

Montpellier, le 2 mars 2021

**Madame le Préfet de région, Préfet des Alpes-
de-Haute-Provence**
DREAL
Secrétariat général
ZI Saint Joseph, rue des artisans
04 100 MANOSQUE

Objet : Peyruis – Demande de réexamen du dossier de demande d'examen au cas par cas (recours gracieux)

Madame le Préfet,

J'ai bien reçu votre arrêté n° AE-F09320P0269 du 06/01/2021 qui impose, après examen au cas par cas, la réalisation d'une étude d'impact pour notre projet de construction d'une surface commerciale et d'une aire de stationnement de 92 places sur la commune de Peyruis (04).

La note ci-jointe permet d'apporter des compléments d'informations sur les différents abordés dans votre avis et plus particulièrement :

- pour la destruction potentielle d'habitats naturels et d'espèces faunistiques et floristiques, mesures complémentaires et précision des mesures énoncées dans le pré-diagnostic écologique réalisé par le cabinet O2 Terre,
- pour la justification des choix dans la définition du projet par rapport aux contraintes environnementales (zone d'expansion de crues, ripisylve du ravin de Mardaric), réglementaires (PLU, PPRI),
- pour la justification du projet vis-à-vis du risque inondation identifié sur la zone.

Par conséquent, dans le cadre du présent retour gracieux, je vous prie de bien vouloir réexaminer notre dossier en prenant en compte les informations complémentaires jointes et de procéder au retrait de votre décision du 6 janvier 2021.

Comptant sur votre compréhension et restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, je vous prie d'agréer, Monsieur le Préfet, l'expression de mes salutations distinguées.

Le responsable Programme Immobilier
Bruno MARECCHIA

Pièces jointes :

- Note complémentaire du BET CEREG – Février 2021,
- Pré-diagnostic écologique – O2 Terre - Novembre 2020,
- Dossier loi eau – CERRETTI – Novembre 2020,
- Etude d'impact de la ZAC de la Cassine – BEPA – Décembre 1994,
- Cahier des Charges de cession et de location du terrain ZAC de la Cassine – Décembre 1994

B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSET
Tél. : 04 42 51 71 79