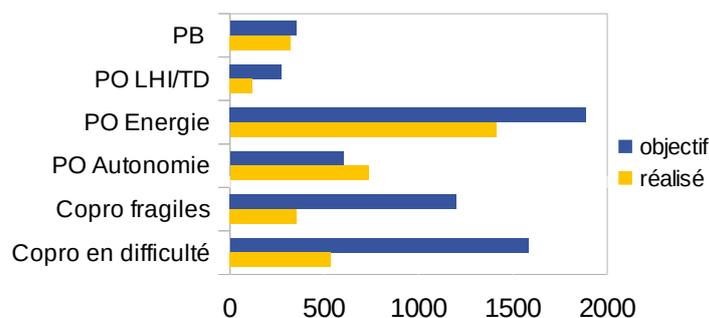


En 2018, 3 475 logements ont été rénovés, soit 550 de plus qu'en 2017 et 30,9 M€ ont été consommés.

Le Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement (CR2H) avait fixé un objectif de rénovation de 5 896 logements dont 3 911 devant s'inscrire dans le programme Habiter Mieux (HM), avec une dotation de 37,2M€. L'objectif a été atteint à 60 %. Il a été quasiment atteint pour les PB et dépassé pour les PO Autonomie (123 % de l'objectif réalisé).

priorités	objectif	réalisé	consommation Hors Ingénierie
PB *	350	321	7 095 444 €
PO ** LHI/TD ***	275	120	3 113 585 €
PO Énergie	1890	1411	11 218 395 €
PO Autonomie	600	736	2 476 365 €
Copropriété fragiles	1200	354	1 251 962 €
Copropriété En difficulté	1581	533	803 221 €
<b>Total</b>	<b>5896</b>	<b>3475</b>	<b>25 958 972 €</b>



### NOMBRE DE RÉNOVATION PAR TERRITOIRE DE GESTION en 2018

Le dynamisme des territoires est hétérogène. Il convient de noter le faible nombre de rénovation de logements indignes ou très dégradés appartenant à des PO, ainsi que la difficulté à traiter les copropriétés fragiles et en difficulté.

	Nombre de logements											
	Propriétaires Bailleurs		PO HI/ TD		PO Energie		PO Autonomie		Copro. fragiles		Copro. en difficulté	
	objectif 2018	réalisé 2018	objectif 2018	réalisé 2018	objectif 2018	réalisé 2018	objectif 2018	réalisé 2018	objectif 2018	réalisé 2018	objectif 2018	réalisé 2018
DDT 04	12	20	11	4	89	73	35	41	68	0	0	69
DDT 05	10	10	23	11	123	140	30	62	66	0	0	0
DDTM 06	15	8	14	3	107	34	32	29	84	152	0	8
MNCA	43	35	47	26	219	48	63	47	193	0	0	170
CASA	5	5	6	5	53	36	17	23	40	0	0	0
DDTM 13	9	5	3	2	40	24	17	35	7	0	0	0
MAMP	119	90	79	38	597	382	199	282	286	51	0	286
ACCM	9	14	15	10	52	34	18	20	26	0	0	0
DDTM 83	69	48	41	8	250	217	88	63	264	0	0	0
CAD	4	4	3	1	34	55	8	20	16	0	0	0
DDT 84	40	82	33	12	326	368	93	114	150	151	0	0
Réserve	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 581	0
<b>PACA</b>	<b>350</b>	<b>321</b>	<b>275</b>	<b>120</b>	<b>1 890</b>	<b>1 411</b>	<b>600</b>	<b>736</b>	<b>1 200</b>	<b>354</b>	<b>1 581</b>	<b>533</b>

\* PB : propriétaires bailleurs. \*\* PO : propriétaires occupants

\*\*\* LHI/TD : Logement Habitat Indigne/ très dégradé



2 175 logements ont été rénovés au titre du programme Habiter Mieux.

Parmi ces logements, 1 953 ont bénéficié de la prime HM. Le taux d'atteinte de cet objectif est inégal d'un territoire à l'autre puisqu'il varie de 19 % à 100 %.

L'aide collective « Habiter Mieux- copropriété », destinée à financer les travaux de rénovation énergétique de copropriétés dites "fragiles" a permis la rénovation de 354 logements.

	objectif HM 2018 avec prime	rénové HM sérénité en 2018	rénové HM Agilité * en 2018
DDT 04	177	72	30
DDT 05	217	123	37
DDTM 06	214	190	4
MNCA	486	94	4
CASA	103	44	1
DDTM 13	57	25	5
MAMP	1 045	521	33
ACCM	98	56	1
DDTM 83	605	235	32
CAD	57	56	4
DDT 84	536	537	71
Réserve	316	0	0
<b>PACA</b>	<b>3 911</b>	<b>1 953</b>	<b>222</b>

\* Agilité : nouveau dispositif au bénéfice des PO modestes et très modestes pour la réalisation d'une seule nature de travaux d'amélioration de la performance énergétique des logements (changement de chaudière ou de mode de chauffage, isolation des murs extérieurs et/ou intérieurs ou isolation des combles aménagés et aménageables). Les travaux réalisés au titre de ce dispositif ne sont pas éligibles à la prime Habiter Mieux.

## CONSOMMATION DES CRÉDITS

Le niveau d'engagement au niveau régional de 30,9 M€ est supérieur à celui observé en 2017 (26,2 M€).

Suite à leur demande, les dotations de la DL 84, de la CAD et de la Métropole AM ont été abondées suite au CR2H du 12 octobre 2018.

	Dotatton CR2H 21/02/2018 en €	Dotatton CR2H 12/10/2018 en €	Conso. en 2018 en €	Taux de conso.
DDT 04	1 697 331	1 254 000	1 400 195	111,7%
DDT 05	2 034 697	1 900 000	1 825 558	96,1%
DDTM 06	1 952 283	975 000	1 445 792	148,3%
MNCA	4 403 380	3 140 000	2 489 418	79,3%
CASA	940 729	560 000	551 162	98,4%
DDTM 13	650 289	630 000	484 096	76,8%
MAMP	10 711 852	13 000 000	10 522 980	80,9%
ACCM	1 044 902	1 044 902	904 831	86,6%
DDTM 83	5 755 345	5 755 345	4 049 735	70,4%
CAD	575 031	850 000	738 117	86,8%
DDT 84	4 798 527	6 000 000	6 499 381	108,3%
Réserve	2 635 634	2 090 753		
<b>PACA</b>	<b>37 200 000</b>	<b>37 200 000</b>	<b>30 911 265</b>	<b>83,1%</b>

