

Anah

Bilan 2019

**AIDES A LA
PIERRE**

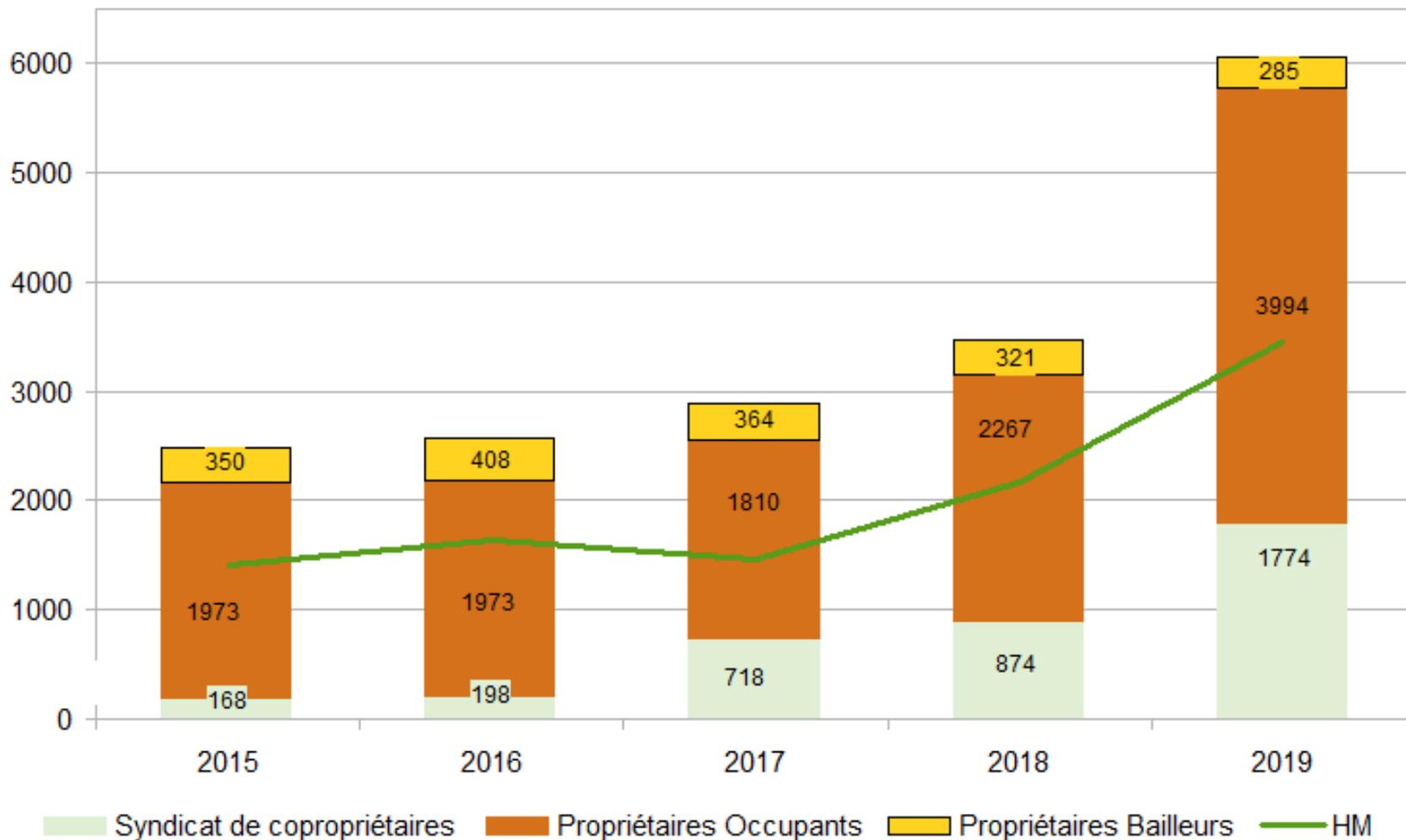
Service Énergie
Logement



**DREAL
PACA**

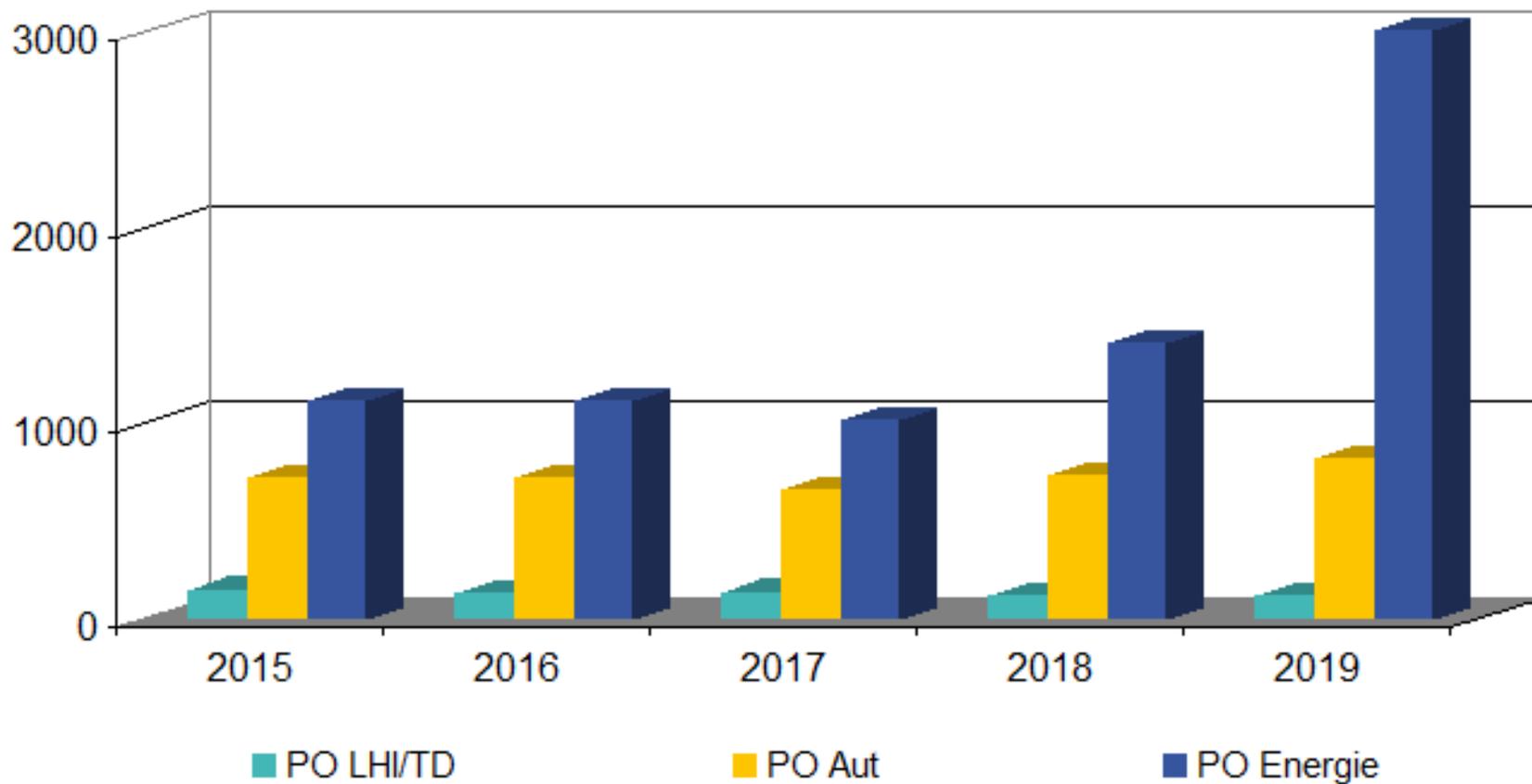
Bilan

En 2019 : 6 053 logements ont bénéficié d'une aide de l'Anah,
Progression constante du nombre de logements rénovés
(+143 % entre 2015 et 2019)



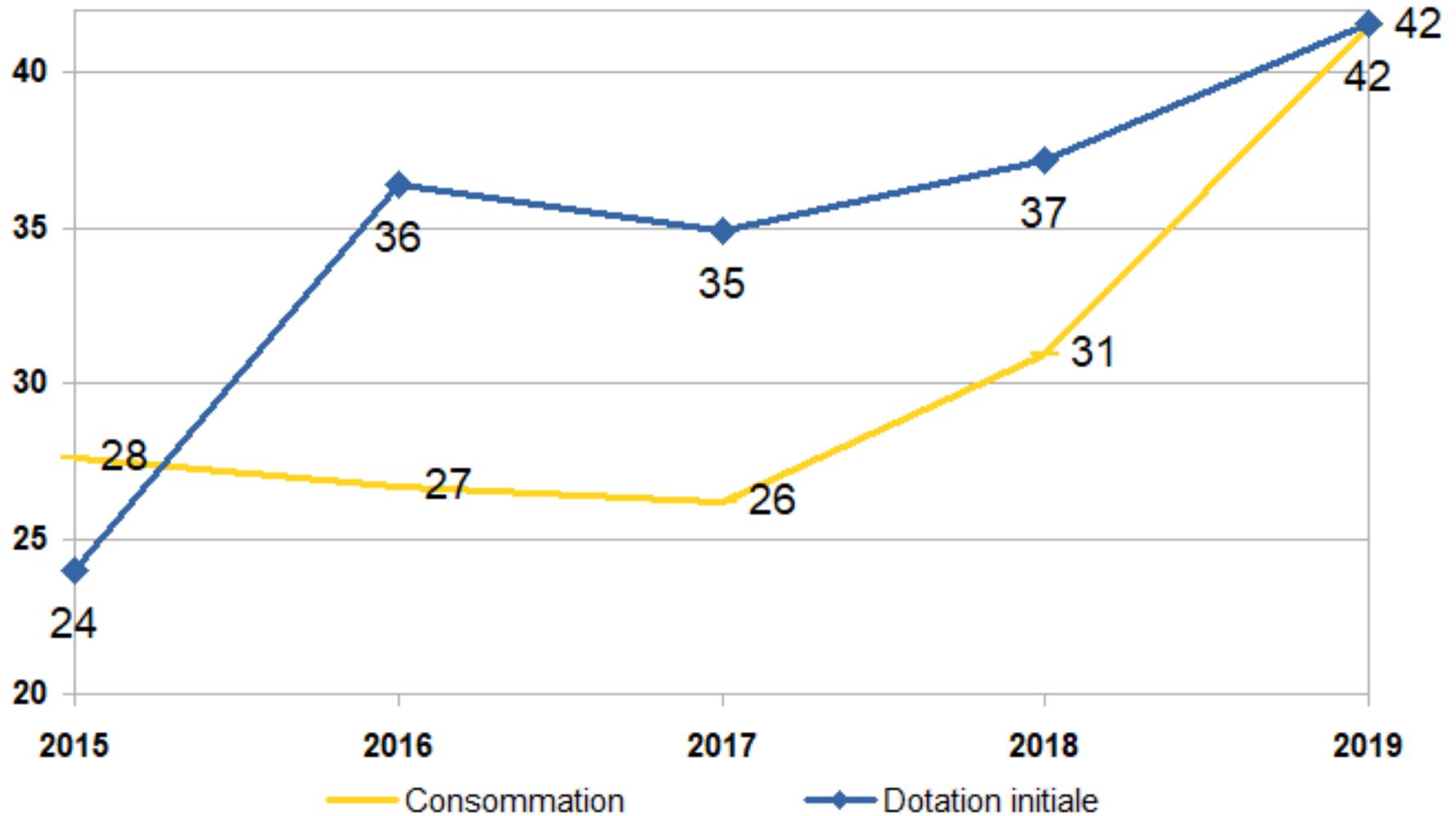
Bilan

Evolution 2015-2019 : Propriétaires Occupants par priorité



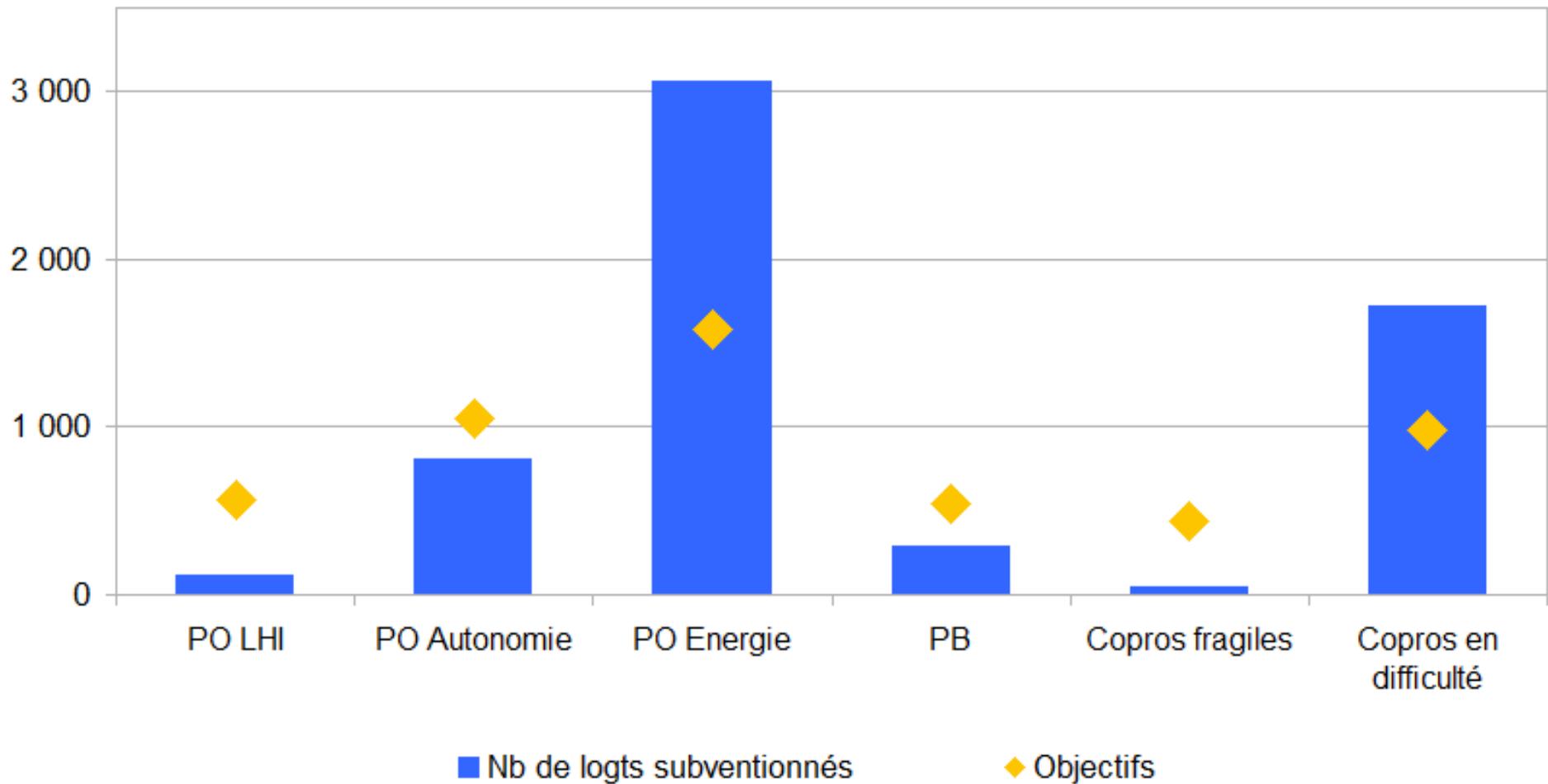
Bilan

Evolution des crédits en PACA de 2015 à 2019 en M€



Bilan 2019

Atteinte des objectifs par priorité (en nombre de logements)



Bilan 2019

Consommation des crédits en 2019

	ANAH (montant consommé en milliers d'euros)				
	Enveloppe	Travaux	Ingénierie	Total 2019	Taux de conso.
PACA	41,60	38,02	3,49	41,51	99,8%
National	960,60	860,10	67,62	927,72	96,6%
PACA	4,3%	4,4%	5,2%	4,5%	

Anah

Orientations nationales Programmation 2020

**AIDES A LA
PIERRE**

Service Énergie
Logement



Orientations Anah 2020

- **Budget d'intervention de l'Anah** : en hausse de 11 %
=> 962 M€
- **Objectif total** : 136 934 logements dont 93 944 au titre d'habiter Mieux (116 995 rénovations en 2019)
- **Renforcement des moyens au services des priorités nationales** :
 - Action Cœur de ville avec une extension du dispositif de soutien aux petites centralités (plan « petites villes de demain »),
 - Plan Initiative Copropriétés,
 - Plan Logement d'abord

Orientations Anah 2020

- **Transformation HMA en « MaPrimeRenov »** : dotations complémentaires en fonction des dossiers en stock
- **Bonification d'HMS** : notion de sortie de précarité énergétique + RGE obligatoire au 01/07/20
- **PIC** : phase opérationnelle (partenariats CDC, AL), mise en œuvre du financement de déficit de carence
- **Ingénierie Gestion Urbaine de Proximité** : 5M€ en réserve nationale (recensement dans le cadre de l'enquête à venir sur copropriétés)
- **Ingénierie** : 1M€ pour petites villes de demain en réserve nationale => en fonction remontées des DREAL

Orientations Anah 2020

- **Montée en puissance avec nécessité d'un pilotage renouvelé pour une** mesure régulière de l'activité et un maintien en réserve nationale de 195 M€,
- **Plan d'investissement volontaire d'Action Logement :** instructions conjointes à venir, pas de répartition totale des objectifs PO Autonomie (objectifs suffisants pour démarrer l'année)

Programmation 2020

Evolution des montants d'aides pour l'amélioration de l'habitat sur la période 2016-2020

	ANAH (montant en milliers d'euros)					
	2016	2017	2018	2019	2020	Evolution 2016-2020
PACA	36,7	34,9	37,2	41,6	41,8	13,9%
National	701,2	802,0	775,1	850,0	939,5	34,0%
% PACA	5,2%	4,4%	4,8%	4,9%	4,4%	

NB : en 2020, la dotation PACA (comme celle des autres régions) n'inclue pas la mobilisation prévisible des réserves nationales (ex : copropriétés)

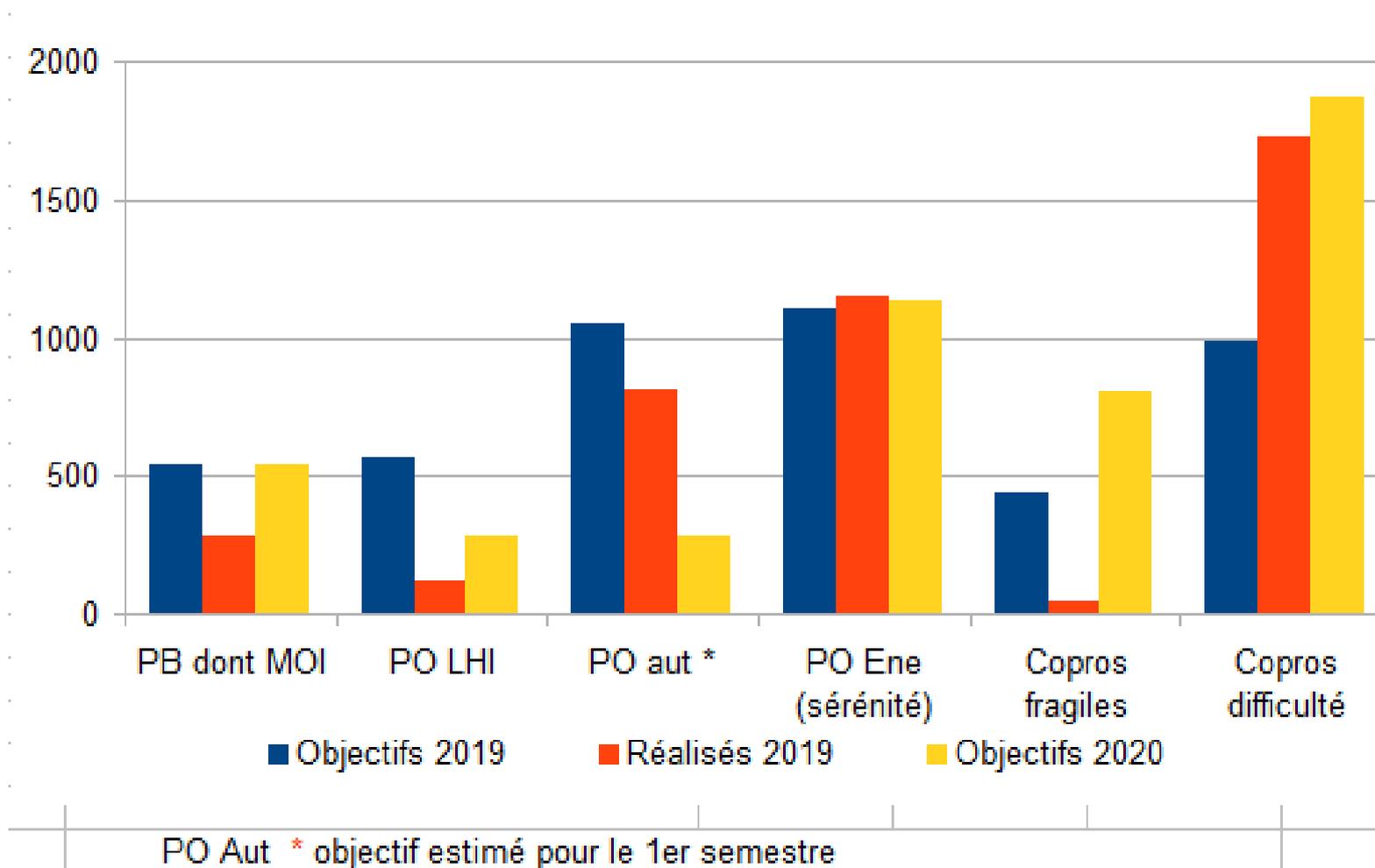
Principe de répartition des objectifs en PACA

	Réalisés 2019	Besoins 2020	Objectifs 2020	Principe de répartition	Quand besoin de plus...
PB dont MOI	285	728	540	Répartition à hauteur du réalisé 2017/2019	Réserve régionale mobilisable
PO LHI	116	375	279	Répartition à hauteur du réalisé 2017/2019	Réserve régionale mobilisable
PO aut *	814	755	283	Répartition au prorata du réalisé 2017/2019	Réserve nationale à mobiliser (précisions de l'Anah attendues)
PO Ene (sérénité)	1155	1395	1131	Répartition à hauteur du réalisé 2017/2019	Pas de réserve régionale ou nationale
Copros fragiles	48	756	802	Répartition à hauteur des besoins exprimés	Réserve régionale mobilisable si besoin supérieurs en cours d'année
Copros difficulté	1726	4340	1868	Répartition à hauteur des besoins exprimés quand possible	Réserve nationale à mobiliser pour les copropriétés (MAMP a minima)

PO aut * objectifs et crédits correspondants estimés pour le 1er semestre

Programmation 2020

Objectifs de rénovation en nombre de logements sur la région PACA en 2019 et 2020 (+ réalisés 2019)



Programmation 2020

	PACA	
	Objectifs en nbre de logts	Dotations (travaux + ing)
Propriétaires Bailleurs (dont MOI)	540	41 776 000 + réserve nationale : Coproprétés Autonomie Bonification HMS Ingénierie
PO Habitat indigne- Très dégradé	279	
PO autonomie *	283	
PO Energie	1 131	
Coproprétés fragiles	802	
Coproprétés en difficulté	1 868	
Total logements	4 903	

* objectifs et crédits correspondants estimés pour le 1er semestre

Répartition infra-régionale 2020

Territoire	PB dont MOI *	PO LHI/TD	PO Énergie	PO autonomie	Copro D	Copro F	Habiter Mieux	IML PB (CST,CST)
DL 04	13	4	48	18	14	68	130	6
DL05	12	12	96	23	0	60	175	9
DL06	7	3	32	11	0	0	40	14
NCA	42	24	61	19	0	192	307	66
CASA	4	3	26	12	0	0	32	5
DL13	12	2	21	11	0	0	32	0
MAMP	92	40	356	104	1 779	0	742	47
ACCM	14	9	36	7	0	0	54	6
DL83	66	10	147	26	45	258	472	33
DPVA	11	1	47	5	30	0	60	0
DL84	65	16	261	47	0	178	500	43
Total reparti PACA	338	124	1 131	283	1 868	756	2 544	229
PACA	202	155				46	347	26
Objectifs TOTAL 2020	540	279	1131	283	1868	802	2 891	255

* Maîtrise Ouvrage Insertion MAMP : 2 logements

Répartition infra-régionale 2020

Territoire	dotation travaux avec bonification HMS	dotation ingénierie proratisé	Total dotation (ingénierie + travaux) 2020	Reliquat HMA (2019)	Total dotation + reliquat HMA 2019
DL 04	1 166 966	227 878	1 394 844	63 166	1 458 010
DL05	1 735 947	187 563	1 923 510	19 947	1 943 457
DL06	556 029	197 581	753 610	63 166	816 776
NCA	2 819 351	183 467	3 002 818	29 921	3 032 739
CASA	434 939	60 533	495 471	36 570	532 041
DL13	525 451	27 757	553 208	46 543	599 751
MAMP	10 777 452	3 072 845	13 850 297	325 801	14 176 098
ACCM	846 096	76 773	922 869	36 570	959 439
DL83	4 177 913	796 044	4 973 957	335 775	5 309 732
CAD	767 408	135 830	903 238	16 623	919 861
DL84	4 954 004	342 074	5 296 077	1 163 575	6 459 652
Total réparti PACA	28 761 556	5 308 345	34 069 901	2 137 657	36 207 558
Réserve PACA	7 706 099		7 706 099		7 706 099
Montant PACA hors réserve nationale	36 467 655	5 308 345	41 776 000	2 137 657	43 913 657

AVIS du CRHH

sur la programmation Anah 2020

**AIDES A LA
PIERRE**



**DREAL
PACA**