

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale



Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ministère chargé de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception : 17/01/2020	17/01/2020		F09320P0014
1770172020			
Aménagement des espaces publics de	1. Intitulé du p la porte du Mazet à Port-S		e
	Spiration Live		
2. Identification d	u (ou des) maître(s) d'ouvro	ige ou du (ou des)	pétitionnaire(s)
2.1 Personne physique			
Nom	Prénor	n.	
2.2 Personne morale	Métropole Aix-Marseille	Provence	
Dénomination ou raison sociale	RUBERT Karine Respon		oirie et réseaux
Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale	ROBERT Raine Respon	isable ad service v	omo otropodax
RCS / SIRET 2 0 0 0 5 4 8	0700017	Forme juridique	Métropole
Joign	ez à votre demande l'ar	nexe obligatoire	n°1
3. Catégorie(s) applicable(s) du table	au des seuils et critères an	nevé à l'article R 1	22-2 du code de l'environnement et
3. Categorie(s) applicable(s) as table	dimensionnement corresp	ondant du projet	
N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du p	orojet au regard des	s seuils et critères de la catégorie
Rubrique 41 a	Aire de stationnement pu	ubriques issues d'ai	utres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.) 7 places de stationnement.
			72 92 27 37 VAN #5525 W AN
	Remarque : la rubrique 3 4.9ha soit inférieur à 5ha		née car le terrain d'assiette est de
	4,ond soit interiour a one	•	
000000000000000000000000000000000000000	4. Caractéristiques géné	erales du projet	
Doivent être annexées au présent form	ulaire les pièces énoncées	à la rubrique 8.1 de	u formulaire
4.1 Nature du projet, y compris les éve	ntuels travaux de démolitio	n	
Le projet du Parc du Mazet consiste e	n la création d'un nouvel éc	quipement public pa	aysager totalement ouvert et
accessible, proposant des ambiances intergénérationnel.	vegetalisees et des zones	de jeux, de loisirs e	et de détente à un public
Connecté au centre ville par le réseau	des pistes cyclables comn	nunales, le Parc du	Mazet encourage les mobilités

En arrière des enrochements conservés, un quai en béton de 3m de largeur viendra être réalisé sur le linéaire du bassin et du canal Saint Louis (650m). Ce quai est destiné en priorité aux déplacement doux piétons et cycles, il servira

Le Parc du Mazet prévoit, d'ouest en est, l'aménagement d'une zone de jeux d'eau avec fontaines et brumisateurs, une placette en revêtement stabilisé où stationneront en journée 2 food-trucks, de vastes prairies naturelles et arborées côté quai et un ensemble ludique et sportif composé d'aire de jeux, de terrains sportifs divers, d'espaces d'activités et d'un skatepark côté terre. Une offre de stationnement traitée de manière écologique et en infiltration de 84 places + 3 places

douces et la pratique d'une activité physique au sein d'ambiances paysagères et végétalisées variées.

également de voie d'intervention pour les pompiers.

PMR complète l'aménagement.

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

#### 4.2 Objectifs du projet

La partie sud de la ville de Port-Saint-Louis-du-Rhône présente un déficit en espace public paysager de qualité depuis de nombreuses années, notamment à proximité du quartier du Mazet et de son extension récente de l'écoquartier Coeur Saint Louis voisin du futur parc.

La croissance de la commune, qu'elle soit économique, urbaine ou démographique viendra dans les prochaines années s'opérer en grande majorité dans cette partie sud du territoire communal.

L'aménagement d'un tel parc paysager vient ainsi rétablir un équilibre nord-sud entre les différents quartiers de la commune. Il propose par ailleurs une extension à la promenade touristique traditionnelle qui s'opère sur les berges du bassin Saint Louis et s'interrompait jusqu'alors en amont du pont basculant.

L'un des obkectifs de cet aménagement est également de renforcer l'attractivité et l'image de la presqu'ile du Mazet en y implantant à son entrée, soit immédiatement après le passage du pont basculant et en parfait vis-à-vis avec le front bâti du port, un équipement qualitatif et attractif pour l'ensemble de la population Saint Louisienne mais plus largement pour les visiteurs, les touristes et les nombreux plaisanciers de passage.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

#### 4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux seront réalisés sur une période de 12 mois maximum.

La phase travaux comprendra une phase de préparation de chantier comprenant le dégagement des emprises, le débroussaillage du terrain et la mise en œuvre des installations de chantier. Les rares édicules techniques présents seront démolis.

Ensuite, les opérations de terrassements seront réalisés conformément au plan de gestion des matériaux en cours de réalisation conformément à la méthodologie national de gestion des sites et sols potentiellement pollués (Cf. annexe 8).

A noter qu'il est prévu en recouvrement de l'ensemble des espaces végétalisés situés hors de la zone inondable par un apport de 15cm de terre végétale amendée (d'apport extérieur). Les surfaces non végétalisées seront réalisées sans remblai en conservant le niveau du terrain naturel.

Un fois les travaux de terrassements réalisés, les réseaux secs et humides seront posés, puis les revêtements et les équipements et mobiliers. Les travaux de végétalisation seront réalisés en dernier lieu.

#### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La projet du Parc du Mazet sera composé des aménagements suivants :

- un secteur d'entrée de l'ordre de 0,4ha avec principalement des cheminements doux
- un secteur de jeux d'eau d'environ 0,3ha avec fontaines et brumisateurs sur 800m²
- un secteur repas/repos d'environ 0,36ha avec 2 emplacements pour food-trucks et des tables
- un secteur de prairies naturelles de 2,2ha composées de prairie pour ciné/concert, une prairie des arts, et des prairies libres et arborées. Des équipements de fitness y seront insérés
- un secteur loisirs et jeus d'environ 1ha comprenant une aire de jeux, des terrains sportifs divers, des zones ludiques et un skatepark
- un secteur parking d'environ 0,5ha traité de manière écologique en infiltration et composé de 84 places + 3 places PMR

Ce parc sera également composé de l'aménagement d'un quai en béton de 3m de large longeant le linéaire du bassin et du canal Saint Louis (650m). Il est destiné aux déplacements doux piétons et cycles ainsi qu'à l'accès des pompiers. Des cheminements doux seront également créés sur l'ensemble du parc.

A noter que le stationnement existant de l'avenue de la première division de la France Libre sera repris.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administra La décision de l'autorité environnemer Le projet n'est soumis à aucune procé Il est soumis à déclaration au titre de l'  4.5 Dimensions et caractéristiques du procédure de l'  Grande Superficie totale	ntale devra être jointe au(x) dossier( dure d'autorisation au titre du code article L.214-3 du code de l'environ	s) d'autorisation(s). de l'environnement. nement.
Places de stationnement Linéaire du quai Linéaire de cheminements piéton		87 650m 1300m
4.6 Localisation du projet Adresse et commune(s) d'implantation  Port-Saint-Louis-du-Rhône. Avenue de la première division de la France Libre.	Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), b) 9°a),b),c),d), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 34°, 38°; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :  Point de départ :	Long°'"_ Lat°'"_ Long°'_"_ Lat°'"_ Long°'_"_ Lat°'"_
4.7 S'agit-il d'une modification/extens	u cet ouvrage a-t-il fait l'objet d nt les projet et	ge existant ? Oui Non X

Pour l'outre-mer, voir notice explicative

# 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	X		ZNIEFF type 2 Golfe de Fos-sur-Mer (930020226)
En zone de montagne ?		X	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?		X	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	X		
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?		X	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	X		Plan de prévention du bruit dans l'environnement des infrastructures de transports terrestres nationales (réseau routier et ferroviaire) pour la période de 2018-2023
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	×		Projet dans le périmètre de servitude de 500m de 2 monuments historiques inscrits : - Tour Saint Louis - Entrepôts maritimes (Cf. annexe 7)
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?		×	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?  Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	×		PPRI du Rhône et submersion marine de la commune de Port-Saint-Louis-du-Rhône approuvé le 21 juin 2016
Dans un site ou sur des sols pollués ?	×		D'anciennes activités industrielles ont été recensées sur les parcelles du projet.  Des études de sols ont été réalisées, elles montrent : - une sous-couche de scories sur 30cm d'épaisseur présentant des teneurs en métaux sur brut les plus élevés du site - un impact hétérogène aux métaux lourds en surface (As, Cd, Pb, Zn) - les métaux sont fixés et peu lixiviables (Cf. annexe 8 - Synthèse des études de sols)
Dans une zone de répartition des eaux ?		$\boxtimes$	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?		$\boxtimes$	
Dans un site inscrit ?	X		Site inscrit "Ensemble formé par la Camargue" (93I13051)
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?			les plus proches : 460m ZPS Camargue (FR9310019) /100m ZSC Rhône Aval (FR9301590) / 460m ZSC Camargue (FR9301592) (Cf. annexe 6)
D'un site classé ?		X	

# 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

# 6.1 Le projet envisagé est-il <u>susceptible</u> d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant : De quelle nature? De quelle importance? Oui Non Incidences potentielles Appréciez sommairement l'impact potentiel Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? X Si oui, dans quel milieu? Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications X prévisibles des masses d'eau souterraines? Ressources Est-il excédentaire X en matériaux? Un apport de 6000m3 de terre végétale amendée sera réalisé pour être régalé sur l'ensemble des espaces végétalisés situés hors de la zone Est-il déficitaire en inondable. Cette technique permettra à la fois d'être favorable pour le matériaux? développement végétal et d'isoler les sols pollués. Si oui, utilise-t-il les X ressources naturelles du sol ou du soussol? Aucun enjeu naturel faunistique ni floristique n'a été mis en évidence par Est-il susceptible le bureau d'étude Naturalia. d'entraîner des perturbations, des dégradations, des Le dossier de déclaration loi sur l'eau annexé au présent formulaire (Cf. annexe 9) comprend un chapitre relatif au milieu naturel et une destructions de la X biodiversité évaluation d'incidences Natura 2000. existante: faune, flore, habitats, continuités écologiques? L'aire d'étude se situe en dehors des sites Natura 2000. Elle ne Milieu naturel comprend aucun enjeu pour le milieu naturel. Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura Le projet permettra de végétaliser le site et d'implanter des essences 2000, est-il arborées. Les aménagements paysagers seront favorables aux susceptible d'avoir populations d'oiseaux désignés par le site Natura 2000 Camargue. un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site?

				Le projet n'aura aucun impact hydraulique.
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?		X	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?		×	Le projet est localisé sur un espace semi-naturel en friche, anciennement utilisé à des fins industrielles.
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	X		Le projet est concerné par : - le PPRT de la société DEULEP SA (Effet thermique et surpression) approuvé le 26/05/2014 le PPRT Fos Ouest (Effets toxiques, thermiques et surpressions) prescrit le 03/12/2012 dont un porter à connaissance a été soumis le 20/06/2017.
Risques	Est-il concerné par des risques naturels ?		×	Risque inondation.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?		X	Une évaluation quantitative des risques sanitaires a été réalisée pour analyser la compatibilité entre les usages futurs visés et le site (Cf. annexe 8 - Synthèse des études de sols) En prenant en compte des hypothèses de calculs sécuritaires, l'EQRS permet de confirmer que le site est compatible avec les usagers futurs : le quotient de danger QD calculé pour les risques non cancérigènes est inférieur à 1, et l'Excès de Risque Individuel (ERI) calculé pour les risques cancérigènes est inférieur à 10-5.
	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	×		En phase travaux, le projet générera des déplacements pour l'approvisionnement du chantier en matériaux ainsi que pour son fonctionnement général. Ces derniers seront faibles. En phase aménagée, la zone sera fréquentée par les usagers générant des déplacements supplémentaires. Cependant, l'effet sera modéré du fait de la nature du projet. Le projet permettra de développer les déplacements doux au sud de la ville.
Nuisance	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	×		En phase travaux, le projet générera du bruit local. Cette nuisance sera temporaire et atténuée par des mesures.  En phase aménagée, le projet générera du bruit lié à la fréquentation du site. L'effet sera faible du fait de la nature du projet.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?		×	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	×	×	En phase travaux, le projet générera des vibrations locales. Cette nuisance sera temporaire et atténuée par des mesures.  En phase aménagée, le projet n'est pas de nature à générer des vibrations.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	×		En phase travaux, le projet générera des émissions lumineuses locales. Elles seront temporaires et atténuées par des mesures.  En phase aménagée, le projet générera des émissions lumineuses par la mise en œuvre d'un balisage lumineux solaire du quai. Le balisage lumineux ne génère aucune consommation énergétique.
	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	×		En phase travaux, le projet générera des émissions atmosphériques liées au fonctionnement des engins. Elles seront temporaires et atténuées par des mesures.  En phase aménagée, le projet n'est pas de nature à générer des émissions atmosphériques.
Emissions	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?		×	
	Engendre-t-il des effluents ?	×		Des toilettes sèches (2 unités) écologiques équiperont le parc. (aucun rejet)
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	×		En phase chantier, le projet générera des déchets inertes, non dangereux et dangereux. Cependant, la gestion des déchets sera réglementée strictement conformément à la réglementation.  En phase aménagée, le projet sera de nature à générer des déchets ménagers du fait de la fréquentation du site. Des corbeilles seront installées à des distances régulières pour inciter les usagers à les utiliser

	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?		×	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	×		L'usage des sols sera modifié. Actuellement en friche et sans usage, le site est dégradé avec un aspect abandonné. L'espace sera valorisé, le parc améliorera la qualité du paysage avec des ambiances végétales variées. Le site sera utilisé comme une zone de détente et de loisirs pour le plus grand plaisir des habitants.
6.2 Les incide approuvés	ences du projet ident s ? Non × Si oui, décri			sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou s :
6.3 Les incid	ences du projet ident			sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ? s :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments):

A ce stade du projet, il est d'ores et déjà possible de définir des mesures environnementales pour minimiser les impacts

du projet sur l'environnement. En phase travaux, les mesures principales prises permettront de :

- limiter les nuisances sonores, vibrations, rejets atmosphériques, émissions lumineuses
- optimiser et sécuriser les circulations
- informer les usagers et riverains
- gérer les eaux et les déchets (pour éviter d'éventuels transferts de pollution des eaux et des sols)

En phase aménagée, le projet sera positif pour les habitants de Port-Saint6louis-du-Rhône car il mettra à disposition un site attractif pour les activités de loisirs. Il améliorera également la qualité du paysage en insérant diverses ambiances végétales.

Dans le cadre de la présente mission, un dossier de déclaration a été réalisé. Ce dernier est annexé au présent formulaire (Annexe 9) pour mettre en évidence le panel de mesures prévues pour lesquelles le Maître d'Ouvrage s'engage.

## 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé? Expliquez pourquoi.

Le secteur est très anthropisé et comprend très peu d'enjeux environnementaux. Le projet sera de nature à améliorer la qualité paysagère du site et son attractivité. L'ensemble des impacts sera généré en phase travaux du fait des nuisances relatives au chantier. Avec les mesures courantes de bon fonctionnement de chantier, ces nuisances seront réduites.

Ainsi, du fait de la nature du projet et des mesures courantes de bon fonctionnement du chantier, il ne semble pas nécessaire que le projet soit soumis à évaluation environnementale.

## 8. Annexes

## 

	Objet	
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	×
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	×
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain;	×
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38°; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé;	×
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a], 6°a], b] et c], 7° a], b], 9°a], b], c], d], 10°,11°a], b], 12°, 13°, 22°, 32, 38°; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau;	×
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	×

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

## Objet

Annexe 7 : Cartographie du patrimoine

Annexe 8 : Synthèse des études sur la qualité des sols et évaluation quantitative des risques sanitaires

Annexe 9 : Dossier de déclaration loi sur l'eau

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

X

Fait à

Isko

le, 11/12/19

Signature