

# DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

**CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES**  
230 Route des Dolines  
06560 Valbonne - Sophia-Antipolis

## MAITRE D'OUVRAGE



**FFC**

535 Route des Lucioles / Les Aqueducs  
06560 Valbonne - Sophia-Antipolis  
Tél : 04 97 21 80 82  
E.mail : cc@courtin-real-estate.com

## ARCHITECTE



**ABC ARCHITECTES**  
JP. CABANE

Pôle Marina 7 - Immeuble "Le Krystal"  
1725 RD 6007 - 06270 VILLENEUVE-LOUBET  
Tél : 04 93 22 50 11  
E.mail : contact@abc-architectes.com

B.E.T. Structure

B.E.T. Fluides / Thermique

B.E.T. VRD

B.E.T. Environnemental

Bureau de Contrôle

 **APAVE**  
Buropolis - Bât. 2  
1240 Route des Dolines - 06560 Valbonne  
Tel : 04 92 96 09 99 / Fax : 04 93 65 29 16  
E.mail : gael.darteval@apave.com

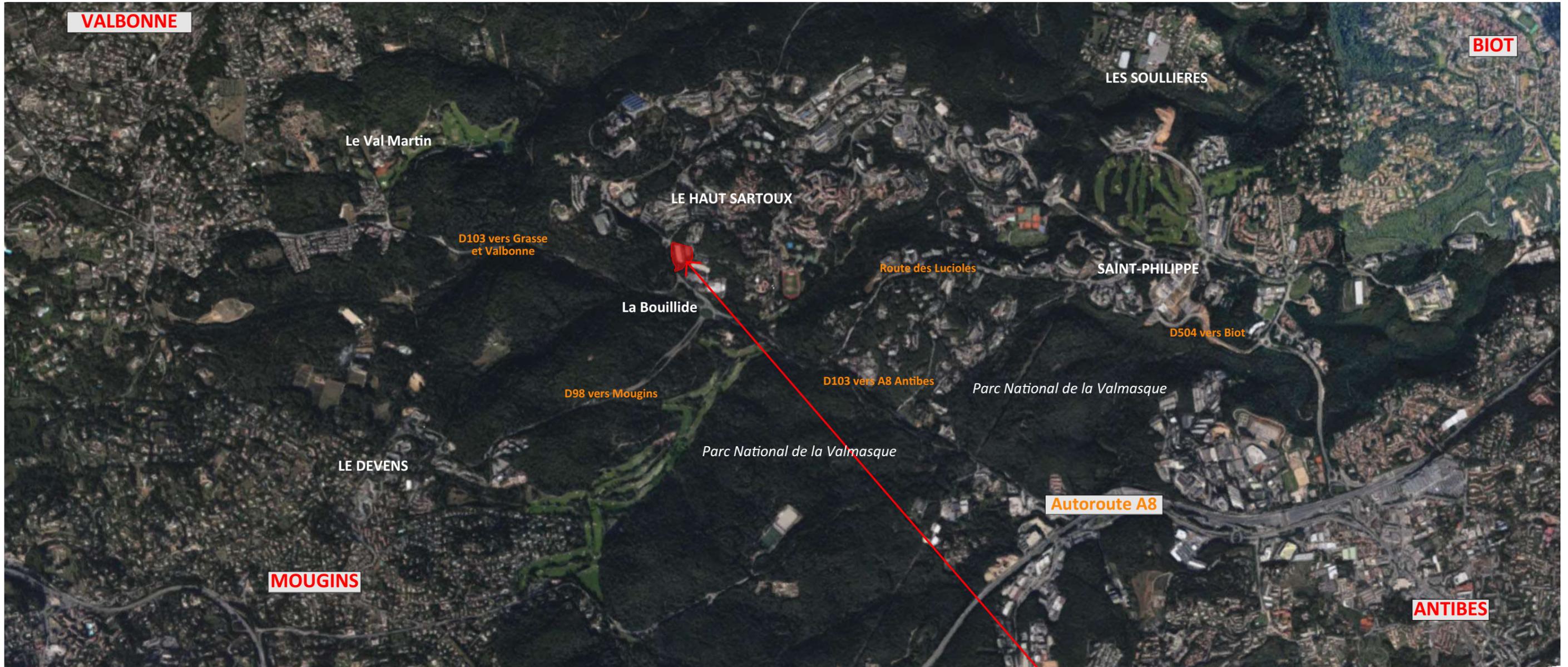
Coordinateur SPS



Phase :	CPC	Réf Dossier :	568	Num :		Indice :		Ech :		Date :	05/12/2018
---------	-----	---------------	-----	-------	--	----------	--	-------	--	--------	------------

## DOSSIER DE DEMANDE AU CAS PAR CAS

Date	Indice	Modifications



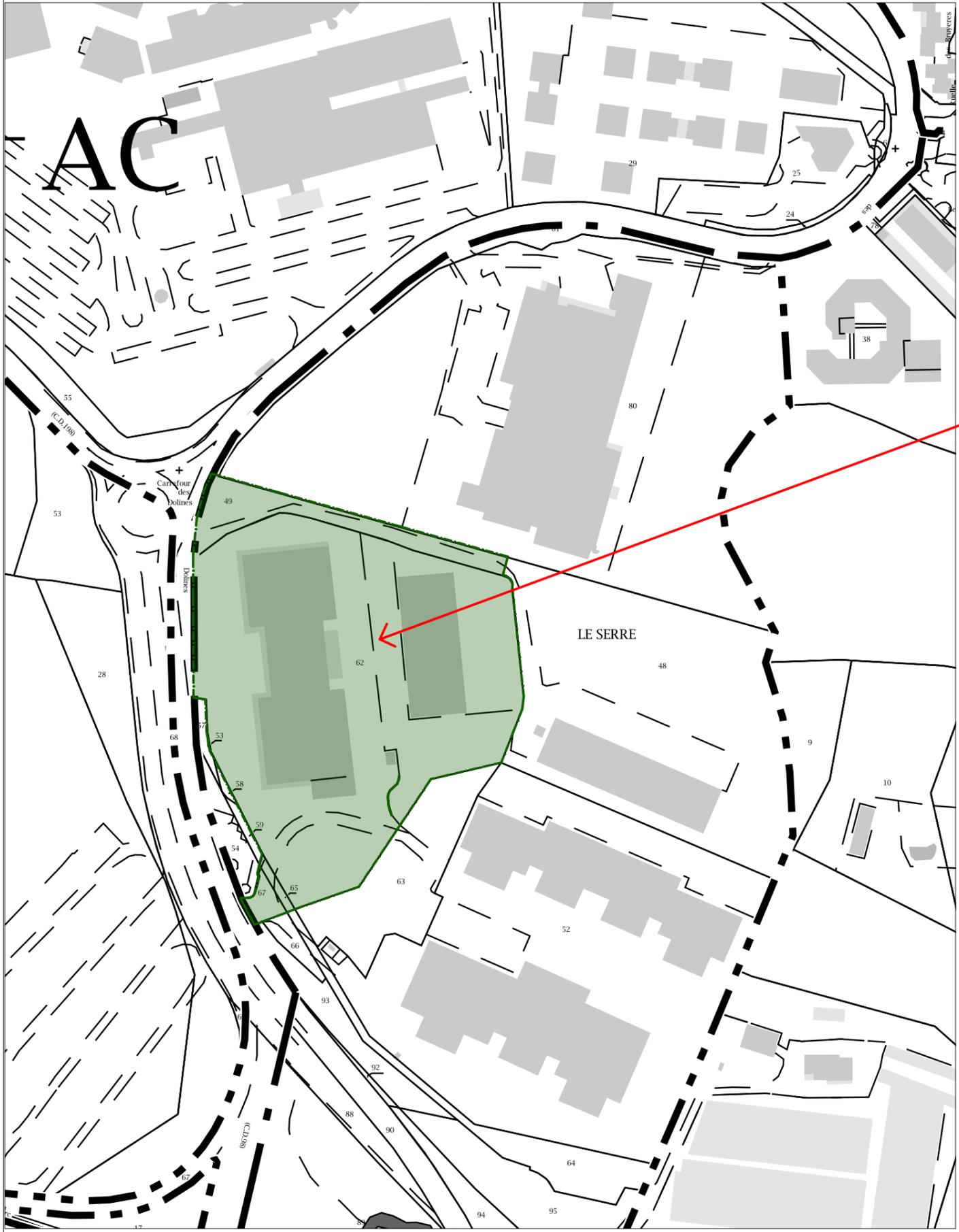
**Projet**

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	EHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 335 Route des Lucioles Les Aquerducs 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1225 RD 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PLAN DE LOCALISATION	ABC	1:25000	05/12/2018	<b>2.1</b>	

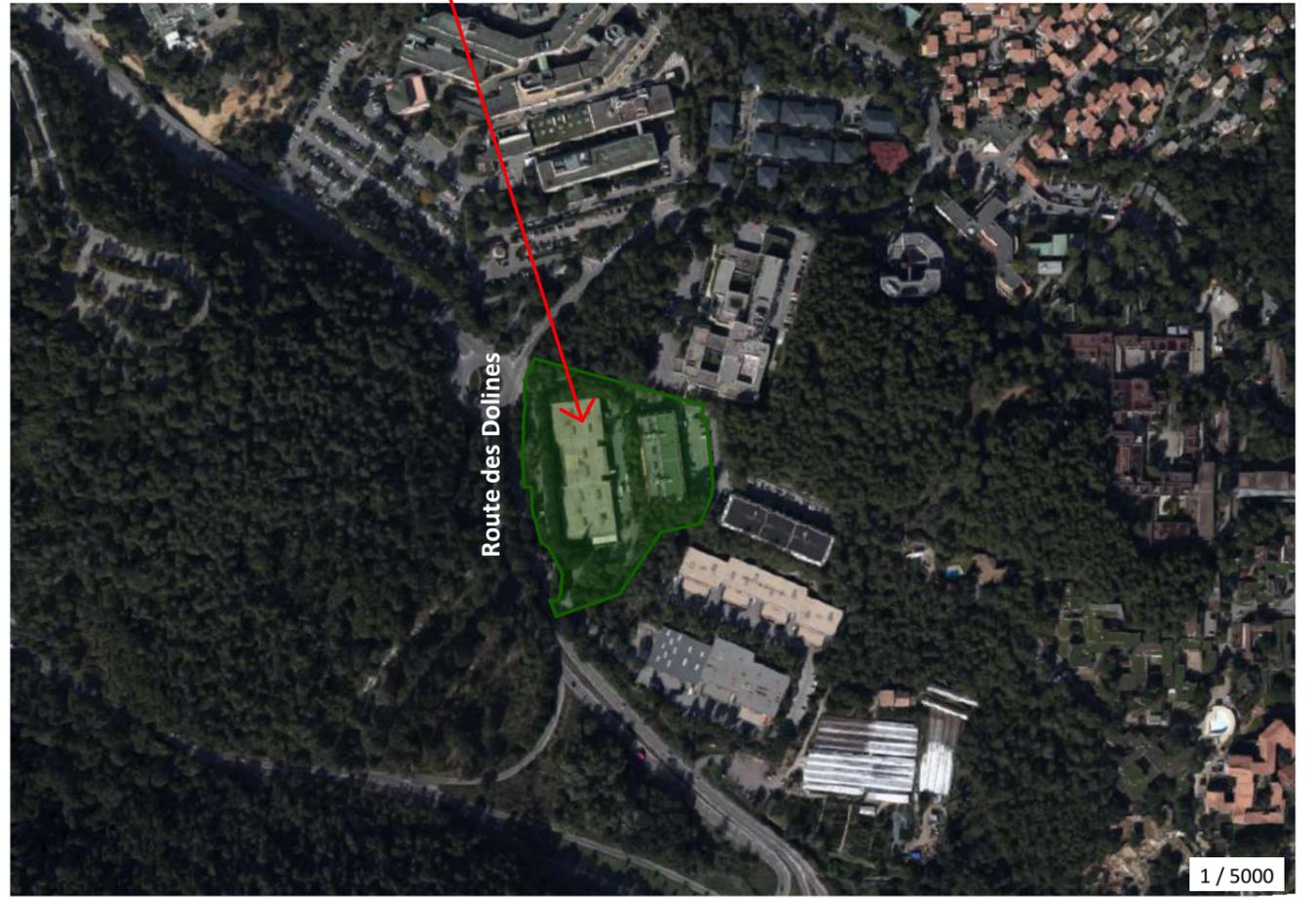


**Projet**

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC <small>335 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis</small>	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE <small>Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1725 RD 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET</small>	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PLAN DE SITUATION & LOCALISATION	ABC	1:15000	05/12/2018	<b>2.2</b>	



**Projet :**  
**Parcelles Section AI n° 49 - 65 - 62 - 58 - 67**  
**Surface de l'unité foncière = 17 384 m<sup>2</sup>**



1 / 5000

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 <b>FFC</b> 535 Route des Lucioles Les Aiguères 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 <b>ABC ARCHITECTES - JP. CABANE</b> Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 175 80 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PLAN CADASTRAL & SITUATION	ABC	1:2000	05/12/2018	<b>2.3</b>	

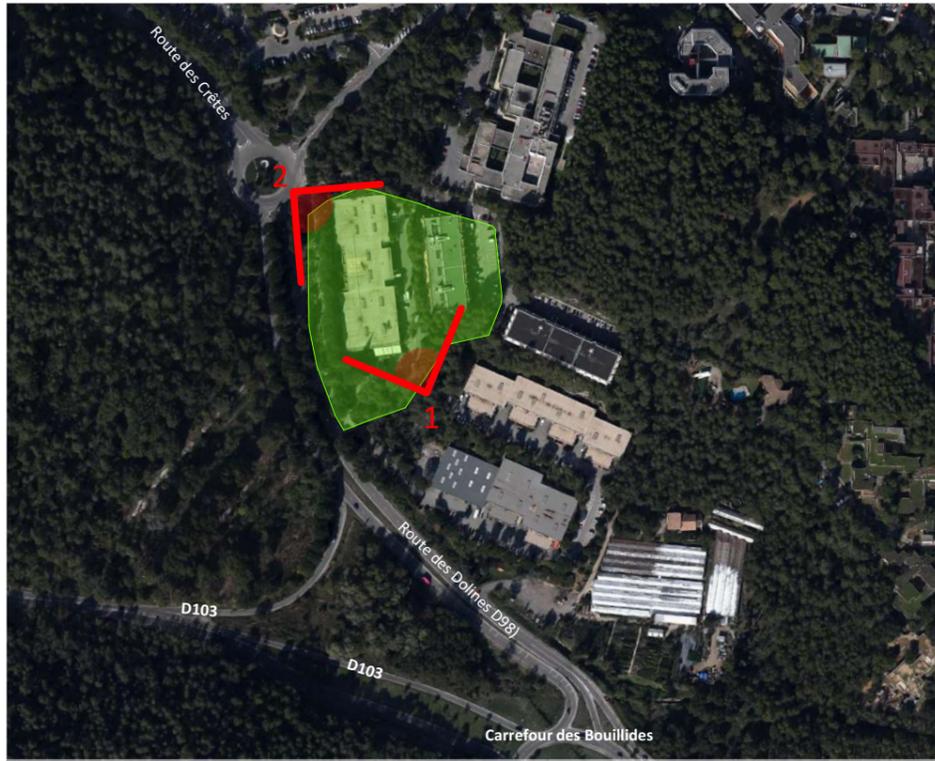


Photo N°1  
Novembre 2018



Photo N°2  
Novembre 2018

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 335 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1225 01 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PHOTOGRAPHIES DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE	ABC		05/12/2018	<b>3.1.1</b>	

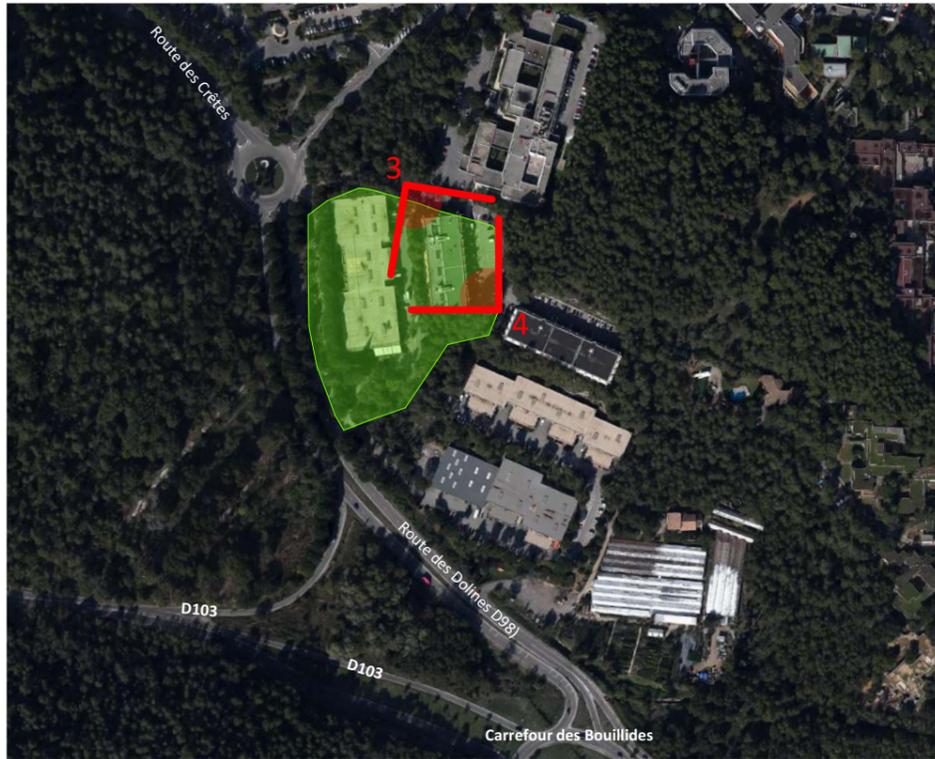


Photo N°3  
Novembre 2018



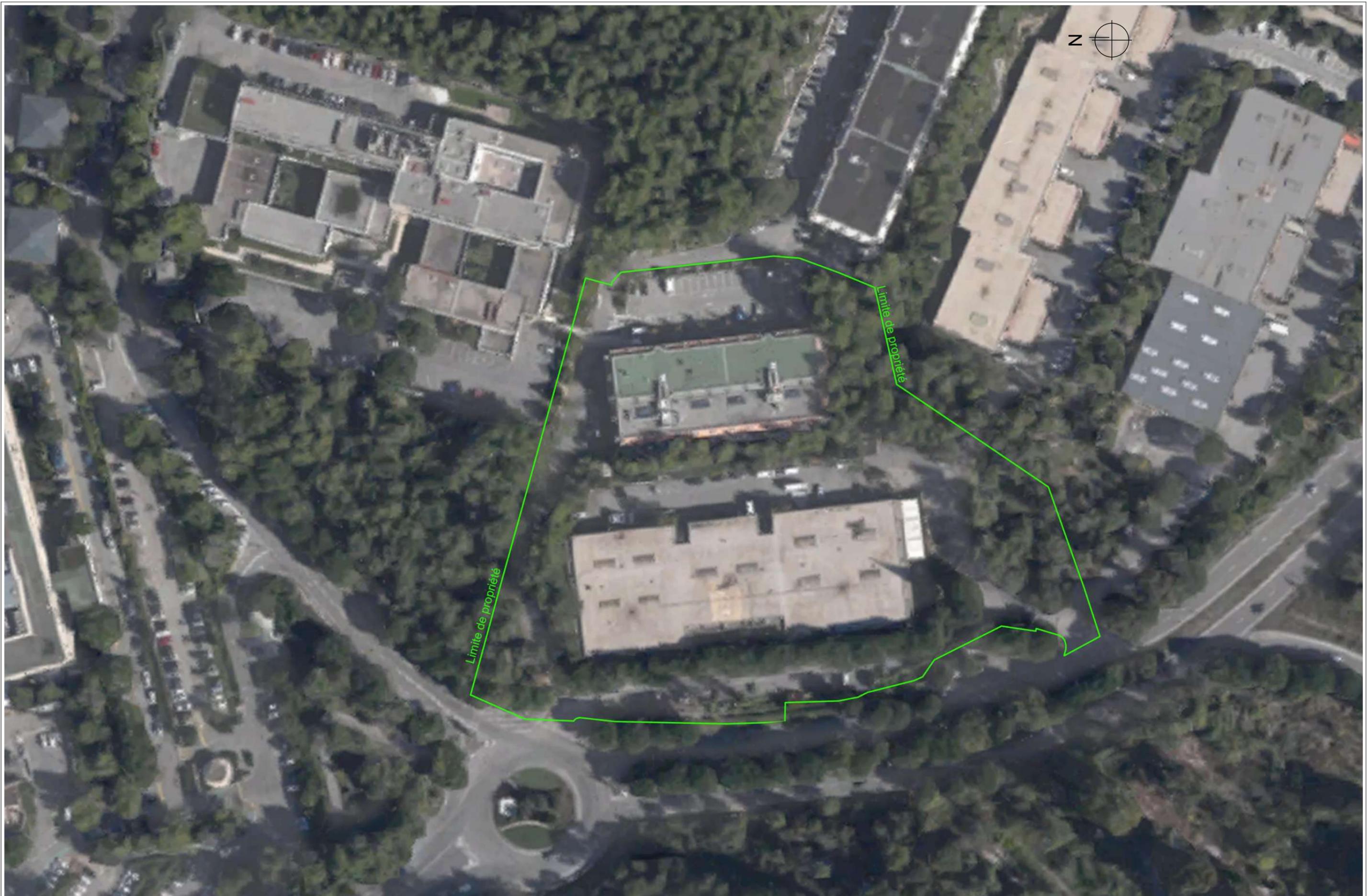
Photo N°4  
Novembre 2018

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 535 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1225 RD 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PHOTOGRAPHIES DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE	ABC		05/12/2018	<b>3.1.2</b>	

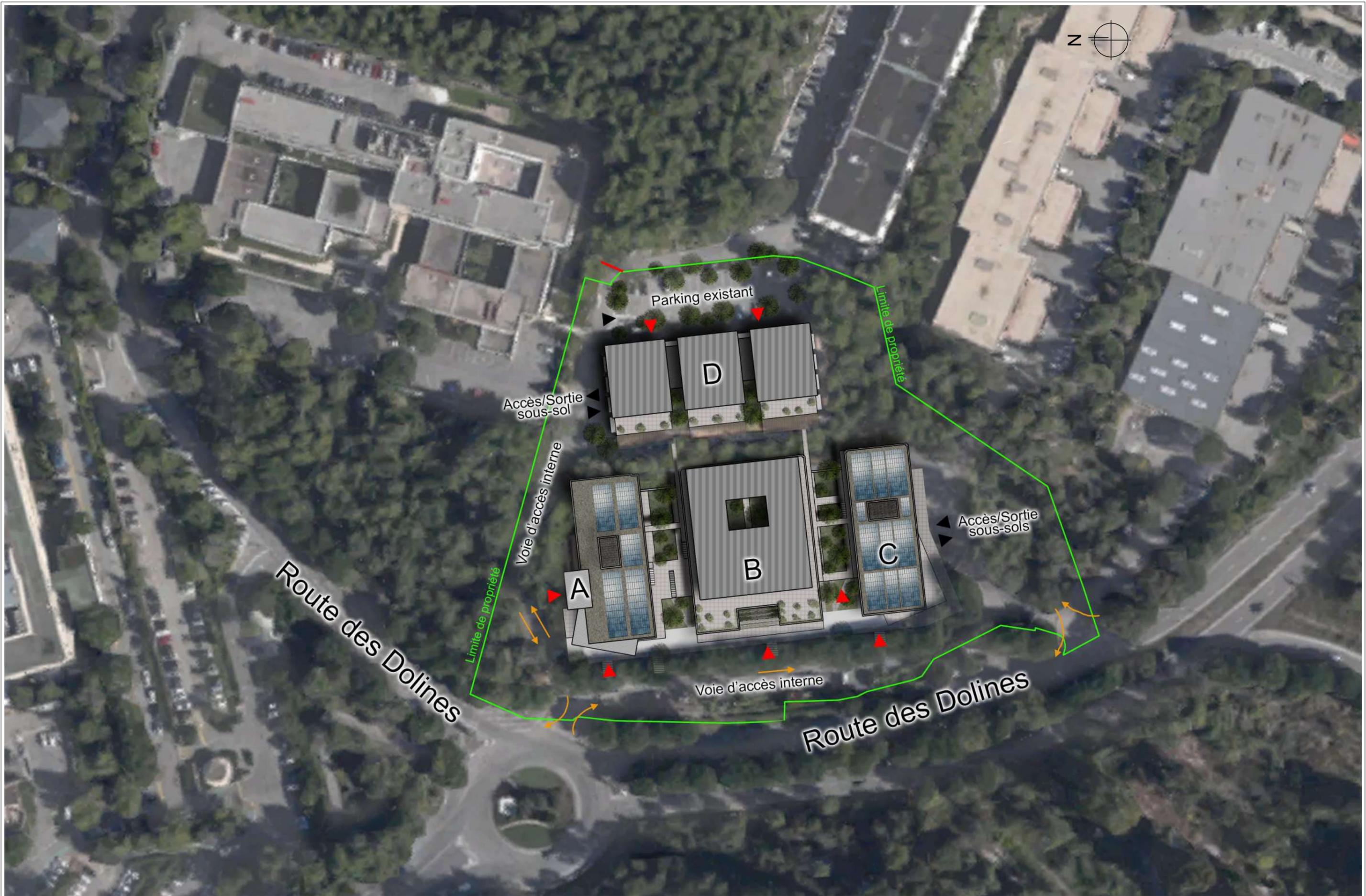


Photo N°5  
Novembre 2018

MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 535 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1225 01 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PHOTOGRAPHIES DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN	ABC		05/12/2018	3.2	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	EHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 335 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 125 30 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET Jean-Pierre Cabane	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PLAN MASSE PAYSAGER - EXISTANT	ABC	1:1000	05/12/2018	<b>4.1</b>	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	EHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 335 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 125 01 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	PLAN MASSE PAYSAGER - PROJET	ABC	1:1000	05/12/2018	4.2	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 335 Route des Lucioles Les Aquerducs 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1725 01 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	1 - PHOTOMONTAGE - EXISTANT	ABC		05/12/2018	<b>ANNEXE 1</b>	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 335 Route des Lucioles Les Aquerducs 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1225 01 0027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	1 - PHOTOMONTAGE - PROJET	ABC		05/12/2018	<b>ANNEXE 2</b>	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	ECHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 535 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1725 RD 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	2 - PHOTOMONTAGE - EXISTANT	ABC		05/12/2018	<b>ANNEXE 3</b>	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	EHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 535 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1725 01 0027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	2 - PHOTOMONTAGE - PROJET	ABC		05/12/2018	<b>ANNEXE 4</b>	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	EHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 335 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1225 RD 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	3 - PHOTOMONTAGE - EXISTANT	ABC		05/12/2018	<b>ANNEXE 5</b>	



MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE	PROJET	PHASE	REF DOSSIER	NOM DU DOCUMENT	EMETTEUR	EHELLE	DATE D'EMISSION	NUMERO DU DOCUMENT	IND.
 FFC 535 Route des Lucioles Les Aiguards 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	 ABC ARCHITECTES - JP. CABANE Pôle Marina 7 Immeuble "Le Krystal" 1725 RD 6027 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>CONSTRUCTION D'IMMEUBLES DE BUREAUX ET SERVICES</b> 230 Route des Dolines 06560 Valbonne - Sophia-Antipolis	CPC	568	3 - PHOTOMONTAGE - PROJET	ABC		05/12/2018	<b>ANNEXE 6</b>	