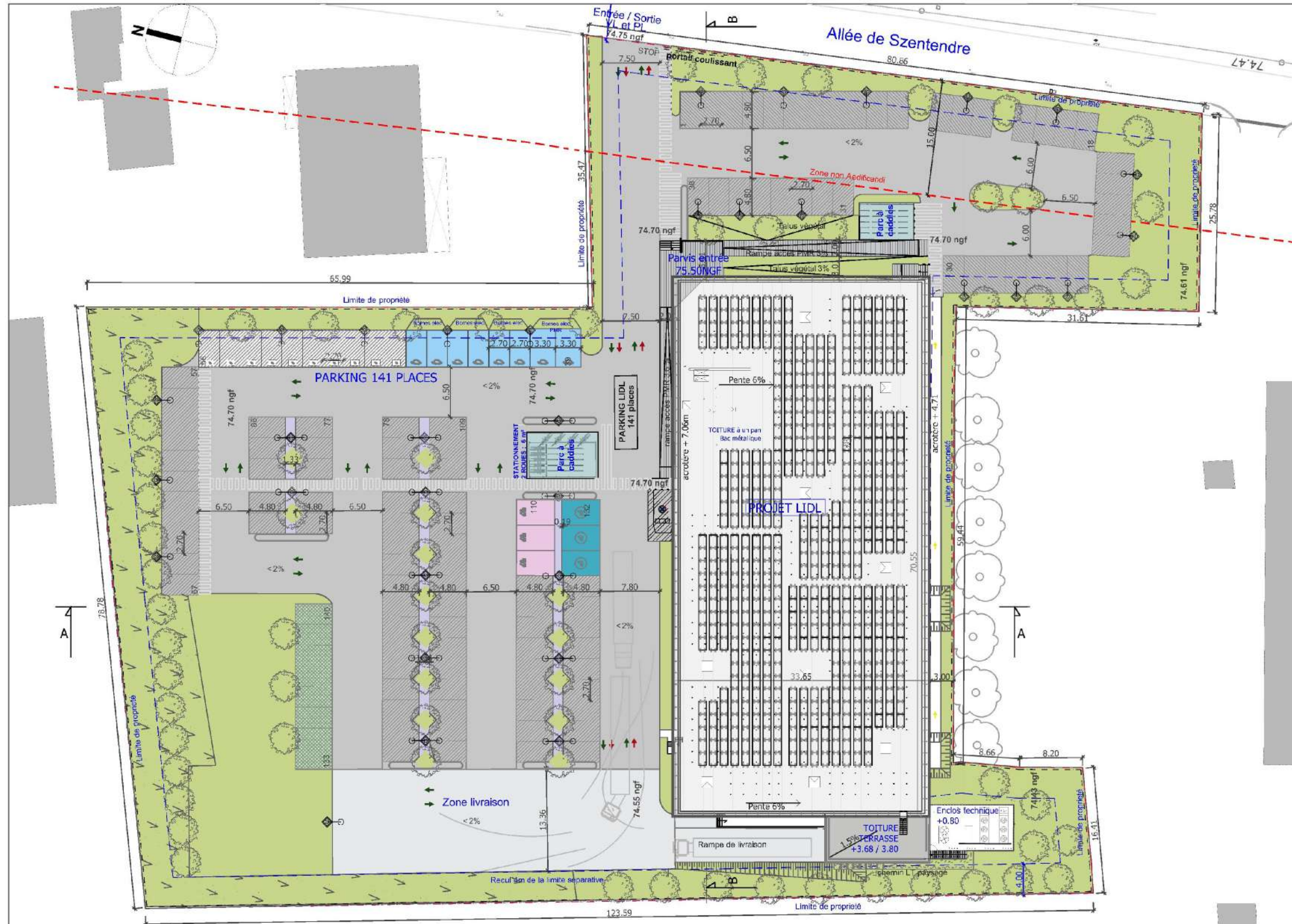




Lidl
Aménagement d'une surface commerciale - Commune de Salon-de-Provence
Plan de masse



LEGENDE

	Place parking (perméable)		Place parking électrique (imperméable)
	Place parking (perméable)		Place parking PMR (imperméable)
	Place parking (perméable)		Place parking famille (imperméable)
	Place parking (perméable)		Arbres projet
	Place parking (perméable)		Voirie projet
	Place parking (perméable)		Espace livraison projet
	Place parking (perméable)		Parvis projet
	Place parking (perméable)		Espace vert type pelouse projet
	Place parking (perméable)		galets de rivière gris projet
	Place parking (perméable)		Espace vert bois conservé projet
	Place parking (perméable)		Panneaux solaires projet
	Place parking (perméable)		Circulation PL
	Place parking (perméable)		Circulation VL
	Place parking (perméable)		Circulation Piéton
	Place parking (perméable)		IS au RDC
	Place parking (perméable)		Limite de propriété
	Place parking (perméable)		Limite constructible
	Place parking (perméable)		Zone non-aedificandi
	Place parking (perméable)		Closure

B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET
Tél : 04 42 51 71 79

K
KARDHAM
CARDETE HUET
ARCHITECTURE
10 Rue du Débarcadère
75017 PARIS
Tél : +33 1 82 99 02 02
contact@cardhuet.com
kardham.com
SELAS au capital
de 78 479 Euros
RCS Nanterre 443 422 505



Magasin:
**Allée de Szentendre 13300
SALON DE PROVENCE**

DR:
Direction Régionale Provence
394 chemin de Favary
13790 ROUSSET

Désignation:
PLAN DE MASSE

Type magasin:
T10

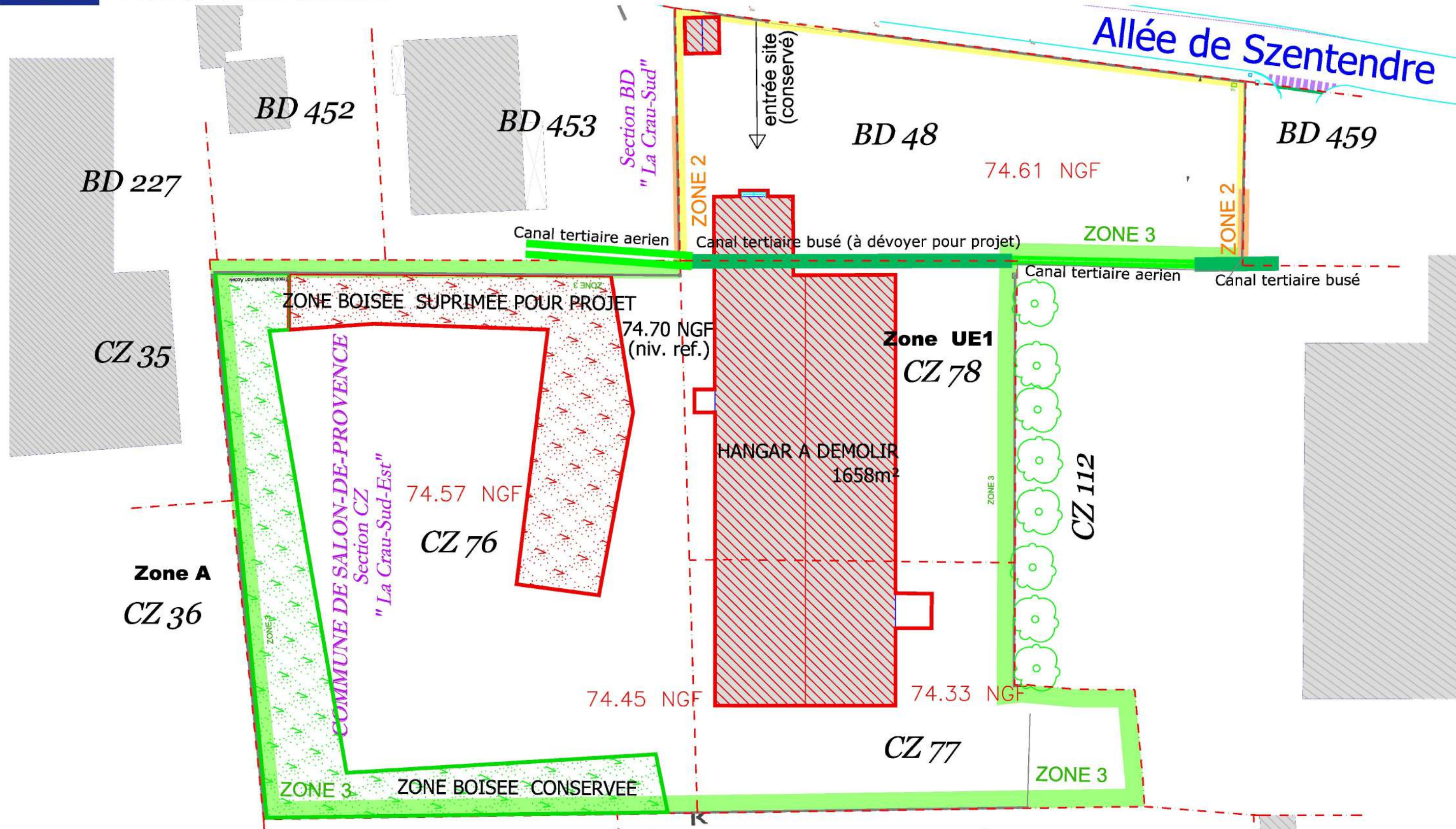
PHASE:
PC

DATE:
FEVRIER 2021

Indice:
PC2.c

ECHELLE:
1 : 500

Architectes:
**KARDHAM
CARDETE HUET ARCHITECTURE**
38 Rue Alfred Dumeril
31400 Toulouse
Tél : +33 5 61 53 76 02



Zone A
CZ 36

B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET
Tél : +33 5 81 53 76 02

13

KARDHAM
CARDETE HUET
ARCHITECTURE
10 rue du Débarcadère
75017 PARIS
Tél. : +33 1 82 97 02 02
contact-architecture@kardham.com
kardham.com
SELAS au capital
de 78 479 Euros
RCS Nanterre 443 422 506



Magasin: Allée de Szentendre 13300 SALON DE PROVENCE		PHASE: PC	
DR: Direction Régionale Provence 394 chemin de Favary 13790 ROUSSET	Type magasin: T14 ECO	DATE: AOUT 2020	Indice:
Désignation: PLAN de Masse existant		ECHELLE: 1 : 500	Feuille: PC2.a
		Architectes: KARDHAM CARDETE HUET ARCHITECTURE 38 Rue Alfred Dumeril 31400 Toulouse Tél : +33 5 81 53 76 02	



B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET
Tél : 04 42 51 71 79

13

**KARDHAM
CARDETE HUET
ARCHITECTURE**

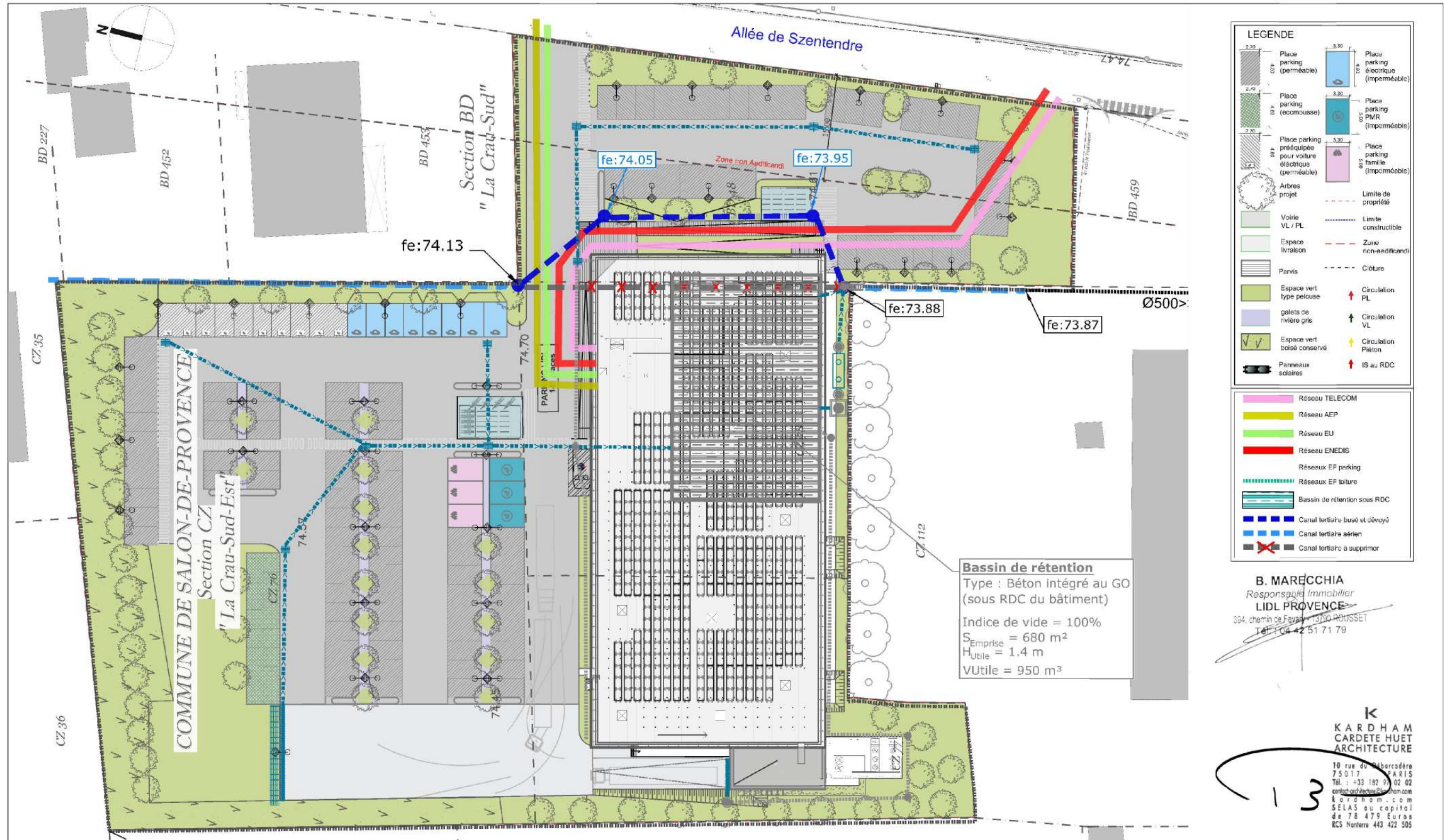
10 rue du Débarcadère
75017 PARIS
Tél. : +33 1 82 90 02 02
contact.architecture@kardham.com
kardham.com
SELAS au capital
de 78 479 Euros
RCS Nanterre 443 422 506



Magasin: Allée de Szentendre 13300 SALON DE PROVENCE	PHASE: PC
DR: Direction Régionale Provence 394 chemin de Favary 13790 ROUSSET	Type magasin: T14 ECO
Désignation: Plan de Masse démolition existant	Architectes: KARDHAM CARDETE HUET ARCHITECTURE 38 Rue Alfred Dumeril 31400 Toulouse Tél : +33 5 61 53 76 02
DATE: AOUT 2020	Indice:
ECHELLE: 1 : 1000	Feuille: PC27.a



Lidl
Aménagement d'une surface commerciale - Commune de Salon-de-Provence
Plan de masse réseaux



LEGENDE

	Place parking (perméable)		Place parking électrique (imperméable)
	Place parking (ecomousse)		Place parking PMR (imperméable)
	Place parking prééquipés pour voiture électrique (perméable)		Place parking famille (imperméable)
	Arbres projet		Limite de propriété
	Voirie VL / PL		Limite constructible
	Espace livraison		Zone non-aedificandi
	Parvis		Cloûture
	Espace vert type pelouse		Circulation PL
	galets de rivière gris		Circulation VL
	Espace vert boisé conservé		Circulation Piéton
	Panneaux solaires		IS au RDC

Bassin de rétention
Type : Béton intégré au GO (sous RDC du bâtiment)
Indice de vide = 100%
S_{Emprise} = 680 m²
H_{utile} = 1.4 m
V_{utile} = 950 m³

	Réseau TELECOM
	Réseau AEP
	Réseau EU
	Réseau ENEDIS
	Réseaux EP parking
	Réseaux EP toiture
	Bassin de rétention sous RDC
	Canal tertiaire busé et dérivé
	Canal tertiaire aérien
	Canal tertiaire à supprimer

B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET
Tél : 04 42 51 71 79

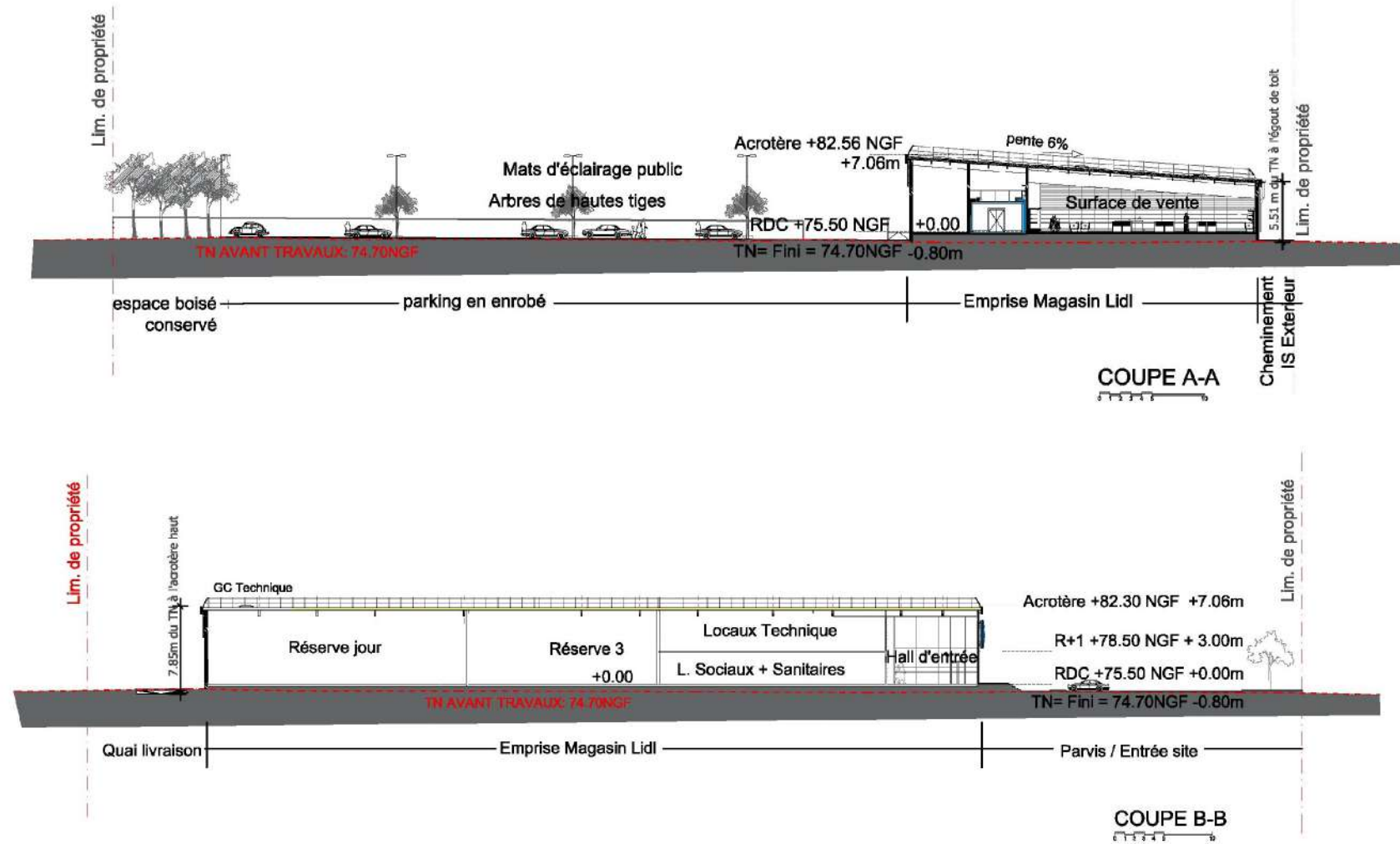
K KARDHAM
CARDETE HUET ARCHITECTURE
10 Rue du Bâbordaire
75017 PARIS
Tél : +33 1 82 97 02 02
contact.architecture@kardham.com
kardham.com
SELAS au capital de 78 479 Euros
RCS Nanterre 443 422 505

13



Magasin: Allée de Szentendre 13300 SALON DE PROVENCE
DR: Direction Régionale Provence 394 chemin de Favary 13790 ROUSSET
Type magasin: T10
Désignation: PLAN DE MASSE RESEAUX

PHASE: PC
DATE: FEVRIER 2021
Indice:
ECHELLE: 1 : 500
Feuille: PC2.f
Architectes: KARDHAM CARDETE HUET ARCHITECTURE
38 Rue Alfred Duméril 31400 Toulouse
Tél : +33 5 61 53 76 02



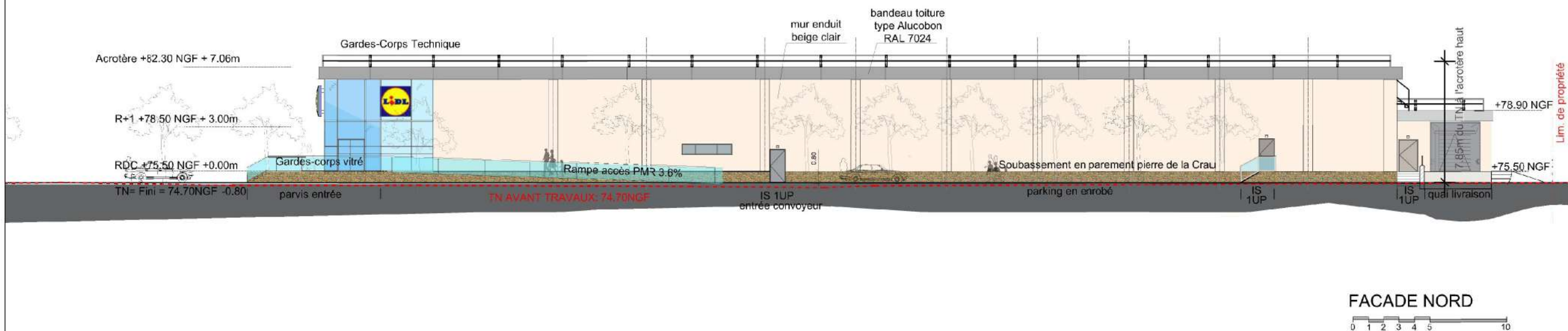
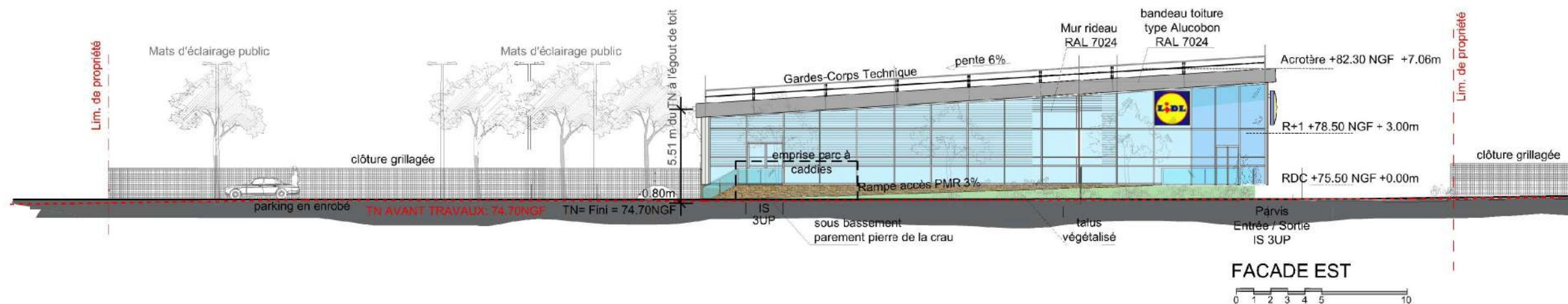
B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET
Tél : +33 4 42 51 71 79

13

K
KARDHAM
CARDETE HUET
ARCHITECTURE
10 rue de Babcoillère
75017 PARIS
Tél. : +33 1 92 97 02 02
cardh@cardh.com
cardham.com
SELAS au capital
de 76 479 Euros
RCS Nanterre 443 422 506



Magasin:	Allée de Szentendre 13300 SALON DE PROVENCE	PHASE:	PC
DR:	Direction Régionale Provence 394 chemin de Favary 13790 ROUSSET	Type magasin:	T10
Désignation:	PLAN DE COUPE SUR TERRAIN ET CONSTRUCTION	DATE:	FEVRIER 2021
		ECHELLE:	1 : 500
		Indice:	PC3
		Architectes:	KARDHAM CARDETE HUET ARCHITECTURE 38 Rue Alfrard Dumeril 31400 Toulouse Tél : +33 5 61 53 76 02

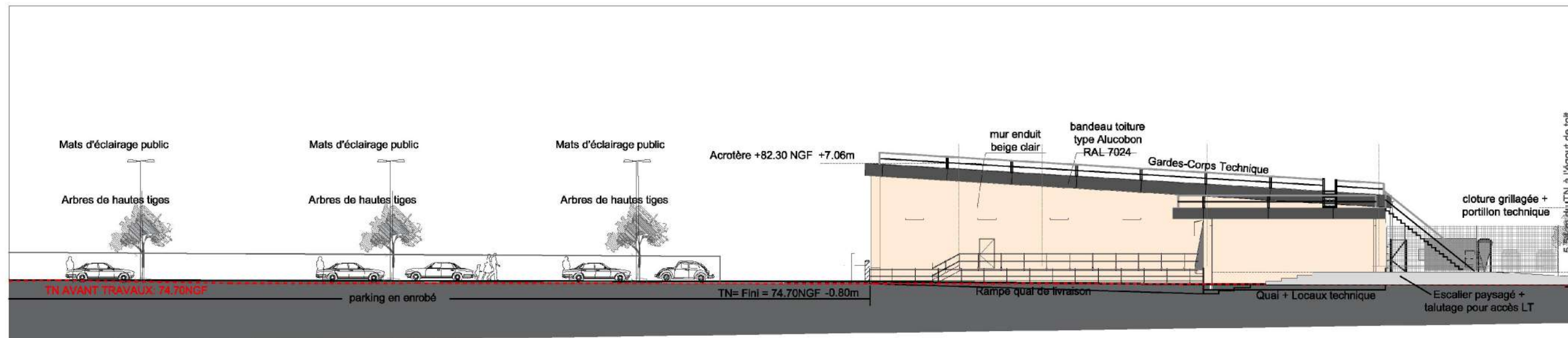


B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary 13790 ROUSSET
Tél : 04 42 51 71 79

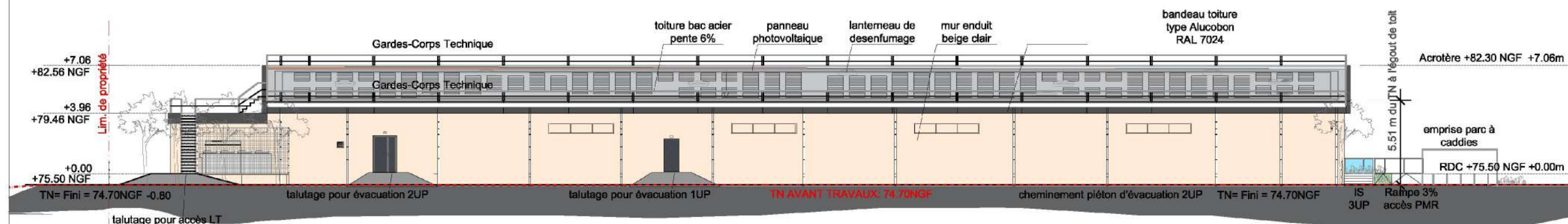
K
KARDHAM
CARDETE HUET
ARCHITECTURE
10 rue du Babarodère
75017 PARIS
Tél. : +33 182 97 02 02
contact.architectures@kardham.com
kardham.com
SELAS au capital
de 78 479 Euros
RCS Nanterre 443 422 506



Magasin: Allée de Szentendre 13300 SALON DE PROVENCE	PHASE: PC
DR: Direction Régionale Provence 394 chemin de Favary 13790 ROUSSET	DATE: FEVRIER 2021
Désignation: FACADES PRINCIPALES	Indice: PC5.a
Type magasin: T10	ECHELLE: 1 : 250
Architectes: KARDHAM CARDETE HUET ARCHITECTURE 38 Rue Alfred Dumeril 31400 Toulouse Tél. : +33 5 61 53 76 02	



FACADE SUD



FACADE OUEST



B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET
Tél : +33 4 42 51 71 79

K
KARDHAM
CARDETE HUET
ARCHITECTURE

10 rue de Babarodère
75017 PARIS
Tél : +33 1 92 97 02 02
contact@kardham.com
kardham.com
SELAS au capital
de 76 479 Euros
RCS Nanterre 443 422 506



Magasin: Allée de Szentendre 13300 SALON DE PROVENCE	PHASE: PC
DR: Direction Régionale Provence 394 chemin de Favary 13790 ROUSSET	DATE: FEVRIER 2021
Type magasin: T10	Indice: PC5.b
Désignation: FACADES ARRIERES	ECHELLE: 1 : 250
Architectes: KARDHAM CARDETE HUET ARCHITECTURE 38 Rue Alfrard Duméril 31400 Toulouse Tél : +33 5 61 53 76 02	Feuille: PC5.b



LEGENDE DES PLANTATIONS :

- Olivier (*Olea europaea*), conteneur, taille 300/350 = 2 u.
- Aulne (*Alnus glutinosa*), motte, force 25-30 = 15 u.
- Chêne pubescent (*Quercus pubescens*), motte, force 25-30 = 8 u.
- Frêne commun (*Fraxinus angustifolia*), motte, force 25-30 = 18 u.
- Orme résistant (*Ulmus RESISTA*), motte, force 25-30 = 19 u.
- Saule blanc (*Salix alba*), motte, force 25-30 = 7 u.

Haies champêtres (Laurier-tin, lentisque, arbusier, flaire, cornouiller sanguin), conteneur, taille 40/60 = 580 u.

Haies basses (oïste de crête, oïste à feuilles de sauge, oïste pouranthus) = 1134 u.

Graminées (laïche, stipe) = 240 u.

Prairie rustique = 1 560 m²

Galets de rivière = 115 m²

PLAN PAYSAGER
 Echelle : 1/500°