

Présentation du cadre régional Bâtiment Durable

PLAN CLIMAT

SRADDET

Dans le bâtiment : sobriété et performance énergétique pour viser une neutralité carbone

100 000 bâtiments exemplaires - 50 000 logements réhabilités sur 5 ans

- **Approche globale et bioclimatique du bâtiment** (performance de l'enveloppe : très bonnes isolation et étanchéité, ventilation maîtrisée) intégrée dans son territoire et son environnement (biodiversité, déchets, eau, mobilité..)
- **Performance énergétique allant au-delà de la réglementation thermique en vigueur** (BBC rénovation a minima pour la réhabilitation, RT-20% a minima pour le neuf)
- **Recours aux éco-matériaux et matériaux biosourcés** (dimension locale, réemploi...)
- **Prise en compte des Energies Renouvelables et de Récupération ENR & R**
- **Traitement des confort** (thermique, visuel, acoustique, qualité de l'air...)
- **Promotion d'une gestion de projet basée sur une démarche Qualité Environnementale du Bâti** dès la conception et tout au long du chantier, notamment par la réalisation d'études spécifiques et jusqu'en suivi d'exploitation année N+2 de sorte à intégrer la maîtrise d'usage (maintenance, comportement des usagers...)

Différents dispositifs régionaux à différentes étapes des opérations de construction et de rénovation:

- **Cadre Bâtiment Durable Transition Energétique** : projets de construction et de réhabilitation innovants et exemplaires, management des énergies
- **Contrat d'Equilibre Territoriaux (CRET) et politique montagne** : projets de réhabilitation et de construction inscrits dans une démarche globale d'aménagement
- **Fonds Régional d'Aménagement du Territoire (FRAT)**: équipements de proximité, travaux partiels de rénovation

Cadre bâtiment durable Transition Energétique

Réduction des consommations des bâtiments tertiaires

BENEFICIAIRE	ACTIONS SOUTENUES
Tertiaire public	<p>Maîtrise de la consommation des bâtiments tertiaires publics</p> <ul style="list-style-type: none">- Démarche de management de fluides ISO 50 001 avec programme de petits travaux- Investissement matériel et petits travaux issu d'une démarche de management de l'énergie <p>Dépenses éligibles : prestations extérieures d'accompagnement, petits travaux du programme d'action ISO 50 001</p> <p>Création de groupements de commande pour réduire le coût des petits travaux énergétiques rentables (combles, calorifugeage...)</p> <p>Dépenses éligibles : Assistance à maîtrise d'ouvrage pour montage du dispositif (y compris animation et inventaire), travaux</p> <p>Critères : Disposer d'un coordinateur du groupement, Proposer des éco-matériaux pour la rénovation avec une performance de R>7,5 à R>10 selon la zone climatique, Valoriser les CEE</p> <p>Labellisation Citergies</p>
Tertiaire privé	<p>Certification ISO 50 001</p>
Tertiaire public et privé	<p>Etude territorialisée énergétique avec démarche participative sur le périmètre concerné</p>

Cadre bâtiment durable Transition Energétique

Constructions et réhabilitations innovantes et exemplaires

ACTIONS SOUTENUES	CRITERES
<p>Etudes et travaux d'opérations de réhabilitation et de construction exemplaires</p> <p>Audits énergétiques, architecturaux et financiers sur un parc bâti, élaboration de stratégie patrimoniale</p> <p>Innovations sur une opération de travaux</p>	<p><u>Actions éligibles études :</u> AMO Qualité Environnementale, Etudes de conception, démarche BDM</p> <p><u>Critères principaux :</u></p> <p><i>Pour les audits :</i> utiliser le cahier des charges de la Région, 50% de la subvention conditionnée à l'engagement d'une réhabilitation BBC rénovation</p> <p><i>Pour les travaux :</i></p> <ul style="list-style-type: none">✓ Obligation de réaliser certaines études spécifiques poussées (simulation thermique dynamique a minima)✓ Niveau supérieur au niveau BBC Rénovation / Rénovation passive pour les réhabilitation et au niveau RT 2012 -20% à -40% selon le type de construction neuve (hors production électrique locale)✓ Maximiser le recours aux ENR qui doivent couvrir les besoins de chaud✓ Utiliser des matériaux sains voire des écomatériaux et présenter une approche low-tech✓ Confort d'été assuré sans climatisation ni système actif de rafraichissement✓ Inscription dans le label BDM et suivi par un AMO qualité Environnementale

Cadre bâtiment durable Transition Energétique

Constructions et réhabilitations innovantes et exemplaires

ACTIONS SOUTENUES	CRITERES
<p>Accompagnement des maîtres d'ouvrages par un AMO QE dans la rénovation globale performante de leur bâtiment</p> <p><i>Phase expérimentale s'adressant à des maîtres d'ouvrage volontaires de réaliser une rénovation globale visant une performance énergétique minimale BBC rénovation et désireux de faire montée en qualité environnementale leur projet</i></p>	<p><u>Actions éligibles :</u></p> <ul style="list-style-type: none">AMO Qualité Environnementale selon cahier des charges RégionEtudes de conception liées à la qualité environnementaleCertification Effinergie Patrimoine <p><u>Critères principaux :</u></p> <ul style="list-style-type: none">✓ Projets de plus de 600m² ou faisant partie d'une démarche territoriale✓ Réalisation de certaines études spécifiques : étude RT globale, simulation thermique dynamique; étude facteur lumière jour✓ Test d'étanchéité à l'air en phase travaux✓ Suivi par l'AMO QE jusqu'à 2 ans après réception des travaux✓ Ambition minimale du maître d'ouvrage portant sur une performance énergétique BBC rénovation, un recours significatif aux énergies renouvelables, une utilisation recherchée d'éco-matériaux

Cadre bâtiment durable Transition Energétique

Aides aux filières écomatériaux

ACTIONS SOUTENUES	CRITERES
<p>Aides aux filières d'éco-matériaux</p> <p>Aides aux actions structurantes pour les acteurs de la filière bâtiment</p>	<p>Organisation et développement de filières régionales Process industriels innovants destinés à la production d'éco-matériaux</p> <p>Formation Outils et moyens de connaissances des données du bâtiment Modèles innovants de financement Actions d'animation régionale des acteurs</p>

Cadre bâtiment durable Transition Energétique

Accompagnement à la rénovation des logements et aide aux particuliers

ACTIONS SOUTENUES	CRITERES
<p>Programme Service d'Accompagnement à la Rénovation Énergétique (SARE)</p> <p>Chèque Energie Durable Particuliers</p>	<p>Programme d'actions pour mise en place et/ou mise en œuvre du service public de la rénovation énergétique par : les porteurs associés signataires de la convention régionale SARE</p> <p>Propriétaires privés particuliers et usagers</p> <p><u>Aide</u> :</p> <ul style="list-style-type: none">Sur le 06,13 et 83 : 25 % (biosourcé), 10 % (autre matériau) plafonné à 1 500 €Sur le 84, 04 et 05 : 35 % (biosourcé) , 15 % (autre matériau) plafonné à 2 000 € <p><u>Critères principaux</u> : Répondre aux conditions de ressources, Recourir à une entreprise RGE/QUALIBAT, Respecter les critères de performance de $R > 7,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ à $R > 10$ selon la zone climatique, Exclusion des matériaux d'origine pétrolière (polystyrène,...)</p>

Service Transition Energétique



Contacts:

Energies renouvelables thermiques

- Solaire thermique (*Plan Solaire*)
- Géothermie/Thalassothermie/Récupération de chaleur fatale & réseaux associés
- Production de gaz renouvelable

Florence VENTURA fventura@maregionsud.fr

Hydrogène

Energies renouvelables électriques (Plan Solaire)

- Solaire PV en injection réseau (AMI Foncier Dérisqué,...)
- Solaire PV autoconsommation (Smart PV,...)

Stéphane FAUDON - sfaudon@maregionsud.fr

Gaëtan BURLE - gburle@maregionsud.fr
Marie-Aimée QUADRIO - maquadrrio@maregionsud.fr
Jocelyn ESPERON - jesperon@maregionsud.fr

Bâtiment Durable

- Bâtiments exemplaires
- Management de l'énergie
- Ecomatériaux
- SARE

Catherine RAMOS - cramos@maregionsud.fr
Emmanuelle POTIER – epotier@maregionsud.fr
Marjorie ALLEMAND – maallemand@maregionsud.fr

Contacts SARE:

Noémie RIAUX – nriaux@maregionsud.fr
Aniela HERRENSCHMIDT – aherrenschmidt@maregionsud.fr
Mirla VALLES – mvalles@maregionsud.fr

Mobilité Durable - Cadre zéro émission sur route 2021-2023

Franck FERRIZ - fferriz@maregionsud.fr