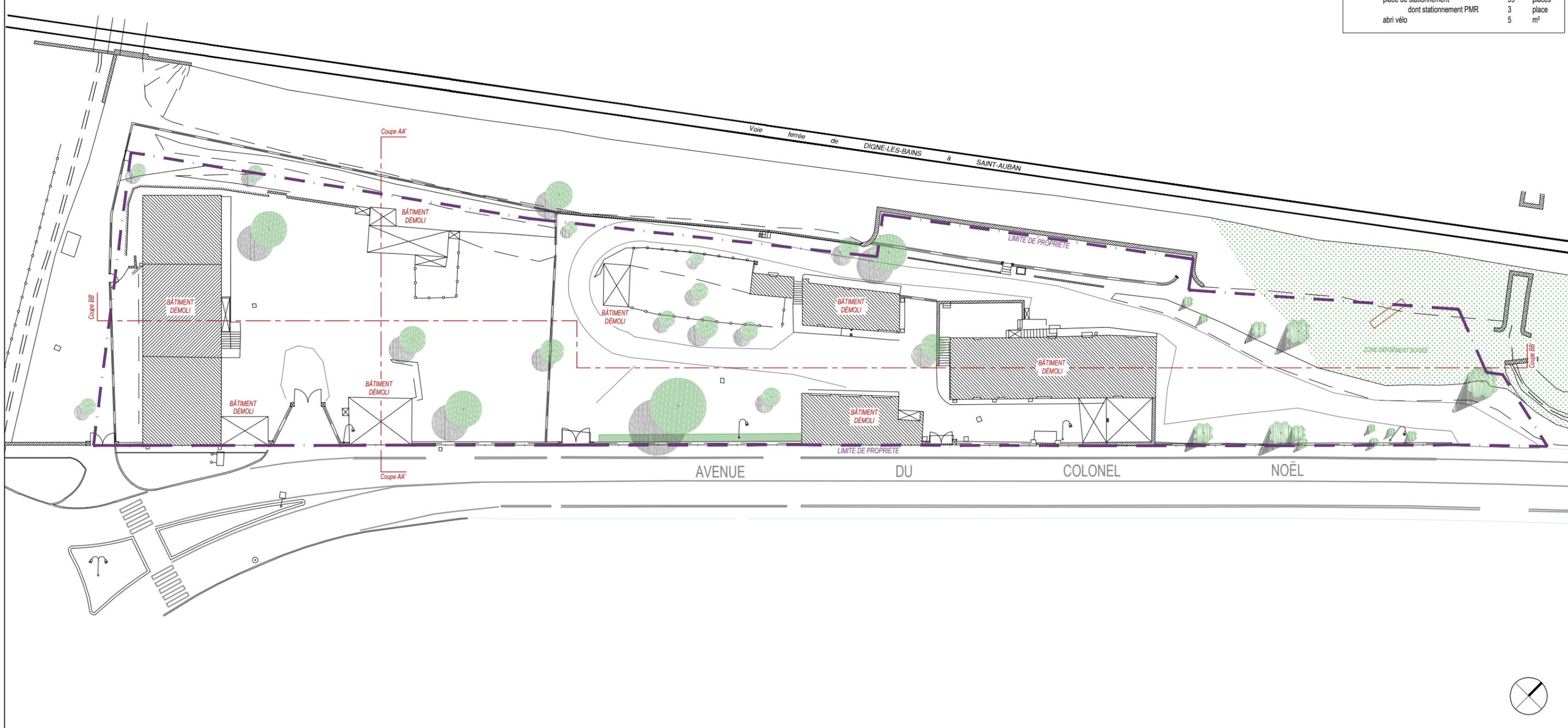
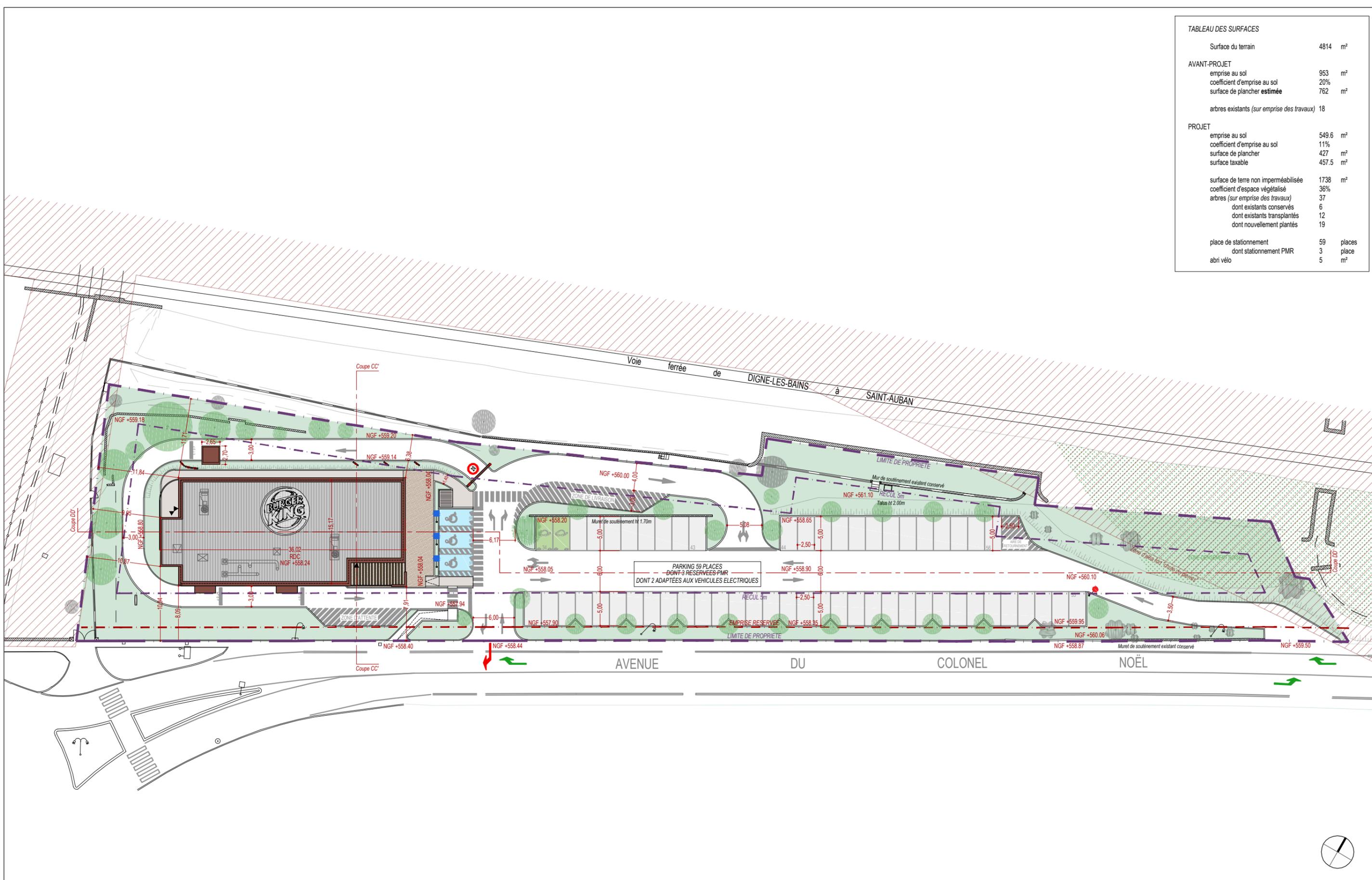


TABLEAU DES SURFACES	
Surface du terrain	4814 m <sup>2</sup>
AVANT-PROJET	
emprise au sol	953 m <sup>2</sup>
coefficient d'emprise au sol	20%
surface de plancher <b>estimée</b>	762 m <sup>2</sup>
arbres existants (sur emprise des travaux) 18	
PROJET	
emprise au sol	549.6 m <sup>2</sup>
coefficient d'emprise au sol	11%
surface de plancher	427 m <sup>2</sup>
surface taxable	457.5 m <sup>2</sup>
surface de terre non imperméabilisée 1738 m <sup>2</sup>	
coefficient d'espace végétalisé	36%
arbres (sur emprise des travaux) 37	
dont existants conservés	6
dont existants transplantés	12
dont nouvellement plantés	19
place de stationnement 59 places	
dont stationnement PMR	3 place
abri vélo	5 m <sup>2</sup>



	<b>MAITRE D'OEUVRE</b> <b>CLA ARCHITECTURE SAS</b> Le Tertia I - ZI Les Milles - Rue Charles DUCHESNE 13851 Aix en Provence Cedex 3	<b>MAITRE D'OUVRAGE</b> <b>BURGER KING CONSTRUCTION</b> 50 avenue du président Wilson Parc des portes de PARIS - Bâtiment 123 93214 La Plaine St Denis Cedex		PROJET DE DEMOLITION DE 9 BÂTIMENTS ET DE CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT <b>BURGER KING</b> A DIGNE-LES-BAINS  Avenue du Colonel Noël 04000 DIGNE-LES-BAINS	<b>PERMIS DE CONSTRUIRE</b>	1:500   16/10/2020
				PLAN DE MASSE Etat des lieux	<b>PC 2a</b>	

TABLEAU DES SURFACES	
Surface du terrain	4814 m <sup>2</sup>
AVANT-PROJET	
emprise au sol	953 m <sup>2</sup>
coefficient d'emprise au sol	20%
surface de plancher <b>estimée</b>	762 m <sup>2</sup>
arbres existants (sur emprise des travaux) 18	
PROJET	
emprise au sol	549.6 m <sup>2</sup>
coefficient d'emprise au sol	11%
surface de plancher	427 m <sup>2</sup>
surface taxable	457.5 m <sup>2</sup>
surface de terre non imperméabilisée 1738 m <sup>2</sup>	
coefficient d'espace végétalisé	36%
arbres (sur emprise des travaux) 37	
dont existants conservés	6
dont existants transplantés	12
dont nouvellement plantés	19
place de stationnement 59 places	
dont stationnement PMR	3 place
abri vélo	5 m <sup>2</sup>



	<b>MAITRE D'OEUVRE</b> <b>CLA ARCHITECTURE SAS</b> Le Tertia I - ZI Les Milles - Rue Charles DUCHESNE 13851 Aix en Provence Cedex 3	<b>MAITRE D'OUVRAGE</b> <b>BURGER KING CONSTRUCTION</b> 50 avenue du président Wilson Parc des portes de PARIS - Bâtiment 123 93214 La Plaine St Denis Cedex		PROJET DE DEMOLITION DE 9 BÂTIMENTS ET DE CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT <b>BURGER KING</b> A DIGNE-LES-BAINS  Avenue du Colonel Noël 04000 DIGNE-LES-BAINS	<b>PERMIS DE CONSTRUIRE</b>		1:500	16/10/2020
					<b>PLAN DE MASSE</b> Projet		<b>PC 2b</b>	