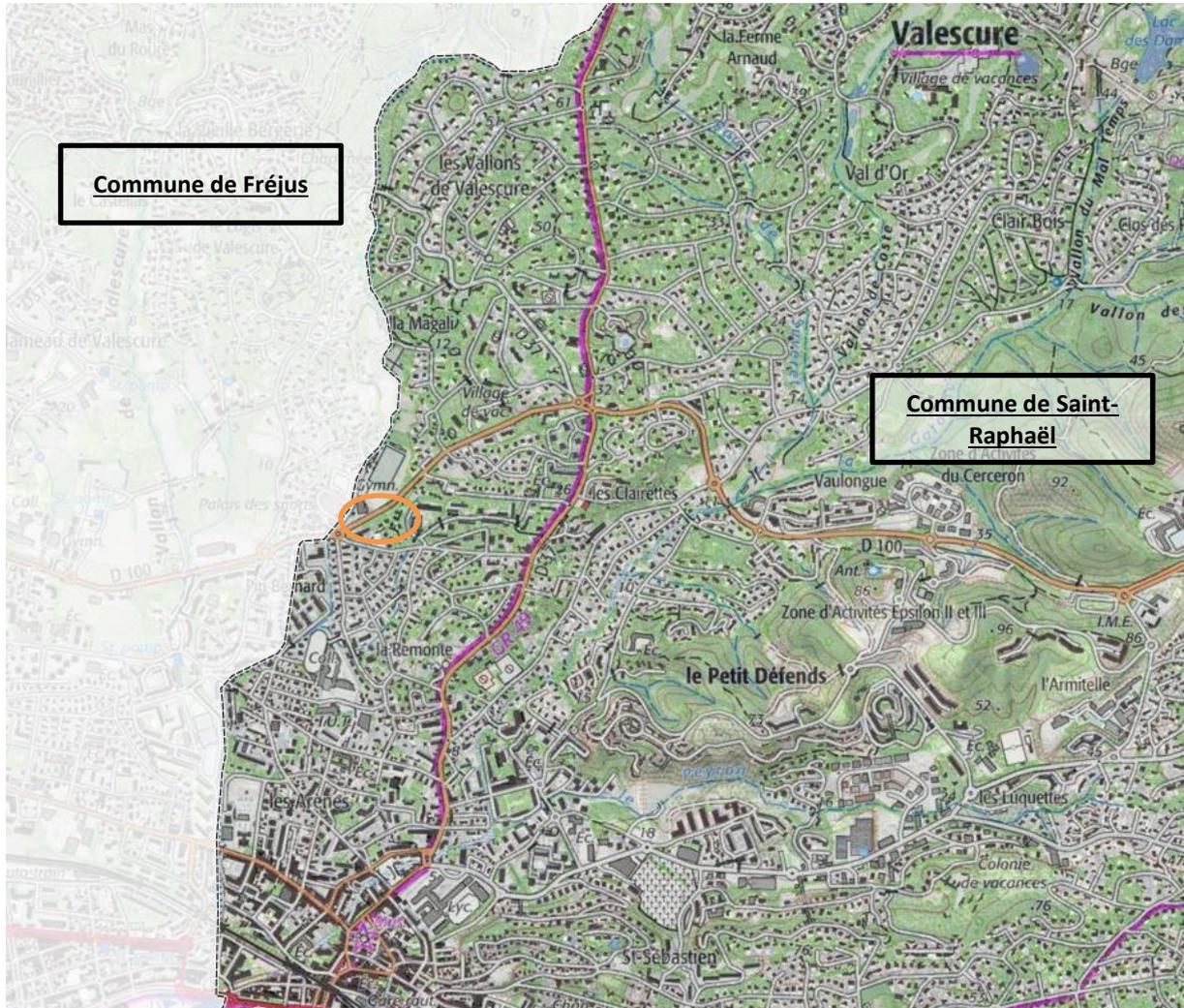


I- LES ANNEXES

1. Annexe 1 : Plan de situation

Localisation du site de projet dans la commune



2. Annexe 2 : Planche photos

Photographies du site, réalisées le 18/10/2018 (FL, octobre 2018)



1



2





5



6



7



8



9



10



11

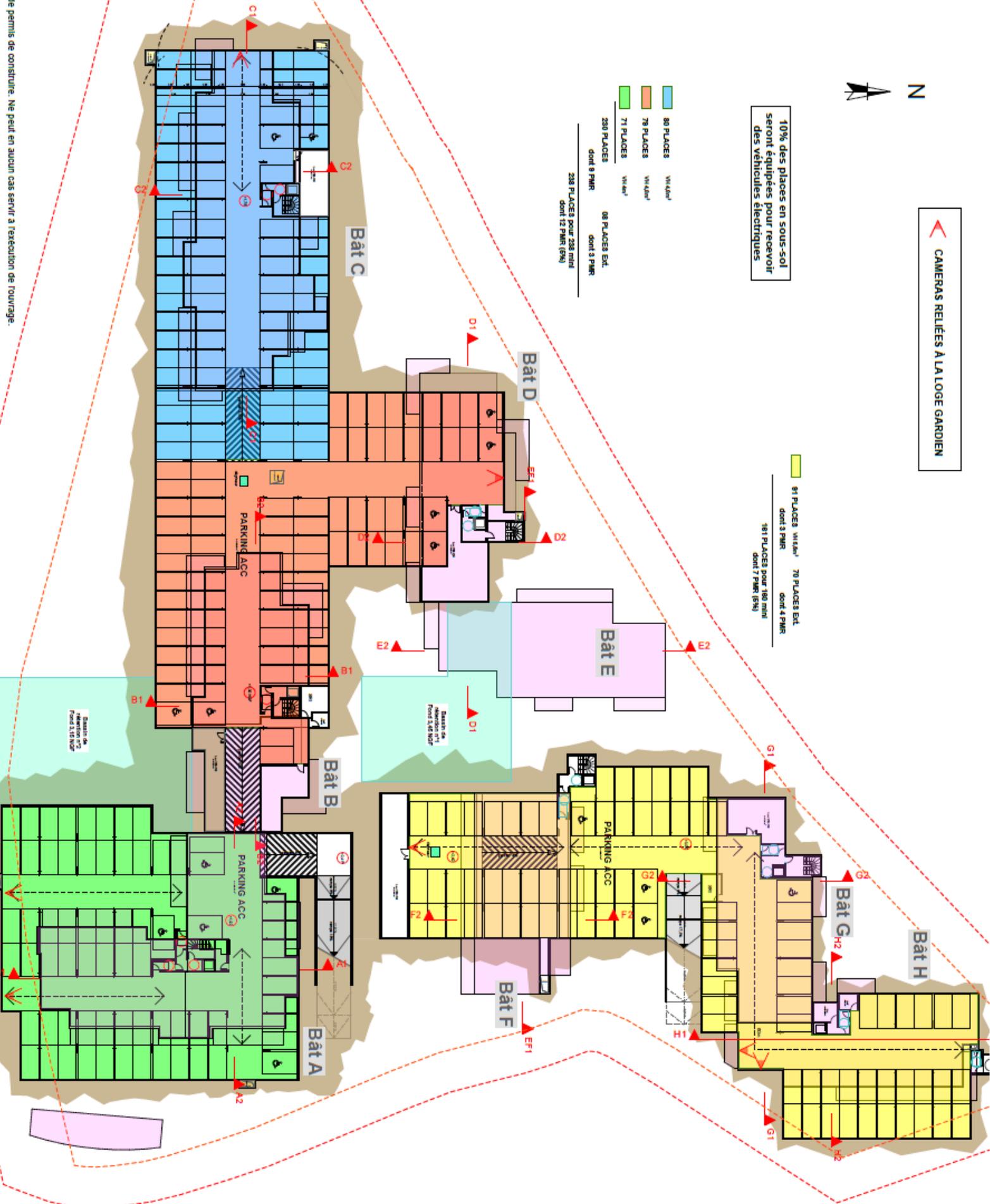


12





3. Annexe 3 : Plan général des travaux



◀ CAMERAS RELIÉES À LA LOGE GARDIEN

10% des places en sous-sol seront équipées pour recevoir des véhicules électriques

- 80 PLACES $714m^2$
- 78 PLACES $714m^2$
- 71 PLACES $714m^2$
- 230 PLACES $238m^2$
- 238 PLACES pour 238 mini $12 PMR (5m)$
- 88 PLACES EXT. $3 PMR$
- 81 PLACES $70 PMR$
- 70 PLACES EXT. $4 PMR$
- 181 PLACES pour 180 mini $7 PMR (5m)$



<p>2017-031 REALISATION DE LOGEMENTS</p>	<p>NIVEAUX parking</p>	<p>Maître d'ouvrage VINCI IMMOBILIER</p>	<p>Maître d'œuvre VINCI IMMOBILIER</p>	<p>Plan N° : AN-08 Echelle : 1:500 Date : 09/07/2018</p>	<p>Jean-Pascal CLEMENT Architecte D.P.L.G 725, Av. de Valence 63700 SAINT-RAFAEL Tél: 04.94.95.19.15 Fax: 04.94.19.49.13</p>
--	----------------------------	--	--	--	--

Plan du dossier de permis de construire. Ne peut en aucun cas servir à l'exécution de l'ouvrage.



2017-031

REALISATION
DE
LOGEMENTS

NIVEAU RDC

Plan N° :
AN-09

Date :
09/07/2018

Maitre d'ouvrage
VINCI IMMOBILIER



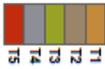
Maitre d'œuvre



Jean-Pascal CLEMENT
Architecte D.P.L.G
725, Av. de Valence
83700 SAINT-RAPHAEL
Tél : 04.94.95.19.15
Fax : 04.94.19.49.13

Plan du dossier de permis de construire. Ne peut en aucun cas servir à l'exécution de l'ouvrage.

FR26



2017-031

REALISATION
DE
LOGEMENTS

NIVEAU
R+1.2-3

Plan N°:
AN-10

Echelle :

Date :
09/07/2018

Maitre d'ouvrage
VINCI IMMOBILIER

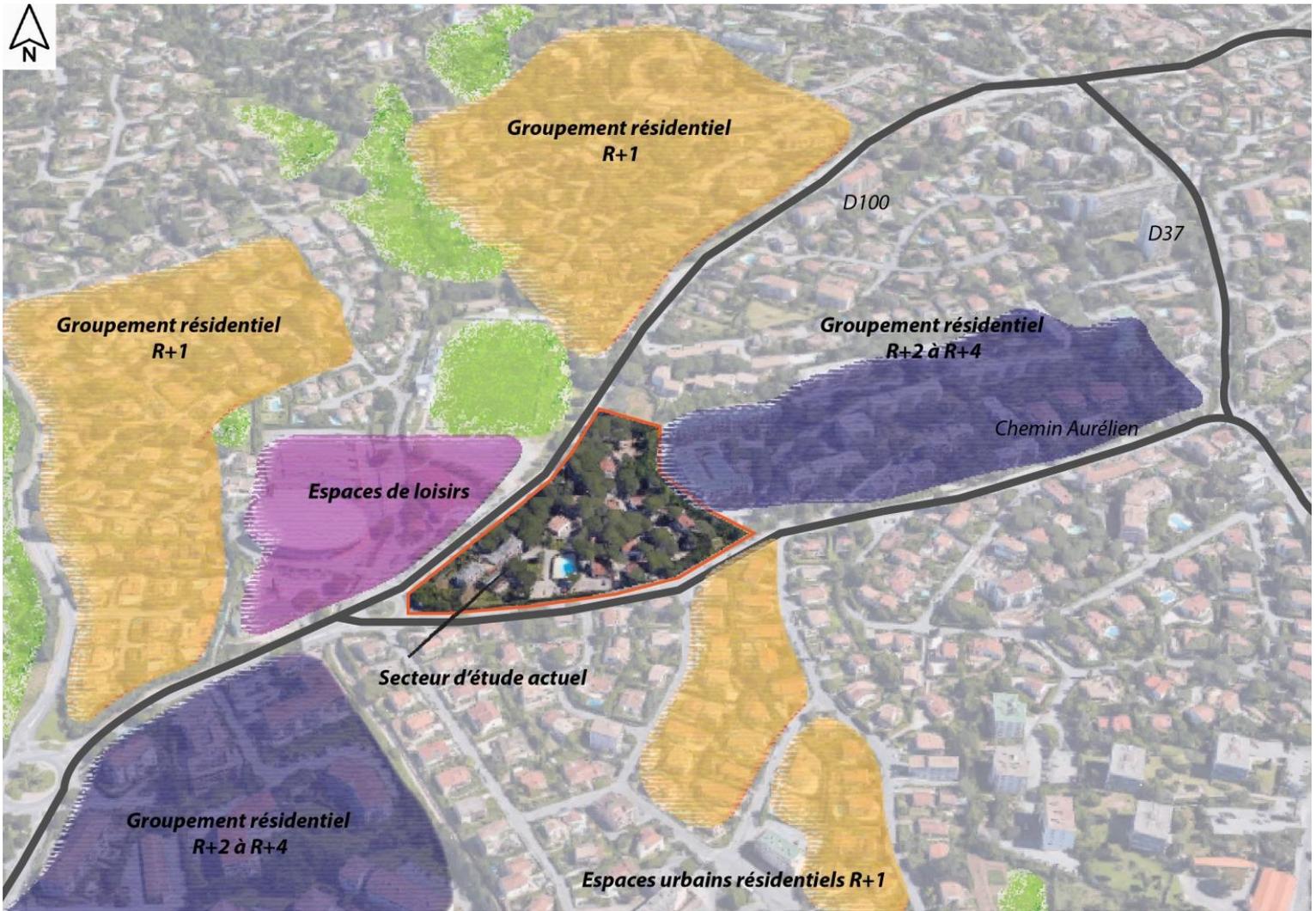


Maitre d'oeuvre



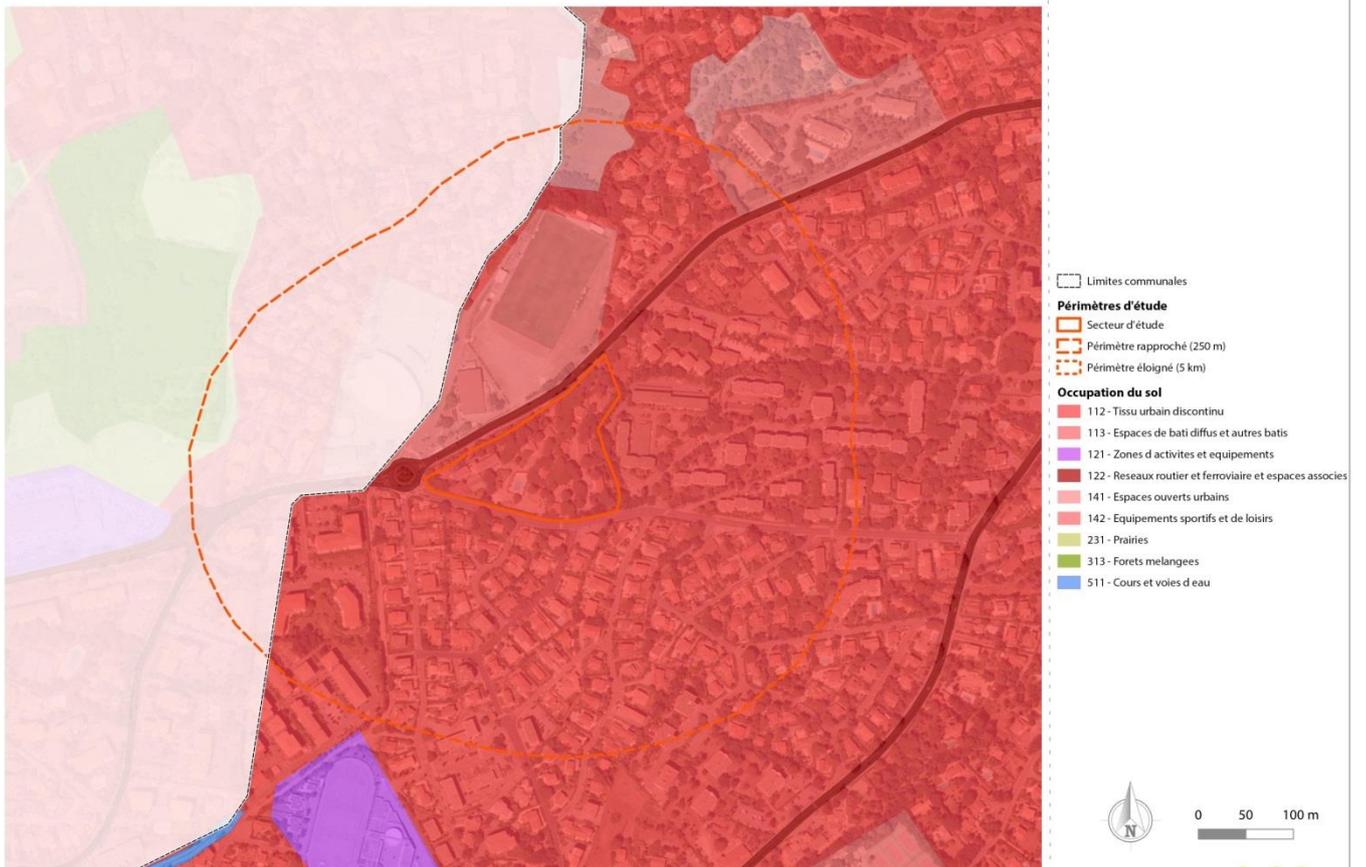
Jean-Pascal CLEMENT
Architecte D.P.L.G
725, Av. de Valescure
83700 SAINT-RAPHAEL
Tél.: 04.94.95.19.15
Fax: 04.94.19.49.13

4. Annexe 4 : Plan des abords du projet



Cadrage environnemental - Saint-Raphaël (83)

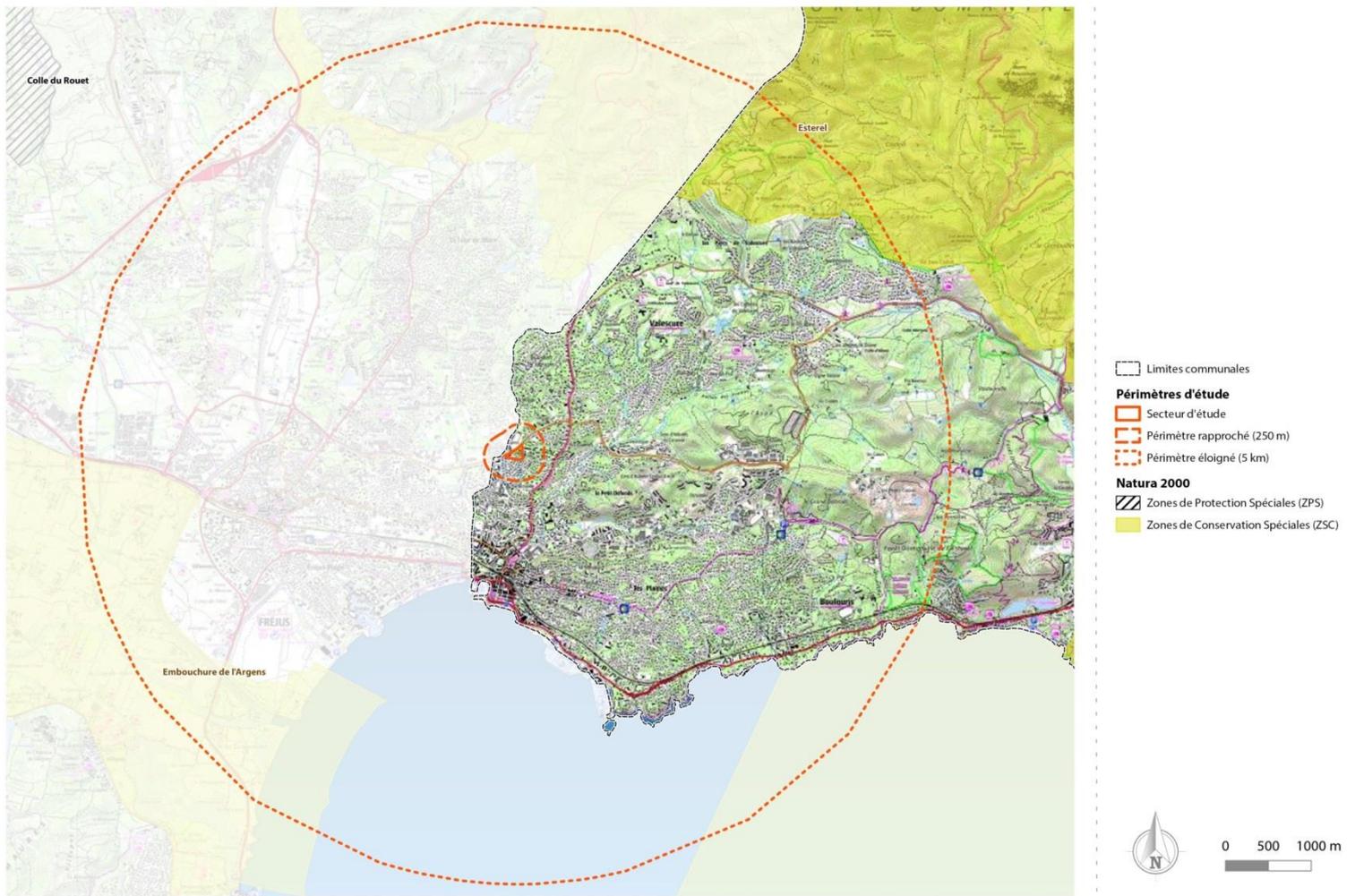
Occupation du sol, à l'échelle du périmètre rapproché, selon le référentiel CRIGE PACA 2014



5. Annexe 5 : Proximité aux sites Natura 2000

Cadrage environnemental - Saint-Raphaël (83)

Zones contractuelles - Natura 2000



Octobre 2018 / Source : Scan 25IGN, EVEN, INPN

Le secteur d'étude n'est situé ni dans une ZPS ni dans une ZSC. La seule ZSC située dans le périmètre éloigné est celle de l'Estérel.