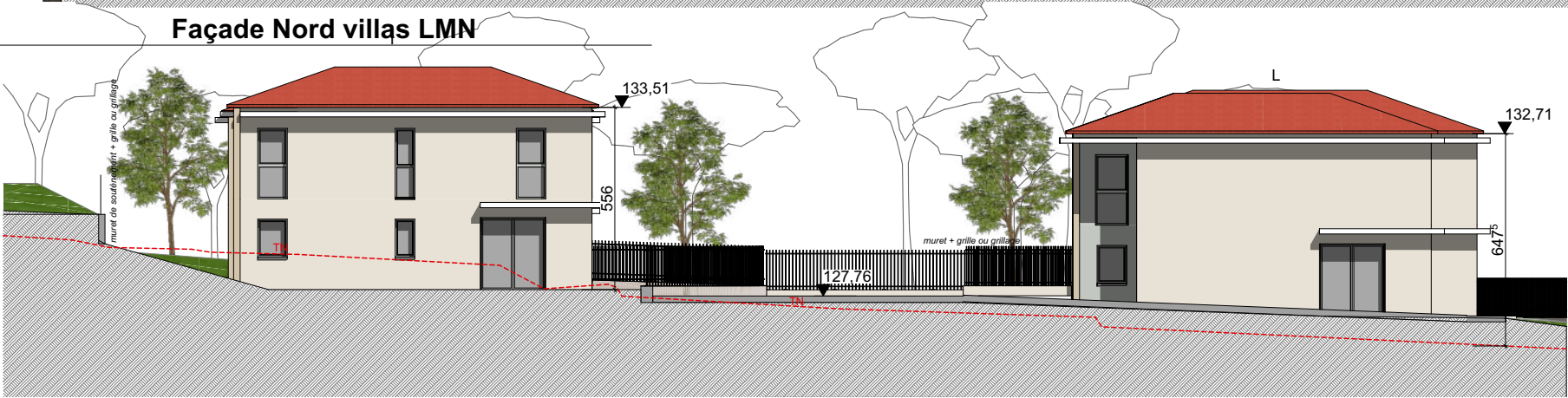
Façade Ouest villas K et N



Façade Est villas J et M



Façade Nord villas LMN



Façade Ouest villas L et I

Architecte :



60 Rue Colbert 83150 Bandon
T. 04 94 22 01 54

Maître d'ouvrage:



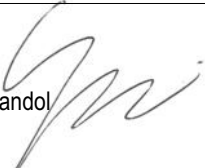
SNC IF 1N
Chez ICADE PROMOTION
69 Bis, Avenue du Prado
13006 MARSEILLE
Tél. : 04 91 16 29 30
N° Siren : 844 198 960 - Nanterre

CONSTRUCTION D'HABITATIONS

Façades

Date :	28/07/2023
PC	PC5
Echelle	1:200
Ind :	



Architecte :  Martine Henriot Imène Schloesser Architectes Associées www.poesis.fr 60 Rue Colbert 83150 Bandon T. 04 94 22 01 54 	Maître d'ouvrage:  SNC IF IN Chez ICADE PROMOTION 69 Bis, Avenue du Prado 13006 MARSEILLE Tél. : 04 91 16 29 30 N° Siren : 844 198 960 - Nanterre	CONSTRUCTION D'HABITATIONS	Insertion dans le site	Date :	28/07/2023
				PC	PC6
				Echelle	1:4,55
				Ind :	