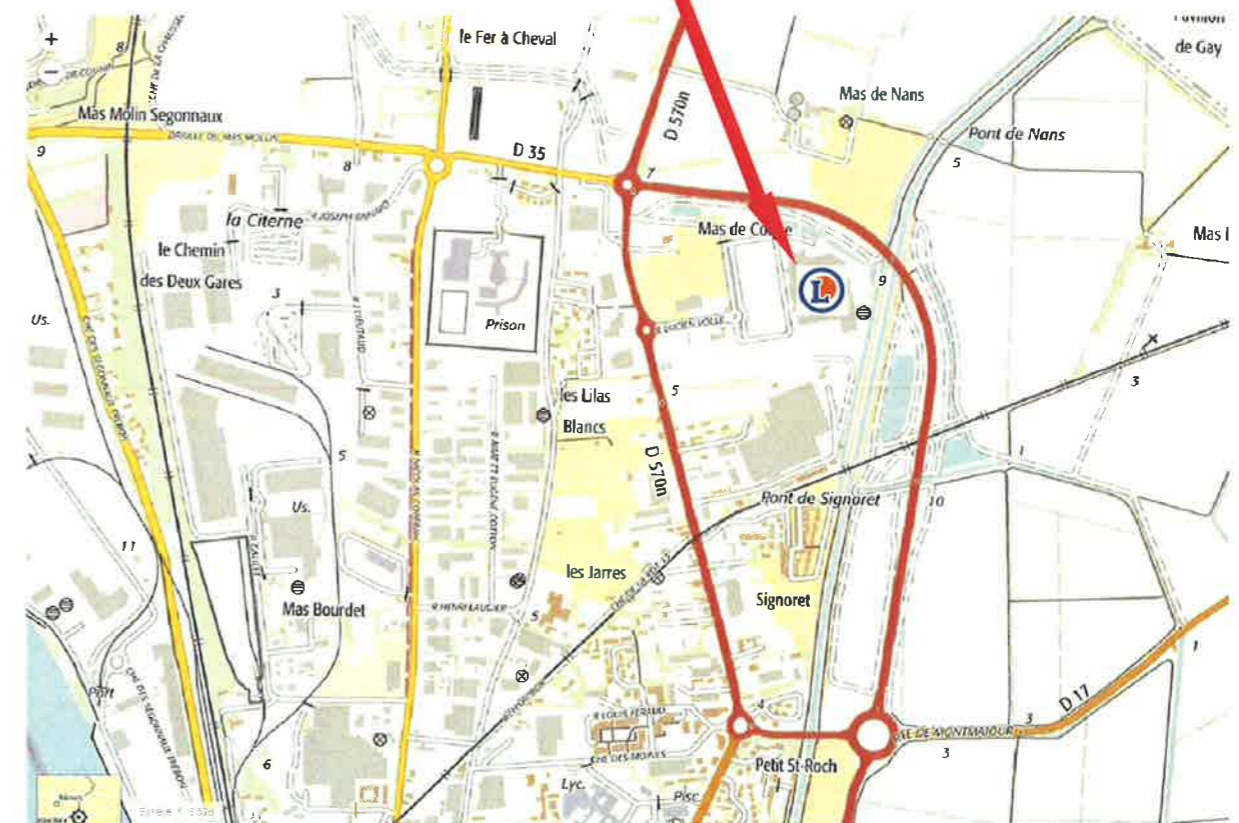
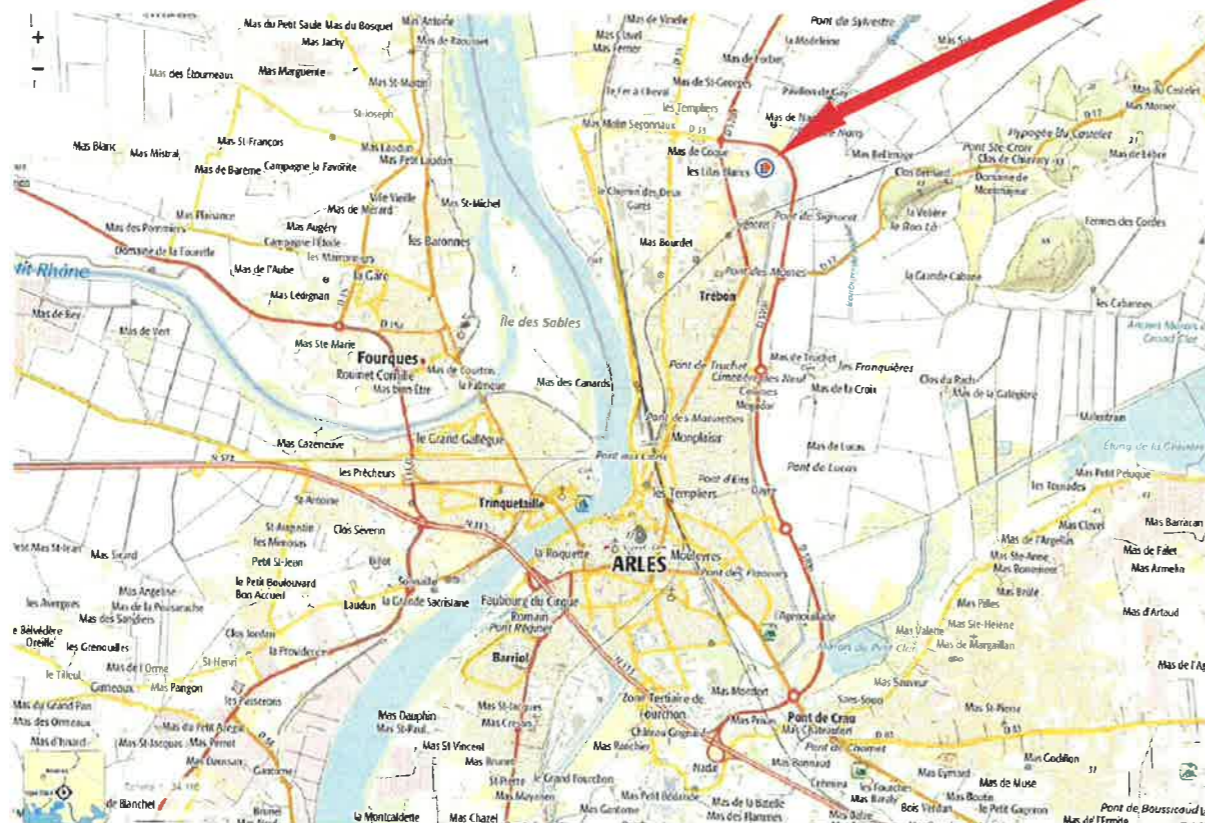




CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

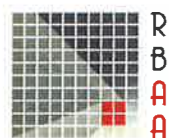
RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



Adresse : E. LECLERC
Avenue de la Libération
13 200 ARLES

Terrain : Section CS
Parcelles : 111, 114, 116, 118,
123, 125, 184, 186, 188, 190,
193, 194 et 198
147 partiellement sur 2 546m²
Superficie : 80 505 m²

Bail à construction : Section CS
Parcelle : 197
Superficie : 3 456m²



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

PLAN DE SITUATION

DOSSIER CAS PAR CAS

Date : 02.02.2018
Echelle : SANS

Dessin CM

MODIFICATION

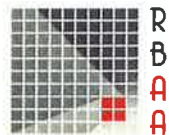
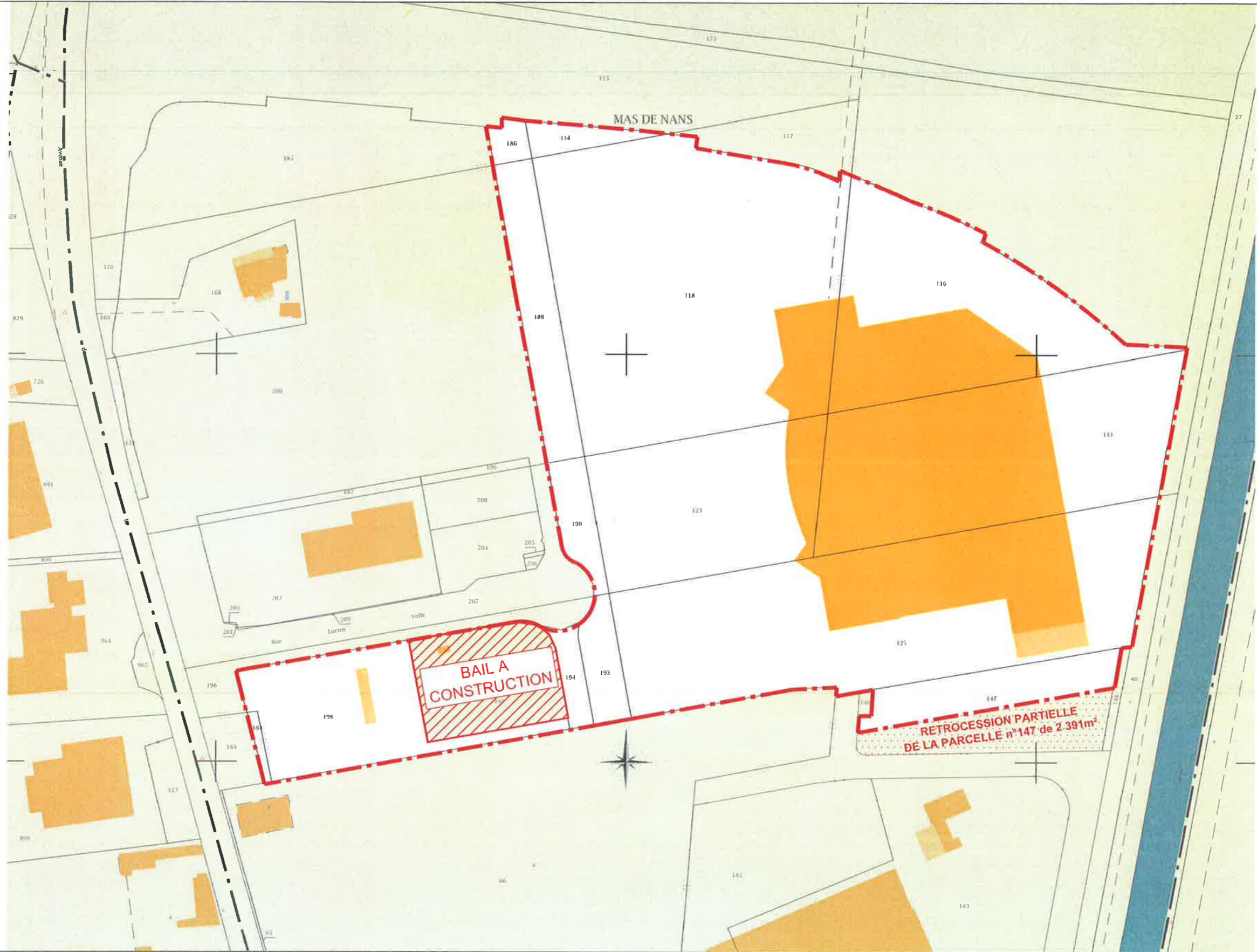
DOSSIER N°
13-18-1220

PIECE N°
01



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

PLAN CADASTRAL

DOSSIER CAS PAR CAS

Date: 18/01/2018
Echelle: 1/2000

Dessin AM

MODIFICATION

DOSSIER N°
13-18-1220

PIECE N°
02



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



NATURA 2000
Id : FR9301590
Le Rhône aval

1.79 km

NATURA 2000
Id : FR9301596
Marais de la Vallée des Baux et
Marrais d'Arles

3.38 km



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

NATURA 2 000

DOSSIER CAS PAR CAS

Date: 18/01/2018

Echelle:

Dessin AM

MODIFICATION

DOSSIER N°

13-18-1220

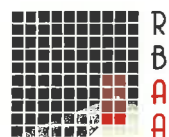
PIECE N°

03



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

ZNIEFF

DOSSIER CAS PAR CAS

Date: 18/01/2018

Echelle:

Dessin AM

MODIFICATION

DOSSIER N°

13-18-1220

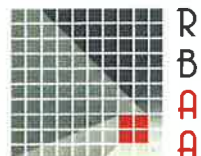
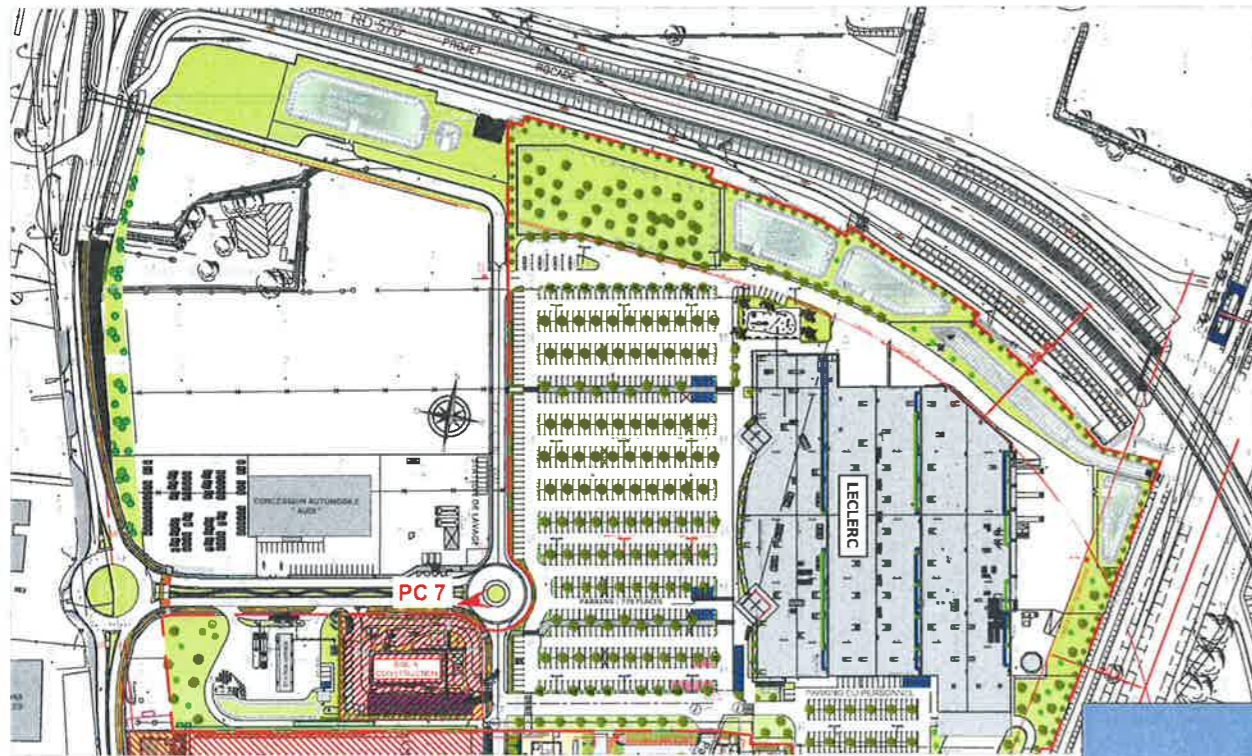
PIECE N°

04



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.00.67
E.MAIL : contact@rbaa.fr

**REPERAGE PHOTOGRAPHIQUE DANS
SON ENVIRONNEMENT PROCHE**

DOSSIER CAS PAR CAS

Date: 02.02.2018

Echelle: sans

Dessin | CM

MODIFICATION

DOSSIER N°
13.06.1220

PIECE N°

05



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

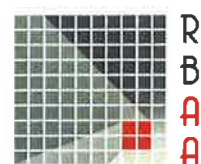
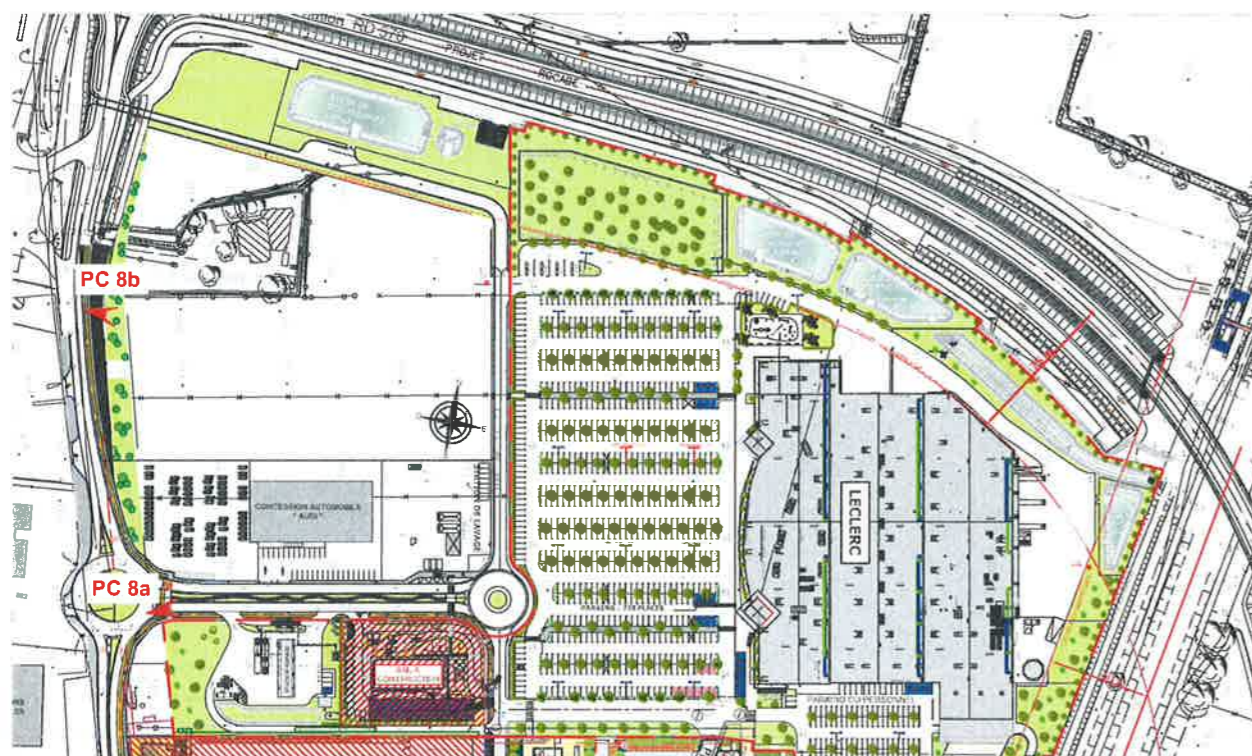
RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



PRISE DE VUE 8a



PRISE DE VUE 8b



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.00.67

E.MAIL : contact@rbaa.fr

**REPERAGE PHOTOGRAPHIQUE
DANS SON PAYSAGE LOINTAIN**

DOSSIER CAS PAR CAS

Date : 02.02.2018

Echelle : sans

Dessin CM

MODIFICATION

DOSSIER N°
13.06.1220

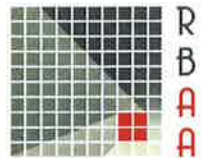
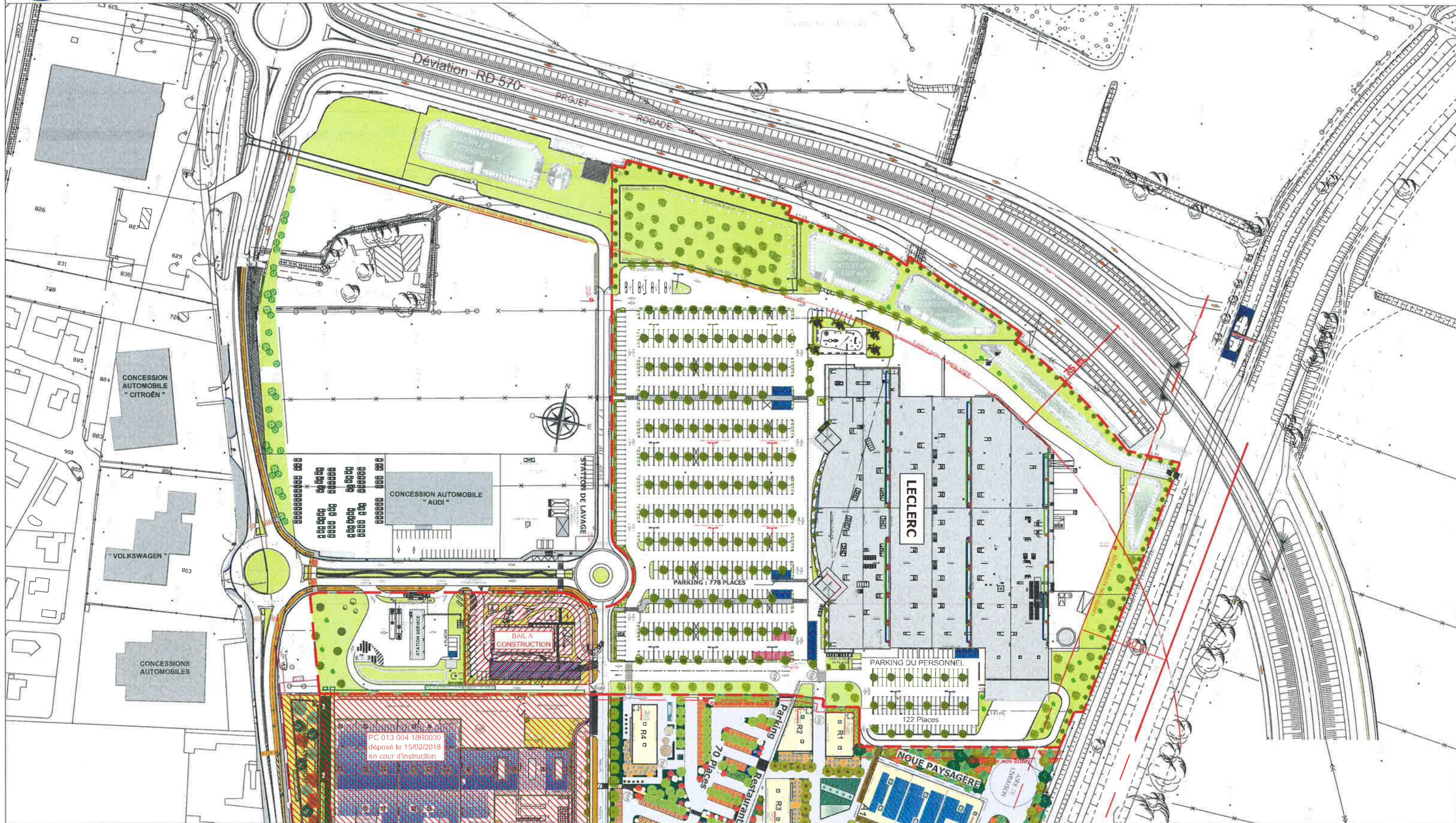
PIECE N°

06



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Site Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.00.67
E.MAIL : contact@rbaa.fr

**PLAN MASSE
PROJET**

DOSSIER CAS PAR CAS

Date: 02.02.2018

Echelle: 1/2000

Dessin | CM

MODIFICATION

DOSSIER N°
13.06.1220

PIECE N°

07



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

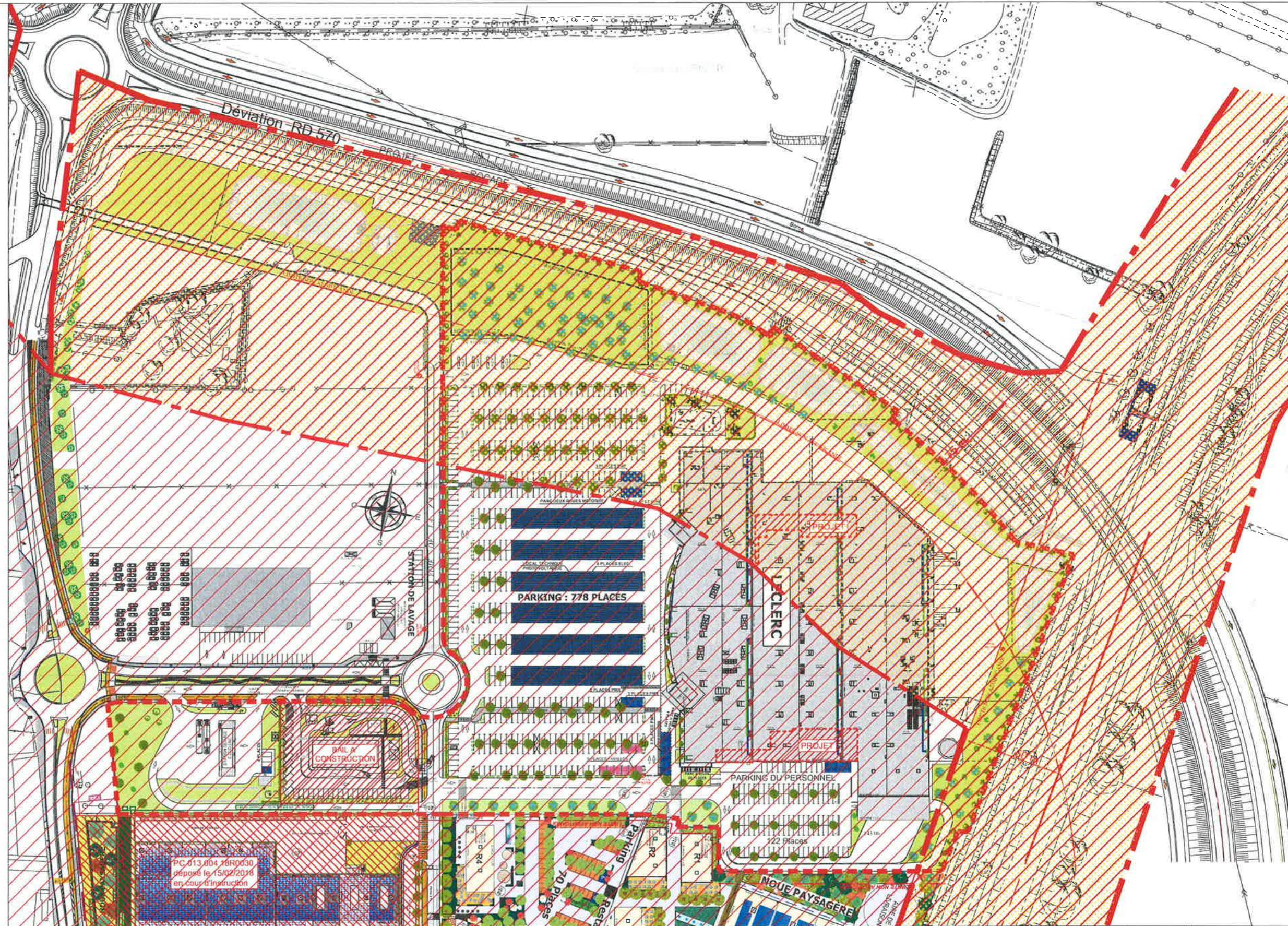
RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



ZONE RH



ZONE R2-A



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

PLAN DE MASSE PROJET PPRI

DOSSIER CAS PAR CAS

Date : 18/01/2018
Echelle : 1/2000

Dessin AM
MODIFICATION

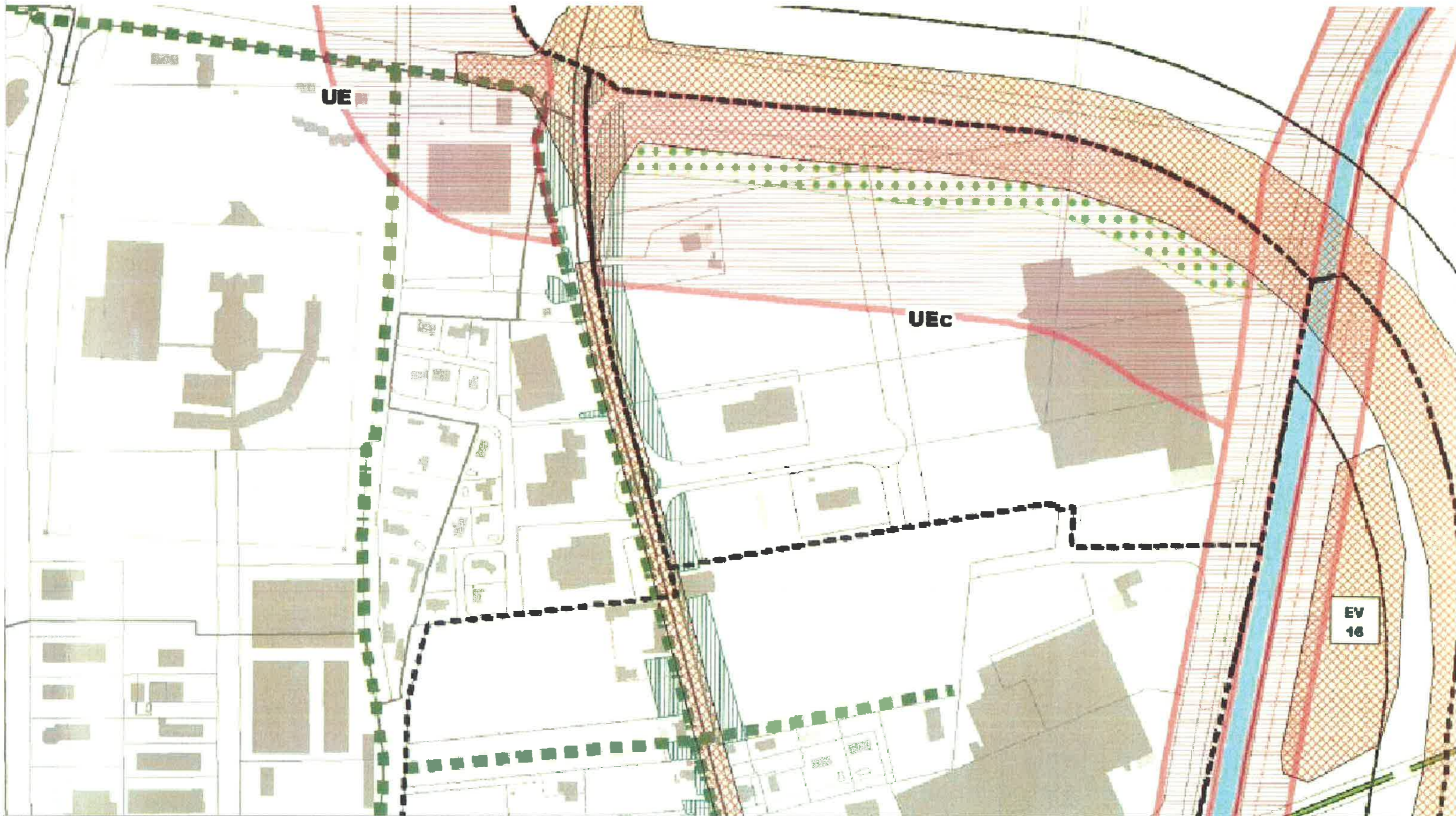
DOSSIER N°
13-18-1220

PIECE N°
08



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

PLU

DOSSIER CAS PAR CAS

Date : 02.02.2018
Echelle : SANS

Dessin CM

MODIFICATION

DOSSIER N°
13-18-1220

PIECE N°
09



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE
SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

REPERAGE DES ABORDS

DOSSIER CAS PAR CAS

Date : 02.02.2018
Echelle : SANS

Dessin | CM

MODIFICATION

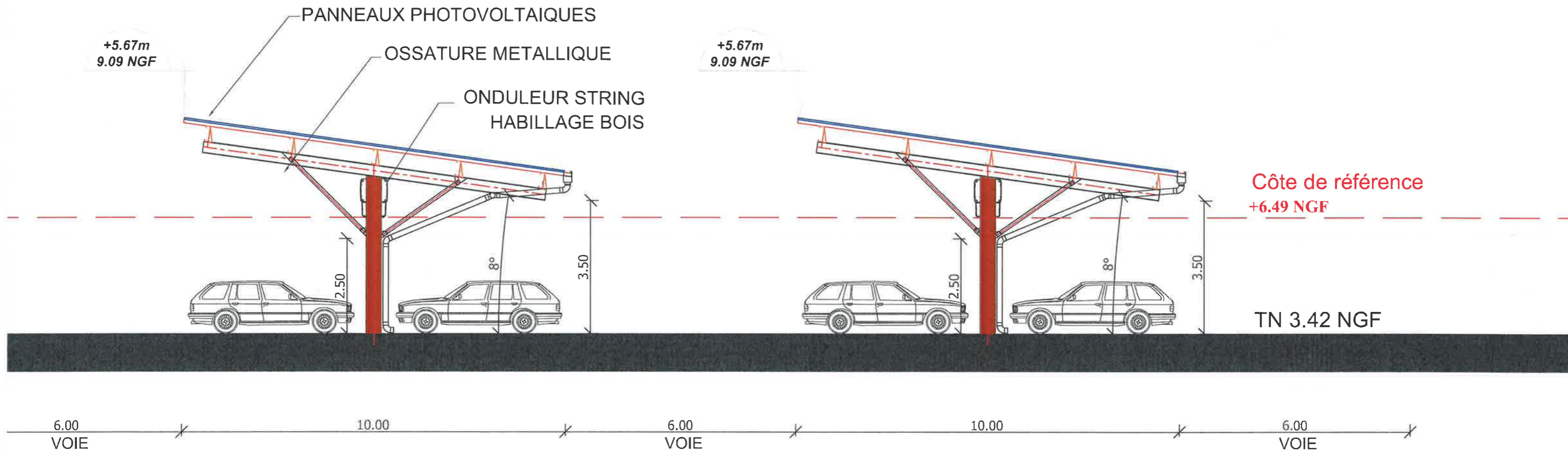
DOSSIER N°
13-18-1220

PIECE N°
10



CENTRE COMMERCIAL E.LECLERC ARLES

RÉAMÉNAGEMENT DE LA SURFACE DE VENTE DE L'HYPER PAR L'EXTENSION DE SA SURFACE DE VENTE SUR LES RÉSERVES EXISTANTES & CRÉATION D'OMBRIÈRES PHOTOVOLTAIQUES SUR PARKING



SARL RBAA

AGENCE D'AVIGNON : ZAC Ste Anne - 184 rue Louis Lépine 84 700 SORGUES

TÉLÉPHONE 04.32.44.85.50 - FAX 04.90.81.01.73
E.MAIL : contact@rbaa.fr

PLAN EN COUPE

DOSSIER CAS PAR CAS

Date: 18/01/2018
Echelle: 1/100

Dessin AM

MODIFICATION

DOSSIER N°
13-18-1220

PIECE N°
11