



Ministère chargé de l'environnement

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734\*03

Ce formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception : 17/05/2018	Dossier complet le : 17/08/2018	N° d'enregistrement : F09318P0180

### 1 Intitulé du projet

Réalisation de quatre ombrières photovoltaïques pour production d'énergie électrique en auto-consommation sur le parking de véhicules légers du site de logistique de la société Distribution services IKEA France à Fos-sur-Mer (13).

### 2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Distribution services IKEA France

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale

Mme Virginie Viala Varenne - Directrice du site de Fos-sur-Mer

RCS / SIRET

3 5 1 7 0 5 2 9 8 0 0 0 8 8

Forme juridique Société par actions simplifiée

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
30. Ouvrages de production d'électricité à partir de l'énergie solaire	Installation d'ombrières photovoltaïques d'une puissance de 558 kWc (>250 kWc) sur le parking de véhicules légers du site (parking existant).

### 4 Caractéristiques générales du projet

Dolvent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Réalisation d'ombrières photovoltaïques (panneaux et onduleurs) sur le parking léger (personnel et visiteurs) de l'établissement Ikea de Fos sur Mer comprenant notamment 1695 modules photovoltaïques pour une superficie d'environ 3292 m<sup>2</sup>, répartis en 4 rangées et 5 ensembles.

Les ombrières seront raccordées à un local TGBT existant qui servira de poste de transformation puis au poste de livraison du site.

Aucune démolition n'est envisagée.

Le parking véhicules légers se situe à l'entrée du site (côté Est). Il est physiquement séparé des zones de circulation poids-lourds. Ce parking est imperméabilisé (enrobé) et fait parti du périmètre ayant fait l'objet d'une étude d'impact en 2007, lors de la demande d'autorisation d'exploiter de l'entrepôt (soumis à la rubrique 1510 de la nomenclature des ICPE).

#### **4.2 Objectifs du projet**

Le projet consiste à réaliser quatre ombrières photovoltaïques pour assurer les usages suivants :

- Produire de l'énergie électrique à partir des rayons du soleil, énergie électrique qui sera consommée instantanément par l'établissement. Il s'agit ainsi d'un système de production en autoconsommation.
- Protéger les usagers et les véhicules contre le soleil et les intempéries.

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase travaux**

Les travaux sont prévus pour une durée d'environ 6 mois et seront réalisés en plusieurs phases distinctes.

1. Les travaux de génie civil pour création des fondations nécessaires à la mise en place des supports des ombrières photovoltaïques,
2. La pose des réseaux électriques enterrés entre le bâtiment principal de bureaux et les rangées d'ombrières et le poste électrique existant du site.
3. La livraison et le montage sur site des ombrières et des panneaux solaires constitutifs des rangées,
4. Les travaux de câblage et raccordement des matériels installés.

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Dans sa phase d'exploitation, les ombrières généreront grâce à la lumière du soleil de l'électricité qui sera automatiquement ré-injecté dans le réseau d'électricité de la zone.

L'usage du parking est inchangé.

Des maintenances et des vérifications des installations seront régulièrement effectuées par une société spécialisée mandatée pour la surveillance, l'exploitation et la maintenance des panneaux.



**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

*La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).*

Projet soumis à examen au cas par cas au titre de l'Article R122-2 (et de son annexe) du Code de l'environnement.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Puissance de l'installation	558 kWc
Surface ombrière n°01a	597 m <sup>2</sup>
Surface ombrière n°01b	527 m <sup>2</sup>
Surface ombrière n°02	855 m <sup>2</sup>
Surface ombrière n°03	855 m <sup>2</sup>
Surface ombrière n°04	501 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Distribution services IKEA France  
Zone Industrielle de la Feuillane  
13 270 Fos-sur-Mer

Parcelle n°03 et 60 du secteur AH de  
la commune de Fos-sur-Mer

Coordonnées géographiques<sup>1</sup> Long. 04° 8' 27" 35 Lat. 43° 47' 25" 81

Pour les catégories 6° a), 6° a), b)  
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),  
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,  
38° ; 43° a), b) de l'annexe à  
l'article R. 122-2 du code de  
l'environnement :

Point de départ : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui  Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les  
différentes composantes de votre projet et  
indiquez à quelle date il a été autorisé ?

La société Distribution services IKEA France exploite une Plate-forme  
Logistique DC de 140 000 m<sup>3</sup>.  
Site autorisé par l'Arrêté Préfectoral n°175-2005-A du 20 Novembre 2007  
(rubrique 1510 de la nomenclature des ICPE).  
Entrepôt de logistique composé de 5 cellules de stockage.

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site IKEA est en partie dans la ZNIEFF de type I n°930020168 "Marais de l'audience - les grands paluds". Les ombrières photovoltaïques sont hors de la ZNIEFF
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Fos-sur-mer est une commune littorale
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Fos-sur-Mer est impactée par : - le Plan d'exposition au Bruit de la Base aérienne 125 d'Istres en cours de révision. - le Plan de prévention du Bruit dans l'Environnement des Infrastructures de transports terrestres nationales (réseaux routier et ferroviaire)
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune de Fos-sur-mer est concernée par : - le Plan de Prévention des risques Technologiques de Fos ouest en cours d'élaboration - le Plan de Prévention des risques Technologiques de Fos est en cours d'élaboration - le Plan de Prévention des risques Technologiques d'ArcelorMittal approuvé le 01/08/2013  Le site est en dehors des périmètres d'effets des PPRT (unique dans le périmètre d'étude)
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site se trouve à 1,2 km de la zone Natura 2000 directive habitat n°FR9301595 - Crau centrale - Crau sèche et à 1,5 km de la zone n°FR9301596 - Marais de la vallée des Baux et marais d'Arles
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?  
 Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne nécessitera aucun prélèvement d'eau
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun drainage ou modification des eaux souterraines ne sera constaté.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas excédentaire en matériaux
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas déficitaire en matériaux
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas susceptible de perturber le milieu naturel
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas susceptible de perturber les zones Natura 2000.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas susceptible de perturber le milieu naturel
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est sur un parking existant, déjà revêtu qui sera simplement couvert (absence de consommation d'espaces naturels)
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est hors des zones d'aléas des PPRI
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risque séisme de niveau 3 (modéré)
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas concerné par des risques sanitaires ni ne génère des risques sanitaires
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre aucun déplacement
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas source de bruit ni n'est impacté par des nuisances sonores spécifiques

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet ne génère pas d'odeurs et n'est pas concerné par des odeurs</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet ne génère pas de vibrations et n'est pas concerné par des vibrations spécifiques</p>
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Aucune émission de lumière</p> <p>Réflexion de la lumière au niveau des panneaux solaires</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet n'engendre pas de rejets dans l'air</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet n'engendre pas de rejets liquides</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet n'engendre pas d'effluents</p>
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Renouvellement des installations (onduleurs et panneaux solaires) entre 25 ans et 30 ans.</p>



Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne porte pas atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique ou paysager
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas de modification sur les activités humaines

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

Area for describing cumulative impacts of the project with other existing or approved projects.

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

Area for describing transboundary effects of the project.

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Le projet est situé sur un parking déjà existant entre 2 entrepôts logistiques.

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

**Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.**

Le projet de la société Distribution services IKEA France s'implante sur un parking véhicules légers d'un site déjà existant ayant fait l'objet d'une évaluation environnementale.

Le projet n'est pas amené à générer d'impacts environnementaux spécifiques (absence de rejet, de nuisances sonores, etc.). Ainsi, le projet semble pouvoir être dispensé d'une évaluation environnementale.

### 8. Annexes

#### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié :	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) :	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain :	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé :	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau :	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

**8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire**

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

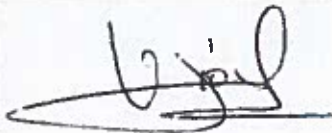
**9. Engagement et signature**

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Fos-sur-Mer

le 9 Nov 2018

Signature



**DISTRIBUTION SERVICES IKEA FRANCE SAS**  
Plateforme Logistique IKEA  
Parc de la Feuillane  
13270 FOS SUR MER  
Tél. : 04 42 11 14 00 - Fax : 04 42 11 14 20  
Siret : 351 705 298 0088



