



Tableau des surfaces	
Surface du terrain (objet de cette demande)	29 893.72 m ²
dont voirie principale (objet PUP)	2 944.00 m ²
dont bassin EP (objet PUP)	1 083.00 m ²
Voiries (hors voirie principale) :	7 649.90 m ²
* surface en enrobé :	7 456.50 m ²
* surface en pavés drainants :	193.40 m ²
Stationnements VL :	3 898.80 m ²
* surface en pavés drainants :	3 590.80 m ²
* surface en enrobé :	308.00 m ²
Stationnements "deux roues" :	185.50 m ²
* places en pavés drainants :	soit 123 places de 1.5 m ²
Espaces verts	3 760.05 m ²
Aires de stockage (pavés drainants)	1 248.23 m ²
Locaux poubelles	50.00 m ²
Zone stationnement "informations"	56.60 m ²
Emprise au sol des bâtiments	9 952.54 m ²
Surface de plancher des bâtiments	11 595.35 m ²
Terrasses en étage	593.56 m ²
Cheminements piétons	774.75 m ²
Places de stationnement :	306
* véhicules légers	244
* pré-équipées électriques	62
Arbres	116

Surfaces cadastrales avant division								
Cl 3	CK 92	CK 93	CK 94	CK 97p	CK 98p	CK 99p	CK 109	CK 110
2 566.00	6 355.00	48.00	1 146.00	1 292.00	628.00	9 487.72	18.00	8 353.00
10 115.00 m²			11 407.72 m²			8 371.00 m²		
Terrain global : 29 893.72 m²								

Maître d'Ouvrage : 	Architecte : 	Projet : Création d'un ensemble d'activités Rond-Point Saint-Martin - Route départementale 276 83 400 HYERES	
		Planche : Plan de masse	Echelle : 1/1000
Indice : PCVD		Date : 06/09/2021	