

Le Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement (CRHH) avait fixé pour 2017 un objectif de rénovation de 5 935 logements :

- 3 205 logements financés par une aide individuelle dont 2 460 pouvant bénéficier d'une aide au titre du Fonds d'Aide à la Rénovation Thermique des logements privés (FART) et 2 730 logements financés par une aide aux syndicats de copropriétaires.

L'enveloppe était de 29,6 M€ pour l'Anah et de 5,2 M€ pour le FART. Une enveloppe de 102 M€ avait été mise en réserve nationale pour les copropriétés fragiles.

En région Provence-Alpes-Côte d'Azur :

- 2 174 logements ont été rénovés avec une aide individuelle de l'Anah soit 68 % de l'objectif,

- 8 logements ont bénéficié de la subvention Habiter Mieux copropriété destinée à financer les travaux de rénovation énergétique de copropriétés dites « fragiles ».

1 459 logements ont bénéficié de la subvention programme Habiter Mieux (FART).

Par ailleurs, une aide a été apportée pour des copropriétés en difficulté représentant 710 logements.

L'enveloppe a été consommée à hauteur de 26,2 M€ d'autorisation d'engagement dont 2,4 M€ au titre de l'ingénierie.

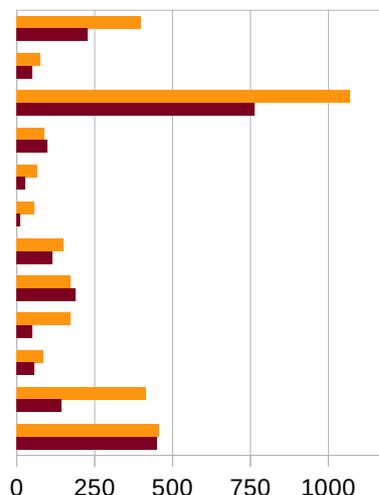
PACA	Propriétaires Bailleurs (PB)*	Propriétaires Occupants (PO)**		
		Habitat indigne-très dégradé	Énergie	Autonomie
objectif	420	225	1960	600
réalisé	364	136	1011	663
consommation***	7 889 892 €	2 860 811 €	7 199 562 €	2 371 608 €

### NOMBRE DE RÉNOVATION PAR TERRITOIRE DE GESTION

La région PACA rencontre une réelle difficulté à atteindre son objectif PO Énergie. Seules les délégations locales des Hautes-Alpes et du Vaucluse ont atteint leur objectif PO Énergie. Le département des Bouches-du-Rhône a atteint 46 % de son objectif, celui des Alpes-Maritimes 40 % et celui du Var moins de 20 %.

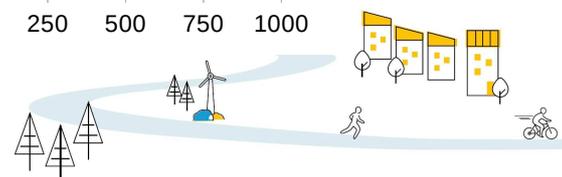
	total objectifs (PB,PO) CRHH	total logts rénovés (PB,PO)	Logts PB		Logts PO	
			obj. CRHH 2017	réalisé	obj. CRHH 2017	réalisé
MNCA	400	227	52	43	348	184
CASA	74	48	8	0	66	48
MAMP	1069	763	137	156	932	607
ACCM	89	97	10	15	79	82
CAVEM	66	26	6	1	60	25
CAD	56	11	6	0	50	11
DDT 04	150	115	17	9	133	106
DDT 05	171	189	10	18	161	171
DDTM 06	171	49	20	3	151	46
DDTM 13	87	56	25	10	62	46
DDTM 83	415	144	79	69	336	75
DDT 84	457	449	50	40	407	409
<b>PACA</b>	<b>3205</b>	<b>2174</b>	<b>420</b>	<b>364</b>	<b>2785</b>	<b>1810</b>

■ objectifs totaux hors copro  
■ total rénovés



\* PB : propriétaires bailleurs. \*\* PO : propriétaires occupants .

\*\*\* hors aide HM



## HABITER MIEUX PAR TERRITOIRE DE GESTION

1 459 logements ont été rénovés au titre du programme Habiter Mieux en aide individuelle soit 12 % de moins qu'en 2016. Le taux d'atteinte de cet objectif est inégal d'un territoire à l'autre puisqu'il varie de 20 % à 100 %.

La nouvelle aide collective « Habiter Mieux-copropriété », destinée à financer les travaux de rénovation énergétique de copropriétés dites "fragiles", a permis de financer un premier dossier de travaux de 8 logements. Un dossier « Assistance à Maitrise d'Ouvrage » engagé à Avignon devrait se concrétiser en 2018 par un financement de travaux de rénovation énergétique pour 150 logements.

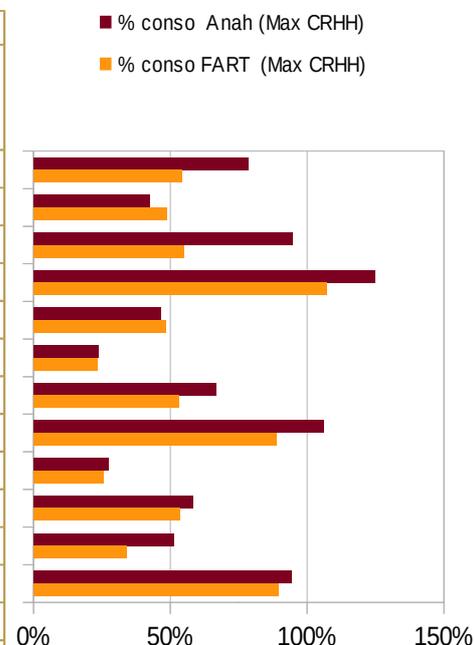
	objectif HM hors copro 2017	rénové HM hors copro	part HM hors copro	objectif HM copro fragiles	rénové HM copro fragiles
MNCA	317	151	48%	516	8
CASA	56	29	52%	108	0
AMP	824	486	59%	766	0
ACCM	68	69	101%	33	0
CAVEM	50	17	34%	87	0
CAD	45	9	20%	43	0
DDT 04	113	64	57%	74	0
DDT 05	138	127	92%	66	0
DDTM 06	132	37	28%	224	0
DDTM 13	57	30	53%	19	0
DDTM 83	315	106	34%	621	0
DDT 84	345	334	97%	173	0
<b>PACA</b>	<b>2 460</b>	<b>1 459</b>	<b>59%</b>	<b>2 730</b>	<b>8</b>

## CONSOMMATION DES CRÉDITS

Le taux de consommation de crédits Anah est supérieur au taux d'atteinte des objectifs PB, PO, ce qui indique que les territoires ont des Montants Moyens de Subvention supérieurs aux MMS fixés par l'Anah. En revanche, le MMS fixé pour le programme Habiter Mieux hors copro est respecté.

Le niveau de consommation par rapport à la dotation CRHH est de 79 % pour les crédits Anah et de 55 % pour les crédits FART avec des disparités importantes d'un territoire à l'autre.

	Montants Anah			Montants FART		
	montants Anah Max. CRHH	conso 2017	part dotation CRHH	montants Anah max. CRHH	conso 2017	part dotation CRHH
MNCA	3 537 707	2 770 449	78%	634 989	344 848	54%
CASA	657 706	279 912	43%	111 093	54 164	49%
AMP	10 508 875	9 927 530	94%	1 648 858	906 869	55%
ACCM	780 944	974 664	125%	135 729	145 519	107%
CAVEM	518 535	240 182	46%	99 893	48 295	48%
CAD	484 889	114 956	24%	89 652	20 904	23%
DDT 04	1 247 237	830 327	67%	225 736	119 637	53%
DDT 05	1 381 914	1 463 129	106%	275 228	243 819	89%
DDTM 06	1 531 306	417 731	27%	263 394	67 038	25%
DDTM 13	1 098 409	638 903	58%	113 204	60 766	54%
DDTM 83	4 130 398	2 124 693	51%	630 616	215 192	34%
DDT 84	3 788 080	3 567 001	94%	690 935	618 984	90%
Réserve	0			302 673		
<b>PACA</b>	<b>29 666 000</b>	<b>23 349 477</b>	<b>79%</b>	<b>5 222 000</b>	<b>2 846 035</b>	<b>55%</b>



Source : Infocentre Anah – extraction des données le 31 décembre 2017

Réalisation : DREAL PACA – Service Énergie Logement – Unité Qualité du Bâtiment (UQB)

Contact : uqb.sel.dreal-paca@developpement-durable.gouv.fr