cerfa

N° 13 614*01

DEMANDE DE DÉROGATION POUR LA DESTRUCTION, L'ALTÉRATION, OU LA DÉGRADATION DE SITES DE REPRODUCTION OU D'AIRES DE REPOS D'ANIMAUX D'ESPÈCES ANIMALES PROTÉGÉES

Titre I du livre IV du code de l'environnement
Arrêté du 19 février 2007 fixant les conditions de demande et d'instruction des dérogations
définies au 4° de l'article L. 411-2 du code l'environnement portant sur des espèces de faune et de flore sauvages protégées

A. VOTRE IDENTITÉ

Nom et Prénom : .....

ou Dénomination (pour les personnes morales) : Côte d'Azur Habitat

Nom et Prénom du mandataire (le cas échéant) : .....

Adresse : N° 53 Rue René Cassin

Commune Nice Cedex 3

Code postal 06282

Nature des activités : Location de logements sociaux

.....

.....

Qualification : .....

.....

.....

B. QUELS SONT LES SITES DE REPRODUCTION ET LES AIRES DE REPOS DÉTRUITS, ALTÉRÉS OU DÉGRADÉS

ESPÈCE ANIMALE CONCERNÉE Nom scientifique Nom commun	Description (1)
B1 Apus apus Martinet noir	Destruction d'environ 15 sites de nidification de Martinets noirs localisés sur les façades de deux bâtiments de logements sociaux de 11 étages destinés à la démolition
B2 8 espèces potentielles de chiroptères Pipistrellus pipistrellus Pipistrelle commune, Pipistrellus kuhlii Pipistrelle de Khul, Pipistrellus pygmaeus Pipistrelle Pygmée, Pipistrellus nathusii Pipistrelle de Nathusius, Hypsugo savii Vespère de Savi, Eptesicus serotinus Sérotine commune, Nyctalus Noctule de Leisler Tadarida teniotis Molosse de Cestoni	Destruction anticipée de fissures et cavités utilisables par les chiroptères et localisées sur les quatre façades de deux bâtiments de logements sociaux de 11 étages destinés à la démolition
B3 Passer domesticus Moineau domestique	Destruction de sites de nidification de moineaux domestiques localisés sur les façades des deux bâtiments de logements sociaux de 11 étages destinés à la démolition
B4	
B5	

(1) préciser les éléments physiques et biologiques des sites de reproduction et aires de repos auxquels il est porté atteinte

C. QUELLE EST LA FINALITÉ DE LA DESTRUCTION, DE L'ALTÉRATION OU DE LA DÉGRADATION *

Protection de la faune ou de la flore	☐	Prévention de dommages aux forêts	☐
Sauvetage de spécimens	☐	Prévention de dommages aux eaux	☐
Conservation des habitats	☐	Prévention de dommages à la propriété	☐
Etude écologique	☐	Protection de la santé publique	☐
Etude scientifique autre	☐	Protection de la sécurité publique	☐
Prévention de dommages à l'élevage	☐	Motif d'intérêt public majeur	☐
Prévention de dommages aux pêcheries	☐	Détention en petites quantités	☐
Prévention de dommages aux cultures	☐	Autres	☒

Préciser l'action générale dans laquelle s'inscrit l'opération, l'objectif, les résultats attendus, la portée locale, régionale ou nationale : Dans le cadre du Programme de Renouvellement Urbain dans le Quartier des Moulins à Nice (06), le bailleur Côte d'Azur Habitat, en lien avec la Métropole Nice Côte d'Azur et l'Agence Nationale du Renouvellement Urbain (ANRU), lance le programme de démolition des bâtiments 17 et 19 sur l'Avenue de la Méditerranée. Des cavités utilisées par des martinets noirs et des moineaux domestiques pour la nidification sont présentes sur les façades des bâtiments et seront détruites dans l'opération de démolition.
Des fissures et des cavités utilisables par les chiroptères sont présentes sur les façades des bâtiments et seront détruites en période de moindres impacts en anticipation de la démolition des bâtiments (DAHUU Destruction Anticipée d'Habitats Utilisables/Utilisés)

.....

.....

Suite sur papier libre

D. QUELLES SONT LA NATURE ET LES MODALITÉS DE DESTRUCTION, D'ALTÉRATION OU DE DÉGRADATION *

Destruction ☒ Préciser : Destruction d'habitats de martinets noirs, de 8 espèces potentielles de chiroptères et de moineaux domestiques

Altération ☐ Préciser :

Dégradation ☐ Préciser :

Suite sur papier libre

E. QUELLE EST LA QUALIFICATION DES PERSONNES ENCADRANT LES OPÉRATIONS *

Formation initiale en biologie animale ☐ Préciser :

Formation continue en biologie animale ☐ Préciser :

Autre formation ☒ Préciser : 1 écologue specialisée espèces du bâti, 3 chiroptérologues

F. QUELLE EST LA PÉRIODE OU LA DATE DE DESTRUCTION, D'ALTÉRATION OU DE DÉGRADATION

Préciser la période : Automne 2025

ou la date :

G. QUELS SONT LES LIEUX DE DESTRUCTION, D'ALTÉRATION OU DE DÉGRADATION

Régions administratives : Provence Alpes Côte d'Azur

Départements : Alpes-Martimes 06

Cantons :

Communes : Nice

H. EN ACCOMPAGNEMENT DE LA DESTRUCTION, DE L'ALTÉRATION OU DE LA DÉGRADATION, QUELLES SONT LES MESURES PRÉVUES POUR LE MAINTIEN DE L'ESPÈCE CONCERNÉE DANS UN ÉTAT DE CONSERVATION FAVORABLE *

Reconstitution de sites de reproduction et aires de repos ☒

Mesures de protection réglementaires ☐

Mesures contractuelles de gestion de l'espace ☐

Renforcement des populations de l'espèce ☐

Autres mesures ☐ Préciser :

Préciser éventuellement à l'aide de cartes ou de plans les mesures prises pour éviter tout impact défavorable sur la population de l'espèce concernée :

Mesures compensatoires prévues
Installation de:
44 nids artificiels de martinets
12 nids artificiels de moineaux
40 gîtes à chiroptères
sur les bâtiments à proximité immédiate des sites détruits

Suite sur papier libre

I. COMMENT SERA ÉTABLI LE COMPTE RENDU DE L'OPÉRATION

Bilan d'opérations antérieures (s'il y a lieu) :

Suivi et compte rendu de la mise en place des gîtes et nichoirs dès la fin des travaux
Suivi écologique des mesures compensatoires sur 5 années à partir de 2026

Modalités de compte rendu des opérations à réaliser :

Suivi de l'occupation des gîtes et nichoirs, suivi de l'évolution des effectifs des colonies de moineaux domestiques et de martinets noirs

* cocher les cases correspondantes

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès des services préfectoraux.

Fait à Nice

le 11/09/2025

Votre signature

Direction du Développement,
de l'Aménagement et de l'Immobilier

Le Directeur
F. GLEIZE

Côte d'Azur habitat