

Annexe 1

Informations nominatives
relatives au maître d'ouvrage ou
pétitionnaire



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de
l'environnement

Annexe n°1 à la demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire À JOINDRE AU FORMULAIRE CERFA N° 14734

**NOTA : CETTE ANNEXE DOIT FAIRE L'OBJET D'UN DOCUMENT NUMÉRISÉ PARTICULIER
LORSQUE LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS EST ADRESSÉE À L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE
PAR VOIE ÉLECTRONIQUE**

Personne physique

Adresse

Numéro

Extension

Nom de la voie

Code Postal

Localité

Pays

Tél

Fax

Courriel

@

Personne morale

Adresse du siège social

Numéro

6229

Extensio
n

Nom de la voie

route de Saint Canadet

Code postal

1 3 6 1 0

Localité

Le Puy-Sainte-Réparate

Pays

FR

Tél

06 09 53 16 23

Fax

Courriel

pbracchi@orange.fr

Personne habilitée à fournir des renseignements sur la présente demande

Nom

Bracchi

Prénom Pierre

Qualité

Président

Tél

Fax

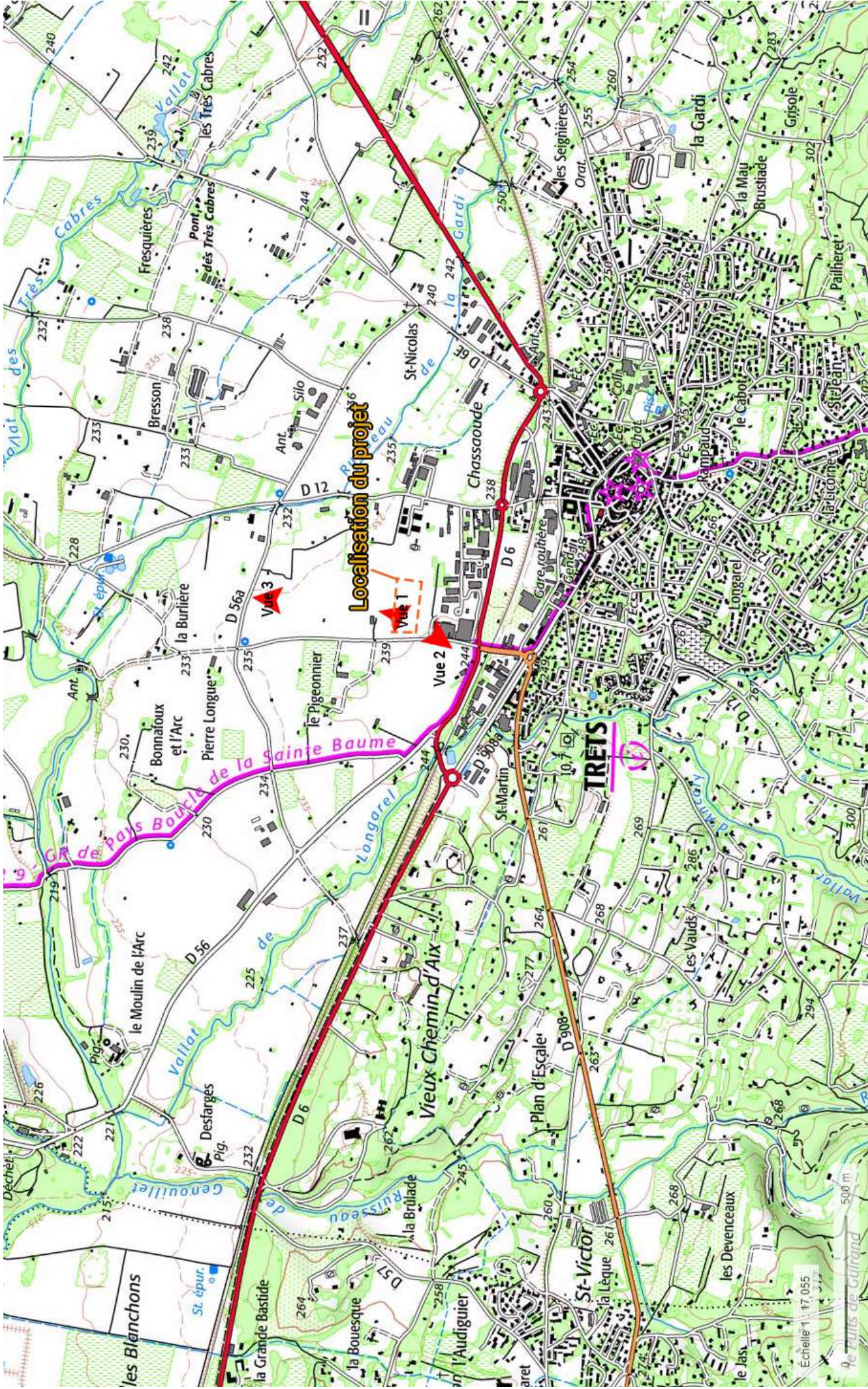
Courriel

pbracchi@orange.fr

En cas de co-maîtrise d'ouvrage, listez au verso l'ensemble des maîtres d'ouvrage.

Annexe 2

Localisation du projet au regard sur Scan 25



Localisation du projet

CA de Pays Boucle de la Sainte Baume

TRETS

Vieux Chemin d'Aix

Echelle 1:17 055

500 m

le Tour du Guirand

Annexe 3

Photographies de la
zone d'implantation

Vue 1 : depuis le site vers la montagne Ste Victoire. Prise de vue premier mai 2017

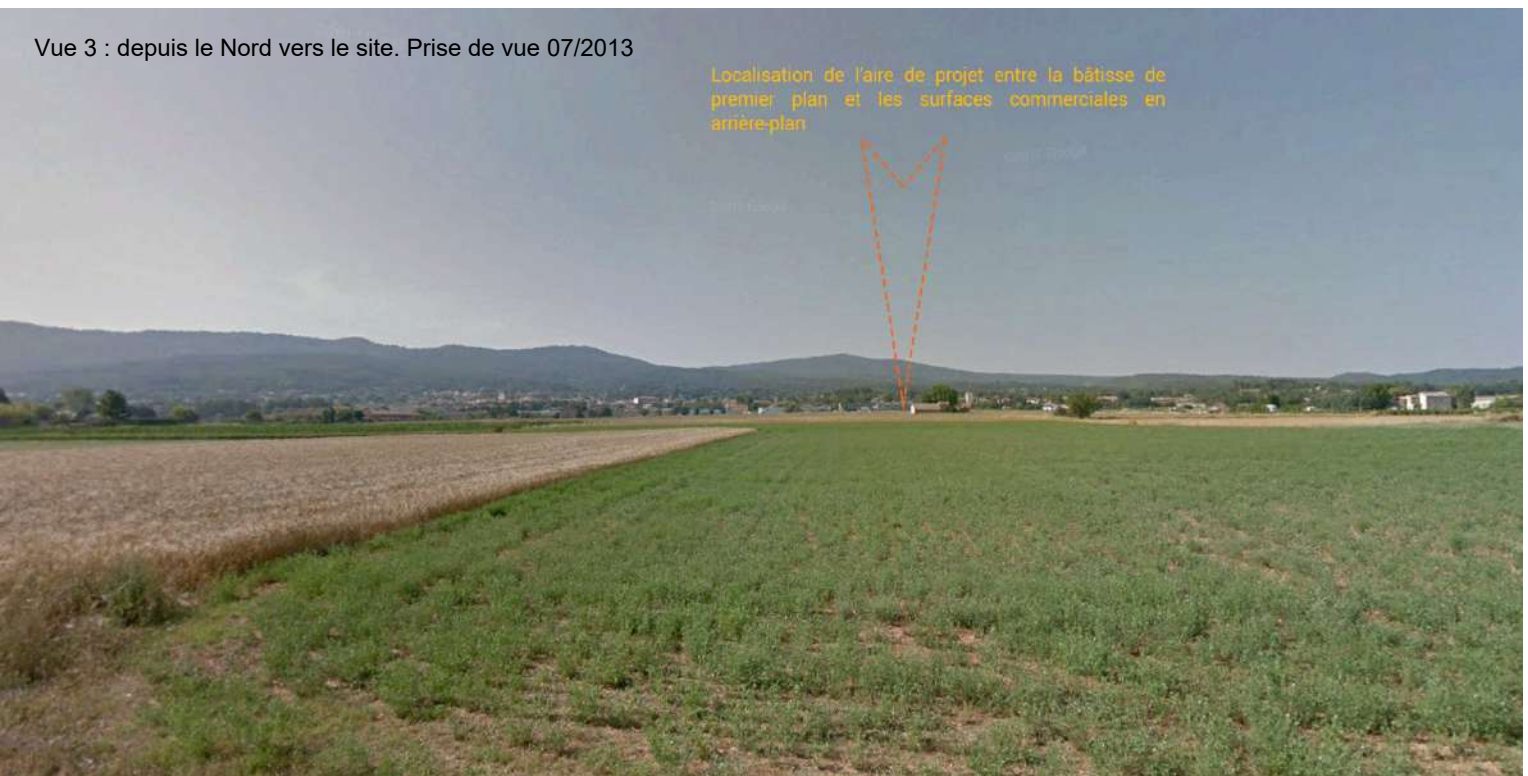


Vue 2 : vue aérienne actuelle du site . Prise de vue premier mai 2017



Vue 3 : depuis le Nord vers le site. Prise de vue 07/2013

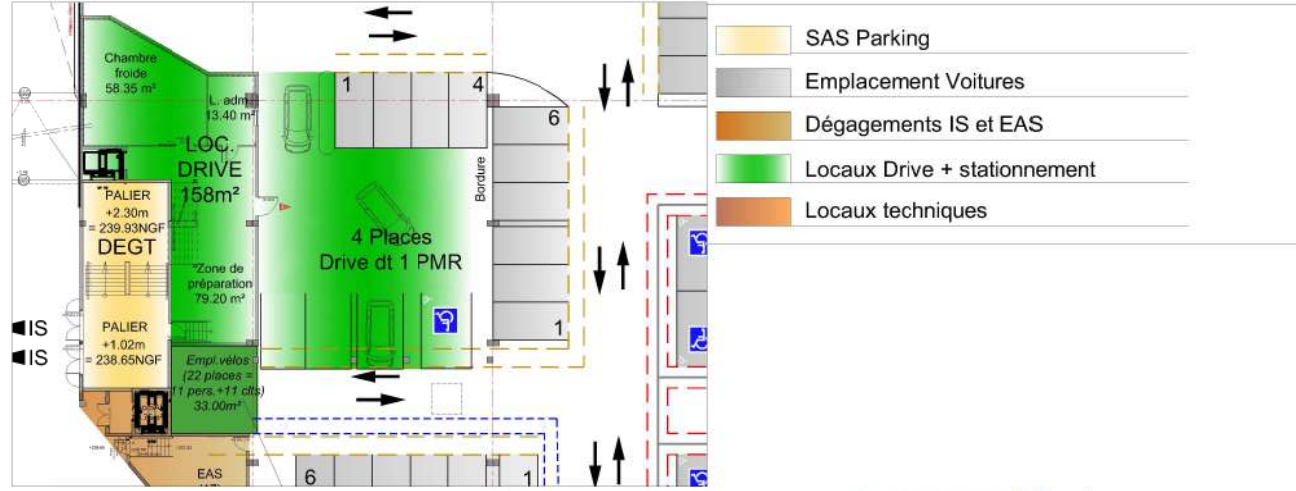
Localisation de l'aire de projet entre la bâtisse de premier plan et les surfaces commerciales en arrière-plan



Annexe 4

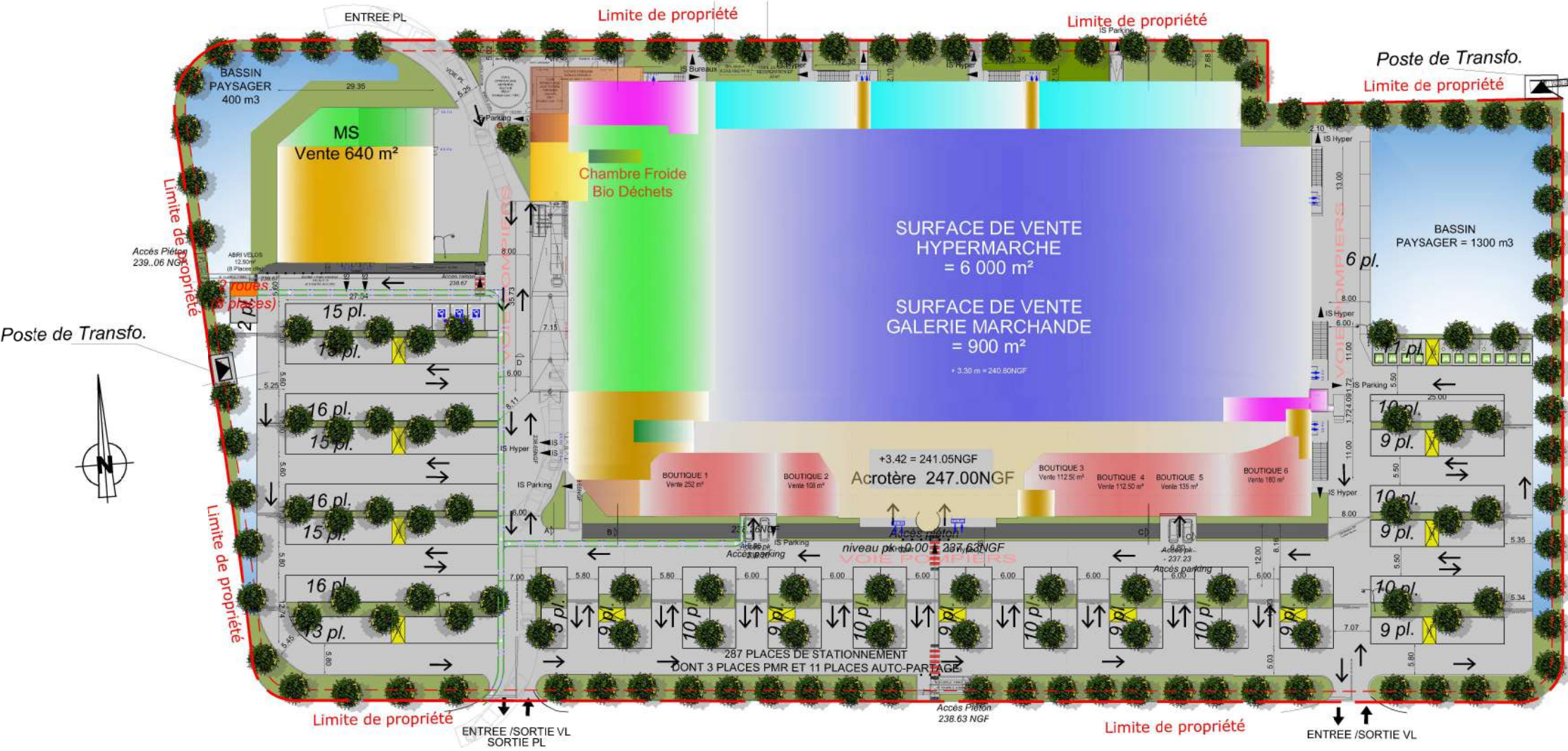
Plan masse du projet

ZOOM SUR DRIVE - 1/300



Route de la Burlière
ZAC de la Burlière
13560 TRET

Plan Masse Général



SURFACES INTERIEURES :
Surface de vente Hypermarché : 6 000 m²
Surface de vente MS : 640 m²
Surface de vente galerie marchande : 900 m²
Surface plancher : 12 788 m²

Service Drive Carrefour :
Surface de plancher du local de préparation : 158 m²
Emprise au sol des pistes de ravitaillement : 66 m²
Nombre de pistes de ravitaillement : 4 dont 1 PMR

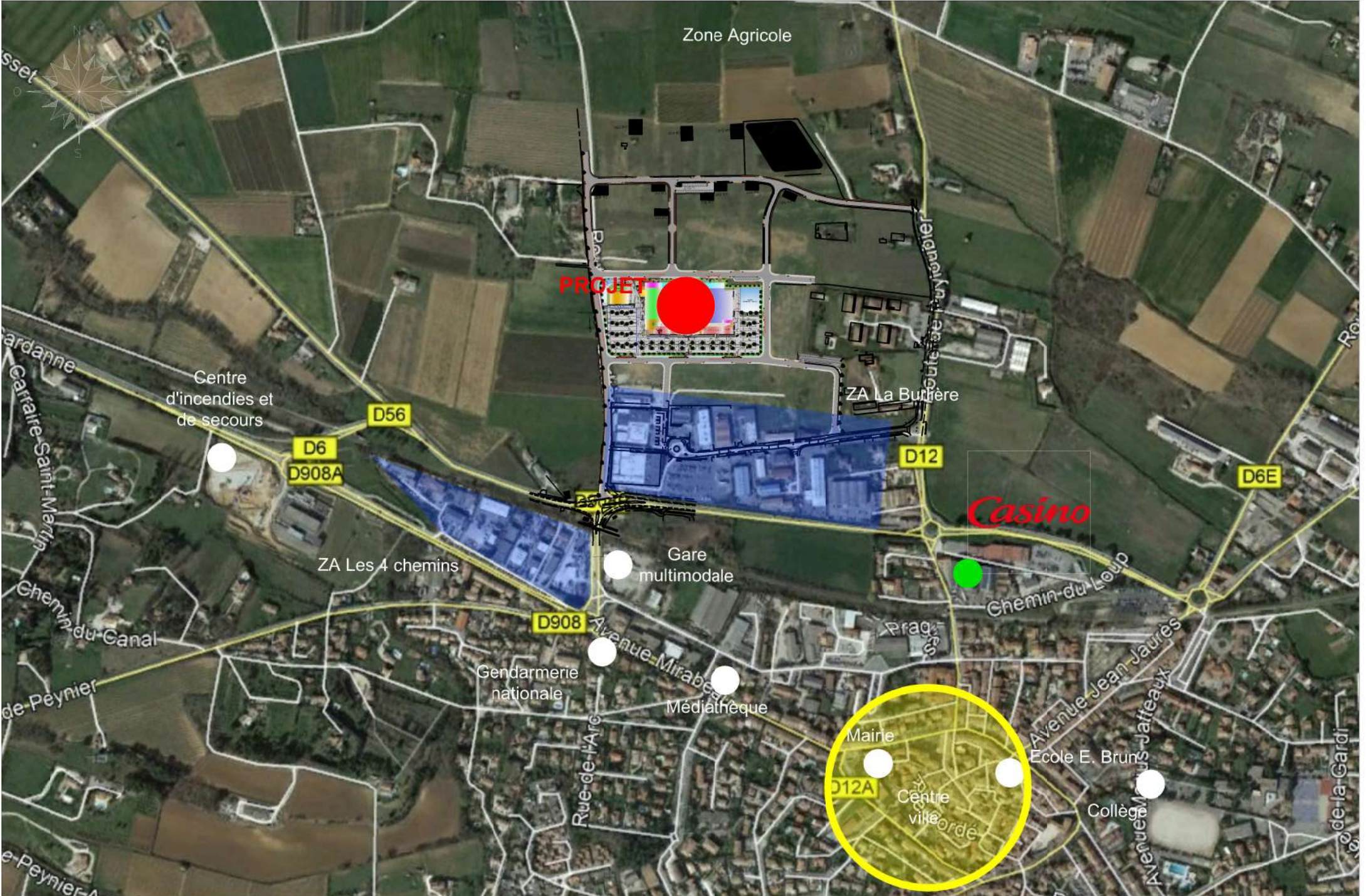
SURFACE EXTERIEURES :
Surface terrain : 30 605 m²
Emprise au sol bâti : 12 487 m² dont 2 330 m² végétalisés
Espaces verts : 6 329 m²
Bassins : 2393 m²
Parvis : 330 m²
Voirie/Livraisons et divers : 4 284 m²
Stationnement parking : 7 175 m² (25m²/place, hors silo)

PARKING 630 PLACES DONT :
Parking extérieur : 287 places
- 273 places clients de dimensions standards en enrobé.
- 11 places auto-partages de dimensions standards en enrobé.
- 3 places clients en enrobé, de dimensions adaptées au PMR
Parking couvert : 343 places
- 264 places clients de dimensions standards en enrobé.
- 12 places clients en enrobé, de dimensions adaptées au PMR
- 53 places pré-équipées pour bornes électrique de chargement de véhicule électrique
- 10 places équipées de bornes de chargement pour véhicule électrique
- 3 Places réservées au Drive de dimensions standards
- 1 Place réservée au Drive, de dimensions adaptées au PMR

ECHELLE
1/1000

Annexe 5

Plan des abords du projet

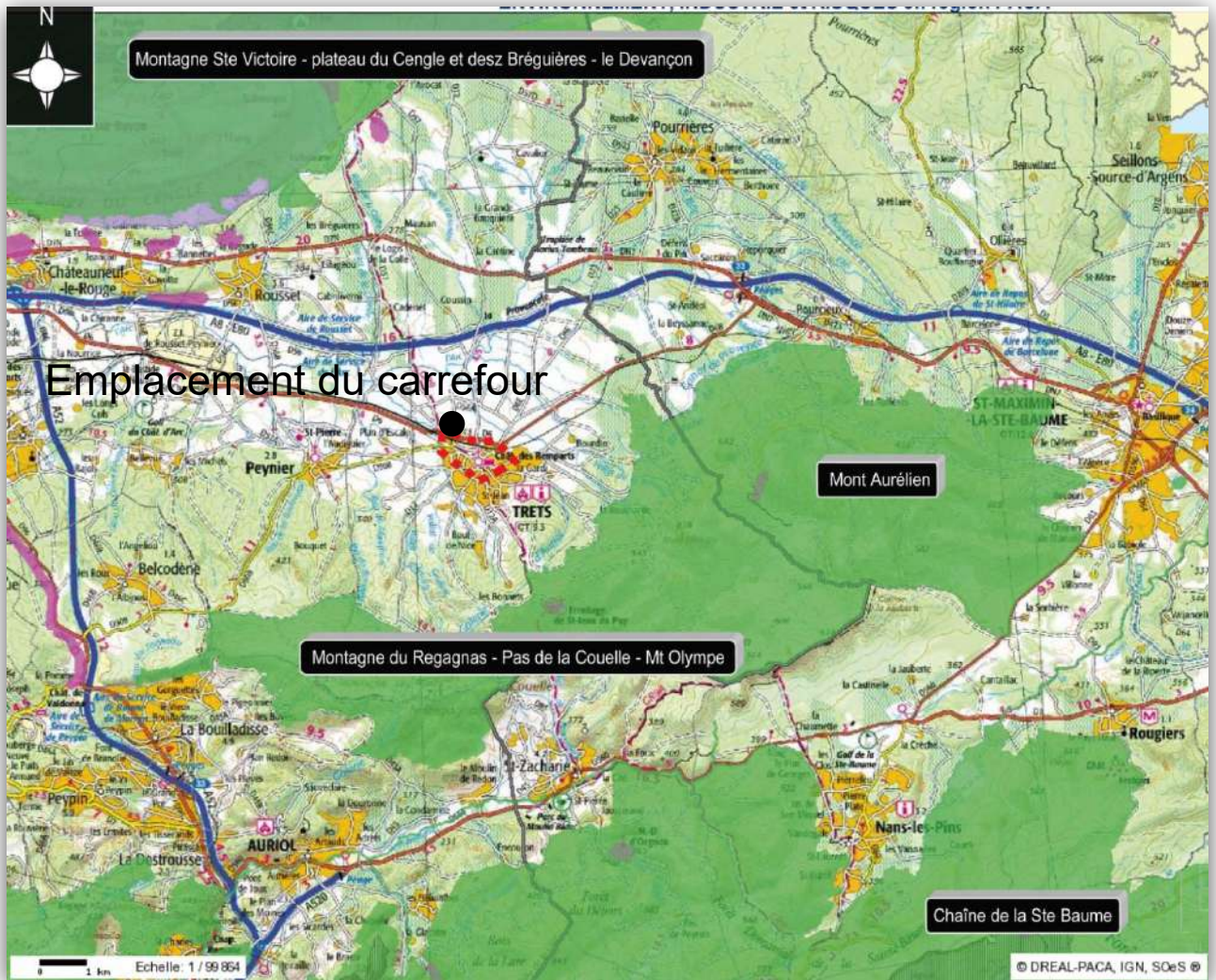


Annexe 6

Localisation des sites
Natura 2000, ZNIEFF et
zones humides autour du
projet

Inventaire des ZNIEFF 1 et 2 situées dans un rayon de 12 kms

Type de ZNIEFF	Désignation	Superficie (ha)	Distance avec le site du projet	
			moins de 6 kms	entre 6 et 12 kms
ZNIEFF 2				
13120100	Montagne du regagnas - Pas de la Couelle - Mont Olympe	3736,67 ha	◆	
83179100	Mont Aurélien	3338,97 ha	◆	
13119100	Massif du Garlaban	4011,75 ha		◆
13118100	Montagne Ste Victoire - Plateau du Cengle et des Bréguières - Le Devançon	8262,51 ha		◆



Les ZNIEFF situées à proximité du site de projet

Inventaire des sites Natura 2000 dans un rayon de 12 kms

Directive Habitats						
Code	Nom	Statut officiel	Avancement		Opérateur	Superficie (Ha)
FR 9301605	Montagne Sainte Victoire	SIC	DOCOB approuvé	Date de proposition comme SIC : 12/1998	Syndicat mixte Grand Site Sainte Victoire	32733
FR 9301606	Massif de la Sainte Baume	SIC	DOCOB approuvé	Date de proposition comme SIC : 08/1998	ONF	2169
FR 9301603	Massif du Garlaban - Chaîne de l'étoile	SIC	DOCOB approuvé	Date de proposition comme SIC : 08/1998	ONF	10067
Directive Oiseaux						
Code	Nom	Statut officiel	Avancement		Opérateur	Superficie (Ha)
FR 9310067	Montagne Sainte Victoire	ZPS	DOCOB approuvé	Date de classement comme ZPS : 06/1991	Syndicat mixte Grand Site Sainte Victoire	15493



Localisation des sites Natura 2000 dans un rayon de 5 puis 10 km autour du projet



Localisation des zones humides autour du projet