



DEPARTEMENT DU VAR
COMMUNE DE COGOLIN

Lieu-dit : L'HERMITAN
 Section AB n° 142-266-297

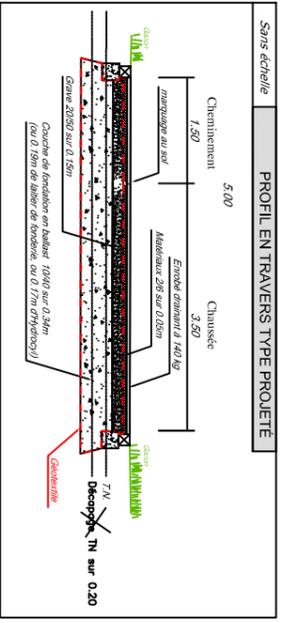
PLAN DE COMPOSITION
Lotissement
"VAL DE PERRIER"

ECHELLE : 1/1000
 Système planimétrique national au RGF 93-C-CA3 (Réseau Terria)
 Système altimétrique national au NGP - IGN 69 (Réseau Terria)

Ref : 22-379

PIECE / Niveau	MODIFICATIONS	DATES
cas par cas		
5A		

Levée terminée : 28/11/2012
 Dessiné par : C.C.
 Vérifié par : J.B.
 Fabrice DAVO - 22-379-PERRIER-AB-142-266-297
 REPRODUCTION RESERVEE

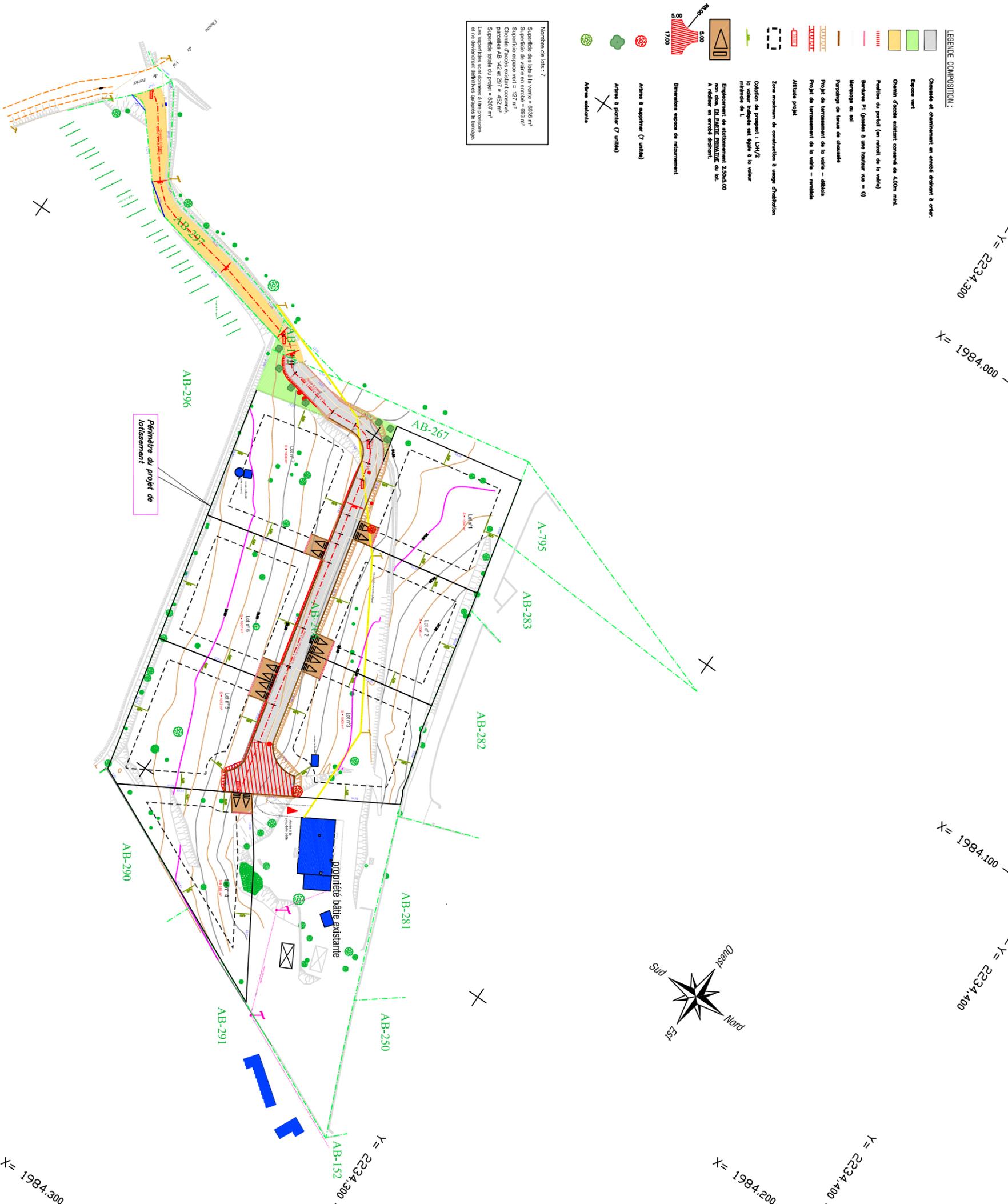


X = 1984.000
 Y = 2234.000
 X = 1984.100
 Y = 2234.100

LEGENDE COMPOSITION :

- Chaussée et cheminement en encoche destinés à créer
- Espace vert
- Chemins d'accès existants ou projetés de 4,00m min.
- Position du portail (en retrait de la voirie)
- Bordure P1 (coteau à une hauteur max = 0)
- Intégration au sol
- Parcage de terrain de coteau
- Projet de tracé de la voirie - altitude
- Projet de tracé de la voirie - emprise
- Altitude projeté
- Zone réservée de construction à usage d'habitation
- Calcul du projet : L=H/2
 la valeur indiquée est égale à la valeur minimale de L
- Emploi de stationnement 250x4,00 non classé, PLATEFORME ENCOCHE du lot, A réaliser en encoche existante.
- Dimensions espaces de stationnement
- Avenue à supprimer (7 unités)
- Avenue à pointer (7 unités)
- Avenue existante

Nombre de lots : 7
 Surface des lots à la vente = 6936 m²
 Surface de voirie en encoche = 693 m²
 Surface espace vert = 127 m²
 Chemins d'accès existants ou projetés, parcelles AB 142 et 297 = 4152 m²
 Surface totale du projet = 8207 m²
 Les superficies sont données à titre prévisionnel et ne deviennent définitives qu'après la bornage.



X = 1984.100
 Y = 2234.300
 X = 1984.200
 Y = 2234.100
 X = 1984.300
 Y = 2234.200
 X = 1984.400
 Y = 2234.300
 X = 1984.500
 Y = 2234.400
 X = 1984.600
 Y = 2234.500
 X = 1984.700
 Y = 2234.600
 X = 1984.800
 Y = 2234.700
 X = 1984.900
 Y = 2234.800
 X = 1985.000
 Y = 2234.900

