

opération : **LIDL - LA ROQUE D'ANTHERON**

2 Avenue de l'Europe Unie 13640 La Roque-d'Anthéron

Maître d'ouvrage : B. MARECCHIA Responsable Immobilier LIDL PROVENCE 394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET Tél : 04 42 51 71 79	<u>client [MO]</u> LIDL	<u>A.M.O [MA]</u>	
	Adresse: 394 chemin de Favary - 13790 Rousset Tél: 04 42 51 71 50		Adresse:
architectes :	<u>concept [AC]</u> TANGRAM ARCHITECTES	<u>exécutif [AE]</u>	
	Adresse: 23 rue des phocéens - 13002 Marseille Tél: 04 91 42 91 38		Adresse:
	<u>paysagiste [AP]</u> TANGRAM ARCHITECTES	<u>interieur [AI]</u>	
	Adresse: 23 rue des Phocéens - 13002 Marseille Tél: 04 91 42 91 38		Adresse:
BET :	<u>structure [BS]</u> INGENIERIE84	<u>fluide / electricité [BF]</u> RVI	
	Adresse: 40 Avenue de la 1ère DB, 84306 Cavailon Tél: 04 90 71 38 38	 Adresse: L'Arc en Ciel - 3 rue des Pins, 38100 Grenoble Tél : 04 76 18 26 08	
	<u>voirie et réseaux divers [VRD]</u> CERRETTI	<u>autre</u>	
	Adresse: Chemin du Tonneau, 13720 LA BOUILLADISSE Tél : 04 42 18 08 20		Adresse:
contrôle technique :	<u>bureau de contrôle [CT]</u> Bureau Alpes Contrôles	<u>coordonnateur SPS [CS]</u>	
	Adresse: 2390 Route des Milles Lotissement Le Jallas - Bâtiment C 13510 Eguilles Tél: 06 45 65 95 07		Adresse:
autres :	<u>acoustique [BA]</u>	<u>intervenant</u>	
	Adresse:	Adresse:	

document : **PC 04- Notice architecturale et paysagère**

échelle :
date création : 19/03/2021
Vérifié par : Vérificateur
format papier : A3
Dessiné par : Auteur

n° du plan :	n° d'affaire	phase	emetteur	zone	type	niveau	indice
	18.59	PC	AC	0 4			C

modifications :	date	description	niveau
	23/12/2020	Cession Commune à Coustabeau	A
	09/02/2021	Mise à jour surface terrain d'assiette	B
	19/03/2021	Mise à jour suite réunion AUC	C
	-	-	E



18.59 - LIDL - La Roque-d'Anthéron

PCo4 - Notice architecturale et Paysagère Indice C



Lidl France SNC
960 Avenue Olivier Perroy - ZI
F-13106 ROUSSET
T : 04 42 29 81 76



TANGRAM ARCHITECTES
23 rue des Phocéens. 13002 Marseille
T 04.91.42.91.38 . F 04.91.48.01.65
www.tangram-architectes.com

SOMMAIRE

chapitre 1 : PRESENTATION DE L'EXISTANT

1. La situation
2. Le cadastre
3. Le terrain
4. La topographie
5. Le règlement
6. L'environnement

chapitre 2 : PRESENTATION DU PROJET

1. Description des aménagements prévus
2. Implantation, organisation et composition par rapport à l'environnement existant
3. Traitement des constructions, clôtures, et aménagements en limite de terrain
4. Matériaux et couleurs des constructions
5. Traitement des espaces libres, plantations, matériaux, mobiliers
6. Organisation des accès aux constructions et au stationnement

1

Présentation de l'existant

1 - SITUATION

Le projet est situé à l'entrée Nord de la ville de la Roque d'Anthéron, au numéro 2 de l'Avenue de l'Europe Unie.



Échelle 1 : 10 000

0 200 m

Extrait Géoportail - Ech. : 1/10 000



Extrait Géoportail - Ech. : 1/50000