

PA4

DEPARTEMENT DU VAR
COMMUNE DE BAGNOLS EN FORET

LIEUDIT : Rousseau - SECTION : B - PARCELLE : 86 - 91 - 2188

PERMIS D'AMENAGER

LOTISSEMENT "LE HAMEAU DES PINS"

PLAN DE COMPOSITION

ÉCHELLE : 1/250

PLANIMÉTRIE RATTACHÉE AU SYSTÈME RGF93 (PROJECTION ASSOCIÉE CC43)

Dressé le 08 mars 2021

Ind	Date	Observations
A	10/03/2021	Adaptation de la place de parking en PMR et dénomination du lotissement.
B	15/03/2021	Mise en évidence du portail d'accès aux lots.
C	25/05/2021	Mise en évidence des 2 bassins de rétention à créer, de la coupe CC' et adaptation de l'aire O.M.

MAITRE D'OUVRAGE

SAS URBAN FONCIER
650 Métropolitaine 6098 - BP 106
06703 SAINT LAURENT DU VAR cedex 3
Tel : 04.93.31.83.04
Email : erwan@urbanfoncier.com

TERCA
DIMENSIONS
GÉOMÈTRE-EXPERT
233 Avenue du XVème Corps
83700 Saint Raphaël
Tel : 04.94.95.48.14
Email : contact@terca-dimensions.fr
Site : www.geometre-var.fr

REFERENCE : 8838

LÉGENDE :

- | | | | | | |
|--|--------------------------|--|------------------|--|--------|
| | Pilier | | Mur | | Chêne |
| | Regard | | Mur restanque | | Cyprés |
| | Grille | | Clôture légère | | Divers |
| | Bouche à clé | | Mur avec clôture | | Pin |
| | Poteau électrique | | Talus | | Sapin |
| | Poteau téléphonique | | Bâti | | |
| | Panneau de signalisation | | Zone végétalisée | | |
| | Borne incendie | | | | |

Application cadastrale (limite fiscale non garantie).

NOTA : Les limites apparentes et présumées n'ont pas fait l'objet d'un bornage contradictoire amiable.

Surface totale du lotissement = 8384m²
Surface totale des lots = 7034m²
Surface de la voie et parking = 1075m²
Surface de l'aire à ordures ménagères = 14m²
Surface des espaces vert = 261m²

- Périmètre du lotissement
- Limite de lot
- Espace vert
- Zone constructible maximale du lot

