

## Pièces écrites

CERFA\_13409\*06 Formulaire de demande de permis de construire  
 NOTICE\_13824\*03 Formulaire conformité ERP  
 NOTICE ARCHITECTURALE  
 NOTICE DE SECURITE  
 NOTICE D'ACCESSIBILITE ET SON ANNEXE

## Pièces graphiques

### A.01 SOMMAIRE

PC1. Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-7 a) du code de l'urbanisme]

A.02 PC 01.01 Un plan de situation du terrain  
 A.03 PC 01.02 Plan de cadastre 1/1000e

PC02. Un plan de masse des constructions à édifier ou à modifier [Art. R. 431-9 du code de l'urbanisme]

A.04 PC 02.01 Plan de masse projet 1/750e  
 A.05 PC 02.02 Plan de masse projet 1/500e  
 A.06 PC 02.03 Plan de masse concessionnaire 1/200e

PC03. Un plan en coupe du terrain et de la construction [Article R. 431-10 b) du code de l'urbanisme]

A.07a et A.07b PC 03.01 Plan en coupe projet 1/200e  
 A.08 PC 03.02 Plan en coupe quai 1/10e-1/50e

PC04. Une notice décrivant le terrain et présentant le projet [Art. R. 431-8 du code de l'urbanisme]

PC05. Un plan des façades et des toitures [Art. R. 431-10 a) du code de l'urbanisme]

A.09 PC 05.01 Plan de toitures projet 1/250e  
 A.10 PC 05.02 Plan de façades projet 1/150e  
 A.11 PC 05.03 Plan de façades projet 1/150e  
 A.12 PC 05.04 Plan de façades projet 1/150e

PC06. Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement [Art. R.431-10 c) du code de l'urbanisme]<sup>2</sup>

A.13 PC 06.01 Insertion paysagère 01  
 A.14 PC 06.02 Insertion paysagère 02

PC07. Une photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche [Art. R. 431-10 d) du code l'urbanisme]<sup>2</sup>

PC08. Une photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme]<sup>2</sup>

A.15 PC07/PC08 Reportage photographique du site

PC39. Le dossier spécifique permettant de vérifier la conformité du projet avec les règles d'accessibilité aux personnes handicapées prévu aux articles R. 111-19-17 a) du code de la construction et de l'habitation [Art. R. 431-30 a) du code de l'urbanisme]

A.16 PC 39.01 Plan de rez de chaussée projet 1/450e  
 A.17 PC 39.02 Plan de rez de chaussée projet 1/200e  
 A.18 PC 39.03 Cheminement caisses 1/100e  
 A.19 PC 39.04 Cheminement piéton 1/100e  
 A.20 PC 39.05 Sanitaire accessible au public 1/25e

PC40. Le dossier spécifique permettant de vérifier la conformité du projet avec les règles de sécurité prévu par l'article R. 111-19-17 b) du code de la construction et de l'habitation [Art. R. 431-30 b) du code de l'urbanisme]

A.21a PC 40.00 Plans de sécurité Incendie RDC accessible au public 1/200e  
 A.21b PC 40.01 Plans de sécurité Incendie R+1 non accessible au public 1/200e

A.22 PC 00 Tableau de surfaces

A.25 PC DETAILS Parc à chariots 1/100-50e  
 A.31 PC DETAILS Bornes Elec + Borne vélo + Enseigne

# DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

objet:

**SNC LIDL**  
**Construction Magasin T14 ECO**

adresse des travaux:

SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z

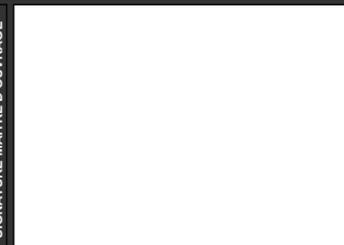


**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

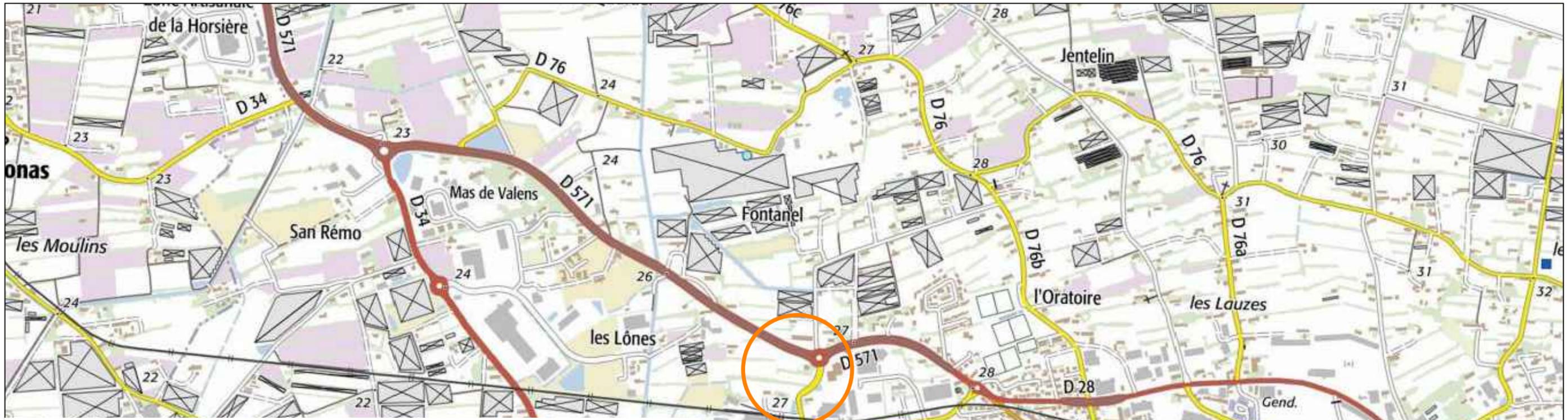
SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



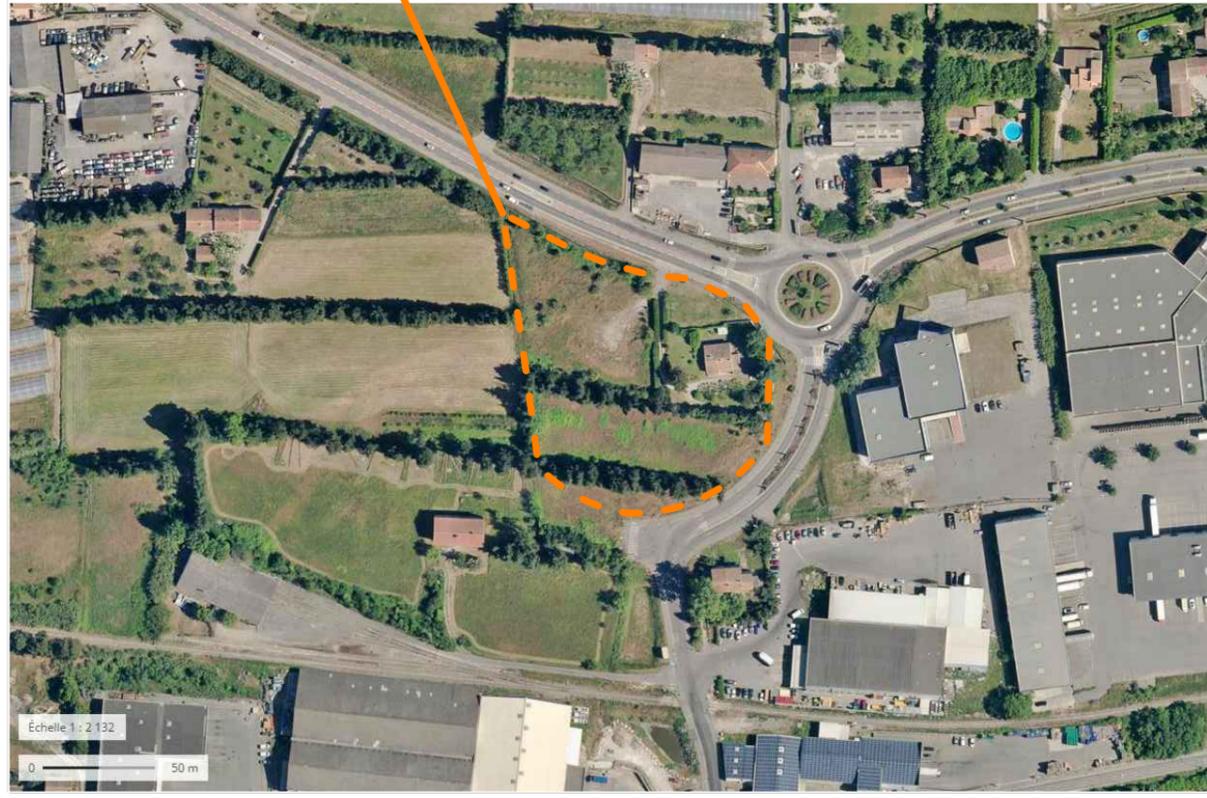
| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

| TITRE DU PLAN |
|---------------|
| SOMMAIRE      |
| ind 01        |
| A.01          |
| PLAN 1        |

Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



Section 000 BM  
 Parcelles 3, 72, 113, 115  
 RD 571 - Route d'Avignon  
 Contenance : 11 181 m<sup>2</sup>



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

TITRE DU PLAN  
 PC 01.01 Plan de situation du terrain  
 ind 01  
**A.02**  
 PLAN 2  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.

Informations littérales relatives à 4 parcelles sur la commune : CHATEAURENARD (13).

|   |   |
|---|---|
| <b>Références de la parcelle 000 BM 72</b>  |   |
| Référence cadastrale de la parcelle         | 000 BM 72   |
| Contenance cadastrale                       | 2 361 mètres carrés                               |
| Adresse                                     | 563 RTE D AVIGNON CD 571<br>13160 CHATEAURENARD   |
| <b>Références de la parcelle 000 BM 115</b> |   |
| Référence cadastrale de la parcelle         | 000 BM 115  |
| Contenance cadastrale                       | 1 239 mètres carrés                               |
| Adresse                                     | 538 CHE DU BARRET<br>13160 CHATEAURENARD          |
| <b>Références de la parcelle 000 BM 113</b> |   |
| Référence cadastrale de la parcelle         | 000 BM 113  |
| Contenance cadastrale                       | 3 779 mètres carrés                               |
| Adresse                                     | LA TOURRE ET LES LONES EST<br>13160 CHATEAURENARD |
| <b>Références de la parcelle 000 BM 3</b>   |   |
| Référence cadastrale de la parcelle         | 000 BM 3  |
| Contenance cadastrale                       | 3 802 mètres carrés                               |
| Adresse                                     | LA TOURRE ET LES LONES EST<br>13160 CHATEAURENARD |

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département :  
BOUCHES DU RHONE

Commune :  
CHATEAURENARD

Section : BM  
Feuille : 000 BM 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/2000

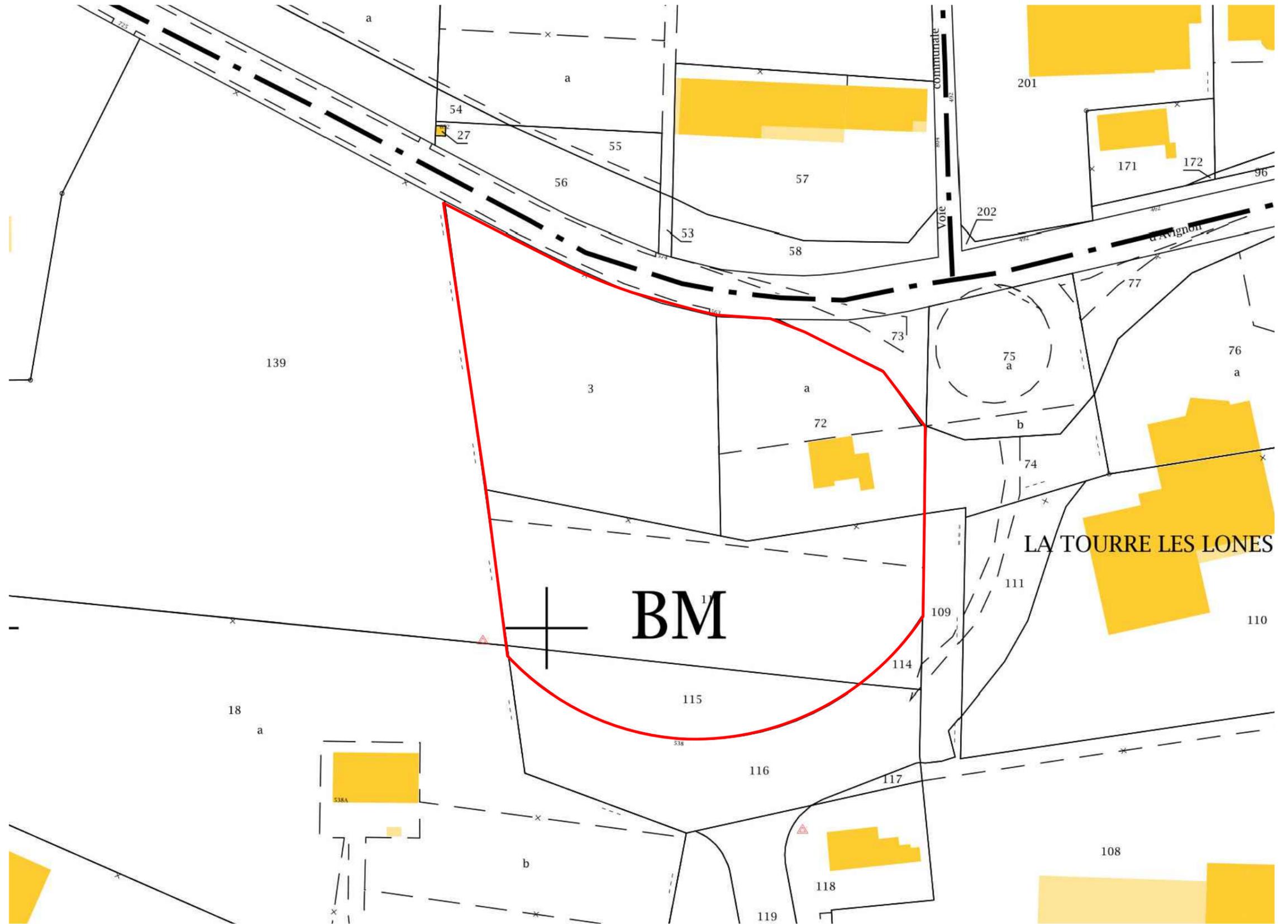
Date d'édition : 19/11/2017  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC44  
©2016 Ministère de l'Économie et des Finances

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :  
TARASCON  
Avenue Pierre Sémard 13150  
13150 TARASCON  
tél. 04 90 99 12 19 -fax 04 90 99 12 56  
cdf.tarascon@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



**ar\_tek**  
sarl d'architecture  
au capital de 20300 euro  
Chemin de la Crôte 4  
84260 SARRIANS  
n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
Tel : 06 73 89 71 75  
contact@ar-tek.fr  
siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
35 rue Charles Peguy  
BP 02 Cedex 02  
67039 STRASBOURG  
Siret : 343 262 622 04901  
M. MARRECHIA Bruno

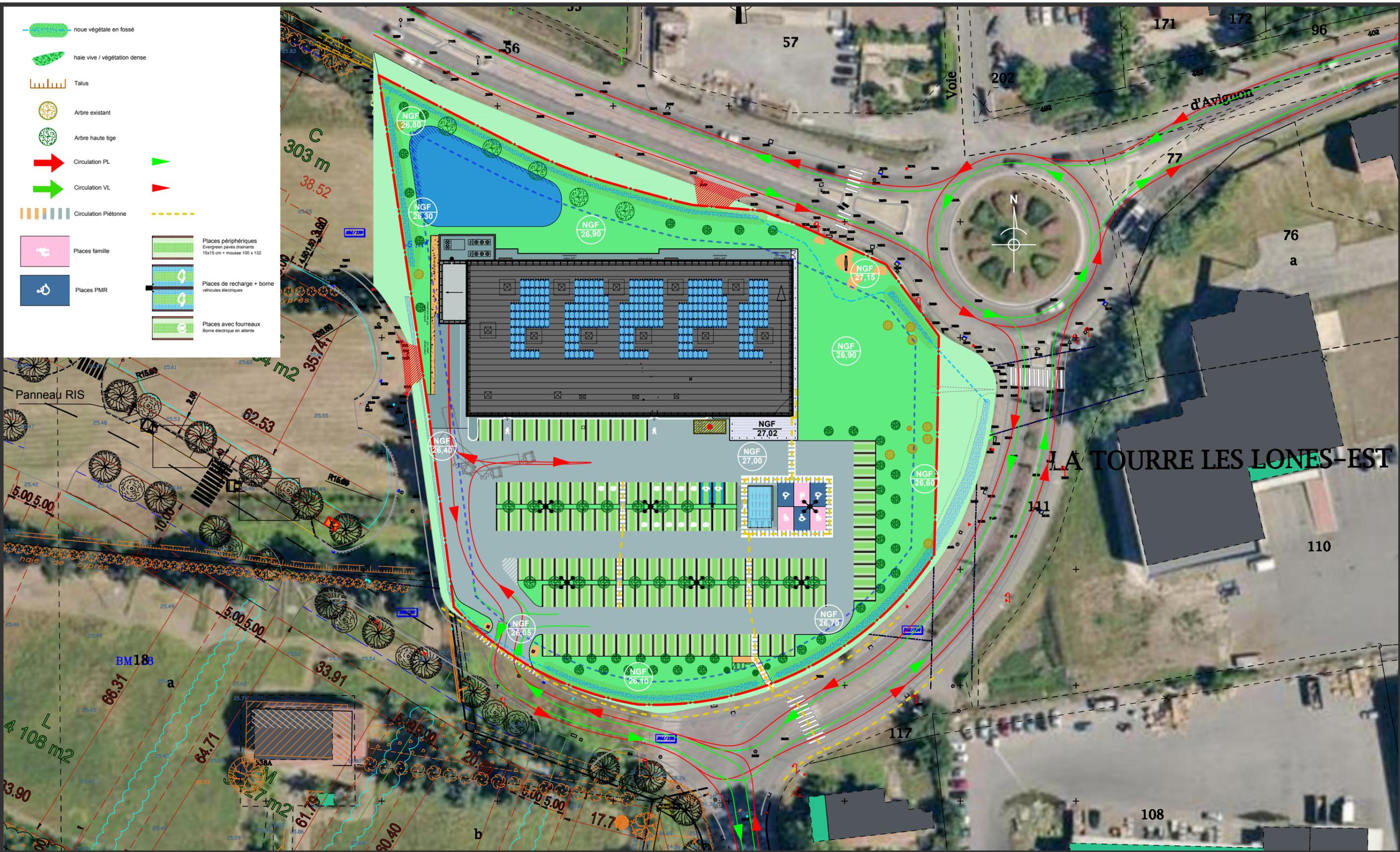


**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
SNC LIDL  
Construction surface commerciale  
RD 571 - route d'Avignon  
13160 CHATEAURENARD  
TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
PC 01.02 Plan de cadastre  
ech. 1/1000e ind 01  
**A.03**  
PLAN 3  
Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif. Il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



- noue végétale en fossé
- haie vive / végétation dense
- Talus
- Arbre existant
- Arbre haute tige
- Circulation PL
- Circulation VL
- Circulation Piétonne
- Places famille
- Places PMR
- Places périphériques  
Evergreen pavés drainants  
15x15 cm + mousse 100 x 132
- Places de recharge + borne  
véhicules électriques
- Places avec fourreaux  
Borne électrique en attente

# LA TOURRE LES LONES-EST

**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crête 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z

**ar\_tek**  
 sari d'architecture au capital de 20300 euros  
 4, chemin de la crête 84260 sarrisans  
 n° d'inscription à l'Ordre régional 258  
 n° d'inscription à l'Ordre national S06428  
 T / 09 50 24 06 54 contact@ar-tek.fr  
 Siret : 479 173 254 00026  
 APE : 7111Z

**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno

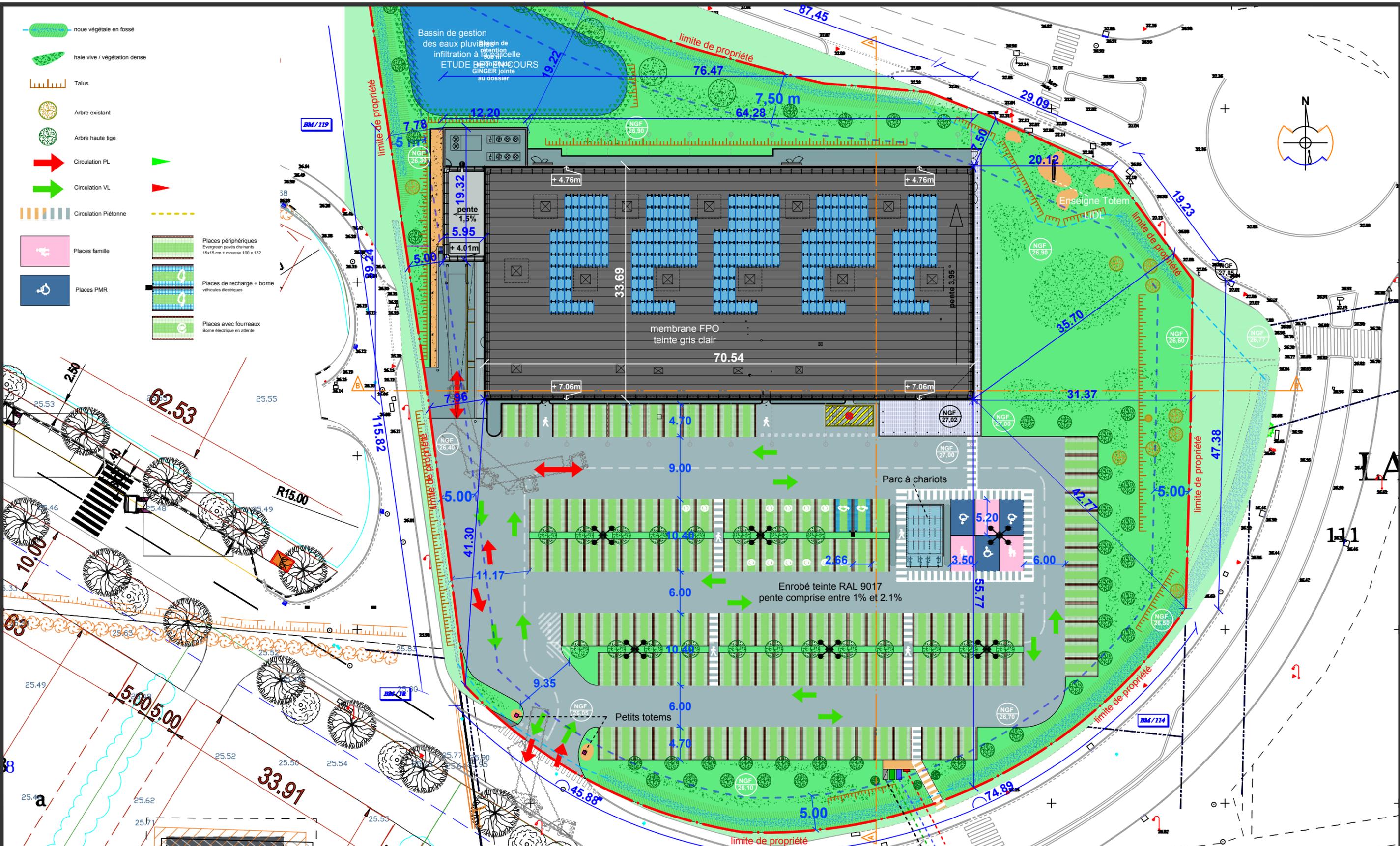


**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

TITRE DU PLAN  
**PC 02.01 Plan de masse projet**  
 ech. 1/750e ind 01  
**A.04**  
 PLAN 4  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno

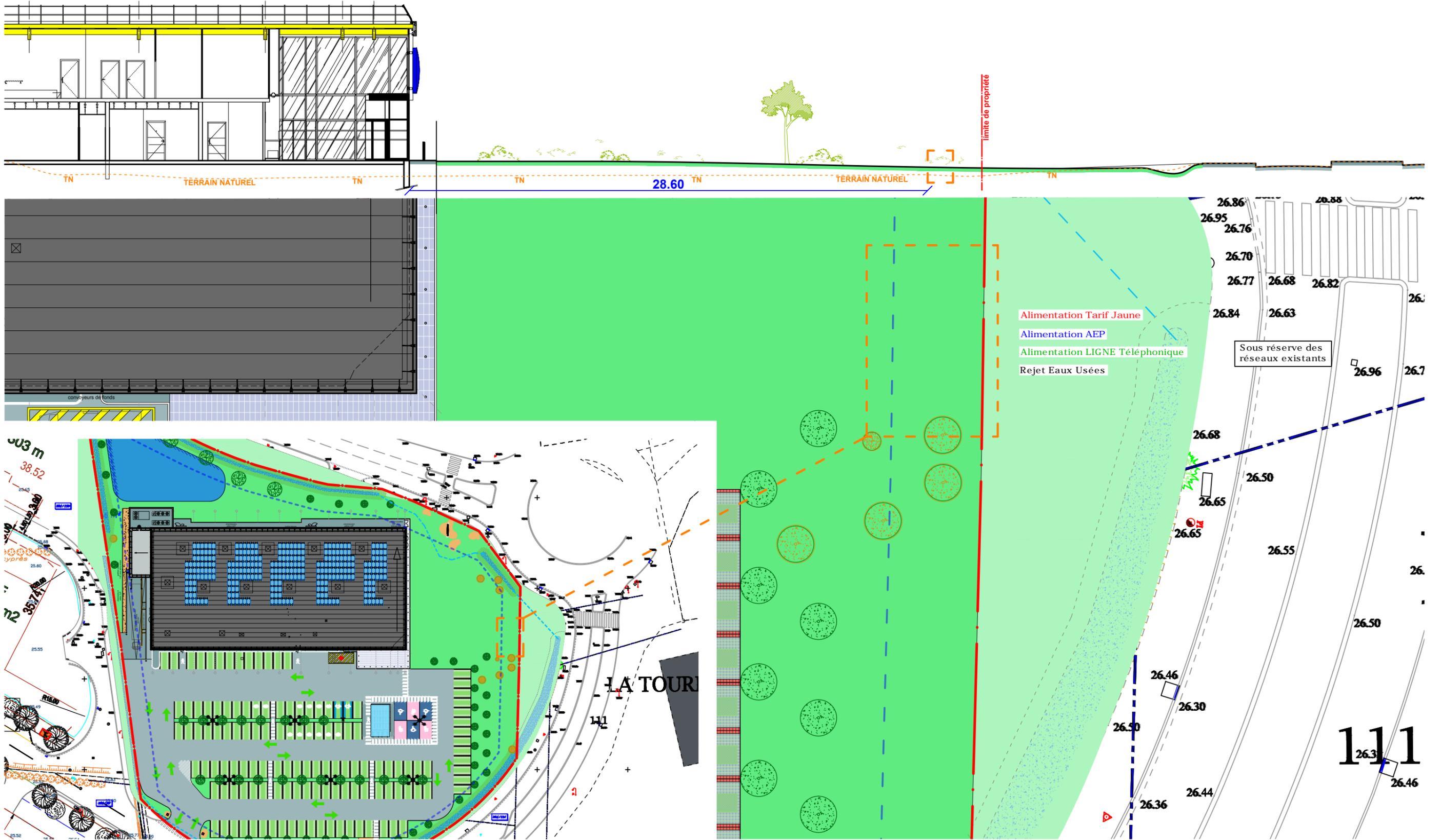


**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

TITRE DU PLAN  
 PC 02.02 Plan de masse projet  
 ech. 1/500e ind 01  
**A.05**  
 PLAN 5  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



ar\_tek  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



SNC LIDL  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno

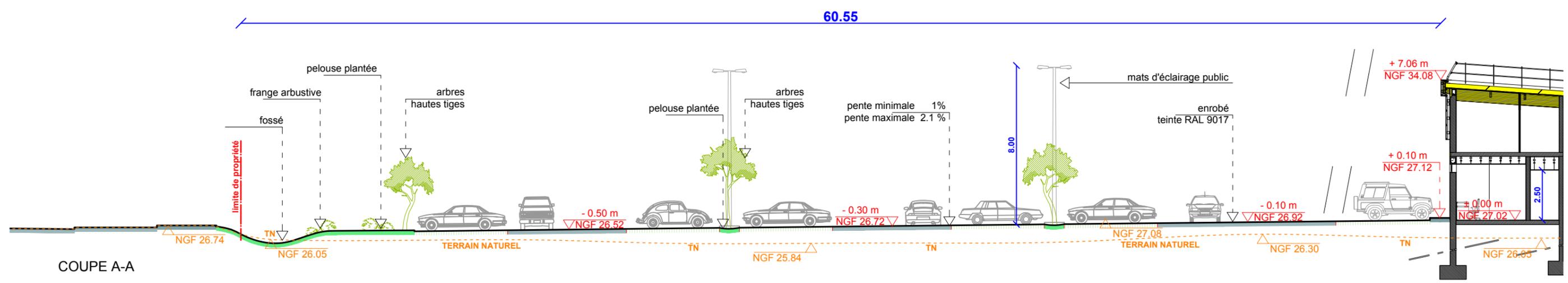
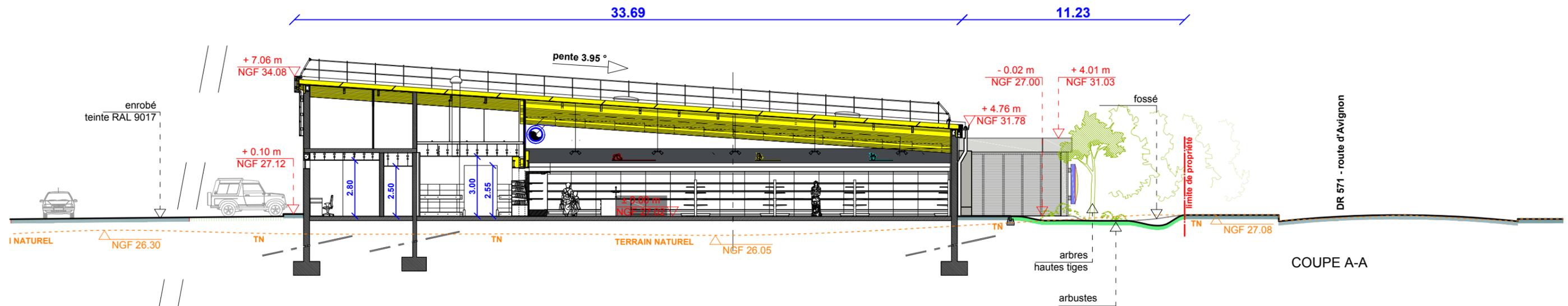


DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
 PC 02.03 Plan de masse  
 concessionnaire  
 ech. 1/200e ind 01  
 A.06  
 PLAN 6  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
sarl d'architecture  
au capital de 20300 euro  
Chemin de la Crôte 4  
84260 SARRIANS  
n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
Tel : 06 73 89 71 75  
contact@ar-tek.fr  
siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z

**SNC LIDL**  
35 rue Charles Peguy  
BP 02 Cedex 02  
67039 STRASBOURG  
Siret : 343 262 622 04901  
M. MARRECHIA Bruno



**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

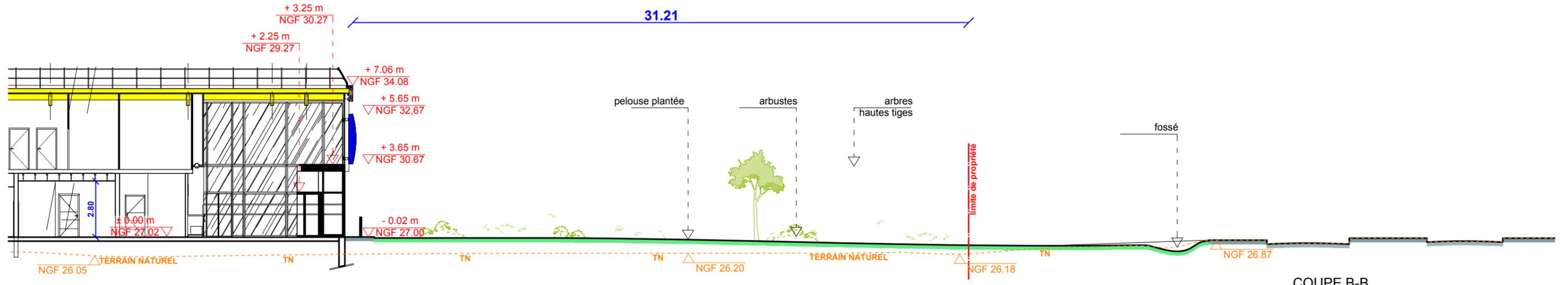
SNC LIDL  
Construction surface commerciale  
RD 571 - route d'Avignon  
13160 CHATEAURENARD  
TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

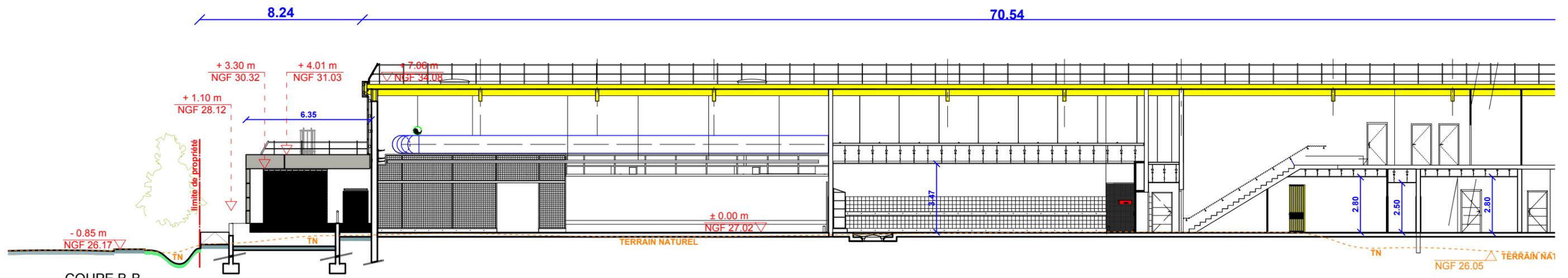
| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
PC 03.01 Coupes A-A  
ech. 1/200e ind 01  
**A.07a**  
PLAN 7

Copyright  
Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



COUPE B-B



COUPE B-B

**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



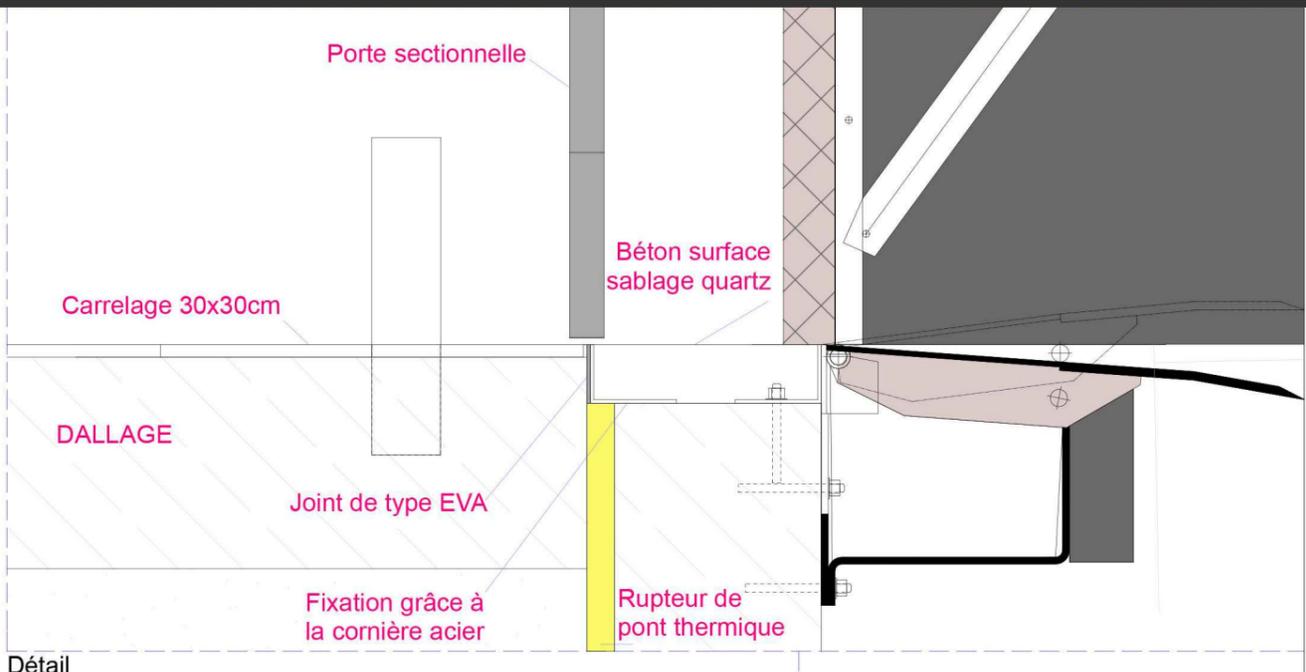
**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

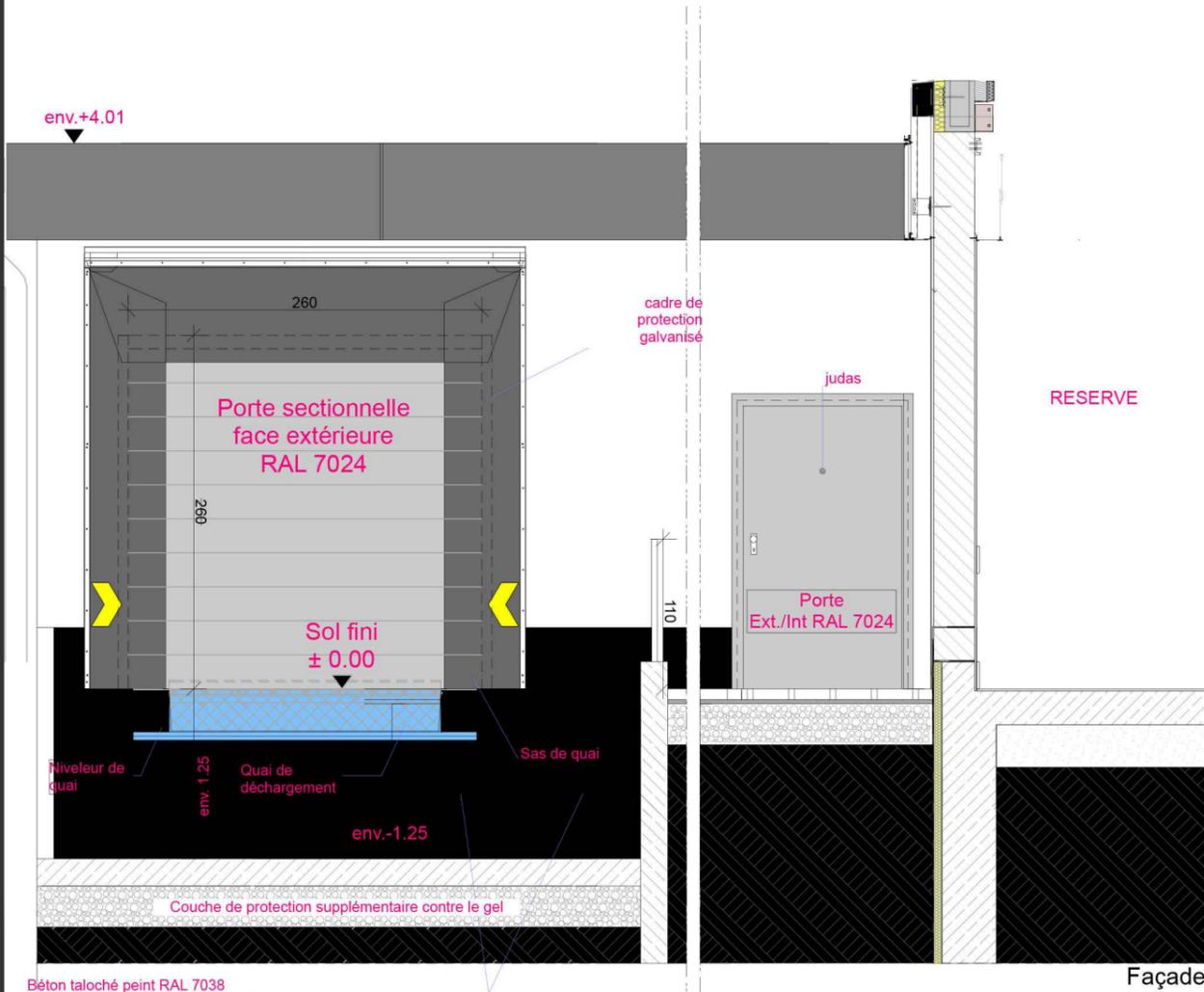
| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
**PC 03.01 Coupes B-B**  
 ech. 1/200e ind 01  
**A.07b**  
 PLAN 7'

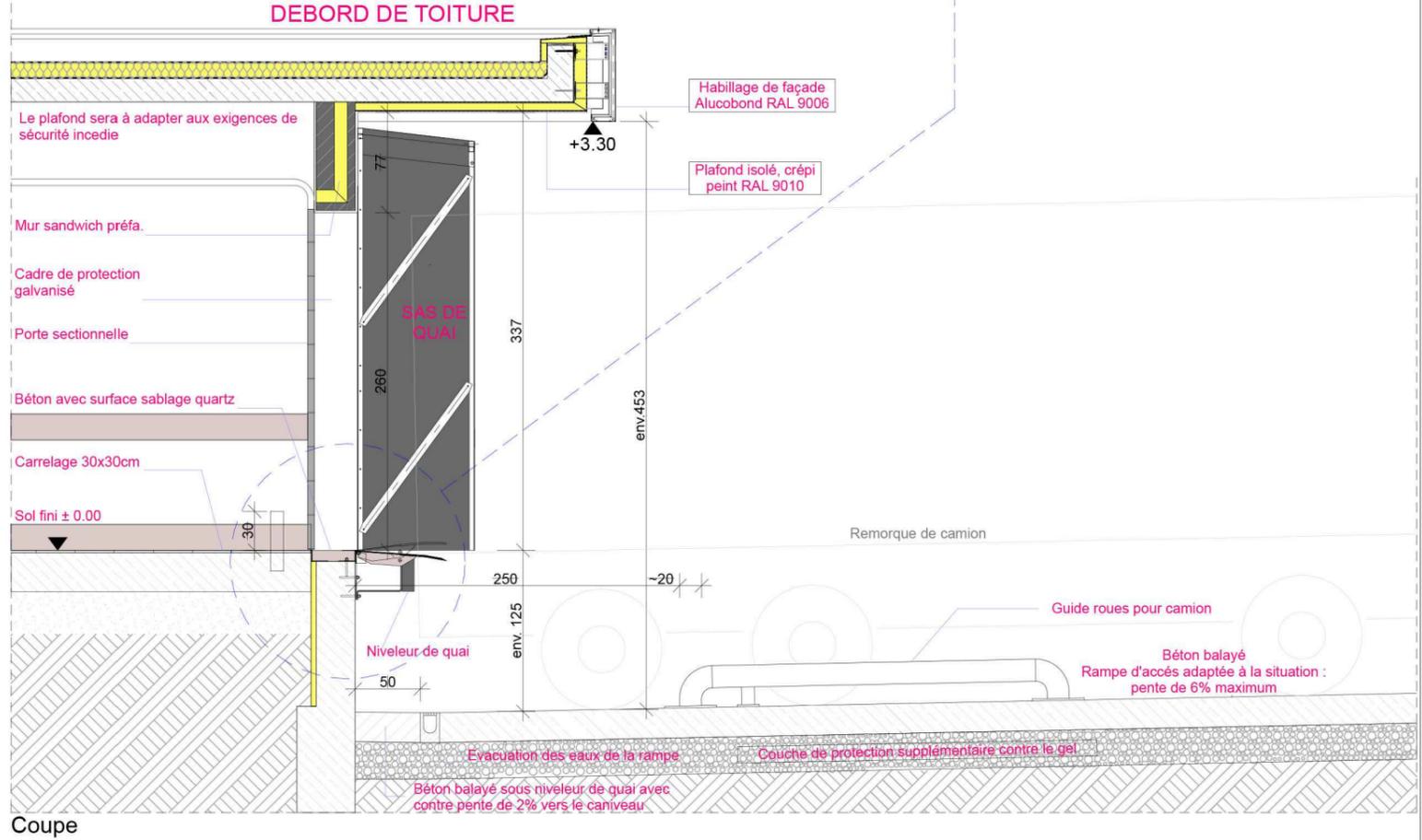
Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



Détail



Façade



Coupe

**ar\_tek**  
sari d'architecture  
au capital de 20300 euro  
Chemin de la Crôte 4  
84260 SARRIANS  
n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
Tel : 06 73 89 71 75  
contact@ar-tek.fr  
siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z

**ar\_tek**  
sari d'architecture au capital de 20300 euros  
4, chemin de la crôte 84260 sarrisans  
n° d'inscription à l'Ordre régional 258  
n° d'inscription à l'Ordre national S06428  
T / 06 50 84 06 64 contact@ar-tek.fr  
Siret : 479 173 254 00026

**SNC LIDL**  
35 rue Charles Peguy  
BP 02 Cedex 02  
67039 STRASBOURG  
Siret : 343 262 622 04901  
M. MARRECHIA Bruno



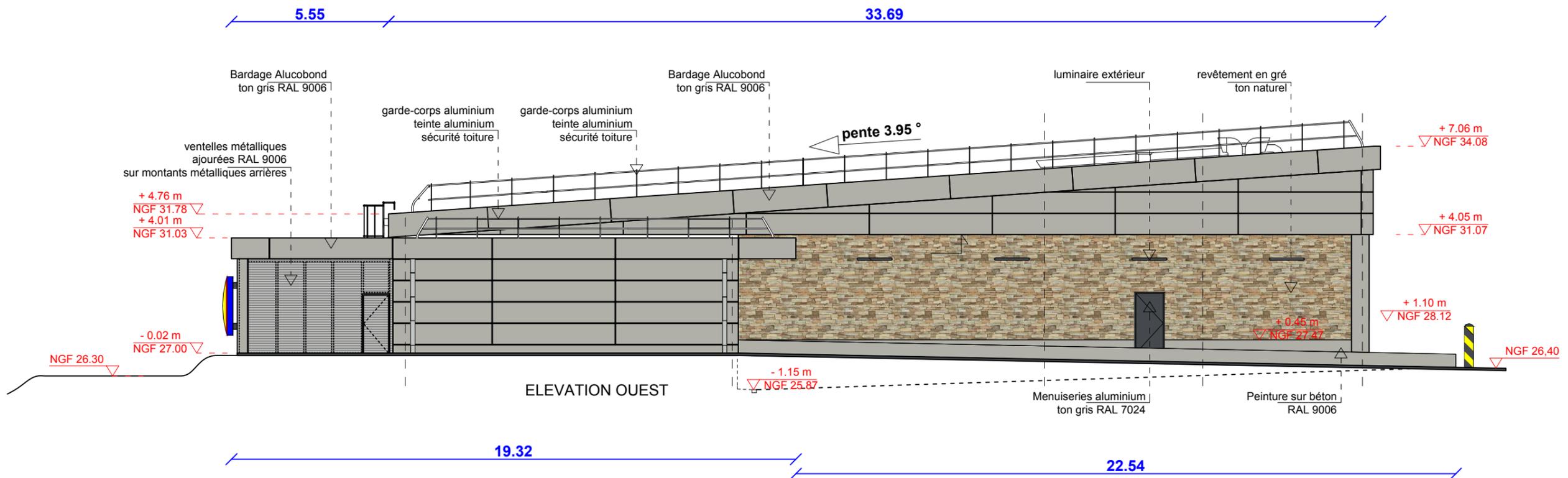
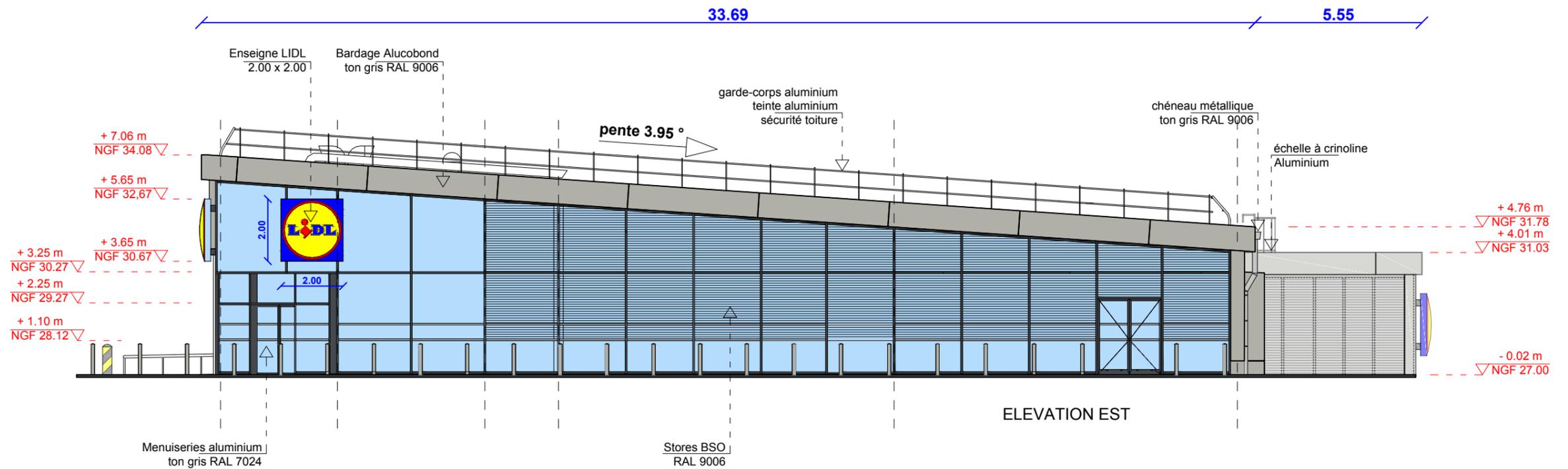
**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
SNC LIDL  
Construction surface commerciale  
RD 571 - route d'Avignon  
13160 CHATEAURENARD  
TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

TITRE DU PLAN  
**PC 03.02 Plan en coupe quai**  
ech. 1/10e - 1/50e ind 01  
**A.08**  
PLAN 8  
Copyright  
Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif. Il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.





**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z

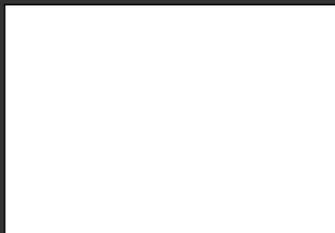


**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



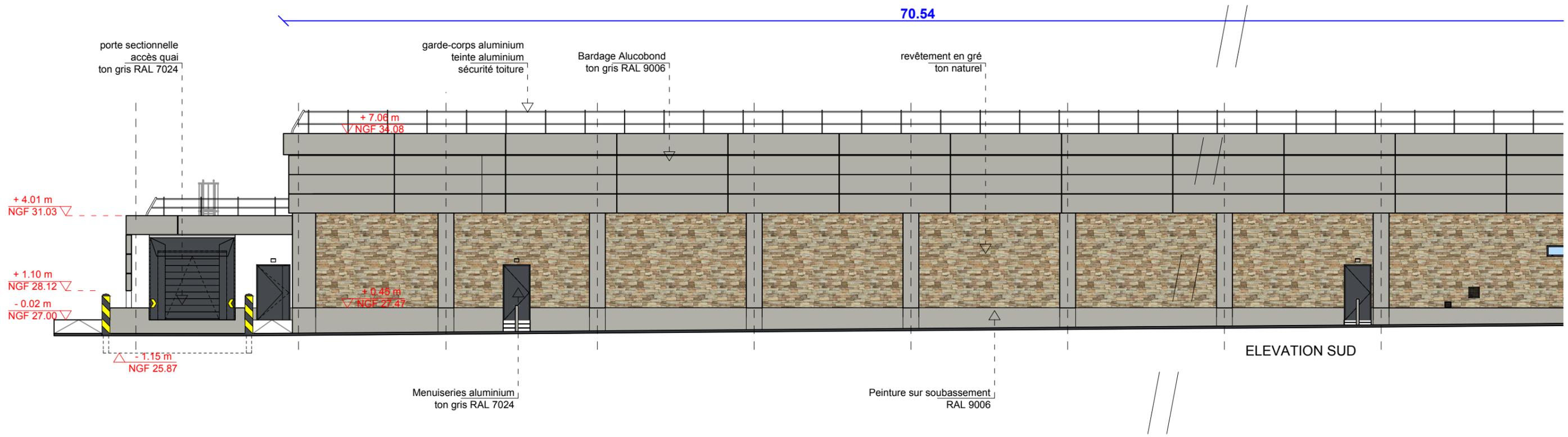
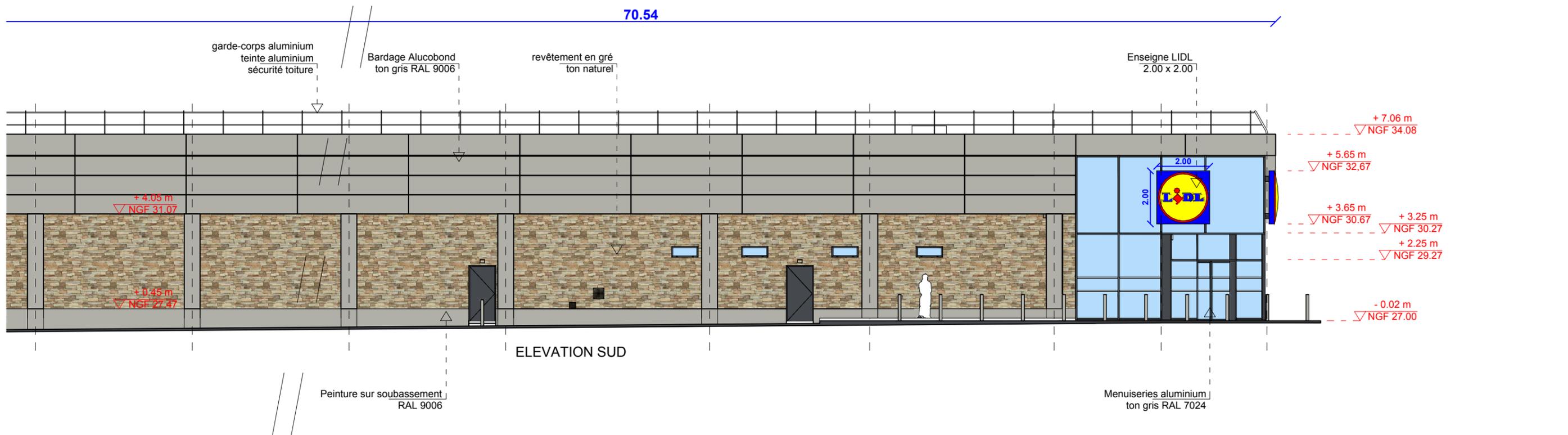
**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

**TITRE DU PLAN**  
 PC 05.02 Plan de façades  
 est et ouest  
 ech. 1/150e ind 01  
**A.10**  
 PLAN 10  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif. Il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno

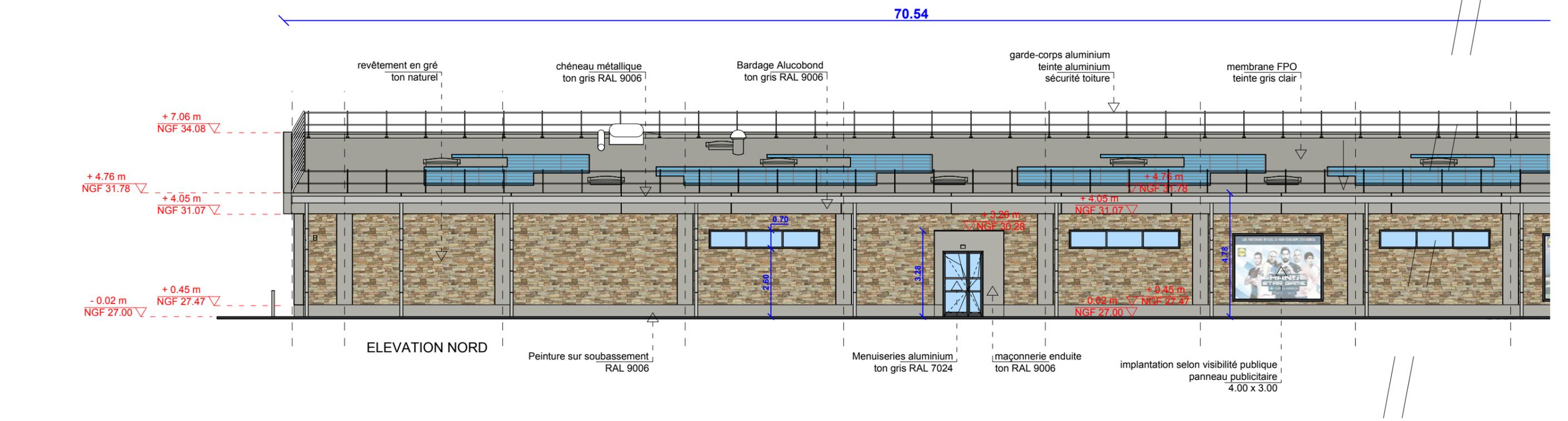
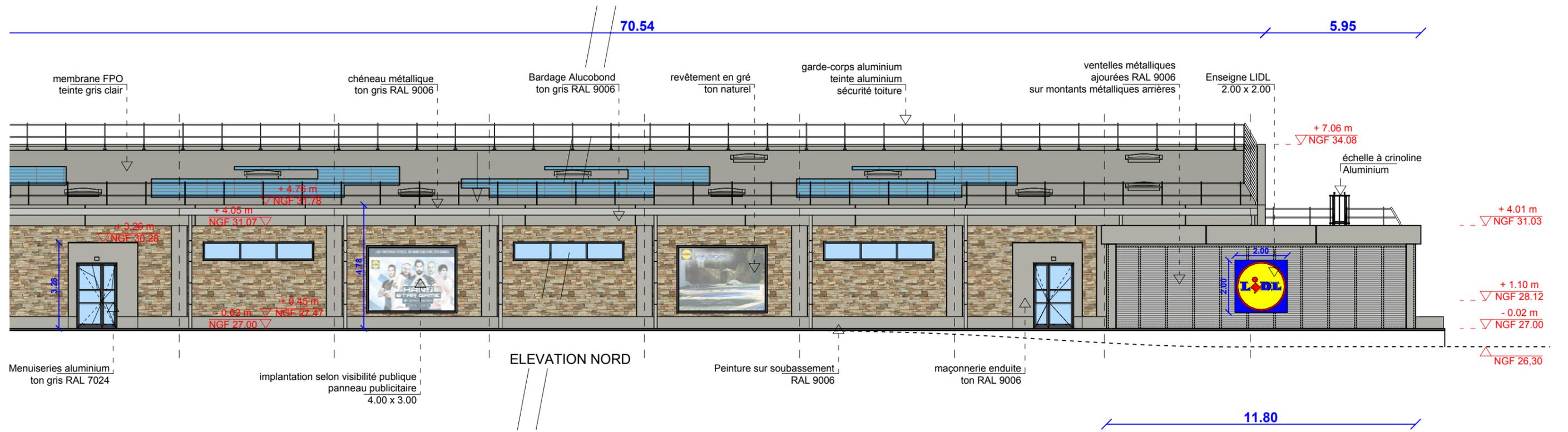


**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

**TITRE DU PLAN**  
 PC 05.03 Plan defaçades  
 Elévation Sud  
 ech. 1/250e ind 01  
**A.11**  
 PLAN 11  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



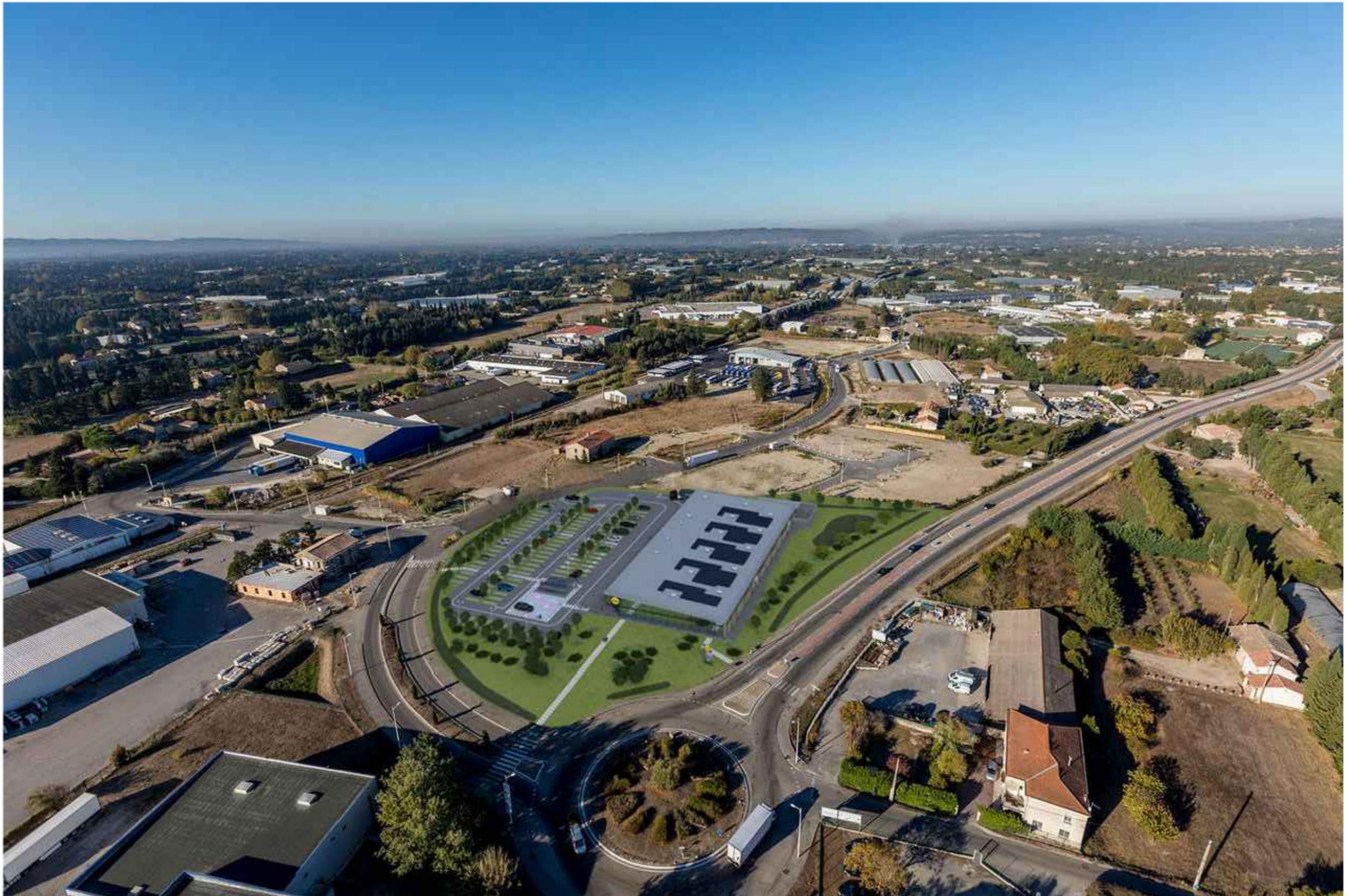
**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

**TITRE DU PLAN**  
 PC 05.04 Plan defaçades  
 Elévation Nord  
 ech. 1/150e ind 01  
**A.12**  
 PLAN 12  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
**PC 06.01 Insertion paysagère 1**  
 ind 01  
**A.13**  
 PLAN 13

Copyright

Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

| TITRE DU PLAN                  |
|--------------------------------|
| PC 06.02 Insertion paysagère 2 |
| ind 01                         |
| <b>A.14</b>                    |
| PLAN 14                        |

**A.14**

Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



Vue aérienne 1



Vue aérienne 2



localisation



Vue 3



Vue 4

**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



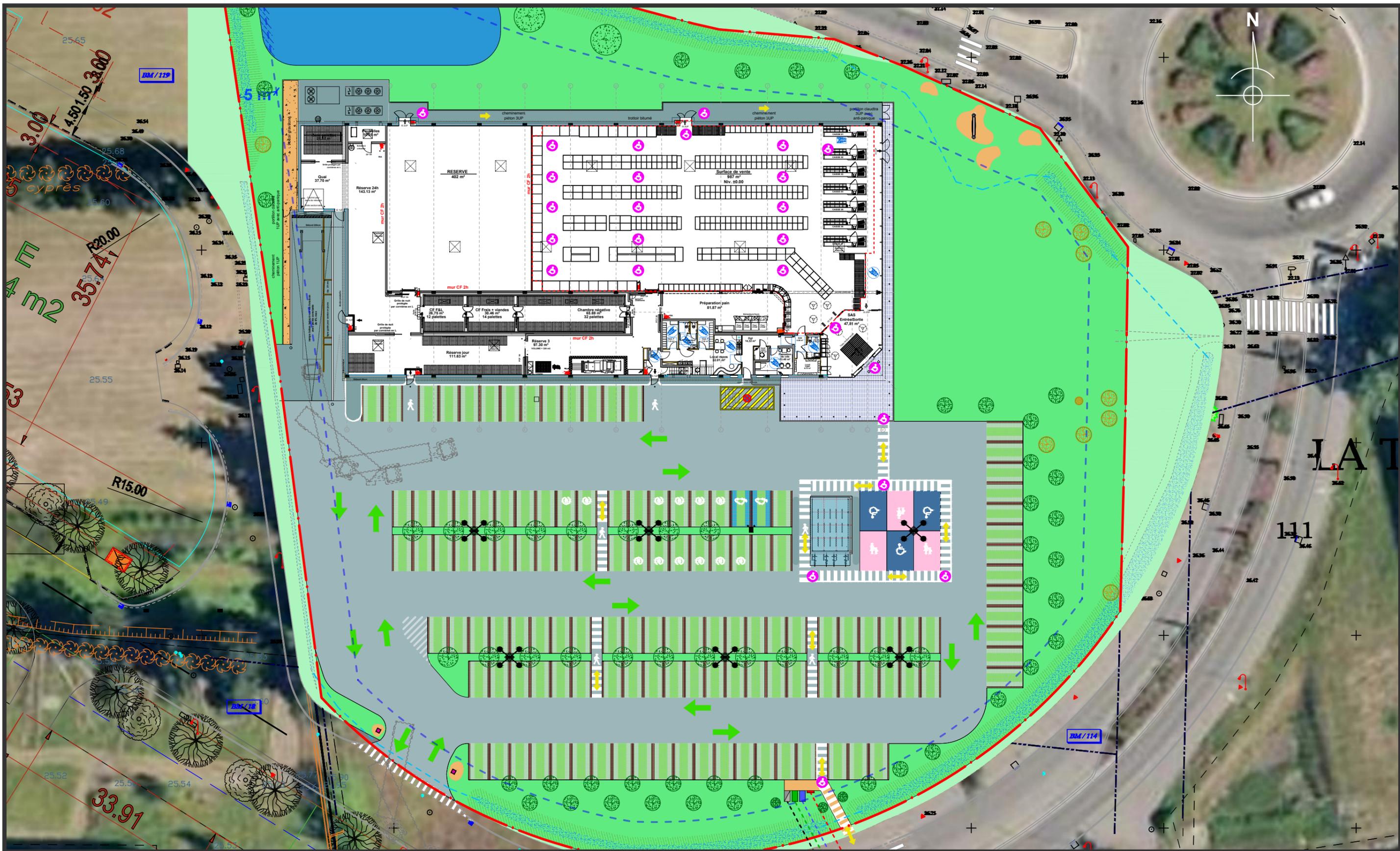
**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
**PC 07 - PC 08**  
 Reportage photographique  
 ind 01  
  
**A.15**  
 PLAN 15  
Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno

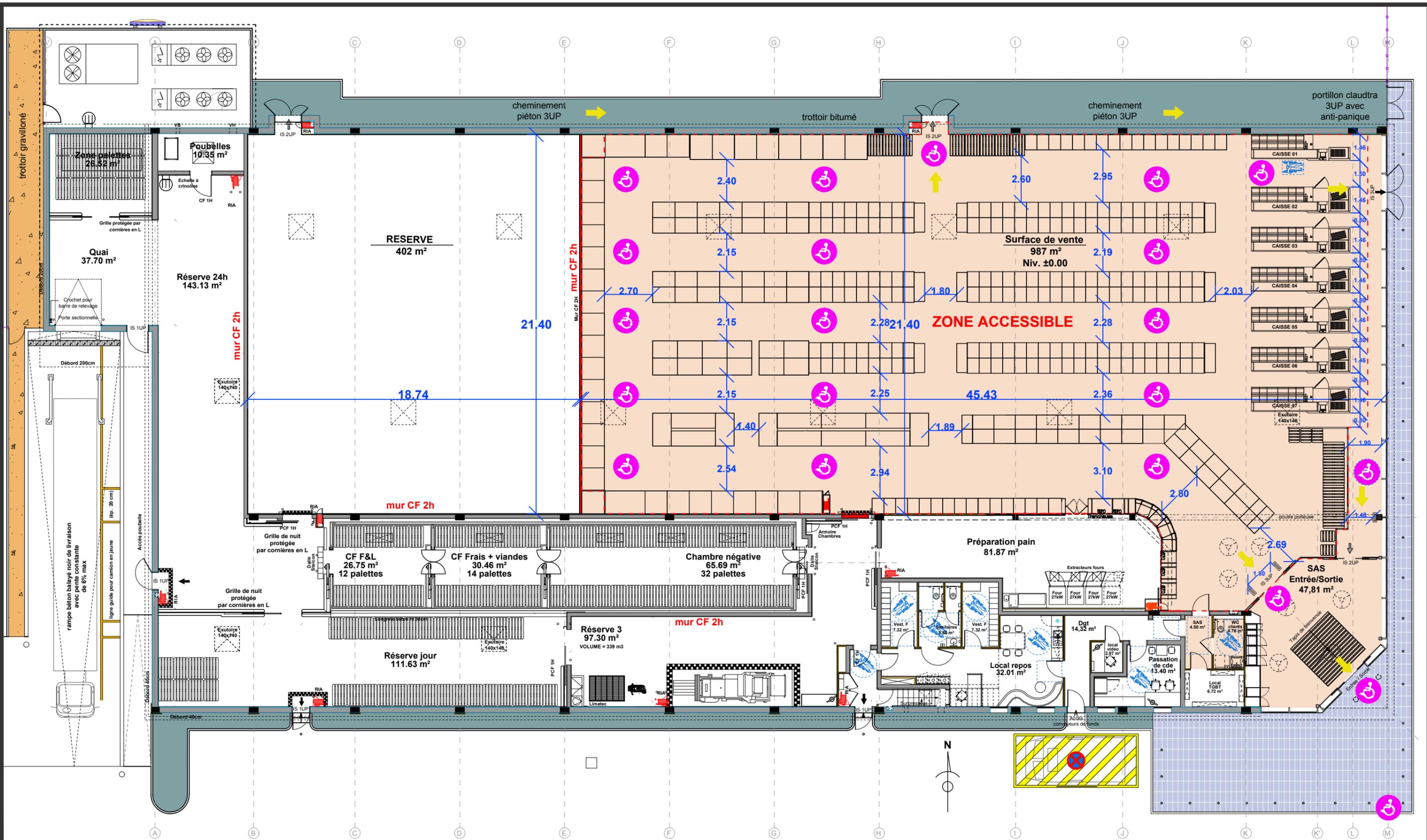


**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

**TITRE DU PLAN**  
 PC 39.01 Plan de Rez-de-Chaussée  
 ech. 1/450e  
 ind 01  
**A.16**  
 PLAN 16  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



ar\_tek

sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



ar\_tek  
 ARCHITECTURES



SNC LIDL

35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG

Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD

TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

DATE

01/04/2018

DESCRIPTION

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01

TITRE DU PLAN

PC 39.02 Plan de Rez-de-Chaussée

ech. 1/200e

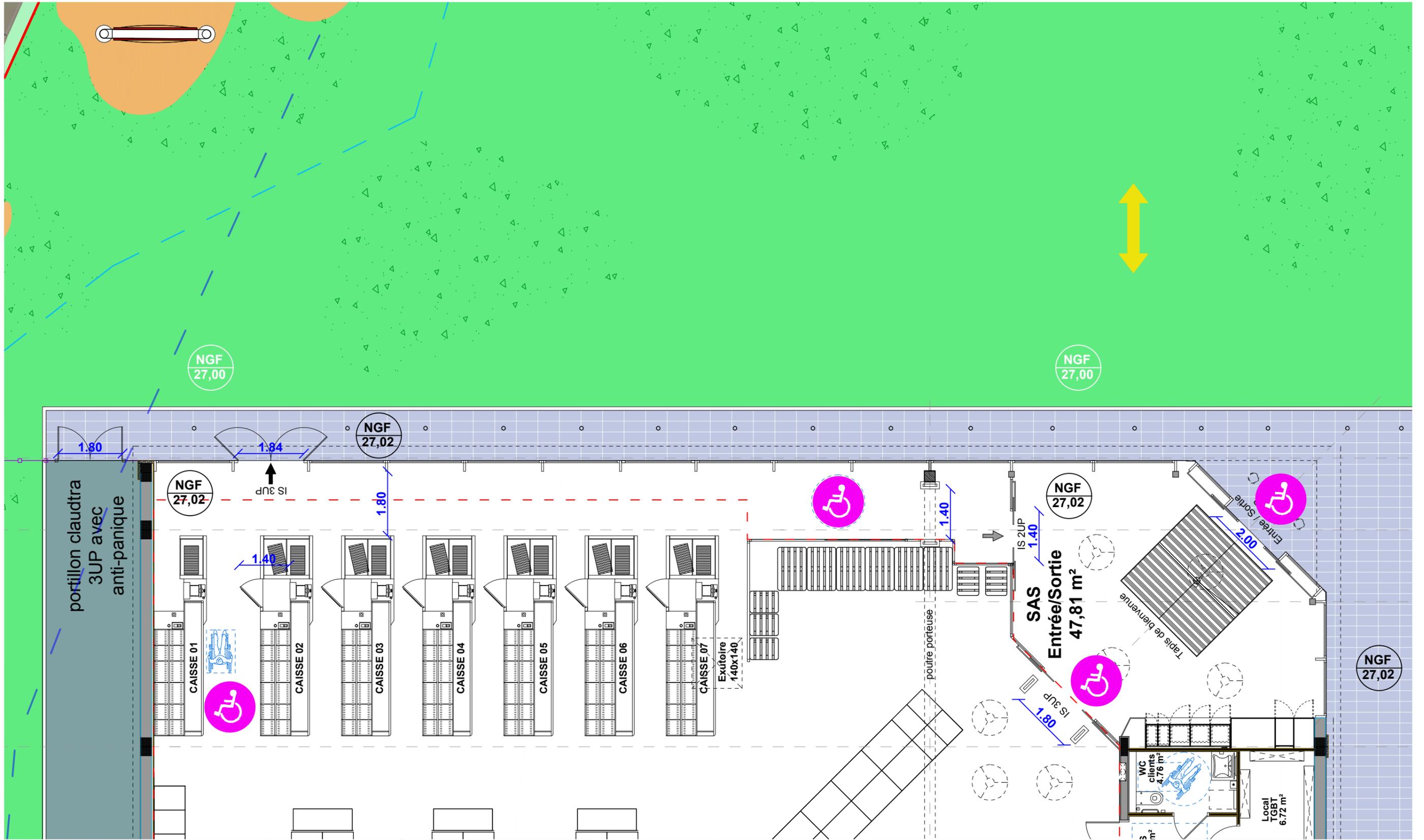
ind 01

A.17

PLAN 17

Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.

Copyright



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret : 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



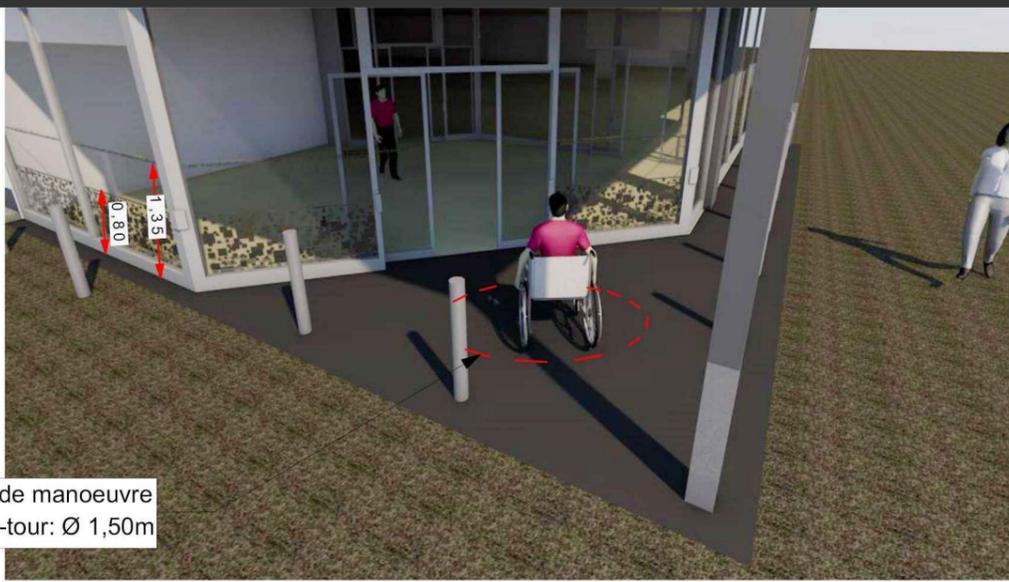
**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

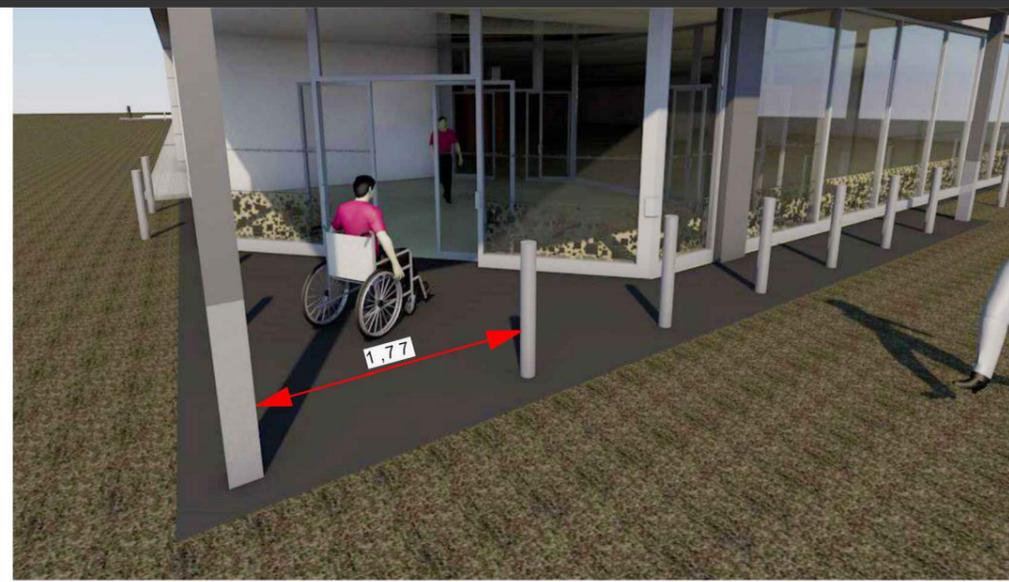
**TITRE DU PLAN**  
 PC 39.03 Cheminement caisses  
 ech. 1/100e ind 01  
**A.18**  
 PLAN 18  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



Aire de manoeuvre  
demi-tour: Ø 1,50m

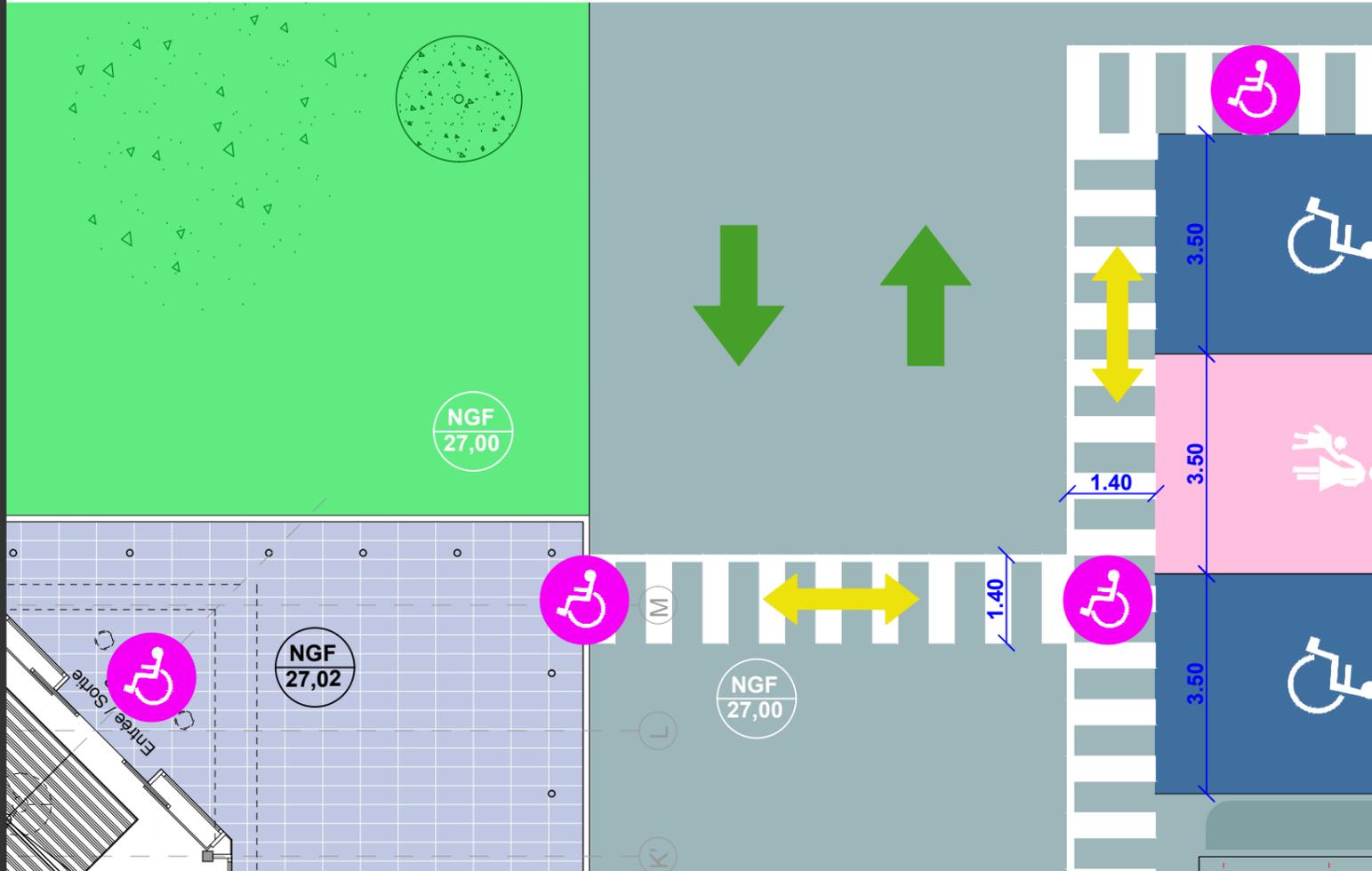
Détail 1: Espace de manoeuvre pour demi-tour  
dans les cheminements extérieurs

Références  
Arrêtés du 1er août 2006 modifiés,  
art.2 (ERP et BHC), art. 18 (MI) et annexe 2

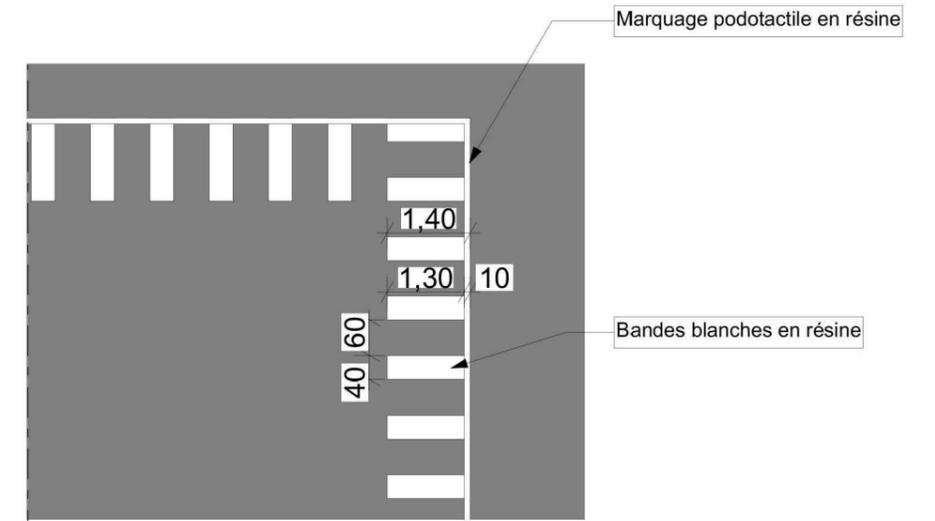


Détail 2: Espacement borne de protection (1,77m)

Références  
Arrêtés du 1er août 2006 modifiés,  
art.2 (ERP et BHC), 6 (ERP), 5 (BHC) et 18 (MI)  
Arrêté du 26 février 2007, art. 4  
Arrêté du 21 mars 2007, art. 3



Références  
Arrêtés du 1er août 2006 modifiés,  
art.3 (ERP et BHC) et 19 (MI)  
Arrêté du 21 mars 2007, art.4



Détail 4: Guidage des cheminements extérieurs

Références  
Arrêtés du 1er août 2006 modifiés,  
art.2 (ERP et BHC) art.18 (MI)

ar\_tek  
sarl d'architecture  
au capital de 20300 euro  
Chemin de la Crôte 4  
84260 SARRIANS  
n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
Tel : 06 73 89 71 75  
contact@ar-tek.fr  
siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



SNC LIDL  
35 rue Charles Peguy  
BP 02 Cedex 02  
67039 STRASBOURG  
Siret : 343 262 622 04901  
M. MARRECHIA Bruno

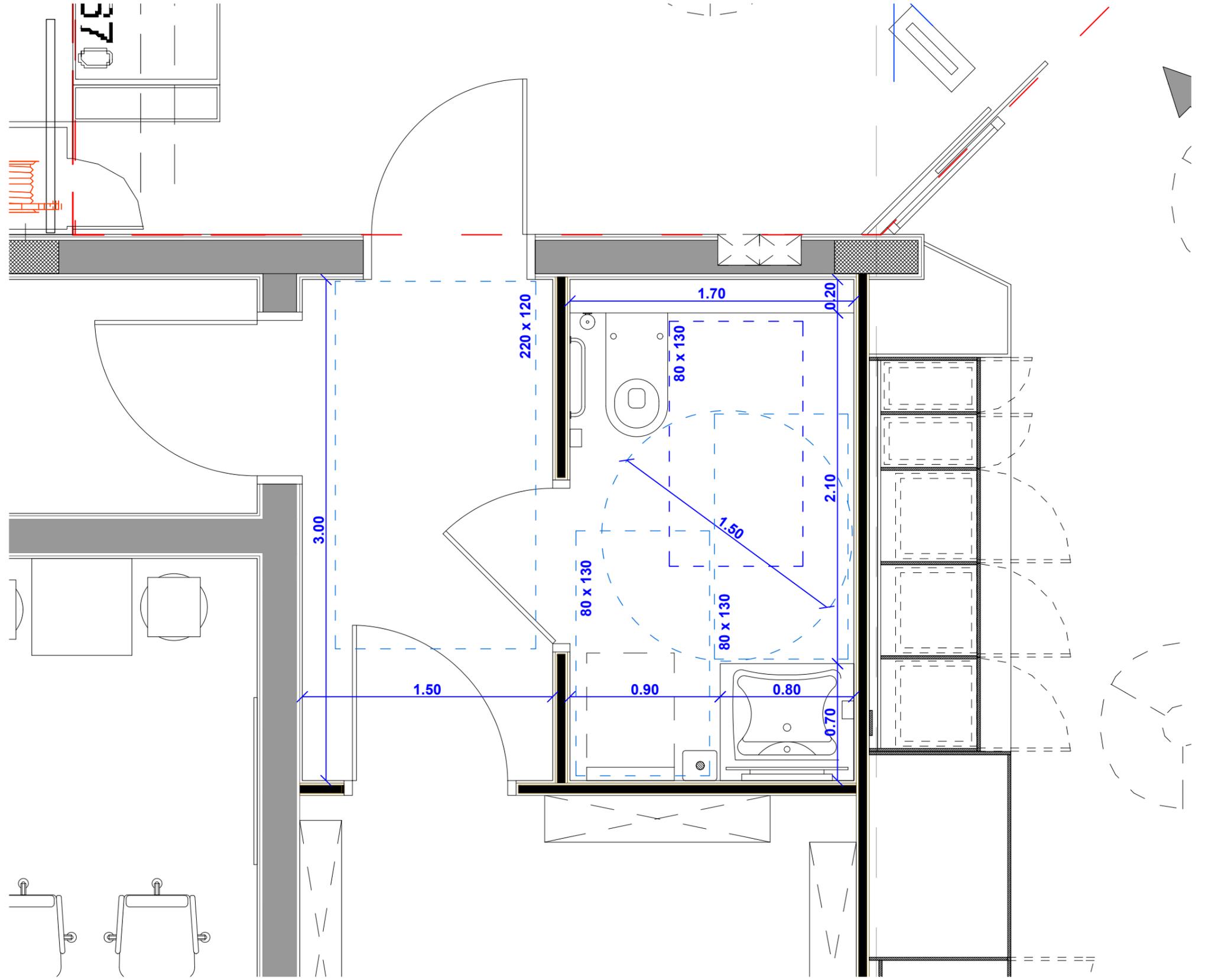
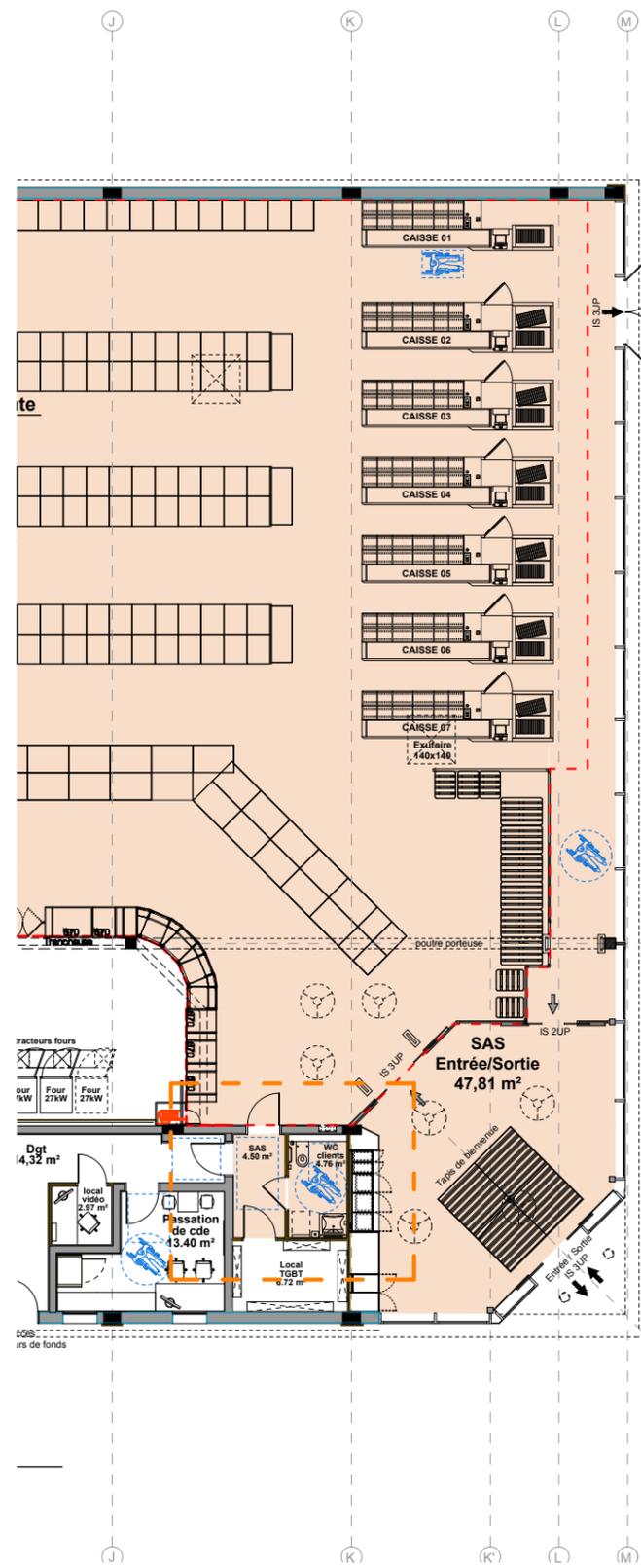


DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
SNC LIDL  
Construction surface commerciale  
RD 571 - route d'Avignon  
13160 CHATEAURENARD  
TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
PC 39.04 Cheminement piéton  
ech. 1/100e ind 01  
A.19  
PLAN 19  
Copyright  
Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif. Il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



ar\_tek  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



SNC LIDL  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno

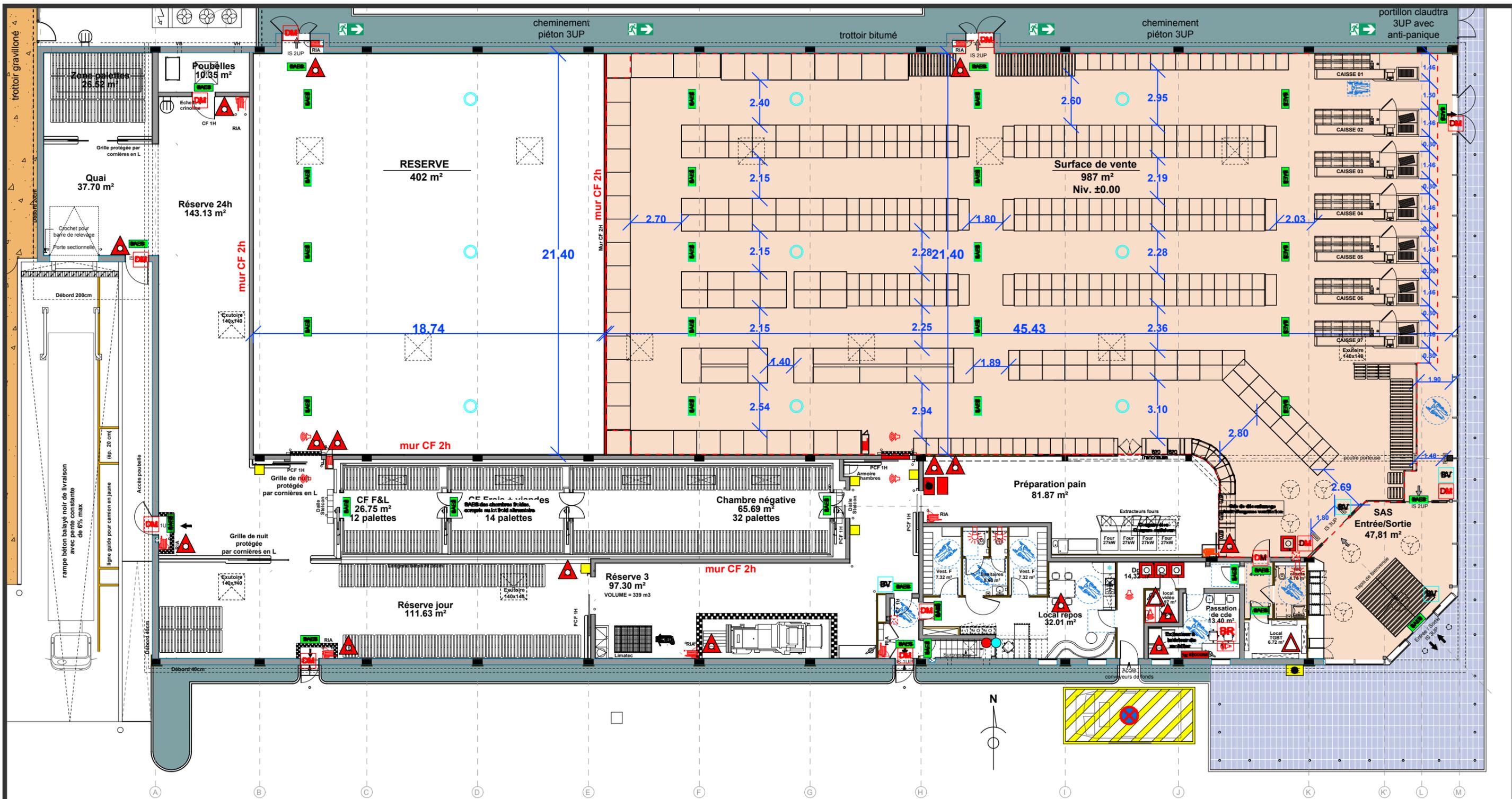


DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
 PC 39.05 Détail  
 Sanitaire accessible au public  
 ech. 1/25e ind 01  
 A.20  
 PLAN 20  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



| LOGO   | INTITULE  | SYMBOL | INTITULE       | SYMBOL | INTITULE       | SYMBOL | INTITULE                             | SYMBOL | INTITULE    | SYMBOL | INTITULE           | SYMBOL | INTITULE                  | SYMBOL | INTITULE               | SYMBOL | INTITULE                   | SYMBOL  | INTITULE                               | SYMBOL  | INTITULE |         |          |         |                         |         |                     |         |                        |         |                                    |         |                     |         |                 |         |                          |         |                        |         |                 |         |        |
|--------|---|--------|----------------|--------|----------------|--------|--------------------------------------|--------|-------------|--------|--------------------|--------|---------------------------|--------|------------------------|--------|----------------------------|---------|--|---------|----------|---------|----------|---------|-------------------------|---------|---------------------|---------|------------------------|---------|------------------------------------|---------|---------------------|---------|-----------------|---------|--------------------------|---------|------------------------|---------|-----------------|---------|--------|
| Logo 1 | Bois Autotermes d'attribution de sécurité (BOIS-AT) | Logo 2 | Extincteur CO2 | Logo 3 | Extincteur Eau | Logo 4 | Robinet d'arrosage Arbre receveur/et | Logo 5 | Boite à feu | Logo 6 | Trousse de secours | Logo 7 | Réglement Porte Coupe-Feu | Logo 8 | Couverture d'Éclairage | Logo 9 | Arêt Boutique (Local Pain) | Logo 10 | Comande Tourne Extincteur (Local Pain) | Logo 11 | Vanne AP | Logo 12 | Vanne RA | Logo 13 | Exutoire de Désenfumage | Logo 14 | Bois Autotermes LED | Logo 15 | Comande de désenfumage | Logo 16 | Démolisseur Manuel Alarme incendie | Logo 17 | Bâtir Vent sécurisé | Logo 18 | Coupage d'Étage | Logo 19 | Centre d'Alarme Incendie | Logo 20 | Alarme Lumineuse Flash | Logo 21 | Réglement (SAS) | Logo 22 | Signal |

**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z

**ar\_tek**  
 sari d'architecture au capital de 20300 euros  
 4, chemin de la crôte 84260 sarrisans  
 n° d'inscription à l'Ordre régional 258  
 n° d'inscription à l'Ordre national S06428  
 T / 09 50 24 06 64 contact@ar-tek.fr  
 Siret: 479 173 254 00026

**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

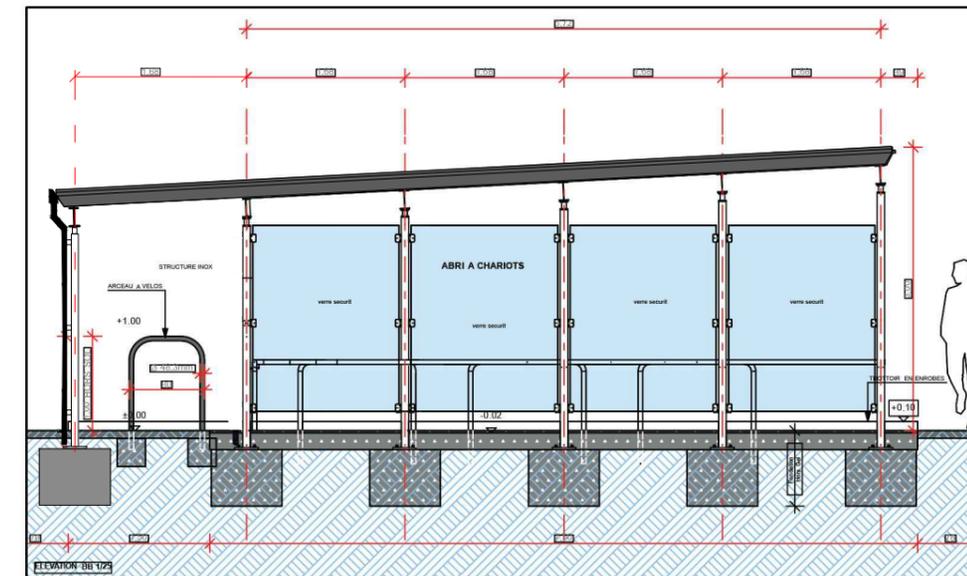
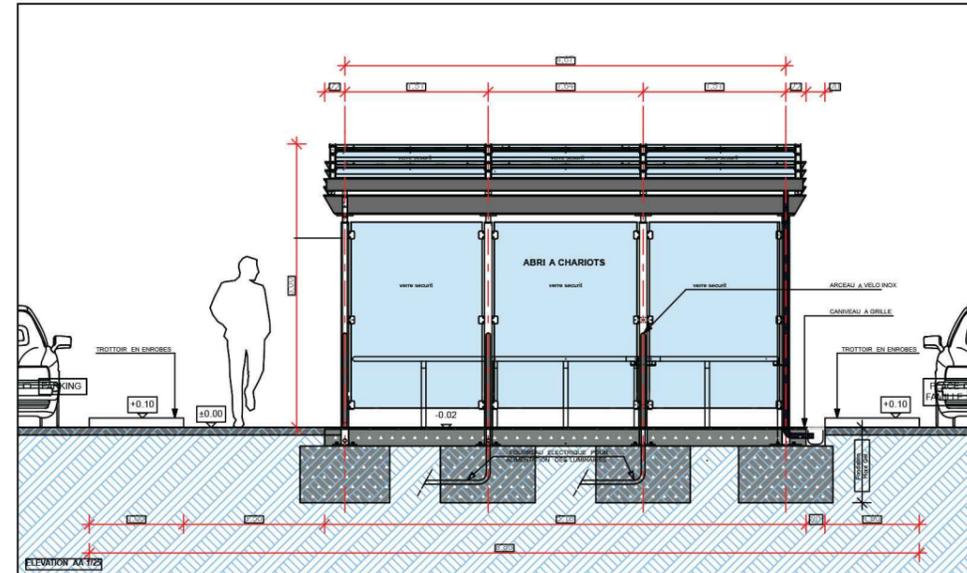
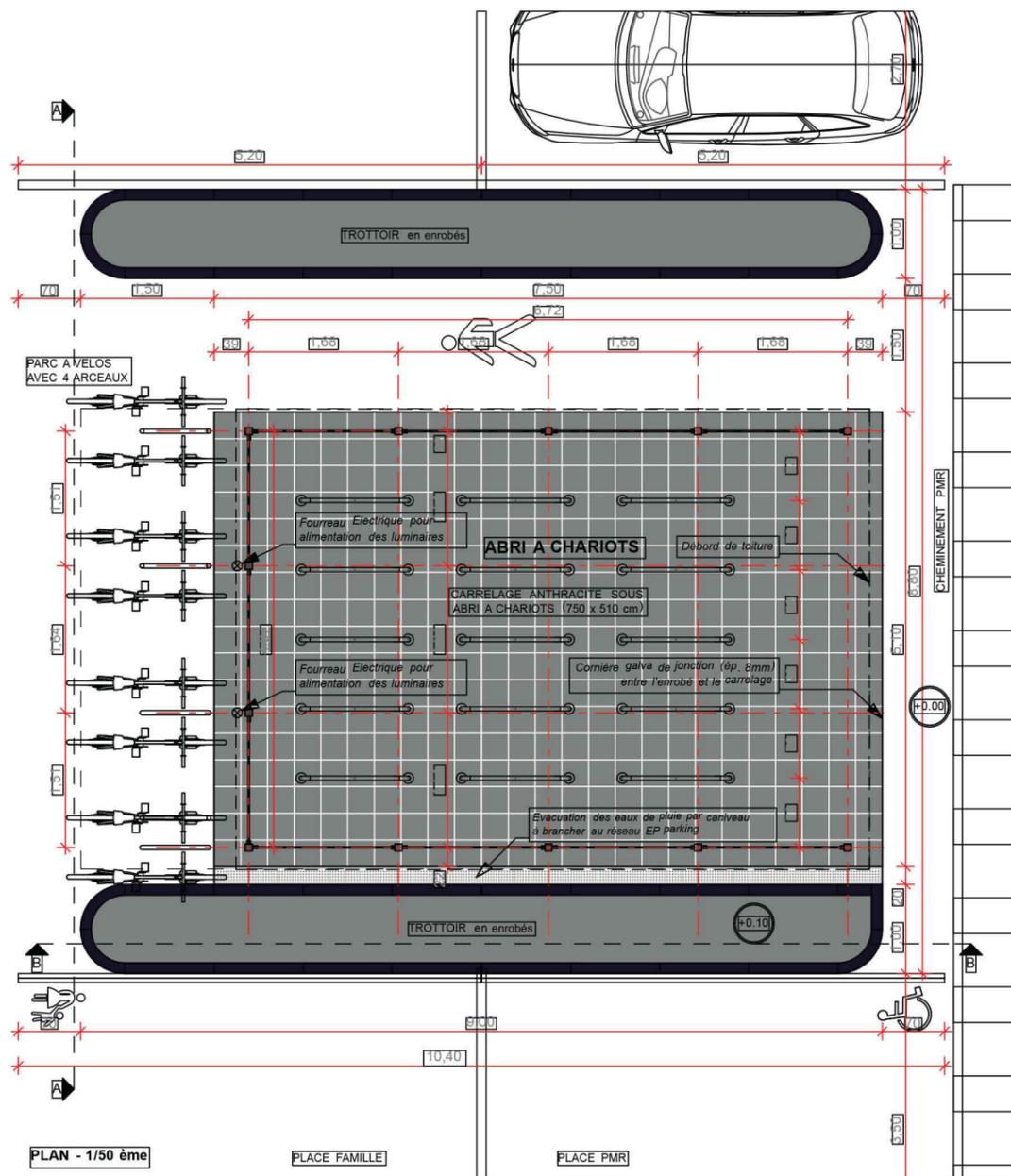
| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |

**TITRE DU PLAN**  
 PC 40.00 plan sécurité Incendie  
 RDC accessible  
 ech. 1/200e ind 01  
**A.21a**  
 PLAN 21a  
 Copyright  
 Le présent document est uniquement destiné au permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



| Type ou surface                                      | nombre ou m²     | Type ou surface                        | m²              | Eléments relatifs au PLU                 | PLU               | Projet       | Eléments relatifs au PLU   | PLU                                 | Projet                   |
|--|------------------|--|-----------------|--|-------------------|--------------|--|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>1. Nombre de places de parking</b>                | <b>136</b>       | <b>6. Surface des espaces verts</b>    | <b>3 574,67</b> | <b>1. Espaces plantés</b>                |                   |              | <b>6. Clôtures</b>   |                                     |                          |
| dont nombre de places PMR                            | 03               |  |                 | - % d'espaces verts                      | 10,00%            | 31,97%       | grille à maille soudée   | --                                  | NON                      |
| dont nombre de places Famille                        | 03               | <b>7. Surface des VRD</b>              | <b>4 390,06</b> | - nombre d'arbres (hautes tiges)         | 1/2pk = 68        | 74           | <b>7. Bassin de rétention</b>                                    | --                                  | selon calcul             |
| dont nombre de places véhicules électriques          | 02 (+12)         | dont places perméables                 | 1 625,29        |  |                   |              | <b>8. Couleurs imposées (RAL)</b>                                | OUI                                 | OUI                      |
| dont nombre de places covoiturage                    | 00               | dont enrobé standard                   | 2 625,21        | <b>2. Implantation des constructions</b> |                   |              | enduit blanc interdit  | --                                  | --                       |
| <b>2. Surface de parking couvert</b>                 | --               | dont rampe de quai                     | 139,56          | - par rapport aux voies                  | 7,50m/RD571       | 7m50         | <b>9. Parement des façades</b>                                   | --                                  | --                       |
| <b>3. Surface de parking non couvert</b>             | --               |  |                 | - par rapport aux limites séparatives    | H/2 = L<br>min 5m | 5m00         | <b>10. Hauteur maximale des constructions</b>                    | 15m00                               | 7m06                     |
| <b>4. Surface de l'aire de circulation du camion</b> | --               | <b>8. Emprise au sol</b>               | <b>2 450,80</b> |  |                   |              | <b>11. Matériaux pour la toiture</b>                             | --                                  | membrane                 |
| <b>5. Surface Terrain</b>                            | <b>11 181,00</b> | <b>SURFACE PAREMENT</b>                | <b>448,00</b>   | <b>3. Places de stationnement</b>        |                   |              | <b>12. Hauteur, nombre et emplacement des mâts dits drapeaux</b> | --                                  | 1                        |
| dont LIDL  | --               | <b>SURFACE DE VENTE REGLEMENTAIRE</b>  | <b>987,00</b>   | - voitures                               | 10/100m² = 100    | 136          | <b>13. Zone PPRI</b>   | OUI                                 | cf. étude                |
| dont réserve foncière LIDL                           | --               | <b>SURFACE DE PLANCHER</b>             | <b>2 359,33</b> | - vélos                                  | --                | non concerné | <b>14. Zone PLU</b>  | 1AUza                               | --                       |
| dont foncier à commercialiser                        | --               | <b>SURFACE DE VENTE LIDL MUR A MUR</b> | <b>1 020,58</b> | <b>3.1. Loi ALUR</b>                     | --                | 22,99%       | <b>Possibilité de tourner à gauche (axe principal)</b>           | Oui                                 | Non                      |
|  |                  |  |                 | <b>4. Emprise au sol (%)</b>             | 70,00%            | 3,95°        | En entrée  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|  |                  |  |                 | <b>5. Toiture (pente)</b>                | --                |              | En sortie  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| Type ou surface                | m²     | Type ou surface                       | m²              | Type ou surface                        | m²              |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------|--|-----------------|
| <b>1. Surface de vente</b>     | 987,00 | <b>3. Surfaces des réserves</b>       | 549,53          | <b>SURFACE DE PLANCHER</b>             | 2 359,33        |
| Surface de vente réglementaire | 987,00 | Quai                                  | 37,70           | RDC                                    | 2 288,57        |
| Local de stockage              | 402,00 | Local poubelles                       | 10,35           | R+1                                    | 70,76           |
| <b>2. Surface annexes</b>      | 286,57 | Zone palettes                         | 26,52           | <b>SURFACE DE VENTE LIDL MUR A MUR</b> | <b>1 020,58</b> |
| SAS Entrée / Sortie            | 47,81  | Réserve 24H                           | 143,13          | <b>6. Linéaires de vente</b>           | <b>341,40</b>   |
| Local préparation              | 81,87  | Réserve jour                          | 111,63          | <b>7. Longueur surface de vente</b>    | <b>45,43</b>    |
| Locaux sociaux RDC             | 106,72 | Réserve 3                             | 97,30           | <b>6. Largeur surface de vente</b>     | <b>21,40</b>    |
| SAS WC Clients                 | 4,50   | CF F&L                                | 26,75           |  |                 |
| WC Clients                     | 4,76   | CF Frais + viandes                    | 30,46           |  |                 |
| Local TGBT                     | 6,72   | CF Négative                           | 65,69           |  |                 |
| Dégagement                     | 14,32  | <b>4. Surfaces sous-louées</b>        | --              |  |                 |
| Passation commande             | 13,40  |                                       |                 |  |                 |
| Local Vidéo                    | 2,97   | <b>5. Surfaces des locaux vacants</b> | --              |  |                 |
| Local de repos                 | 32,01  |                                       |                 |  |                 |
| Vestiaires Femmes              | 7,32   | <b>SURFACE TOTALE DU MAGASIN</b>      | <b>2 225,10</b> |  |                 |
| Vestiaires Hommes              | 7,32   | (surface utile)                       |                 |  |                 |
| Sanitaires                     | 8,60   |                                       |                 |  |                 |
| SAS IS                         | 4,80   |                                       |                 |  |                 |
| Locaux techniques R+1          | 50,17  |                                       |                 |  |                 |
| Dégagement                     | 16,83  |                                       |                 |  |                 |
| Local info                     | 14,07  |                                       |                 |  |                 |
| Local PV                       | 6,31   |                                       |                 |  |                 |
| Local source                   | 4,14   |                                       |                 |  |                 |
| Local VMC                      | 8,82   |                                       |                 |  |                 |



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno

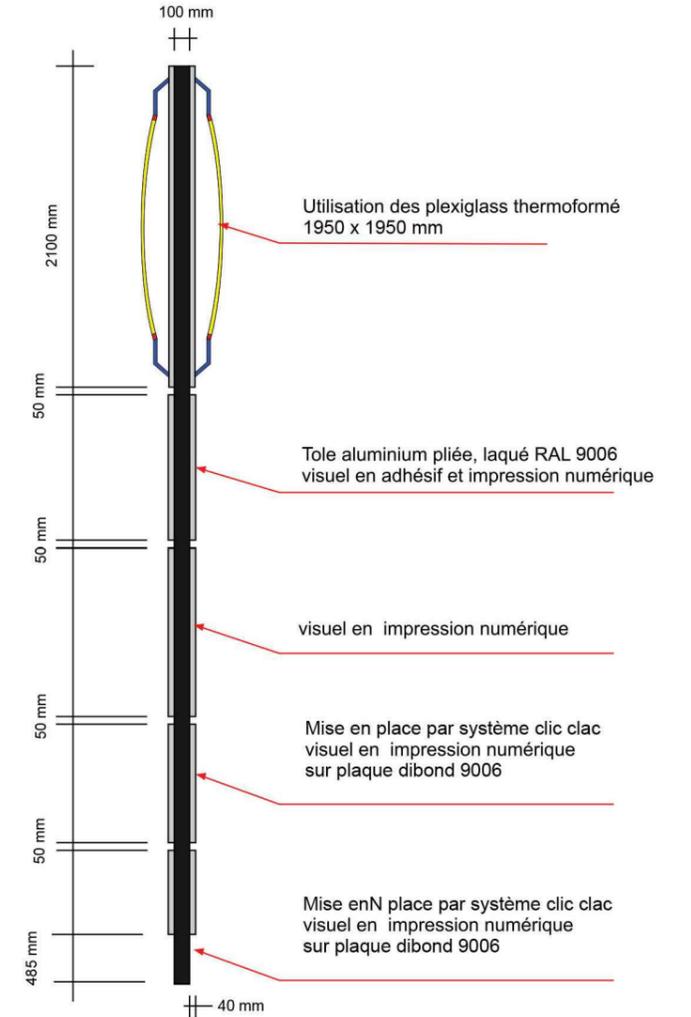
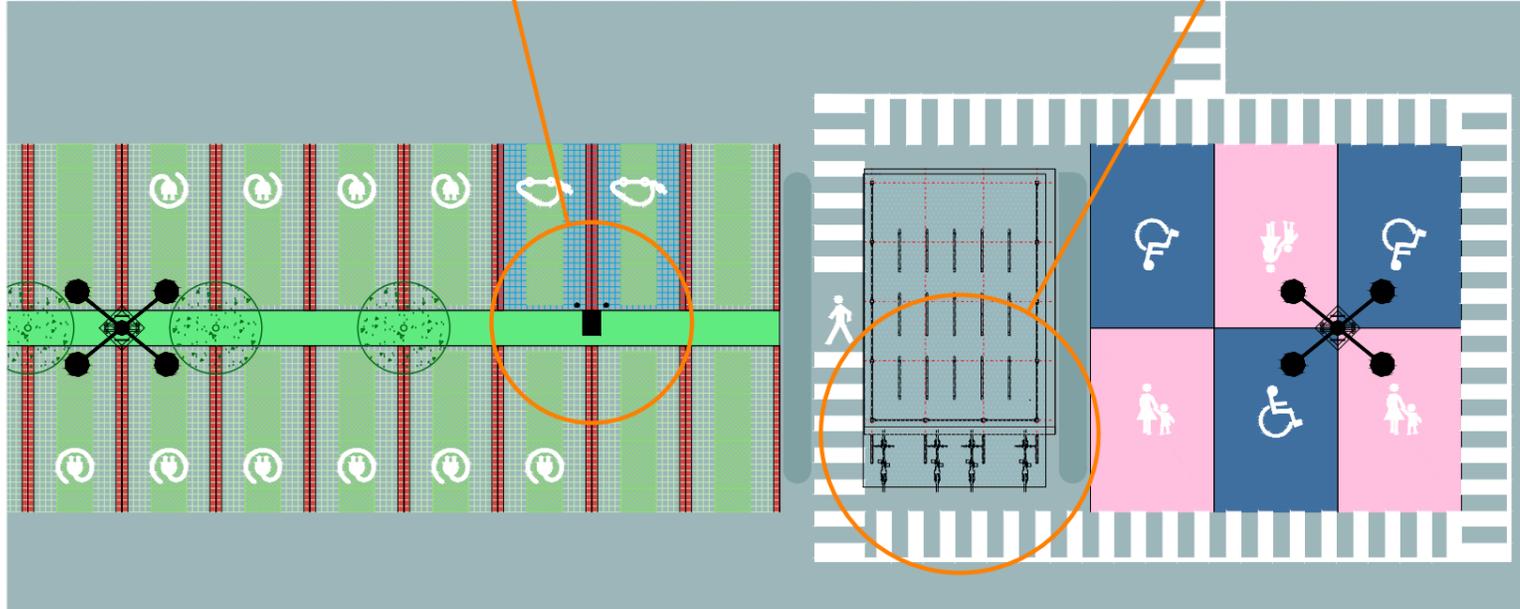


**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE

| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
**PC DETAILS**  
 Parc à chariots  
 ech. 1/100e - 1/50e ind 01  
**A.25**  
 PLAN 25  
 Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.



**ar\_tek**  
 sari d'architecture  
 au capital de 20300 euro  
 Chemin de la Crôte 4  
 84260 SARRIANS  
 n° d'inscription à l'Ordre National S06428  
 Tel : 06 73 89 71 75  
 contact@ar-tek.fr  
 siret: 479 173 254 00026 - APE: 7111Z



**SNC LIDL**  
 35 rue Charles Peguy  
 BP 02 Cedex 02  
 67039 STRASBOURG  
 Siret : 343 262 622 04901  
 M. MARRECHIA Bruno



**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**  
 SNC LIDL  
 Construction surface commerciale  
 RD 571 - route d'Avignon  
 13160 CHATEAURENARD  
 TYPE T14 ECO

SIGNATURE MAÎTRE D'OUVRAGE



| DATE       | DESCRIPTION                            |
|------------|--|
| 01/04/2018 | DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE IND 01 |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |
|            |  |

TITRE DU PLAN  
**PC DETAILS Bornes Elec  
 + Borne vélo + Enseigne "totem"**  
 ind 01  
  
**A.31**  
 PLAN 31  
Le présent document est uniquement destiné à l'instruction du permis de construire modificatif, il ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution.