



Juinrie de Cannes
1 Place Bernard Cornut-Gentille
CS30140
06414 CANNES CEDEX

JUNTRÉ D'OUVRAGE

AMENAGEMENT DE L'IMMEUBLE ABRITANT LE CINEMA LE STAR – 98 RUE D'ANTIBES Commune de Cannes

Annexes au Cerfa n°14734*03
« Examen au cas par cas »



TPF ingénierie
Dir. des Opérations Régionales Nice Côte d'Azur
4 chemin du Château Saint-Pierre
CS 50531
06359 NICE Cedex 4
T. 04.93.27.66.30

INGENIERIE

SOMMAIRE

ANNEXE I -	PLAN DE SITUATION	3
ANNEXE II -	PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION	4
ANNEXE III -	PLAN DU PROJET	6
ANNEXE IV -	PLAN DES ABORDS	10
ANNEXE V -	SITUATION VIS-A-VIS DE NATURA 2000	11

ANNEXE I - PLAN DE SITUATION

Plan de situation

échelle 1/25 000 - source IGN Scan25

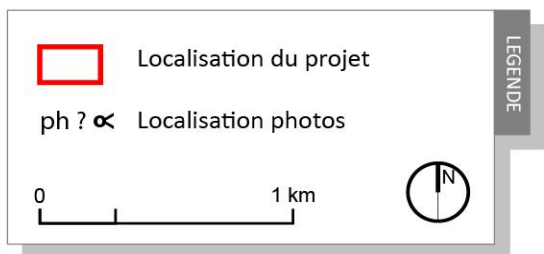
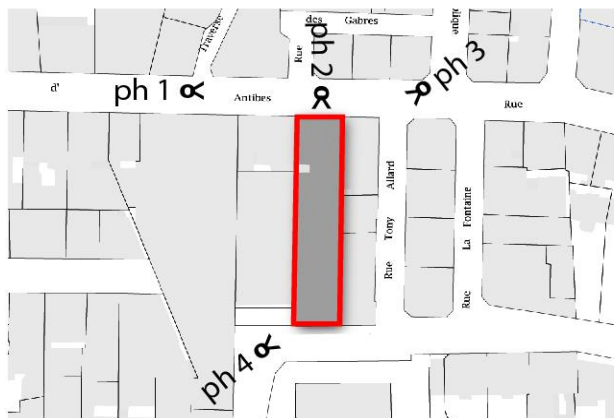


TPF ingénierie / FG – NCA171090 Carto - 01 - Mars 2018

ANNEXE II - PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION

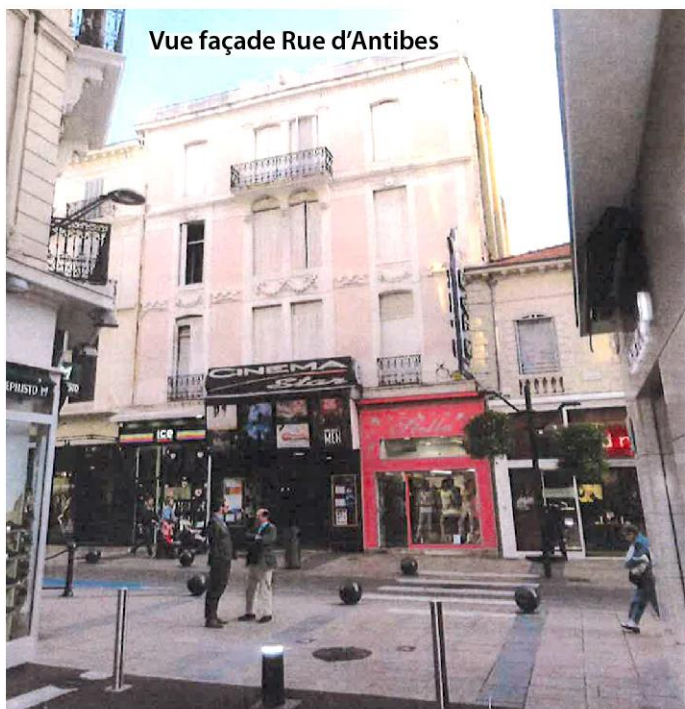
Photographies du site

sans échelle - source StreetView 2016

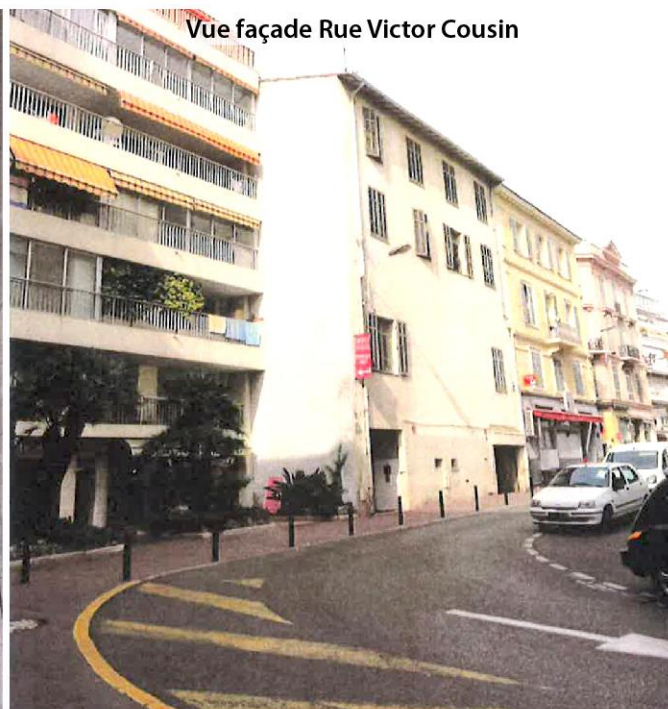


Photographies du bâtiment

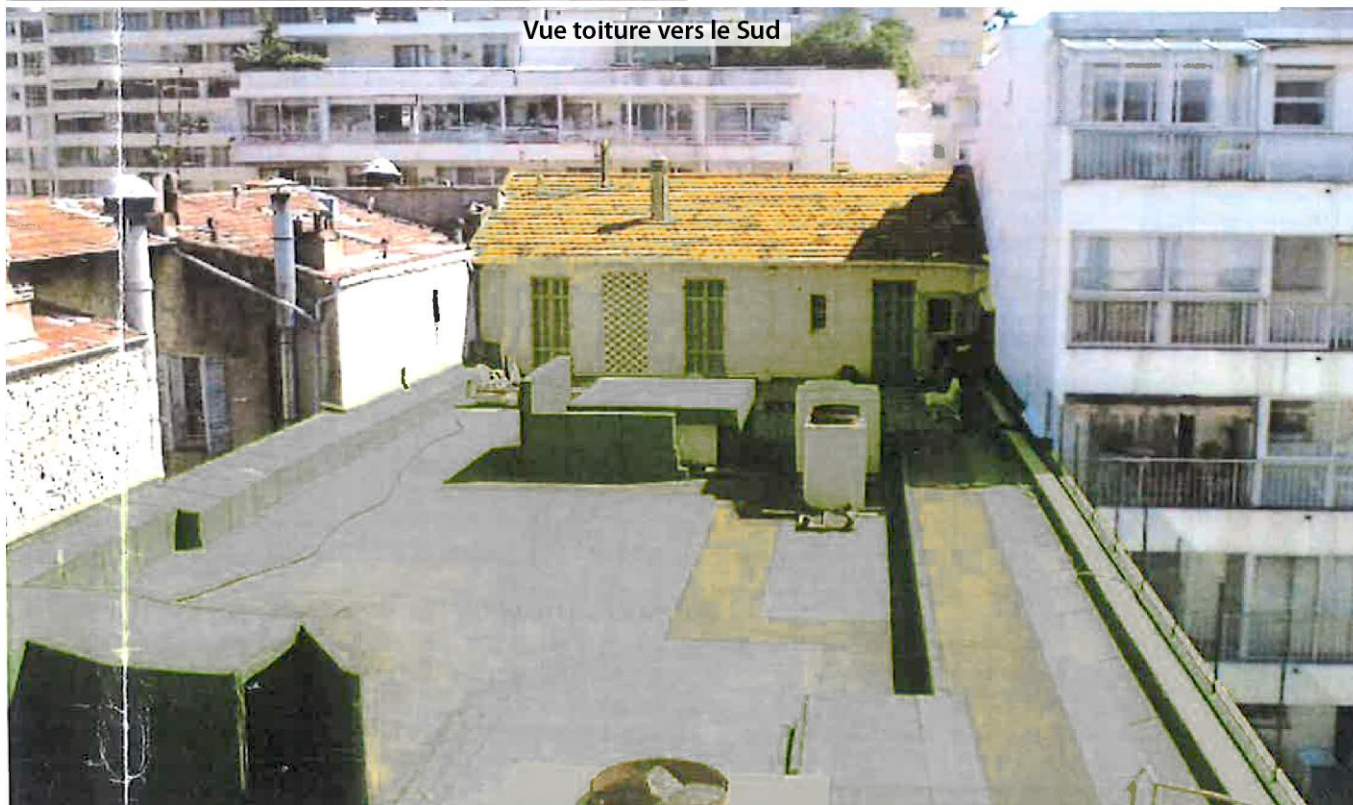
sans échelle - source Ville de Cannes 2017



Vue façade Rue d'Antibes



Vue façade Rue Victor Cousin



Vue toiture vers le Sud

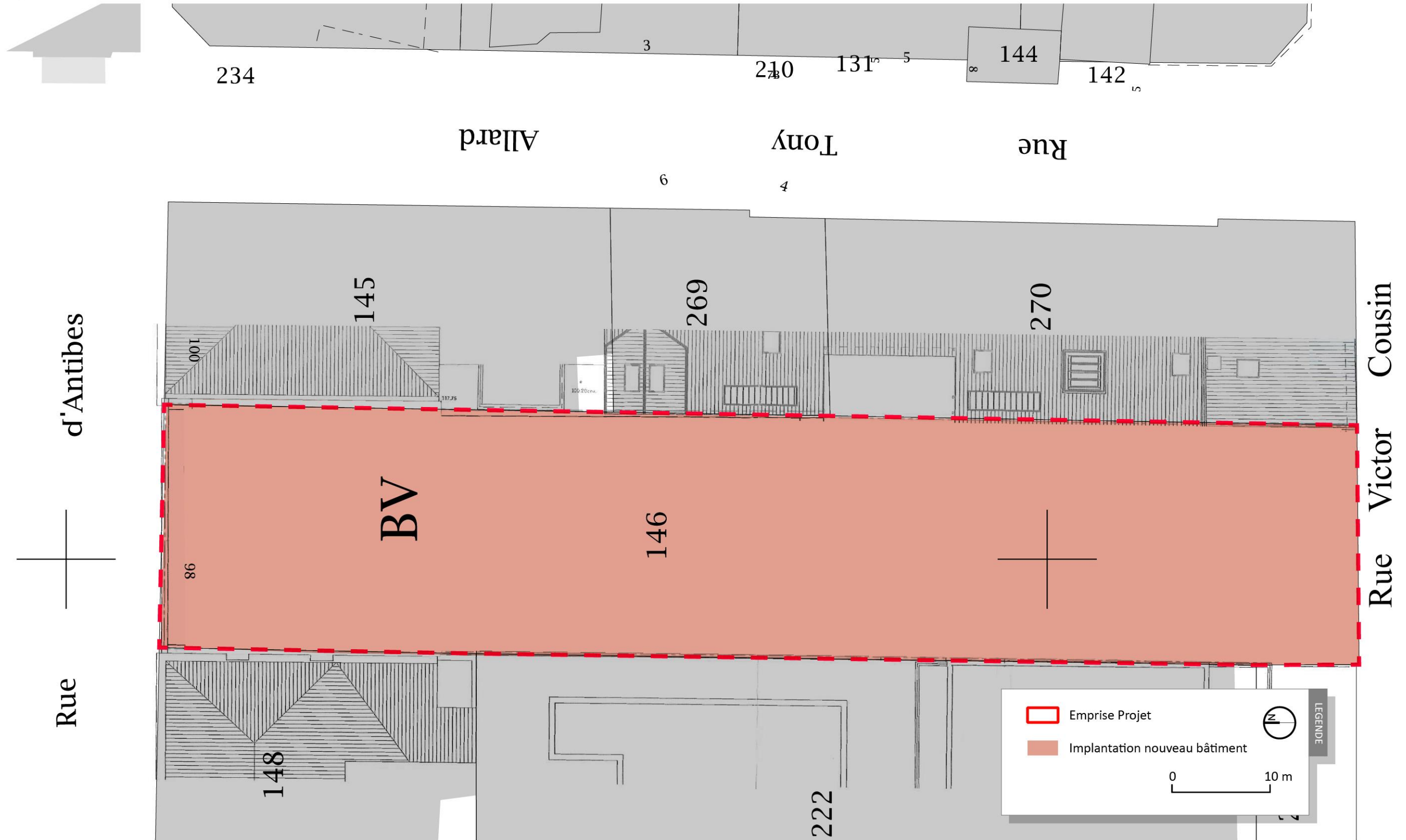


Vue toiture vers le Nord

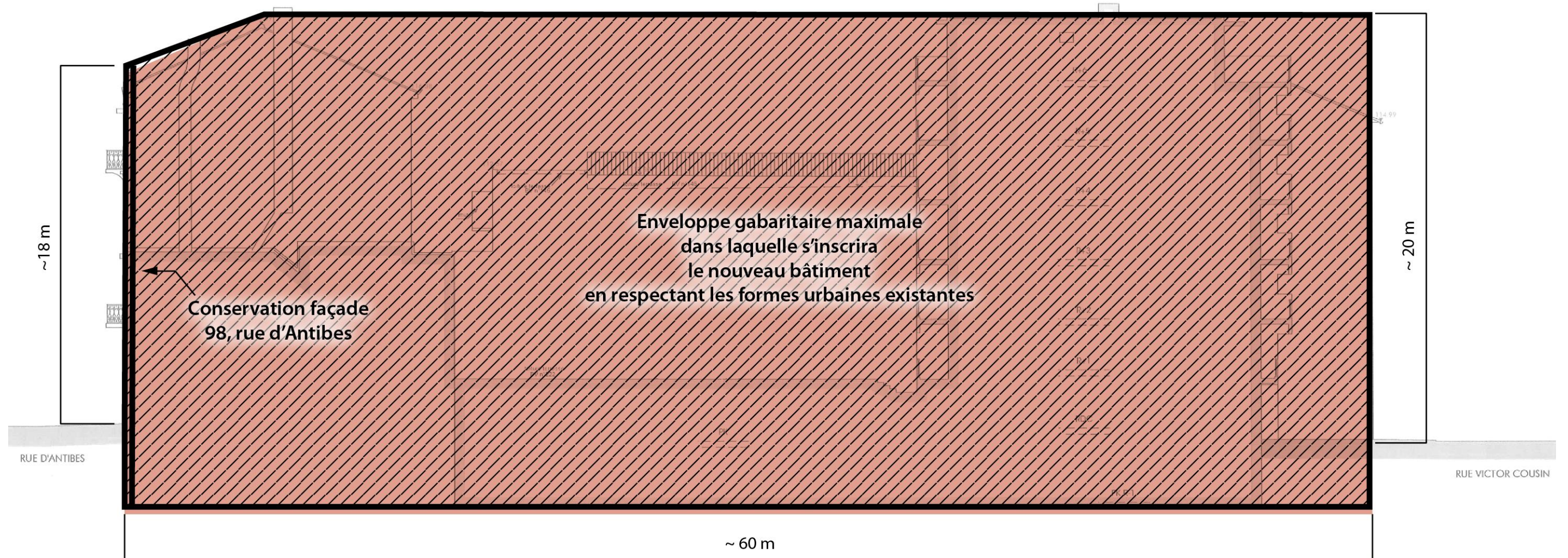
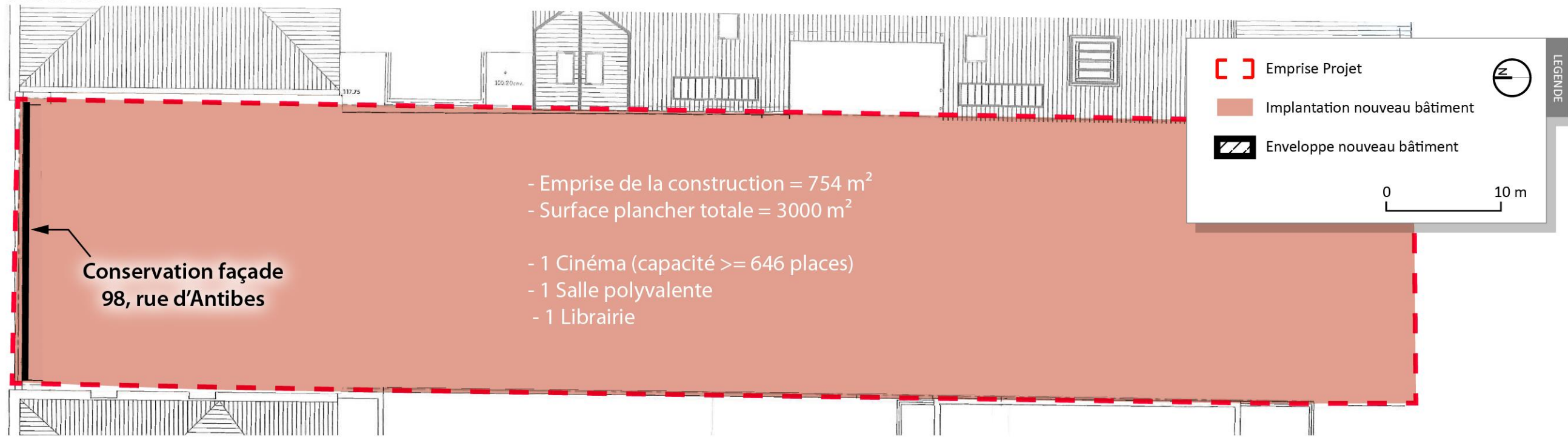
ANNEXE III - PLAN DU PROJET

Cf. Pages suivantes

Plan Général des Travaux - Implantation du bâtiment
échelle 1/200 - source Ville de Cannes



Plan Général des Travaux - Principes Vue de dessus / Coupe Ouest
échelle 1/200 - source Ville de Cannes

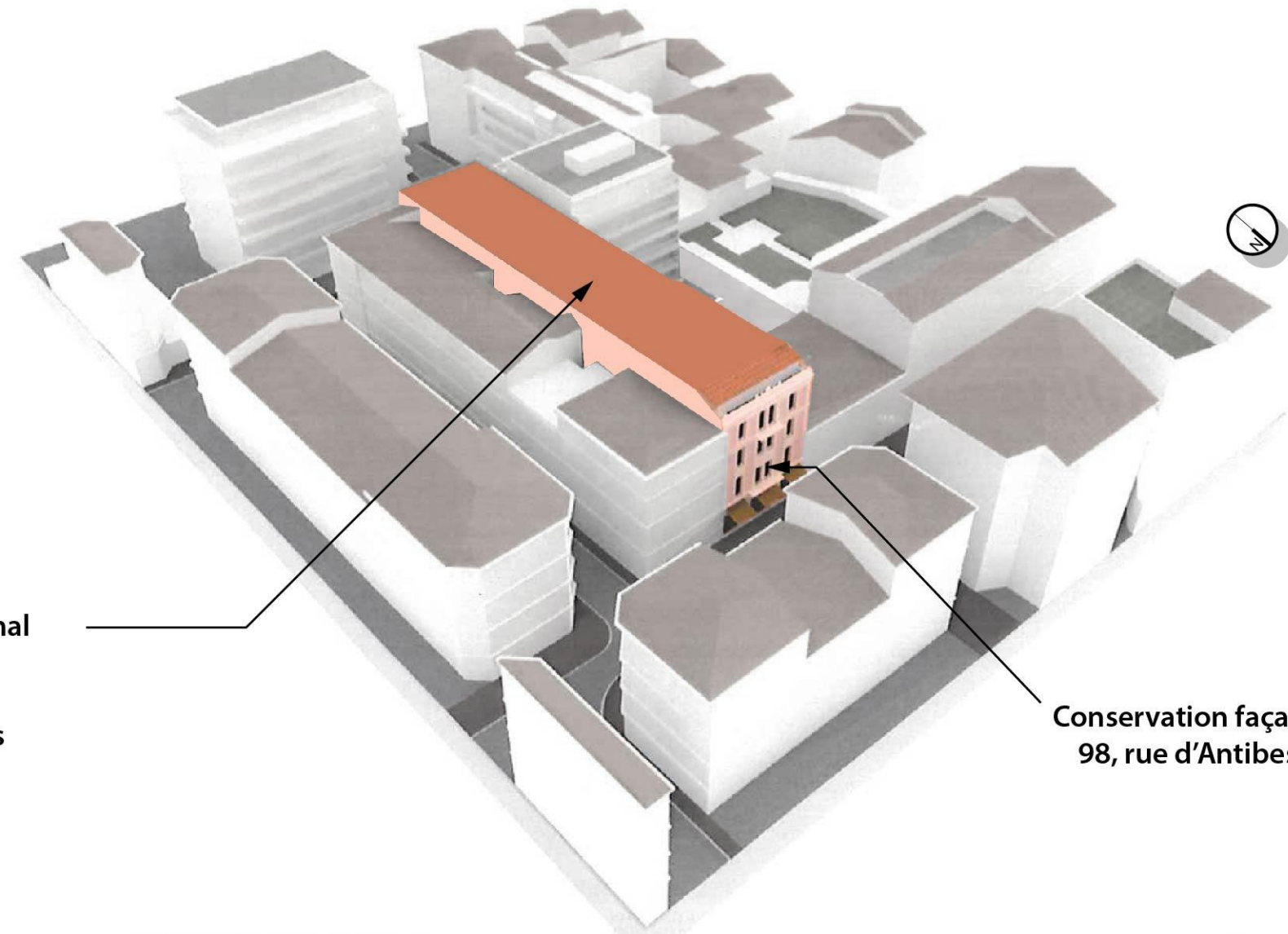


Plan Général des Travaux - Principes Conservation façade Nord / Volume
échelle 1/200 - source Ville de Cannes

Façade Nord
Conservation de la façade 98 rue d'Antibes



Vue Nord-Est
Principe gabaritaire



**Volume gabaritaire maximal
dans lequel s'inscrira
le nouveau bâtiment
en respectant les formes
urbaines existantes**

**Conservation façade
98, rue d'Antibes**

ANNEXE IV - PLAN DES ABORDS

Plan des abords

échelle 1/1 000 - source Géoportail Orthophoto 2017

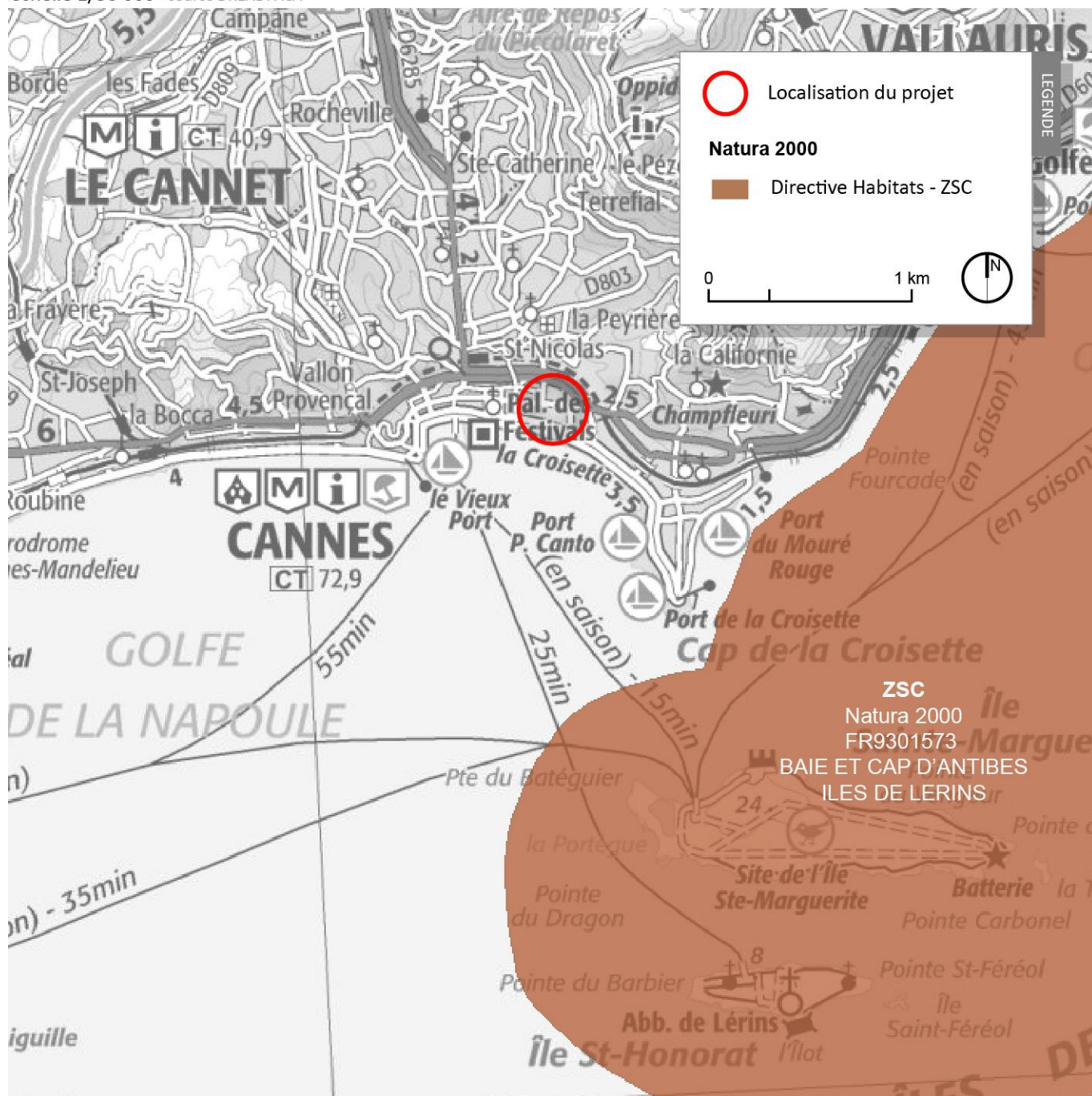


TPF ingénierie / FG – NCA171026 Carto - 01 - Mars 2018

ANNEXE V - SITUATION VIS-A-VIS DE NATURA 2000

Natura 2000

échelle 1/50 000 - source DREAL PACA



TPF ingénierie / FG - NCA171090 Carto - 01 - Mai 2018