



Le zonage retenu pour la définition des aléas (faible, modéré et fort) est basé sur la directive simplifiée appliquée dans les PPRI :

- Aléa faible
- Aléa modéré
- Aléa fort

LOTS	SURFACES	CES	ESPACE LIBRES	ESPACES MINÉRALISÉS	SURFACES PLANCHER
1	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
2	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
3	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
4	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
5	1096,00m ²	109,60m ²	957,40m ²	29m ²	100m ²
6	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
7	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
8	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
9	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
10	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
11	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
12	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
13	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
14	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
15	880,00m ²	88,00m ²	763,00m ²	29m ²	91m ²
Parties communes	2 101,00m ²	-	777,00m ²	-	-
TOTAL	15 517m²	1 341,60m²	12 416,40m²	435m²	1374m²

SURPERFIE CADASTRALE: 15 144m²
 SURPERFIE APPARENTE: 15 847m²
 SURPERFIE EMPLACEMENT RÉSERVÉ (n°9): 330m²
SURPERFICIE DU TERRAIN APRÈS DÉDUCTION DE L'EMPLACEMENT RÉSERVÉ: 15 517m²
 Distance entre chaque axe d'aire de retournement pompiers: 60m

SURFACES TOTALES AVEC VILLAS
 CES: 1341,60m² soit 8,65% du terrain
 VOIRIE + ENTRÉE + OM: 1324m² soit 8,53% du terrain
 STATIONNEMENTS: 435m² soit 2,80% du terrain
 ESPACES LIBRES: 12 416,40m² soit 80,02% du terrain
TOTAL SURFACES: 15 517m² soit 100%

"LE DOMAINE DE LA SOURCE"
 Le Petit Pont - Route de Toulon
 83170 CAMPS-LA-SOURCE

Maitre d'Ouvrage:
TAMARINS DVLP
 12 Avenue des Arlucc
 06150 CANNES-LA-BOCCA

DOSSIER PERMIS D'AMÉNAGER

DATE	OBJET	INDICE

BLUE STONES
 Architectes & Associés
 24 Avenue du Château de l'Espée 06600 ANTIBES
 bluestonesarchitectes@gmail.com DATE: 25/11-2020
 ECHELLE: 1/250'

PA 4

PLAN MASSE PROJET
 Pièce complémentaire