



Parcelles AR N°12 et 13
 PLU Zone Ufb
 Surface : 3 683 m²

Emprise au sol : 2 853 m² (77,46%)
 Espaces verts de pleine terre : 300 m² (8,14%)
 Voies piétonnes en désactivé 360 m² (9,77%)
 Voirie enrobé (contre-allée) : 170 m² (4,63%)

Hauteur à l'égout : +35 m du TN maximum
 Surface de plancher admin : 12 324,67 m²
 Nbre de lgts : 419
 Places de stationnements (RDC, R-1, R-2) : 213

ÉGOUT TOITURE Cotation bâtiment
200 Cotation d'implantation par rapport aux limites
200 Cotation aménagement des extérieurs

Repérage trait de coupes

Plan de masse
 Ech : 1/300°

DOCUMENTS DE PERMIS DE CONSTRUIRE NON DESTINÉS À L'EXÉCUTION - DOCUMENT NON DESTINÉ À L'EXÉCUTION - COTATIONS ET ALTIMÉTRIES DONNÉES À TITRE INDICATIF ET DEVANT FAIRE L'OBJET DE VÉRIFICATIONS PAR LES ENTREPRISES, BUREAUX D'ÉTUDES ET BUREAU DE CONTRÔLES