

ANNEXE 3 : Vues photographiques



(Fond de plan : Géoportail)



Un parking et une zone de covoiturage se localise à proximité de la zone de projet, le long de la RDN8.

Cette dernière est bordée de quelques arbres.

Le site de projet est accessible par le Chemin de Boneil. Il est visible directement depuis la RDN8, en entrée de ville d'Ollioules. Il est composé notamment d'habitations et de jardin privés.

(Source : Google Earth, aout 2018)



(Source : Google Earth, juin 2019)



Le Chemin Boneil délimite le site de projet sur sa partie est. Ce chemin, étroit, a une vue directe sur le site.

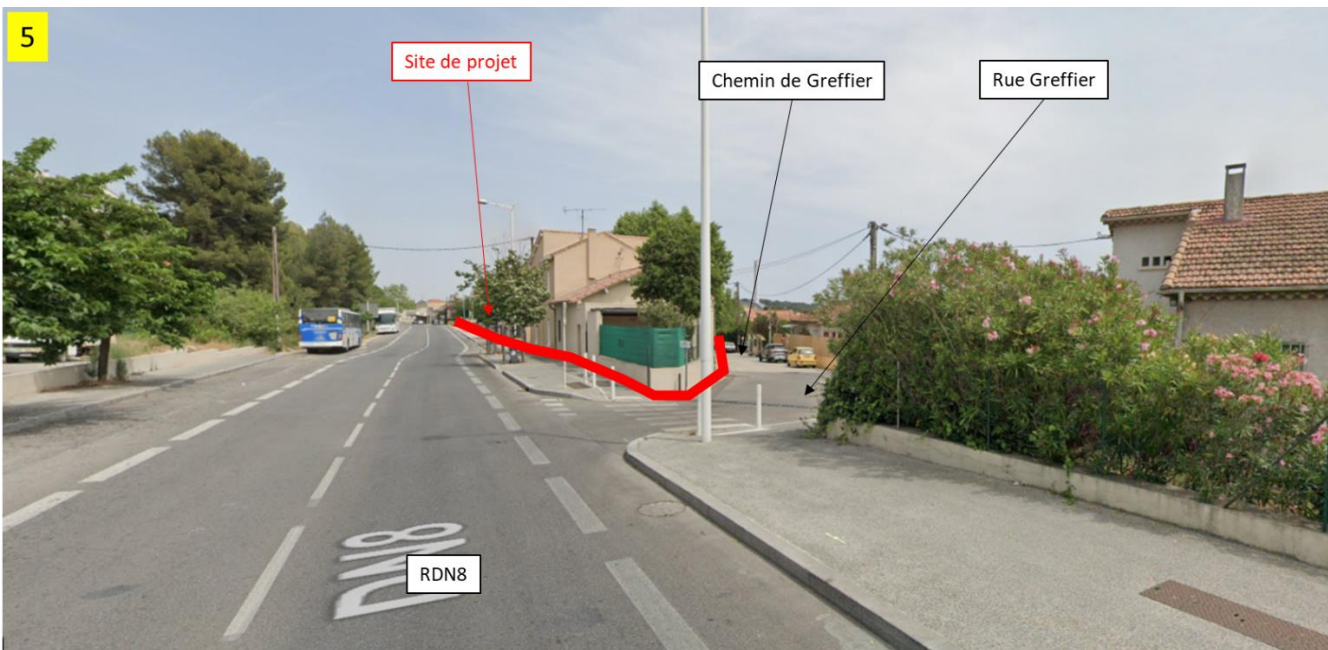
Un bâtiment désaffecté se localise le long de la RDN8. Ses façades sont dégradées et ne présentent pas de grand intérêt d'un point de vue paysager.

Les abords de la RDN8 ne sont pas aménagés (pas de trottoirs pour les piétons, pas de piste ou de bande cyclable).

(Source : Google Earth, juin 2019)



(Source : Google Earth, juin 2019)



Le site de projet est accessible via le Chemin de Greffier. Ce dernier débouche sur la RDN8 par un croisement étroit et peu sécurisé.

Quelques arbres sont plantés le long de la RDN8.

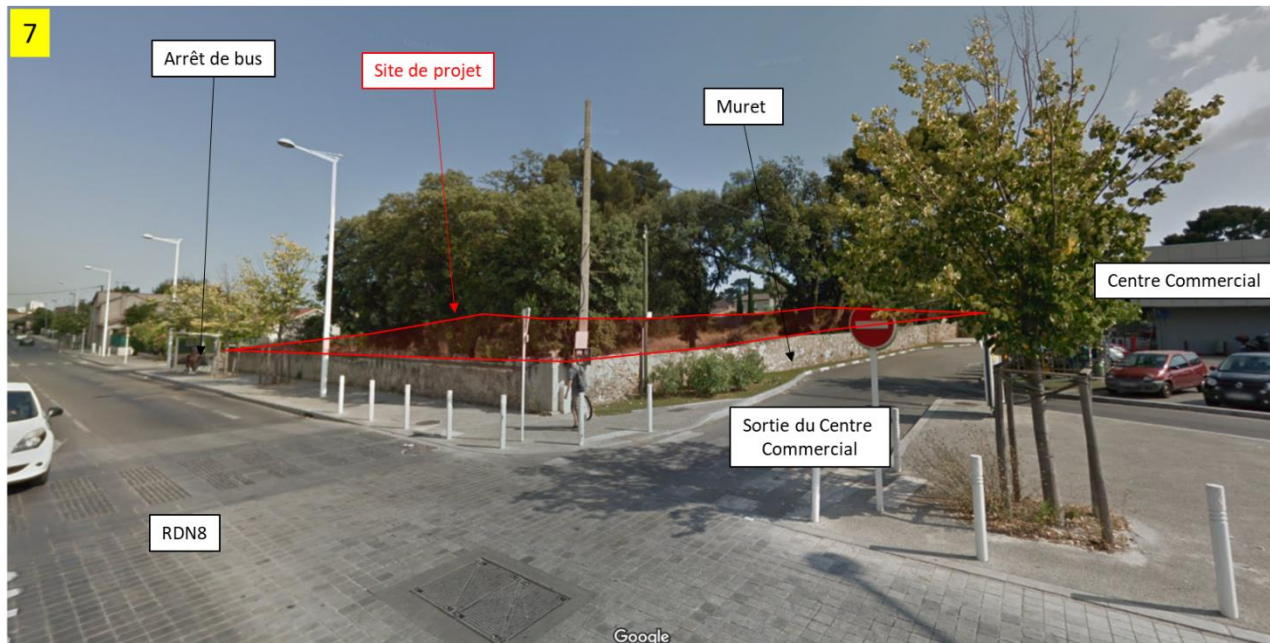
Le site est accessible sur sa partie est par l'Allée Helvetia. Cette partie du site est essentiellement composée d'espaces verts non aménagés, ceinturé par une clôture et un portail. Un muret bas entoure cette partie du site.

Un arrêt de bus est implanté le long de la RDN8.

(Source : Google Earth, juin 2019)



(Source : Google Earth, juin 2019)



Un centre commercial (grande distribution et petits commerces) se localise à l'ouest du site de projet.

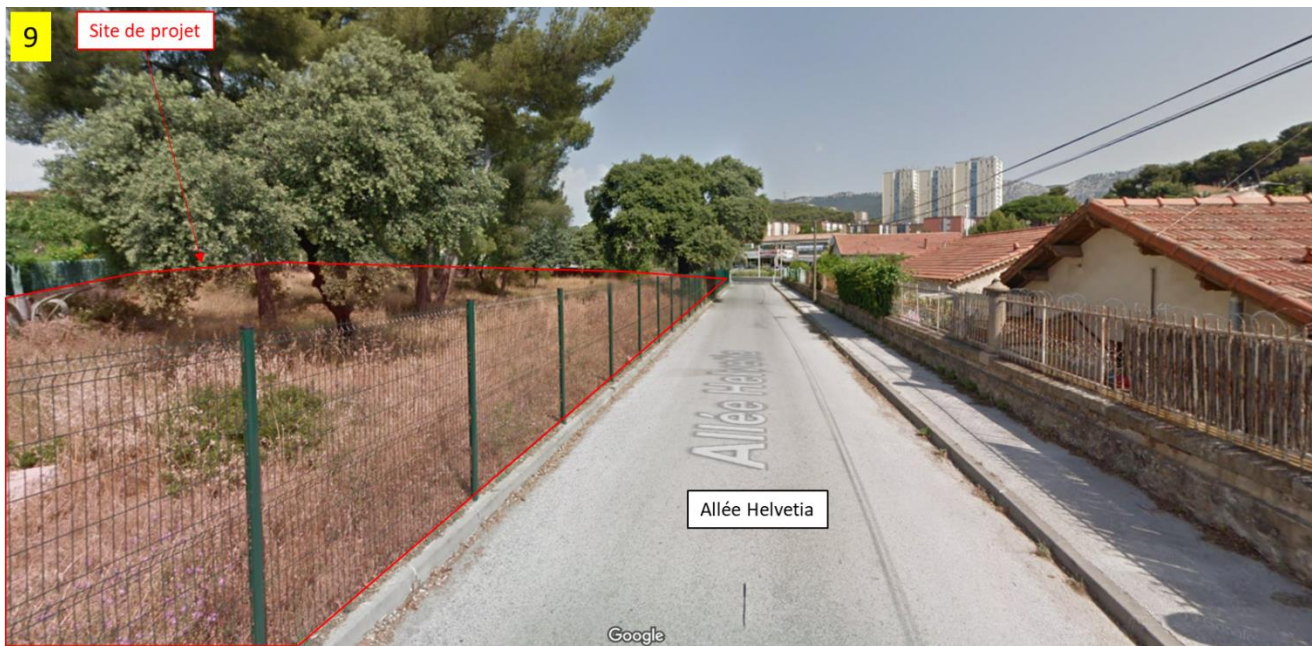
Un rondpoint permet l'accès à un parking relais 100 m à l'est.

Des voies de bus aménagées sur la RDN8 améliorent le trafic lié aux transports en commun.

(Source : Google Earth, juin 2019)



(Source : Google Earth, aout 2018)



Les habitations le long de l'Allée Helvetia ont une vue directe sur le site de projet, de même que pour les habitations le long du Chemin de Greffier.

Ce dernier constituera l'accès principal pour les voitures des futurs logements.

Le Chemin de Greffier ne présente pas de grande qualité architecturale et paysagère.

(Source : Google Earth, juillet 2015)

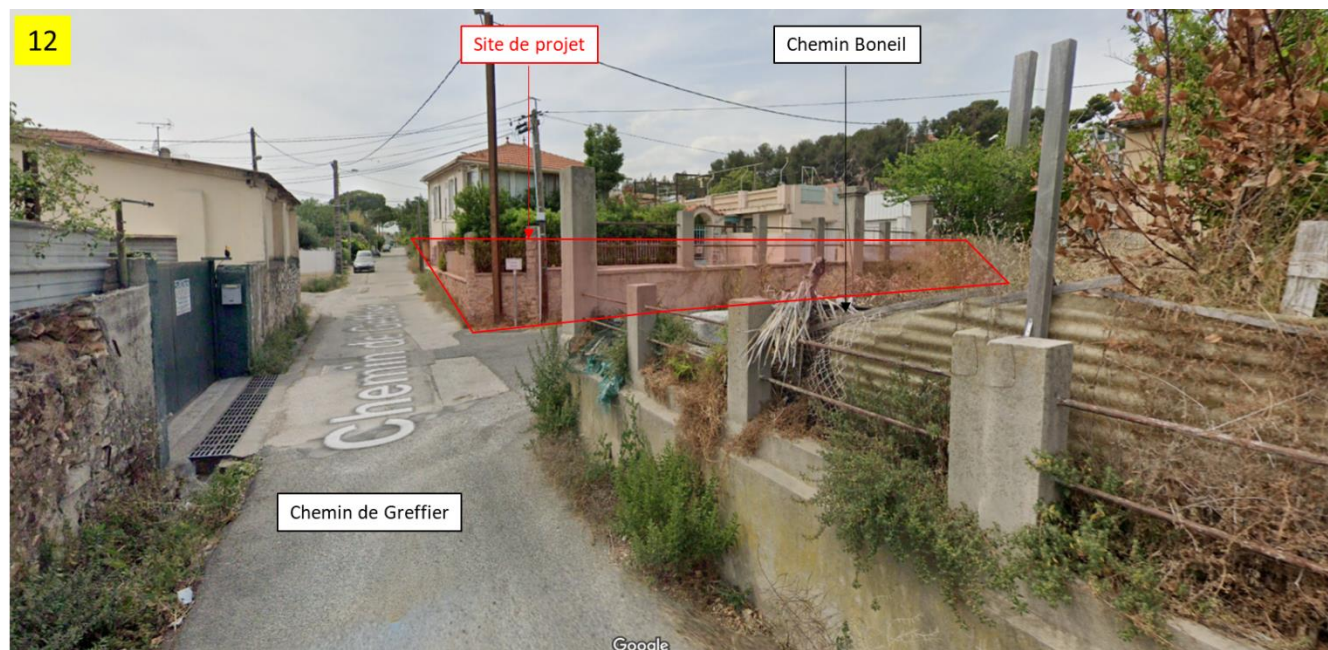


(Source : Google Earth, juin 2019)



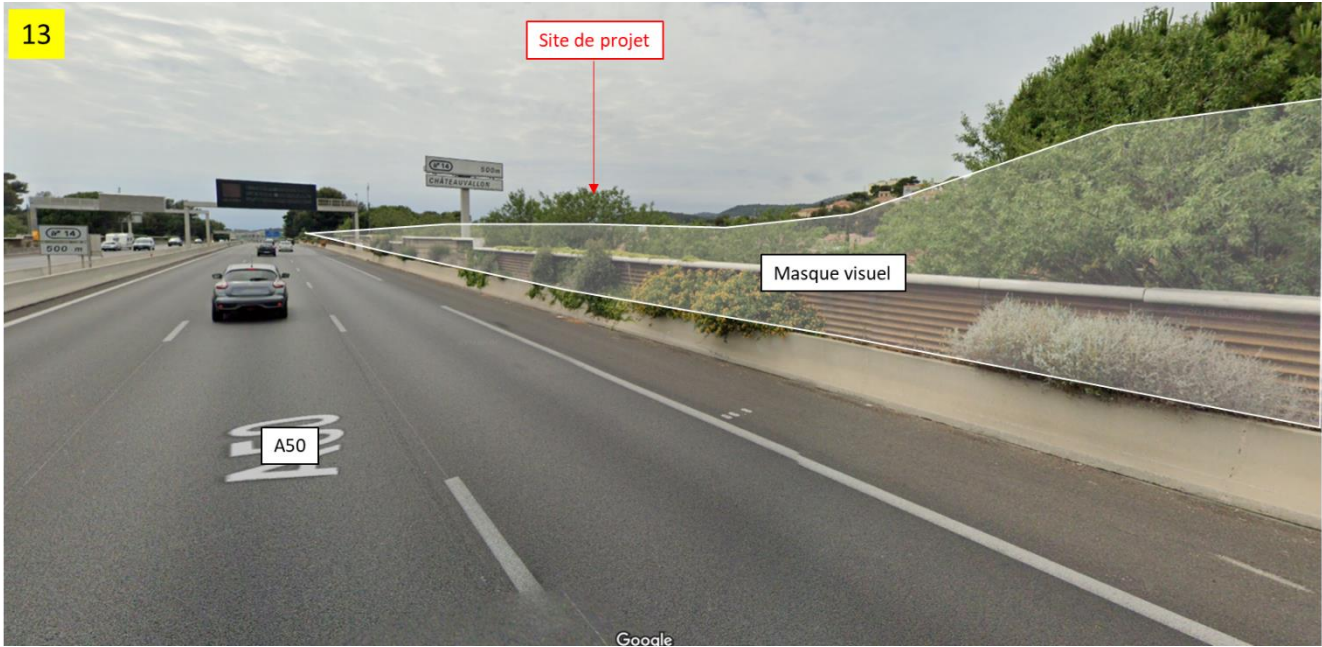
Des murs non entretenus sont en train de s'affaisser le long du Chemin de Greffier.

(Source : Google Earth, juin 2019)



(Source : Google Earth, juin 2019)

13



Le site de projet n'est pas visible depuis l'A50.

(Source : Google Earth, aout 2019)