

PLAN DE SITUATION



VUE AERIENNE RAPPROCHEE



B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favary - 13790 ROUSSIER
Tél. : 04 42 51 71 74

**Construction
d'un magasin LIDL**
10, Avenue de l'Homme à la Fenêtre
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

Maître d'Ouvrage :
LIDL SNC
35, Rue Charles PEGUY
BP 32
67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Oeuvre :
TRIBU ARCHITECTES
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bâtiment B
13011 MARSEILLE

Modifications : A. _____
B. _____
C. _____
D. _____

Phase : Etude d'Impact
Document : Plan de Situation - Vue Aérienne
Échelle : Graphique
Date : 26 Janvier 2018

Document N°
Annexe
2.1
Indice
--



Section BV
Parcelles N° 195 & 196

Les travaux ne concerneront que le Lot 7a

B. MARECCHIA
 Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
 394, chemin de Favary - 13790 ROUSSE
 Tél. : 04 42 51 71 74



Construction d'un magasin LIDL

10, Avenue de l'Homme à la Fenêtre
 13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

Maître d'Ouvrage : **LIDL SNC**
 35, Rue Charles PEGUY
 BP 32
 67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Oeuvre : **TRIBU ARCHITECTES**
 5, Avenue de Saint Menet
 Immeuble AXIOME - Bâtiment B
 13011 MARSEILLE

Modifications : A. _____
 B. _____
 C. _____
 D. _____

Phase : Etude d'Impact
Document : Plan Cadastral
Échelle : 1 / 2000°
Date : 26 Janvier 2018

Document N°
Annexe 2.2
 Indice
 --

CE PLAN EST LA PROPRIETE EXCLUSIVE DE LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES ET NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION.
 LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VERIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER A LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.



Photo 01
Vue aérienne
(30 m du sol)



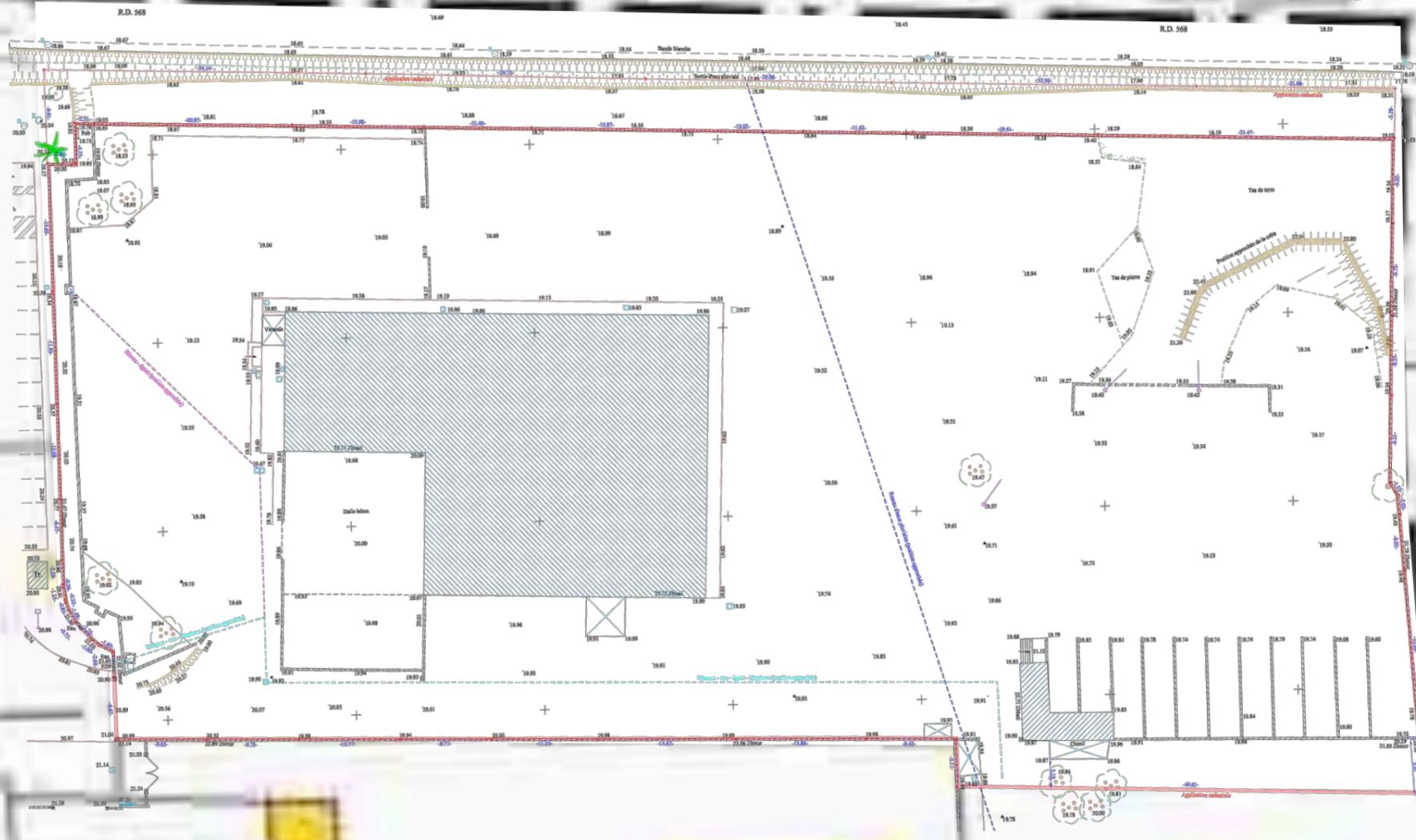
Photo 02
Vue aérienne
(50 m du sol)



Photo 03
Vue aérienne
(50 m du sol)



Photo 04
Vue aérienne
(80 m du sol)



B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Favay - 13790 ROUSSE
Tél. : 04 42 51 71 74

Tribu
ARCHITECTES
SARL, capital de 10 000€
du lieu de l'Ordre de l'Architecture - N°131223
SIRET : 519 804 000 10
RCS de Marseille
5, avenue de Saint Menet
Immeuble Axiome - b01. B
13011 MARSEILLE
Tél. : 04 91 91 74 98
contact@tribu-architectes.com

Construction d'un magasin LIDL

10, Avenue de l'Homme à la Fenêtre
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

Maitre d'Ouvrage : **LIDL SNC**
35, Rue Charles PEGUY
BP 32
67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maitre d'Oeuvre : **TRIBU ARCHITECTES**
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bâtiment B
13011 MARSEILLE



Modifications : A. _____
B. _____
C. _____
D. _____

Phase : **Etude d'Impact**
Document : **Relevé Topographique - Parcelle N° 195**
Échelle : **1 / 600°**
Date : **26 Janvier 2018**

Document N°
Annexe
2.3
Indice
--



Construction d'un magasin LIDL

10, Avenue de l'Homme à la Fenêtre
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

Maître d'Ouvrage : LIDL SNC
35, Rue Charles PEGUY
BP 32
67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Oeuvre : TRIBU ARCHITECTES
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bâtiment B
13011 MARSEILLE

Modifications : A. _____
B. _____
C. _____
D. _____

Phase : Etude d'Impact

Document : Plan de Masse Existant

Échelle : 1 / 600°

Date : 26 Janvier 2018

Document N°
Annexe 2.4
Index

CE PLAN EST LA PROPRIETE EXCLUSIVE DE LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES ET NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION. LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VERIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER A LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.

B. MARECCHIA
Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
394, chemin de Fayg - 13790 ROUSSE
Tél. : 04 42 51 71 74

Tribu
ARCHITECTES
SAS, capital de 10 000€
au service de l'ordre
des Architectes - N° 137220
0007 - 330 022 004 000 10
N° de Marseille
5, avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bât. B
13011 MARSEILLE
Tél. : 04 91 91 74 98
contact@tribu-architectes.com

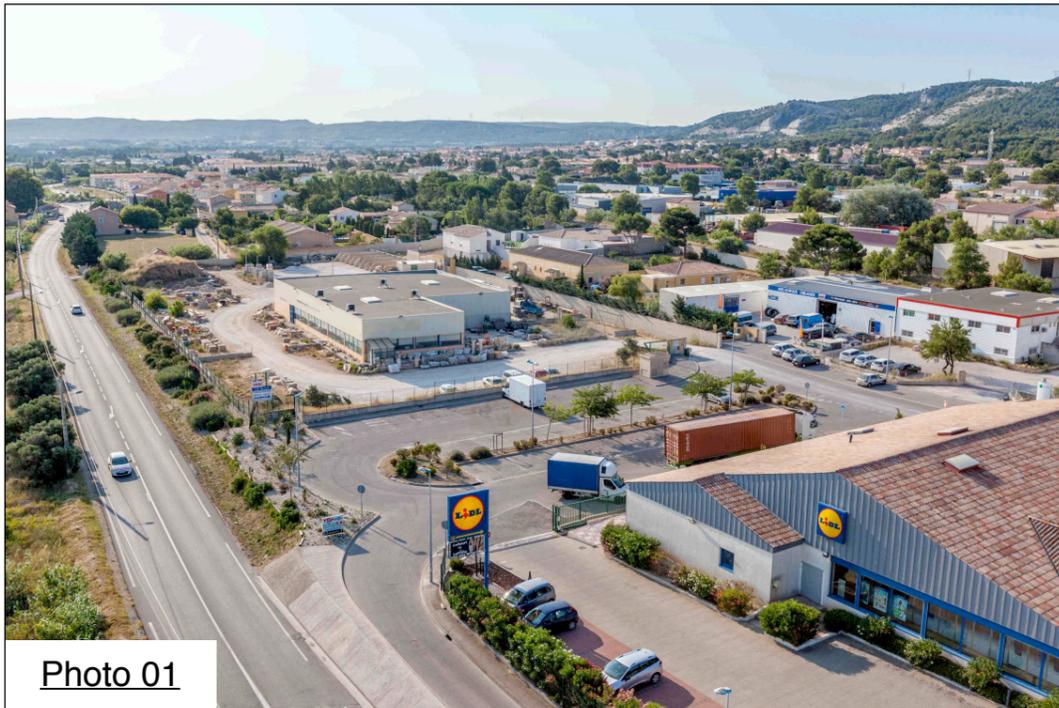


Photo 01



Photo 02



Photo 03



Photo 04

B. MARECCHIA
 Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
 394, chemin de Fayat - 13790 ROUSSE
 Tél. : 04 42 51 71 79

Tribu
 ARCHITECTES
SARL capital de 10 000 €
 inscrit au registre de l'Ordre
 des Architectes - N°18723
 SIRET : 509 927 884 000 10
 RCS de Marseille
 5, avenue de Saint Menet
 Immeuble Adema - B01, B
 13011
 MARSEILLE
 Tél. : 04 91 91 74 98
 www.tribu-architectes.com

**Construction
 d'un magasin LIDL**

10, Avenue de l'Homme à la Fenêtre
 13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

Maître d'Ouvrage : **LIDL SNC**
 35, Rue Charles PEGUY
 BP 32
 67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Oeuvre : **TRIBU ARCHITECTES**
 5, Avenue de Saint Menet
 Immeuble AXIOME - Bâtiment B
 13011 MARSEILLE



Modifications : A. _____
 B. _____
 C. _____
 D. _____

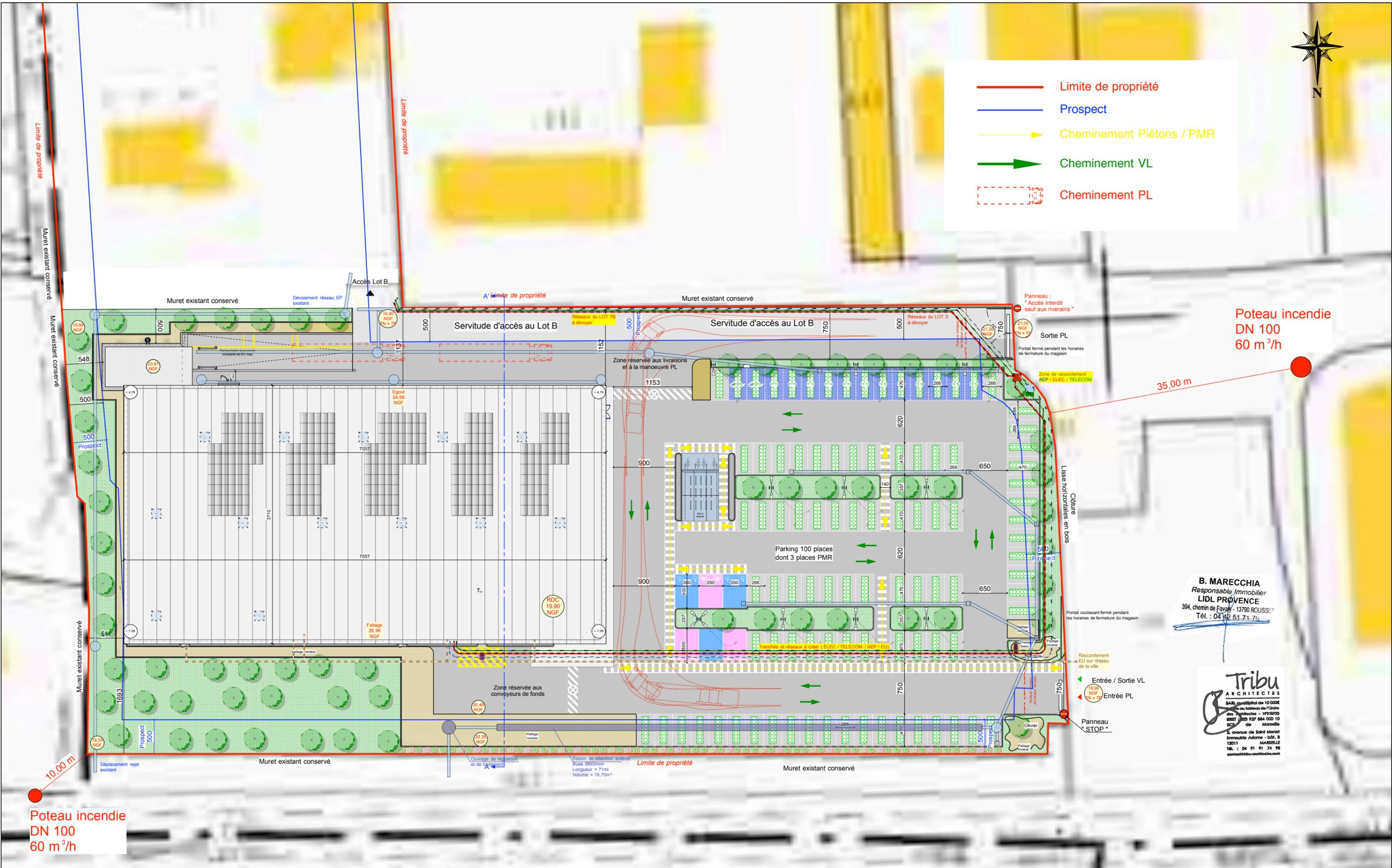
Phase : Etude d'Impact
Document : Photographies
Échelle : Graphique
Date : 26 Janvier 2018

Document N°
Annexe
3
 Indice
 --

CE PLAN EST LA PROPRIETE EXCLUSIVE DE LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES ET NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION.
 LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VERIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER A LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.



- Limite de propriété
- Prospect
- Cheminement Piétons / PMR
- Cheminement VL
- Cheminement PL



B. MARECCHIA
 Responsable Immobilier
LIDL PROVENCE
 394, chemin de Favary - 13790 ROUSSIERE
 Tél. : 04 42 51 71 74

Tribu
 ARCHITECTES
 S.A.S. capital de 10 000€
 au siège de l'Ordre
 des Architectes - N°189723
 SIRET : 522 927 684 000 10
 RCS de Marseille
 L. crève de Saint Menet
 Immeuble AXIOME - bdt. B
 13011 MARSEILLE
 Tél. : 04 91 91 74 98
 contact@tribu-architectes.com

**Construction
d'un magasin LIDL**

10, Avenue de l'Homme à la Fenêtre
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

Maître d'Ouvrage : **LIDL SNC**
 35, Rue Charles PEGUY
 BP 32
 67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Oeuvre : **TRIBU ARCHITECTES**
 5, Avenue de Saint Menet
 Immeuble AXIOME - Bâtiment B
 13011 MARSEILLE

Modifications : A. _____
 B. _____
 C. _____
 D. _____

Phase : Etude d'Impact
Document : Plan de Masse Projeté
Échelle : 1 / 500°
Date : 26 Janvier 2018

Document N°
Annexe
4/5
 Indice
 --

CE PLAN EST LA PROPRIETE EXCLUSIVE DE LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES ET NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION.
 LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VERIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER A LA SOCIETE TRIBU ARCHITECTES TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.