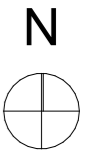


Projet
Projet construction
175 Route de Puylobier
13530 TRETS

atelier3C
architectes&associés

5 avenue de Saint Menet
immeuble Axiome - bât B
13011 MARSEILLE
contact@atelier3c.com
04 91 22 98 41

Maître d'ouvrage
ALDI Marché Cavailon
S.A.R.L.
412 Allée des Cabedans
84300 CAVAILLON
mail
tél



Ces documents sont la propriété exclusive de la société Atelier3C et ne peuvent être reproduits et/ou diffusés sans son autorisation.

Ces documents sont uniquement destinés à la demande des autorisations d'urbanisme et ne peuvent être en aucun cas utilisés pour la réalisation de la construction.

Date
12/01/2022

Format imp.
A3

Dessinateur
JA

Fichier
220111_ALDI_TRETS_BUR
LIÈRE_PC.pln

Échelle
1:500

Phase
APS ZUSTI

Document
Plan de masse - projet

APS.5

Tableau des surfaces du projet

Surface de plancher		
Nom d'étage d...	Numéro ...	Surface Mesurée
Rez-de-chaussée		
	A -ALDI	1 402,16
	B -RETAIL 1	466,89
	C -RETAIL 2	299,77
		2 168,82 m²

Surface utile ALDI		Nom de Zone	Surface Mesurée
Nom de Zone	Surface Mesurée		
Boulangerie	31,89	Passation commande	14,44
CF négative	11,71	Quai	20,28
Ch négative	8,55	Réserve 1	113,69
Ch positive	19,81	Réserve 2	167,36
Dgt	15,52	SAS Entrée/Sortie	38,86
LS	14,95	Surface de vente	852,14
LT	14,72	VEST	8,22
LT MEZZA	9,36	W.C	9,27
Local PV MEZZA	23,64		1 374,41 m²

VRD	
Nom de Zone	Surface Mesurée
Cheminement piétons	219,69
Emprise ALDI	1 734,15
Emprise Retail 1 (restau...)	615,09
Emprise Retail 2	353,56
Rampe de quai	177,29
Voirie totale + parking	3 583,19
	6 682,97 m²
Espace vert	5 156,61

Nombre de places de parking
= 109 dont 3 PMR