

Modifications	Date
Origine :	2017

Commune de VERIGNON

**Aménagement d'un "accrobranche"  
Hubac des Aumades  
83630 VERIGNON**

**PA**


## Dossier de PERMIS d'AMENAGER

*MAITRE DE L'OUVRAGE:*

**Bertrand FAURE**  
Quartier le Plan Deffends  
83630 MOISSAC-BELLEVUE

*MAITRISE D'OEUVRE:*

	<p><b>Jacques LAPIERRE</b> architecte d.p.l.g. 1A, Rue des Remparts 83170 - BRIGNOLES Tel. 04 94 69 31 78 fax. 04 94 69 31 78</p>	
--	---	--

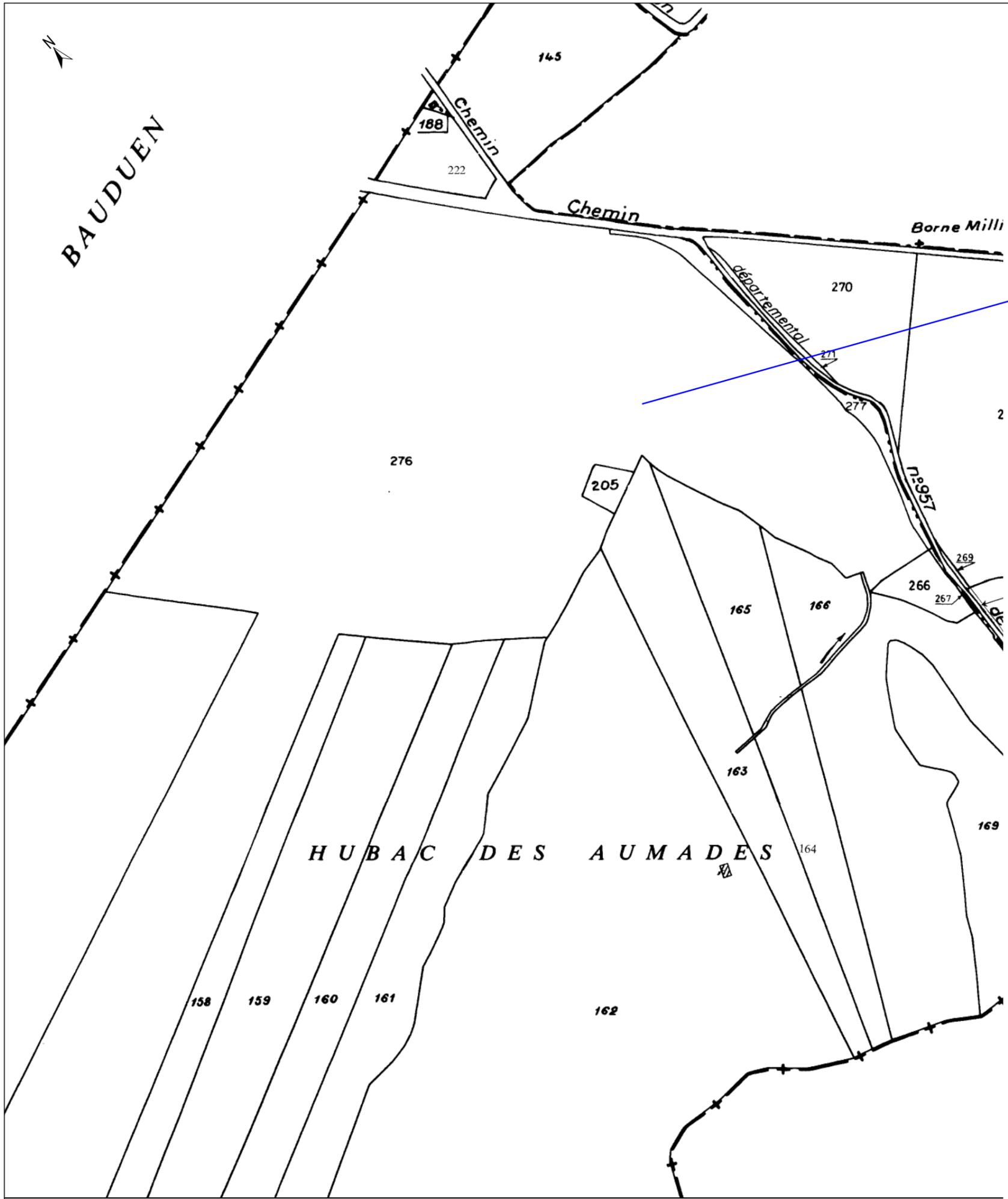
*Visa Maîtrise d'Oeuvre*



Situation du projet :  
Hubac des Aumades  
83630 VERIGNON



BAUDUEN



Références de la parcelle 000 B 276

Référence cadastrale de la parcelle

000 B 276

Contenance cadastrale

424 242 mètres carrés

Adresse

0 HUBAC DES AUMADES  
83630 VERIGNON

Article R\*441-4 - Créé par [Décret n°2007-18 du 5 janvier 2007 - art. 9 JORF 6 janvier 2007 en vigueur le 1er octobre 2007](#)

**Le projet d'aménagement comprend également :**

*1° Un plan de l'état actuel du terrain à aménager et de ses abords faisant apparaître les constructions et les plantations existantes, les équipements publics qui desservent le terrain, ainsi que, dans le cas où la demande ne concerne pas la totalité de l'unité foncière, la partie de celle-ci qui n'est pas incluse dans le projet d'aménagement ;*

Le plan de l'état actuel du terrain et de ses abords est donné dans les documents suivants : PA3 - PA4 & PA18

Il s'agit d'un terrain majoritairement arboré, comprenant un mélange d'essences méditerranéennes (chênes verts, chênes kermes et pins) et des clairières éparses.

Le projet est un parc d'attractions de type "parc aventure" ou "parc accrobranche" avec des installations en hauteurs, fixées aux arbres existants sur le terrain.

Les installations respecteront l'ensemble des dispositions suivantes : - Normes EN 15567-1 (Structures de sport et d'activités de plein air - Parcours acrobatiques en hauteur) et EN 15567-2 (Structures de sport et d'activités de plein air - Parcours acrobatiques en hauteur - Partie 2 : Exigences d'exploitation)

Le parc sera destiné principalement à un public familial et composé de 5 parcours : 2 parcours enfants, 2 parcours adolescent/adulte et 1 parcours « sportif ». Les départs des parcours se situeront à proximité de l'accueil. Les installations s'étendront sur 3 ha environ.

Un accès sera ménagé depuis la route, un parking et un chemin menant à l'accueil devront être créés. Tous ces accès seront aux normes DFCI.

Au niveau de la gestion du risque incendie, un pare-feu de 15m de large ceinturant la zone du parc sera réalisé. Une citerne DFCI de 120 m3 sera également mise en place.

Des accords de principe avec le SDIS83 et le CD83 ont été obtenus. Une étude d'impact menée par ESPACE ENVIRONNEMENT est jointe au dossier.

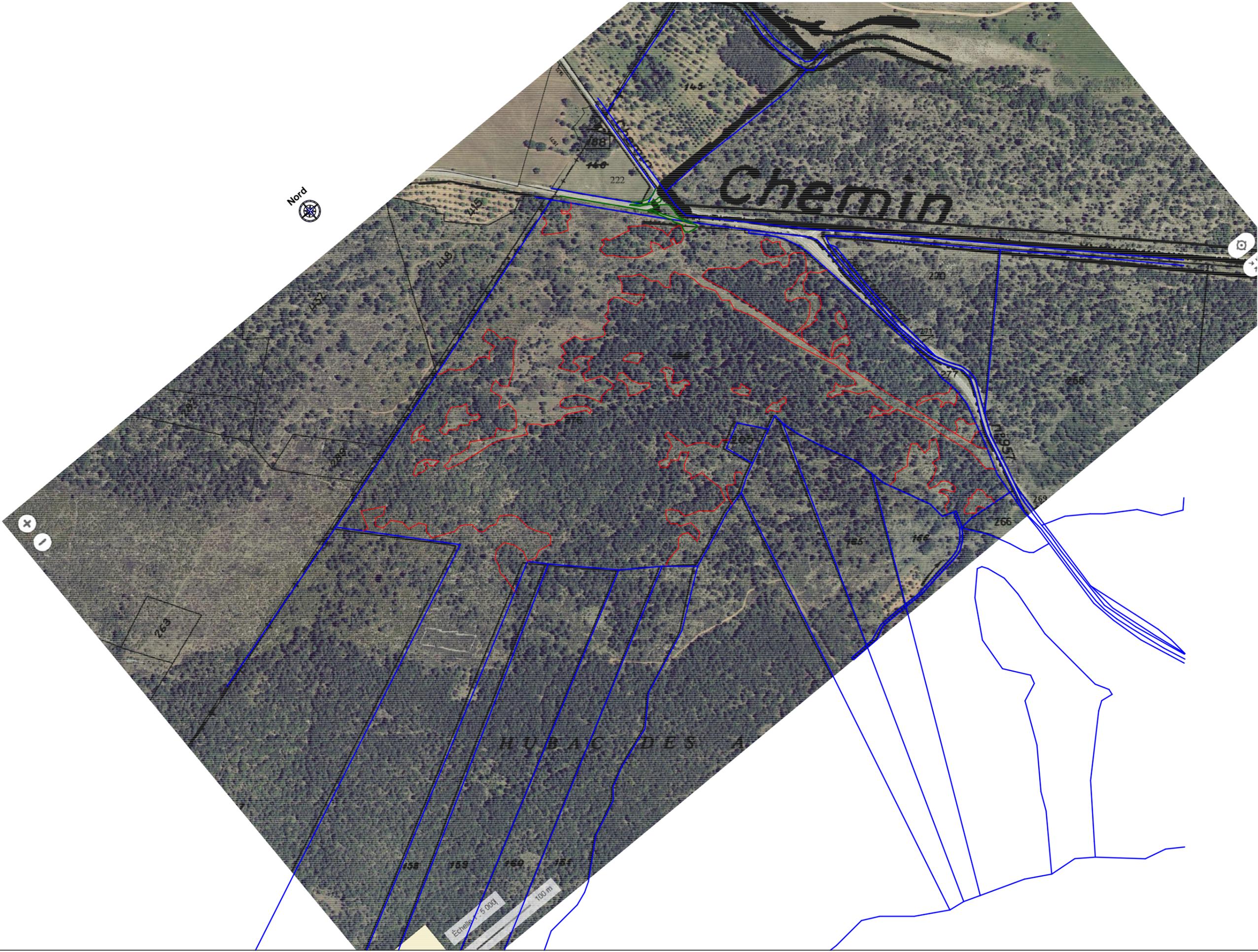
**Conformément aux articles L. 433-1 et suivants du Code de l'urbanisme, la demande d'autorisation de construire est établie à titre précaire, les installations non pérennes étant destinées à être évacuées au moment de la restitution en l'état du terrain.**

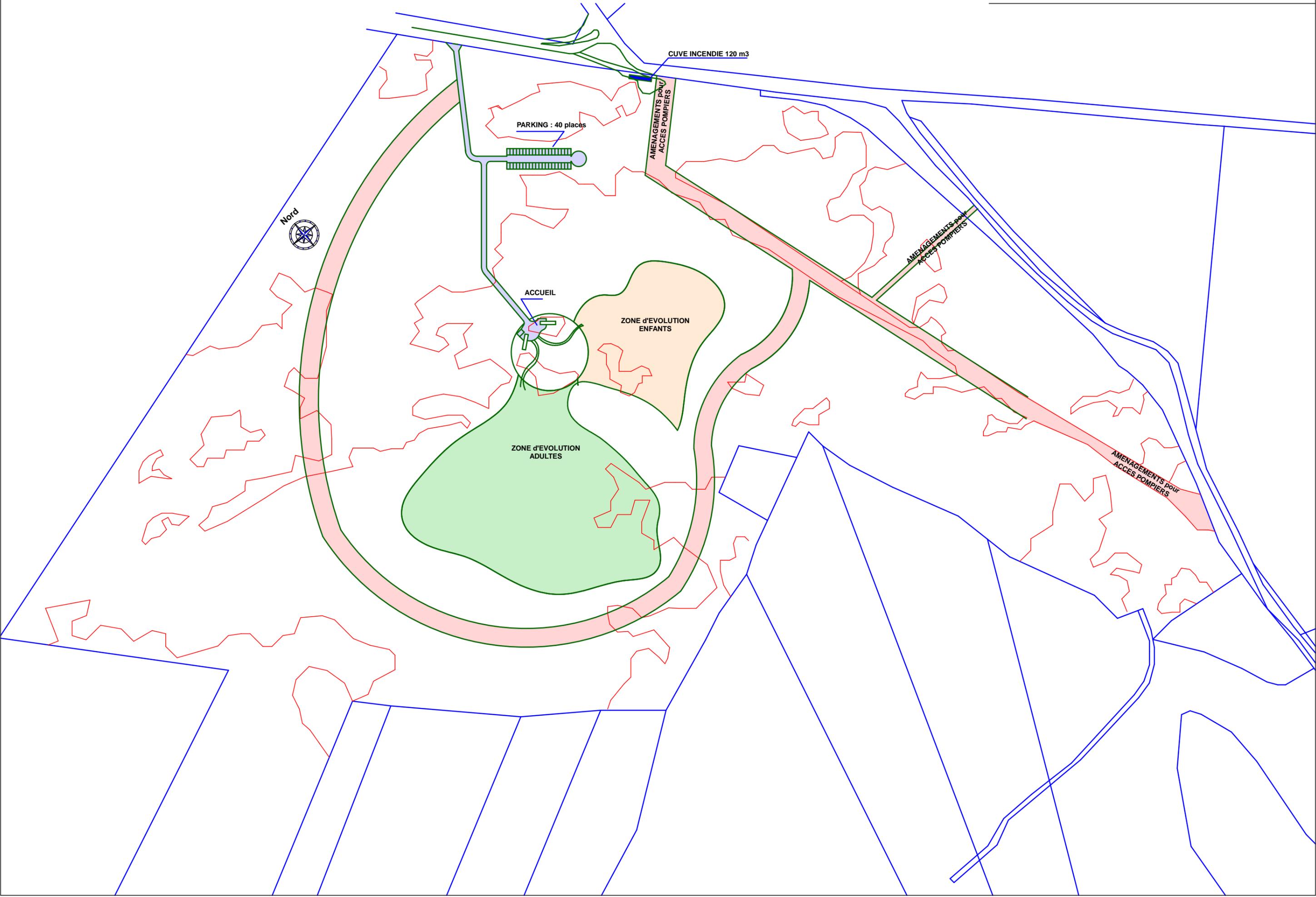
Le projet comprend une structure mobile de 12 m pour les bureaux de la zone d'accueil et une structure mobile de 12 m pour le stockage. Ces structures seront protégées par une réserve d'eau de 1000 litres avec motopompe.

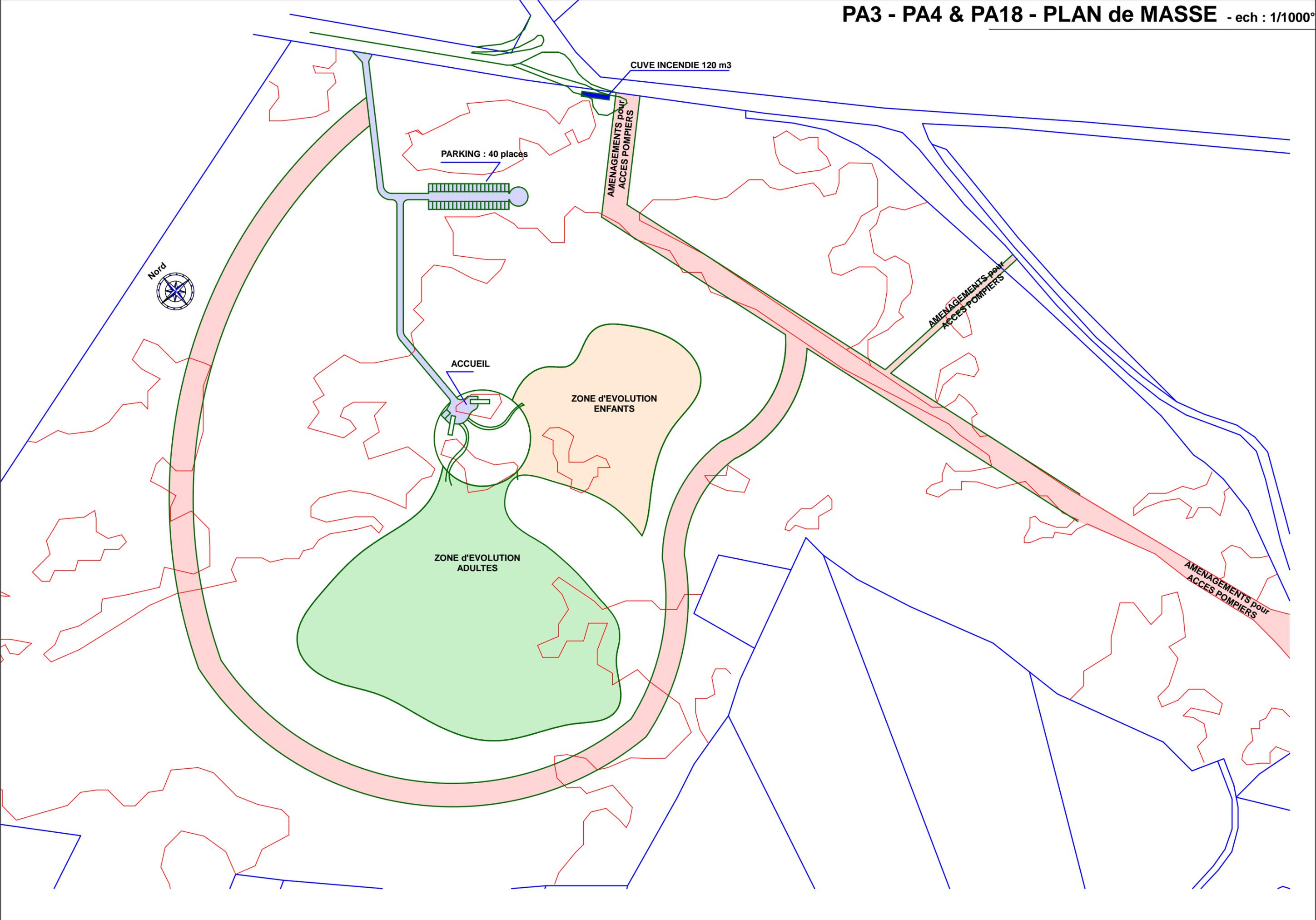
*2° Un plan coté dans les trois dimensions faisant apparaître la composition d'ensemble du projet et les plantations à conserver ou à créer*

Le plan de l'état actuel du terrain et de ses abords est donné dans les documents suivants : PA3 - PA4 & PA18

A l'exception des zones faisant l'objet d'une demande réglementaire d'autorisation de défrichement, l'ensemble du couvert végétal sera conservé et entretenu.

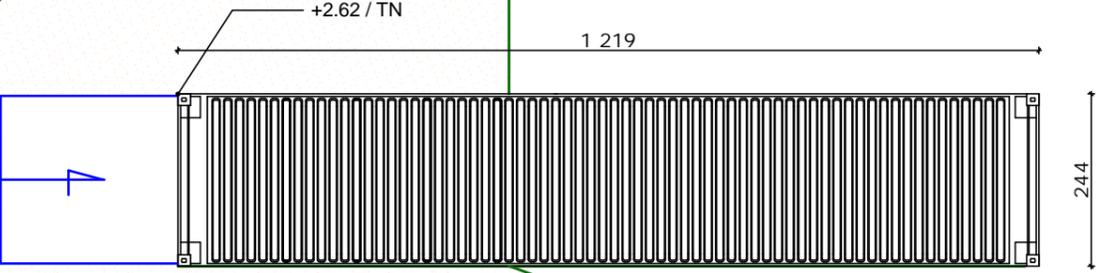




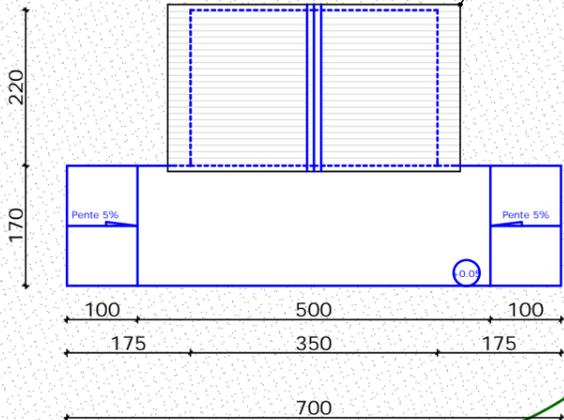
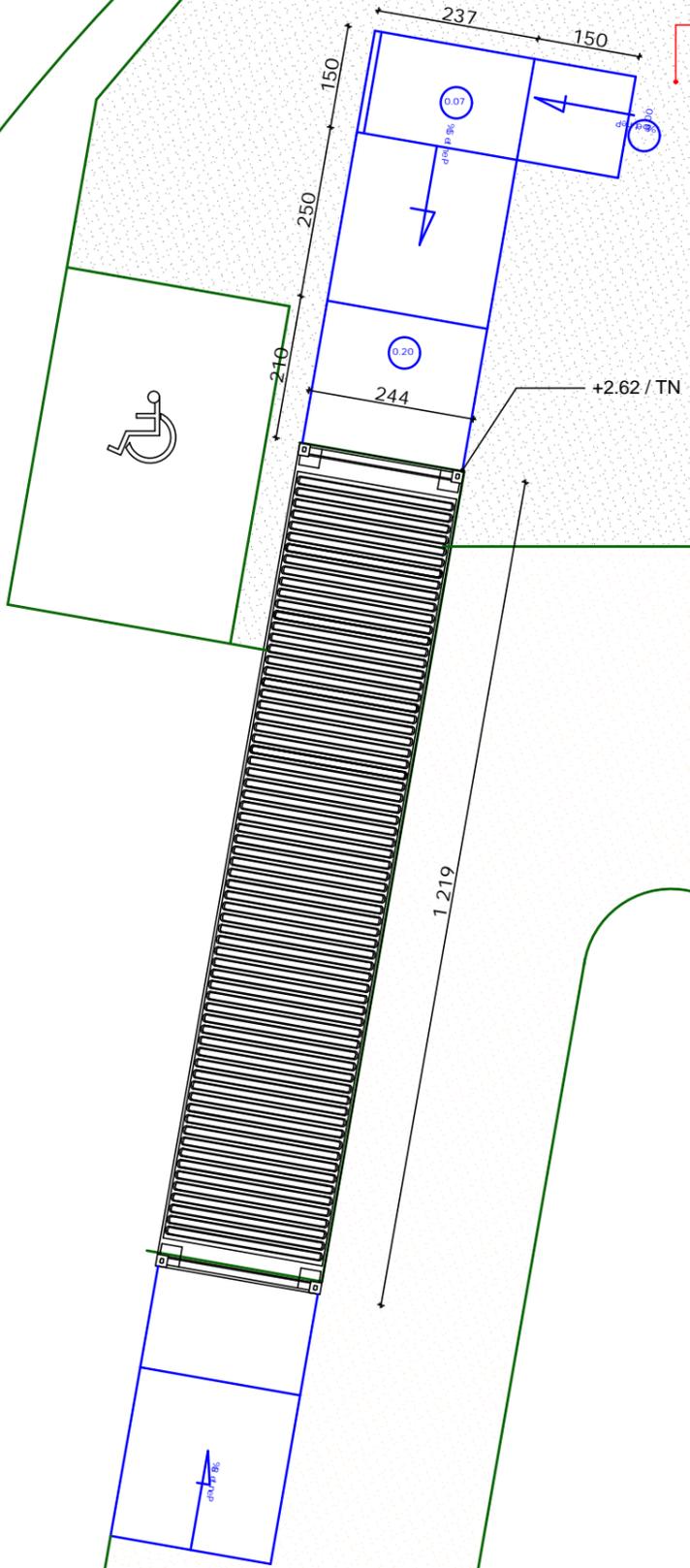


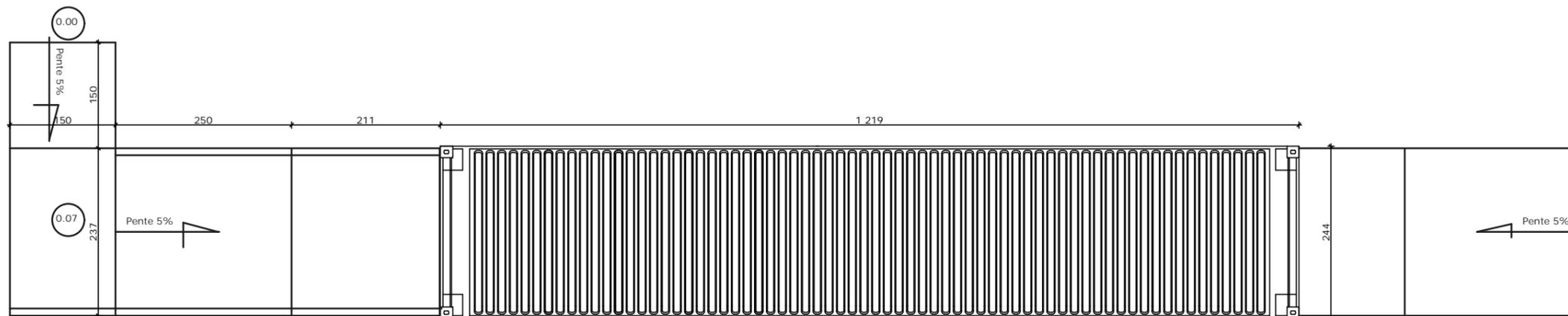


Nota :  
\* Energie produite par un groupe électrogène  
\* Eau potable : réserve d'eau  
\* EU/EV : les sanitaires seront réalisés sous forme de toilettes sèches

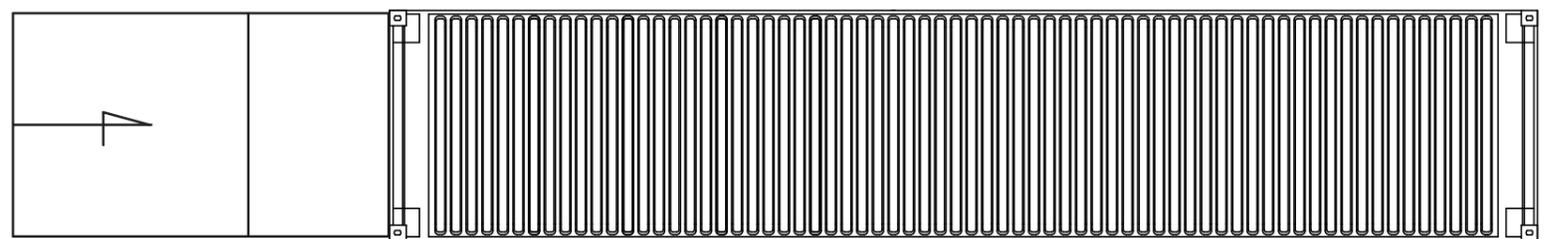


ZONE d'EVOLUTION ADAPTEE aux PMR :  
\* TERRAIN non meuble et non glissant  
\* PLACE de stationnement réservée  
\* SANITAIRES hommes / femmes accessibles  
\* ACCES à l'ERP par rampes < 5%

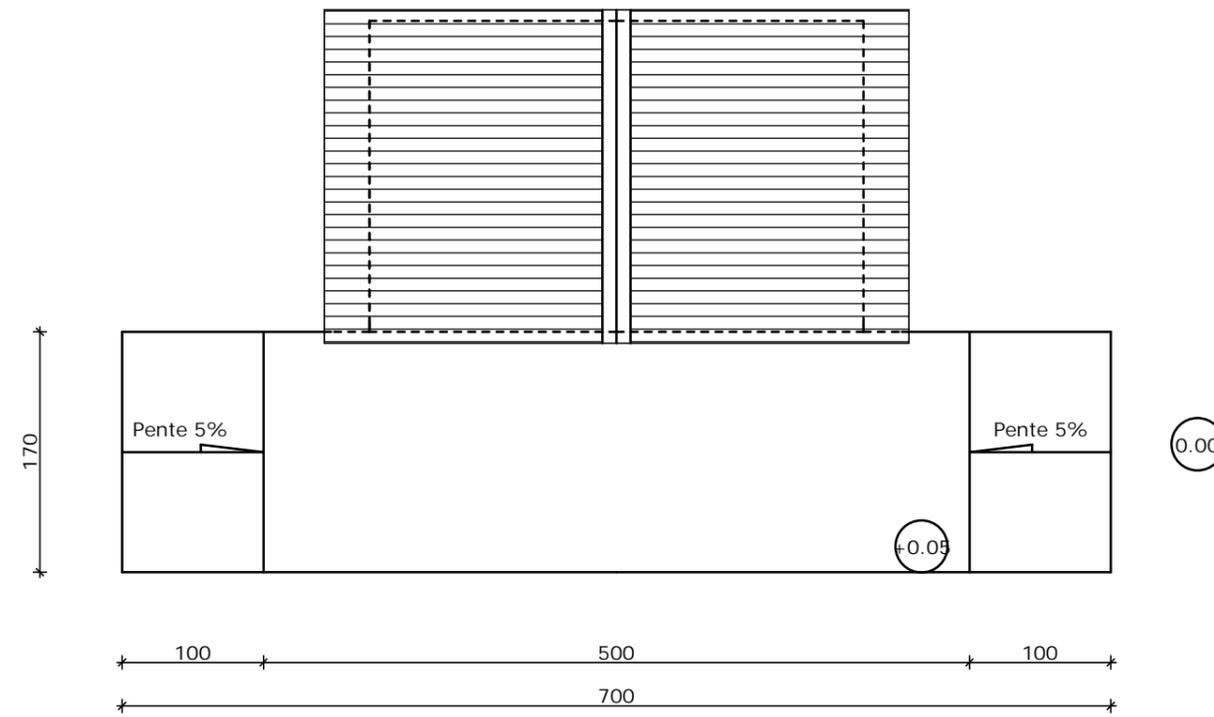




Toiture bureaux

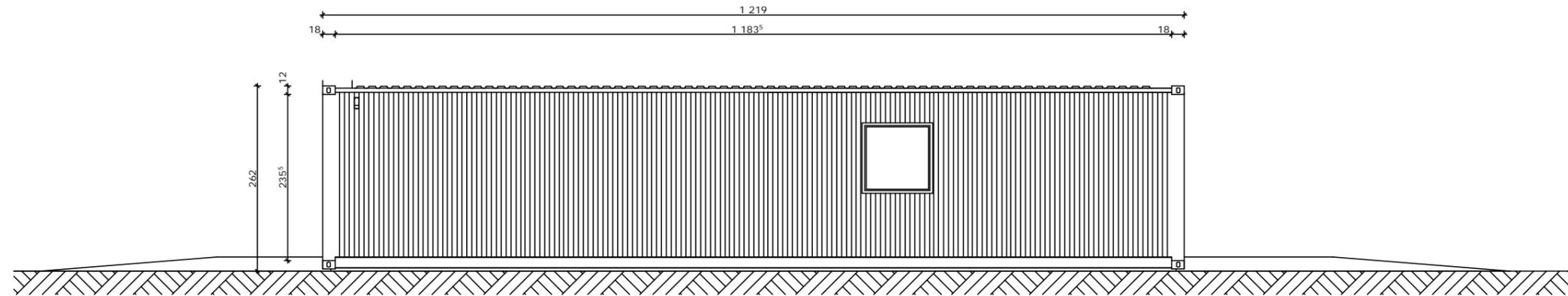


Toiture rangement

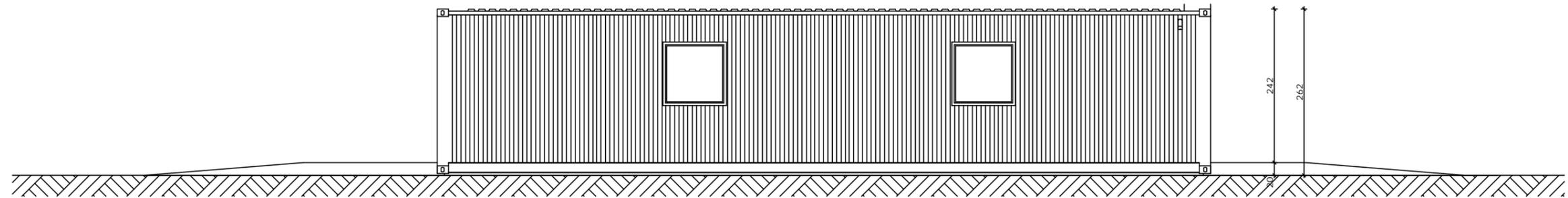


Toiture sanitaires

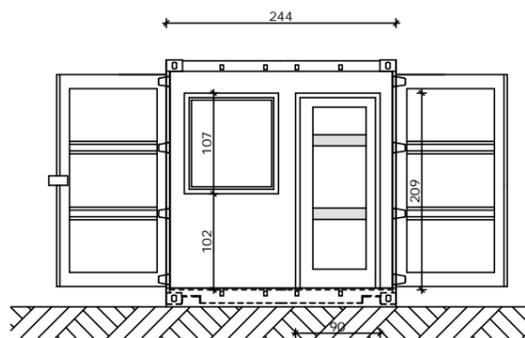
FACADES bureaux



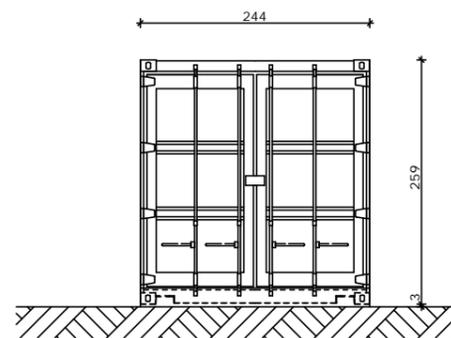
Façade NORD-EST



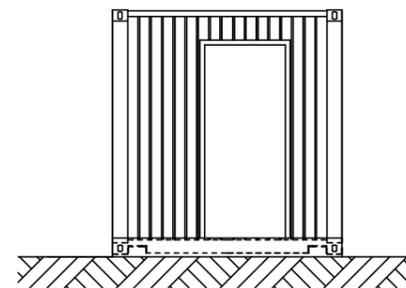
Façade SUD-OUEST



Façade NORD-OUEST



Façade NORD-OUEST

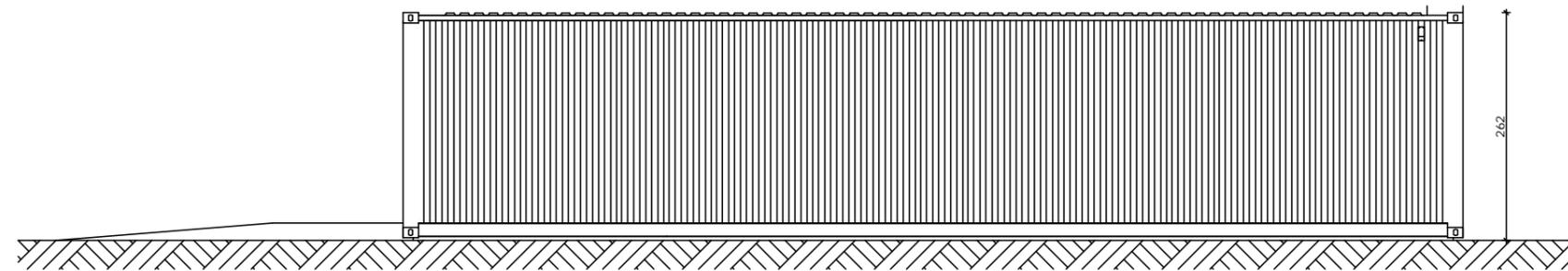


Façade SUD-EST

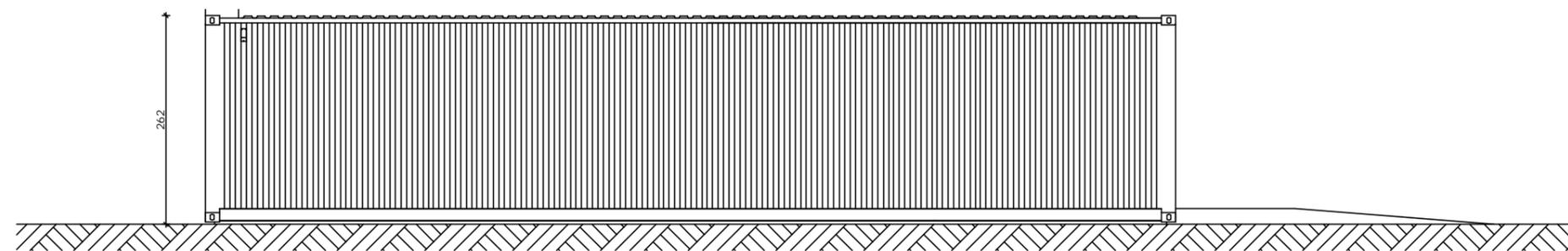


Nota : Pour une meilleure intégration, les structures mobiles seront habillées avec des filets de camouflages

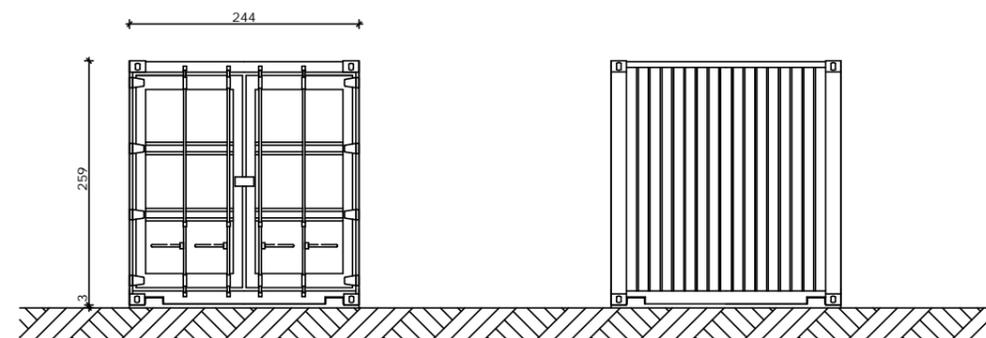
FACADES rangement



Façade SUD-EST



Façade NORD-OUEST



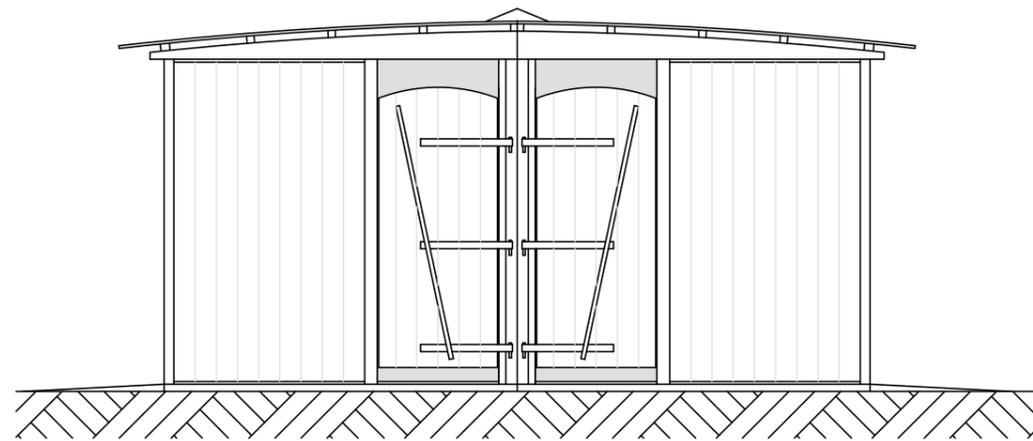
Façade NORD-EST

Façade SUD-OUEST

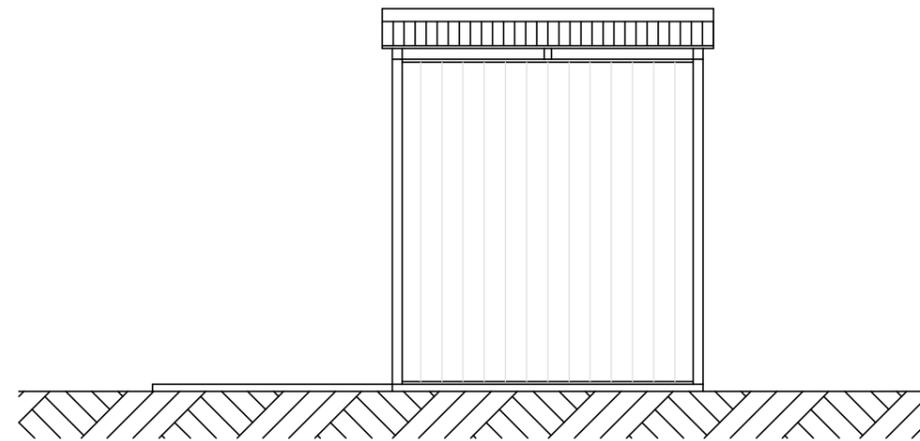


Nota : Pour une meilleure intégration, les structures mobiles seront habillées avec des filets de camouflages

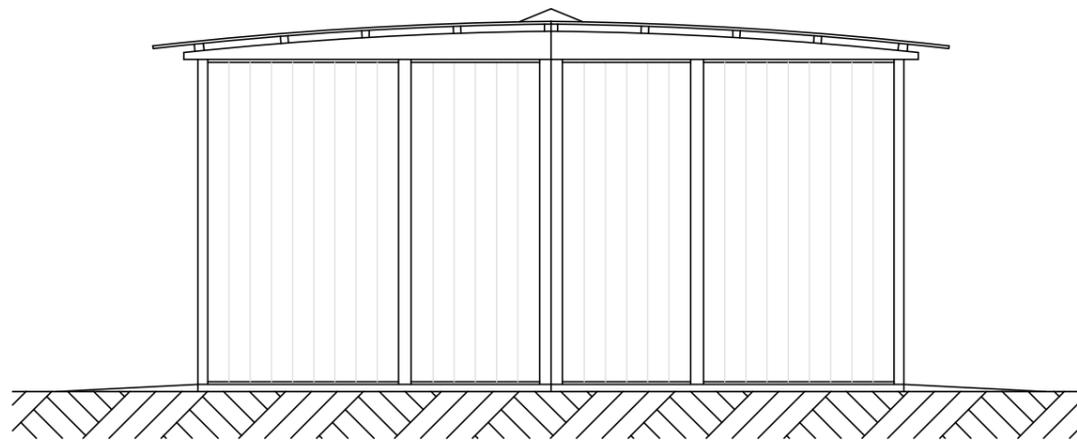
FACADES sanitaires



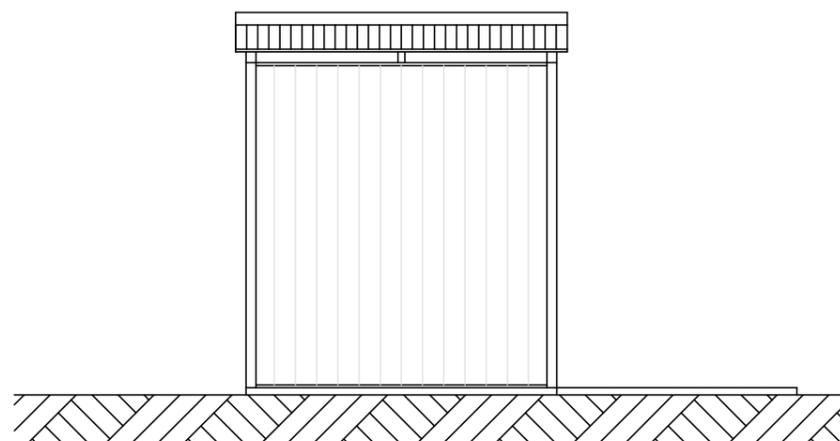
Façade SUD-EST



Façade SUD-OUEST



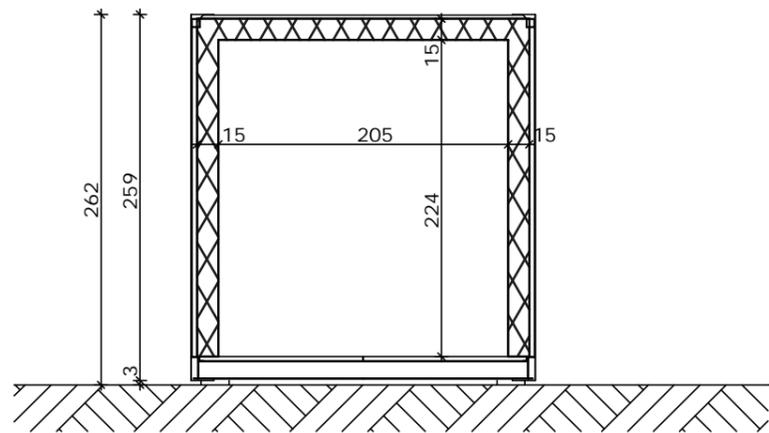
Façade NORD-OUEST



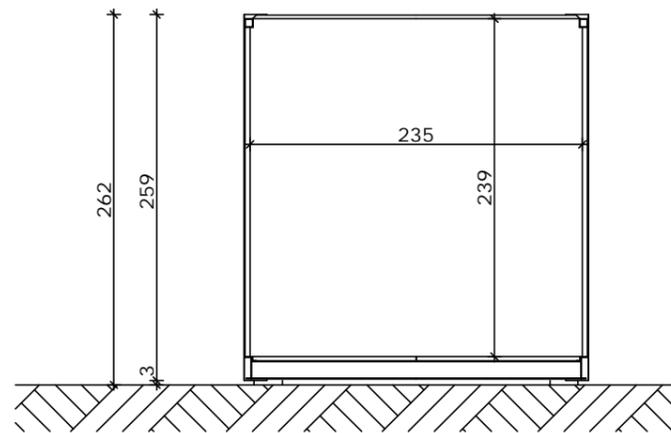
Façade NORD-EST



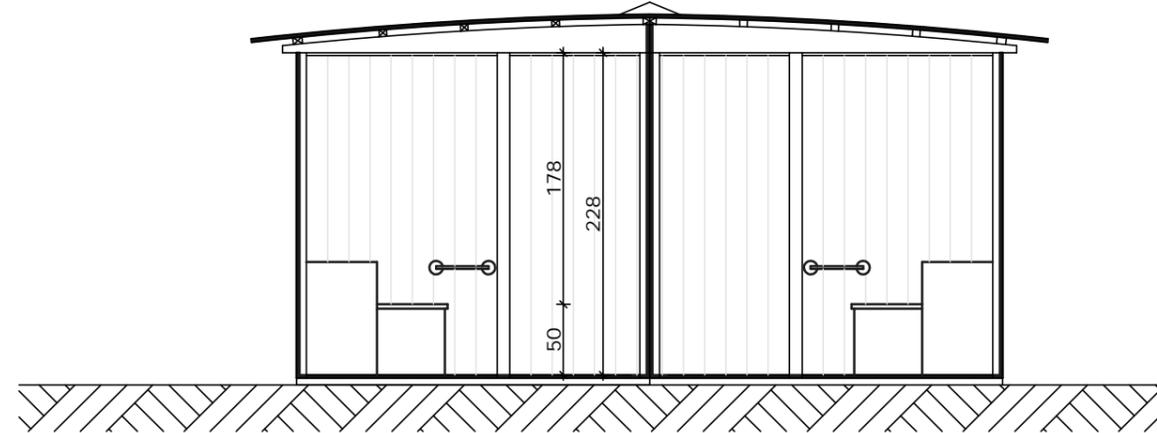
Nota : Les toilettes sèches seront choisies dans une gamme homologuée pour PMR. Elles seront réalisées en bois.



Coupe sur bureaux



Coupe sur rangement



Coupe sur sanitaires

Modifications	Date
Origine :	2017

Commune de VERIGNON

**Aménagement d'un "accrobranche"**  
**Hubac des Aumades**  
**83630 VERIGNON**

AT


**Dossier de demande d'autorisation travaux**

*MAITRE DE L'OUVRAGE:*

**Bertrand FAURE**  
**Quartier le Plan Deffends**  
**83630 MOISSAC-BELLEVUE**

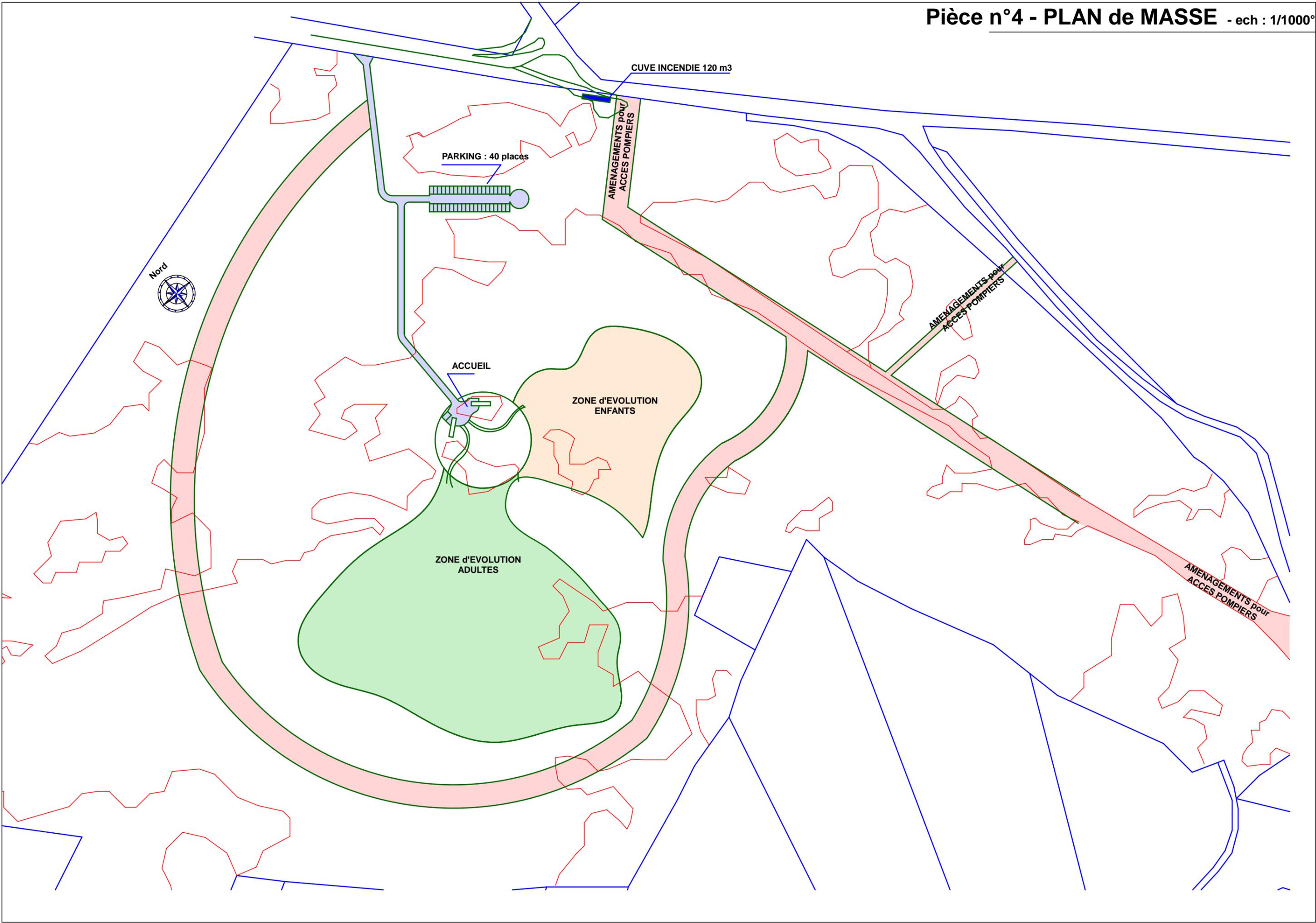
*MAITRISE D'OEUVRE:*

	<p><b>Jacques LAPIERRE</b>  architecte d.p.l.g.  1A, Rue des Remparts  83170 - BRIGNOLES  Tel. 04 94 69 31 78  fax. 04 94 69 31 78</p>	
--	--	--

*Visa Maîtrise d'Oeuvre*

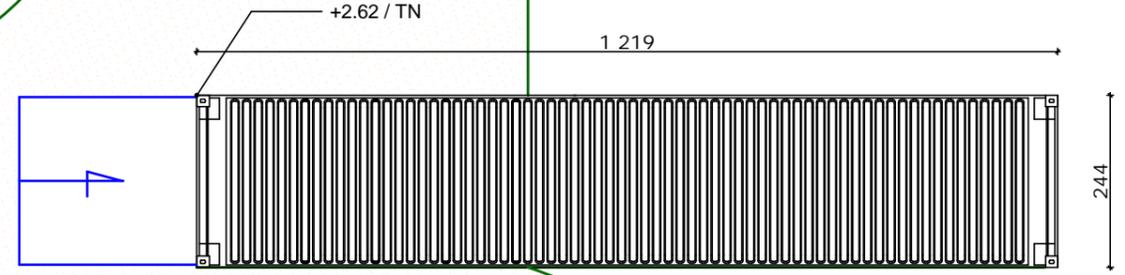


Situation du projet :  
Hubac des Aumades  
83630 VERIGNON

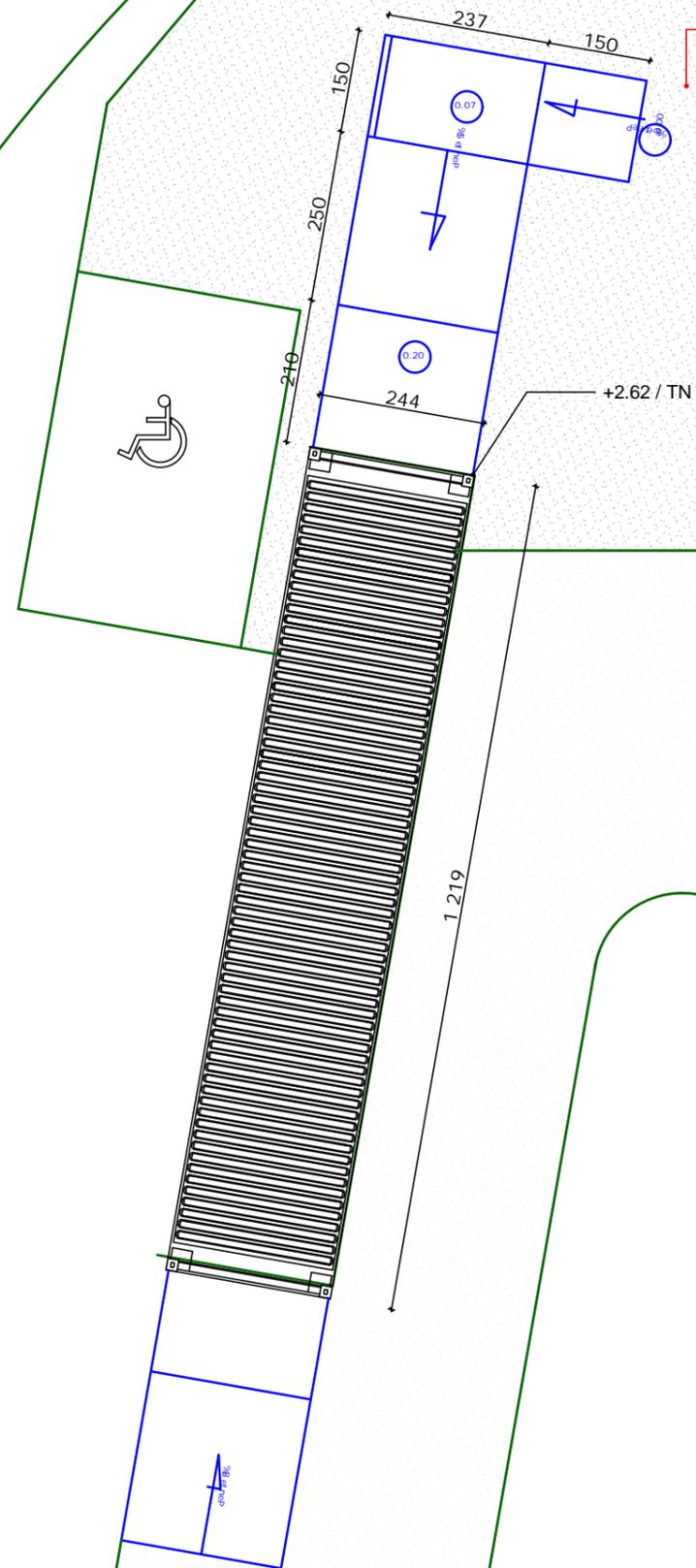
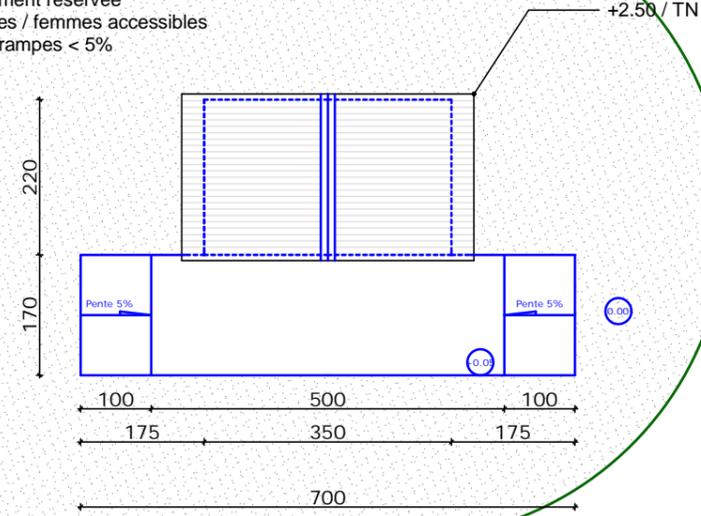




Nota :  
 \* Energie produite par un groupe électrogène  
 \* Eau potable : réserve d'eau  
 \* EU/EV : les sanitaires seront réalisés sous forme de toilettes sèches

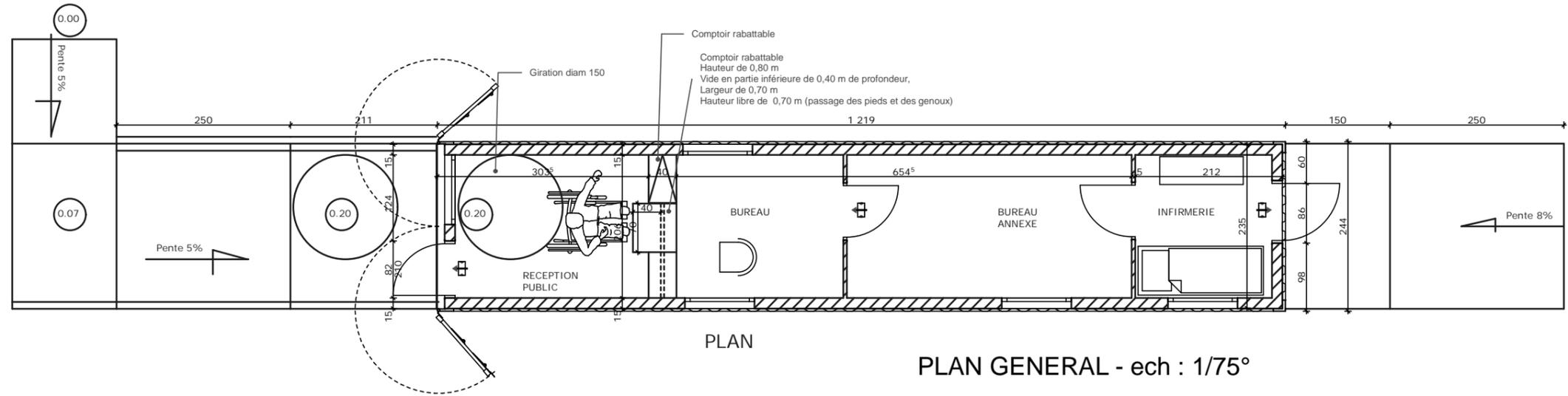


ZONE d'EVOLUTION ADAPTEE aux PMR :  
 \* TERRAIN non meuble et non glissant  
 \* PLACE de stationnement réservée  
 \* SANITAIRES hommes / femmes accessibles  
 \* ACCES à l'ERP par rampes < 5%

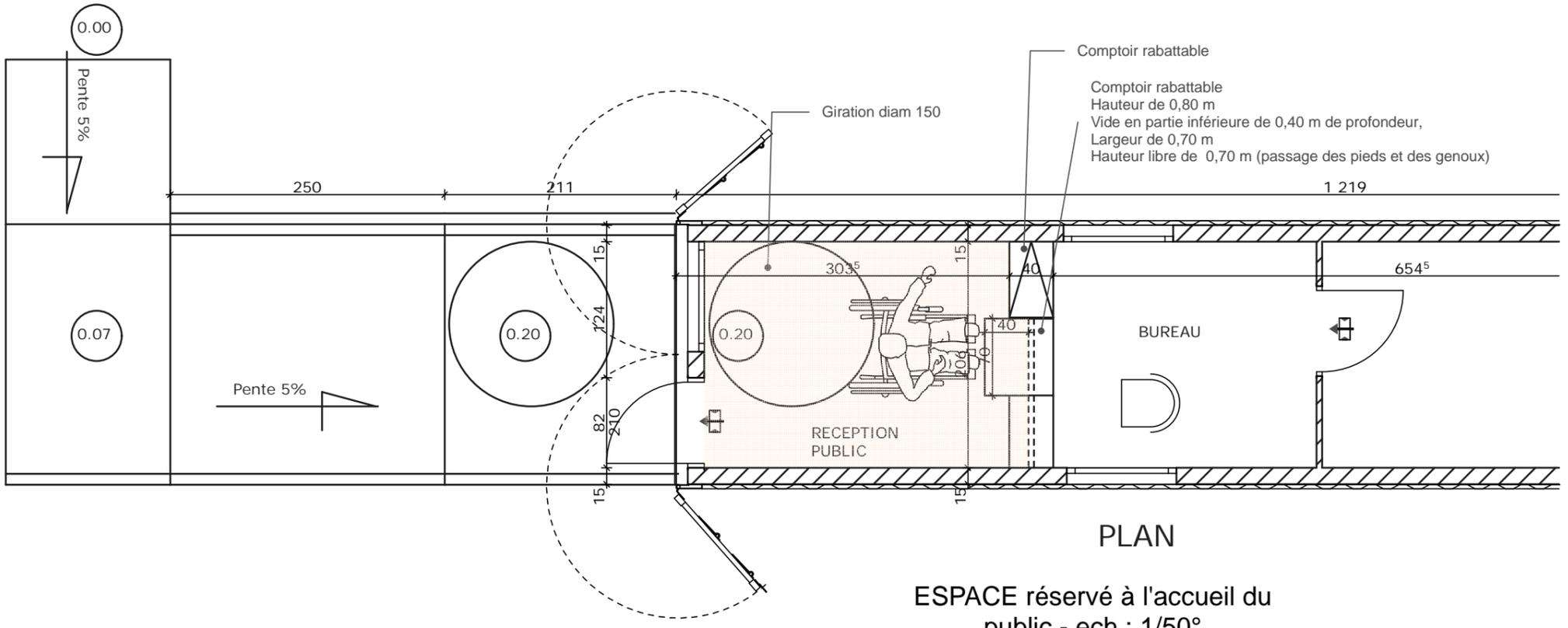


+2.92 / TN

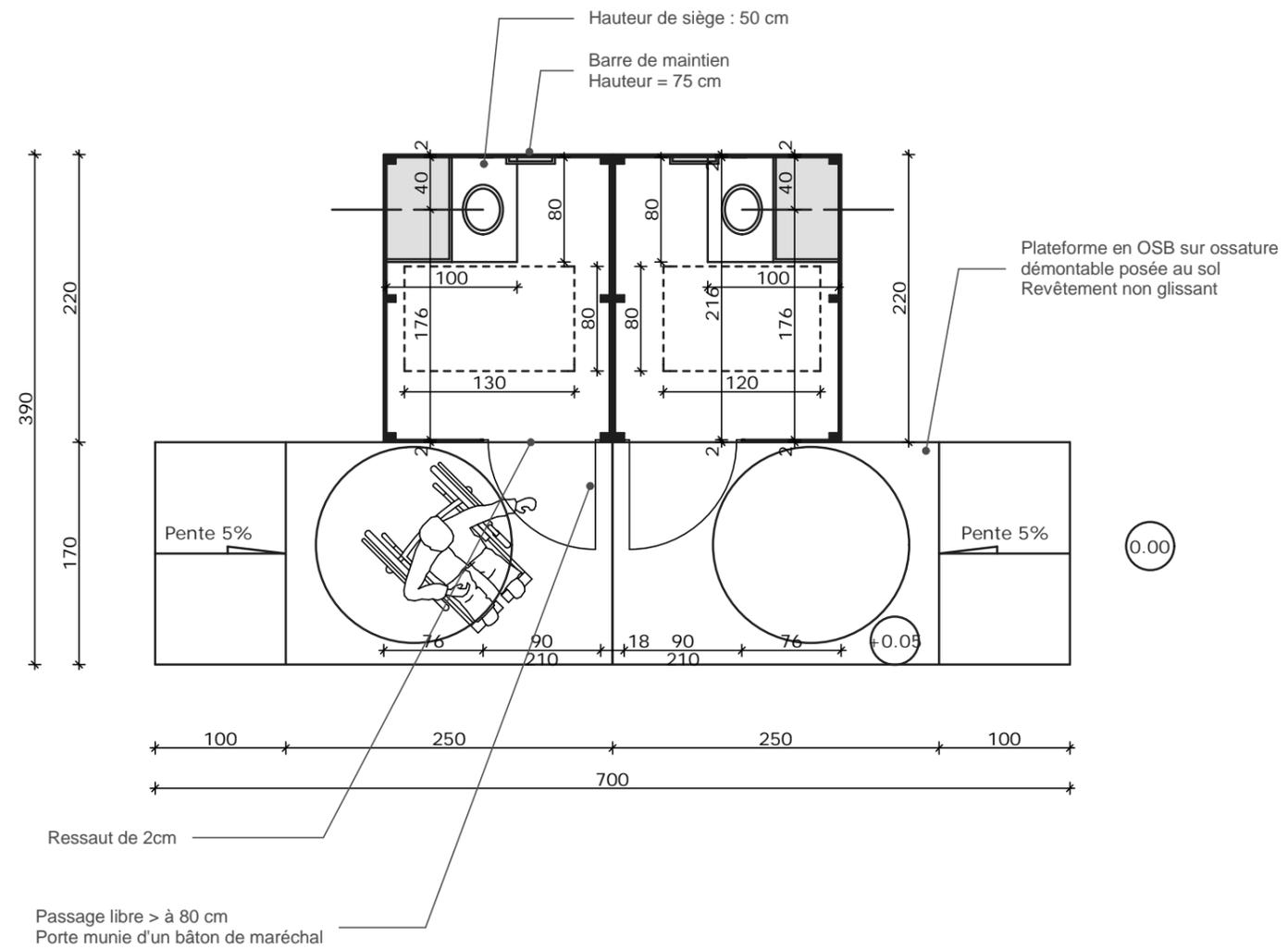
■ Espaces ouverts au public

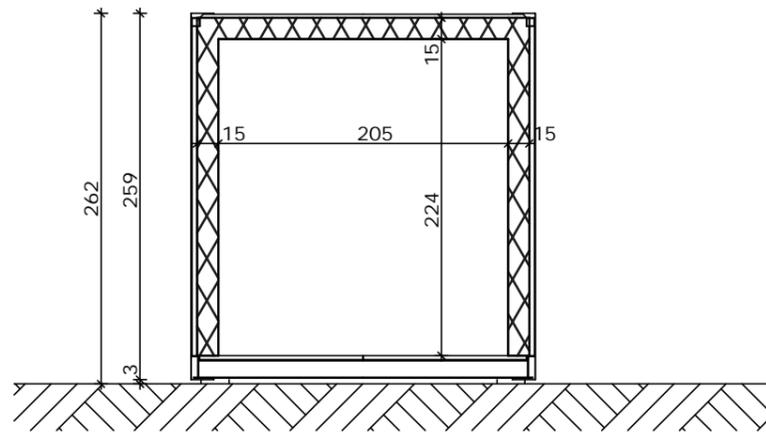


PLAN GENERAL - ech : 1/75°

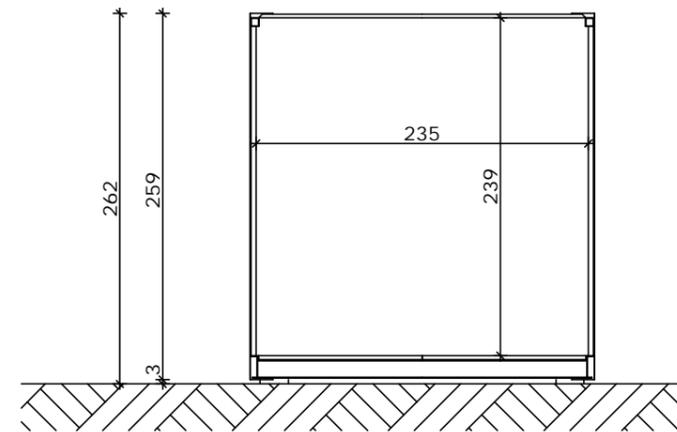


ESPACE réservé à l'accueil du public - ech : 1/50°

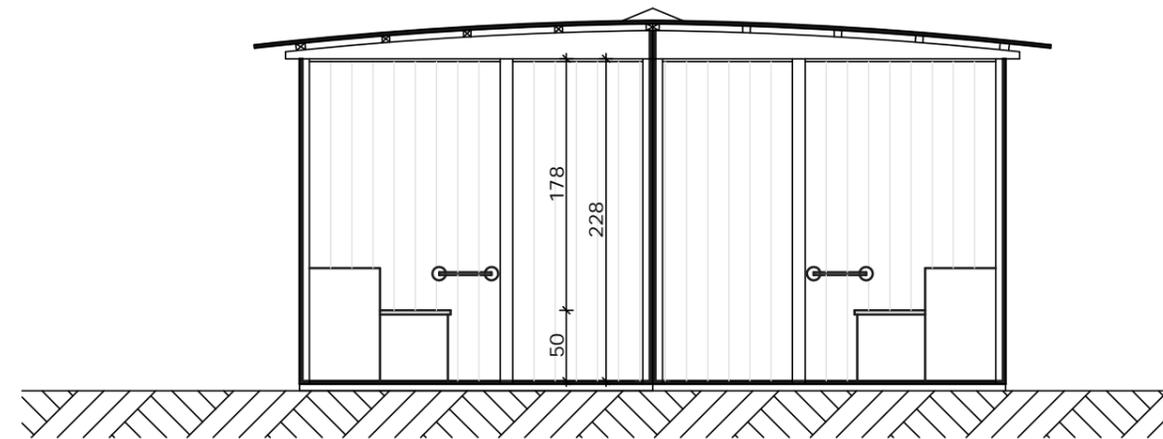




Coupe sur bureaux

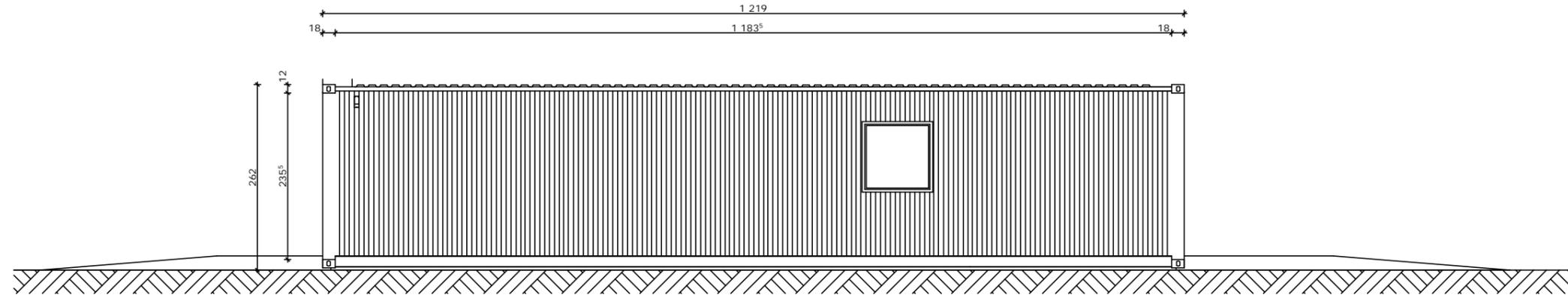


Coupe sur rangement

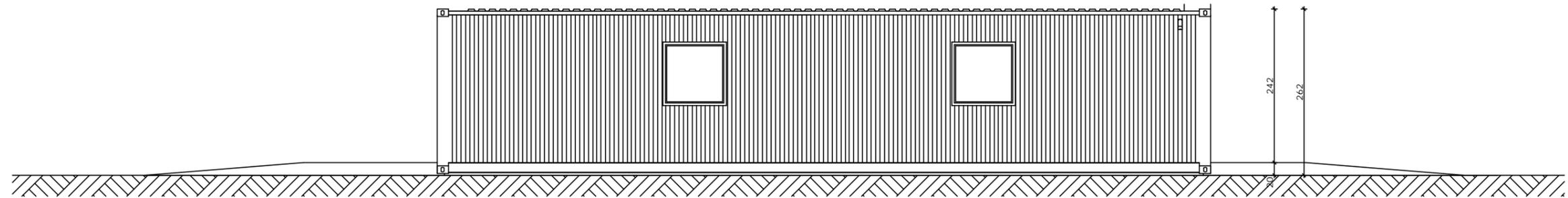


Coupe sur sanitaires

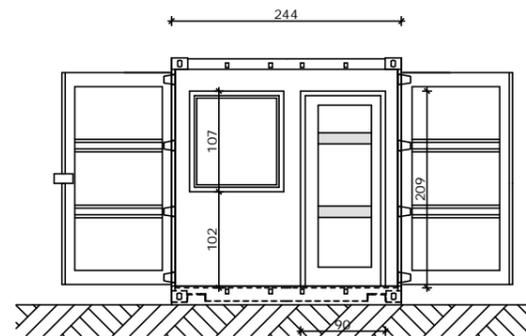
FACADES bureaux



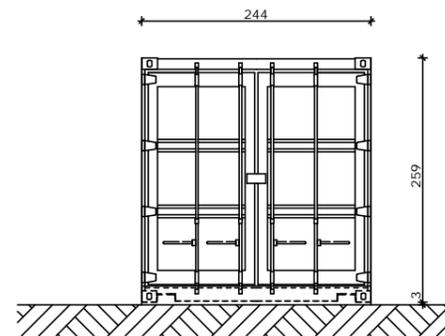
Façade NORD-EST



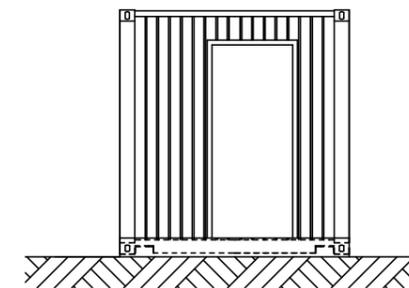
Façade SUD-OUEST



Façade NORD-OUEST

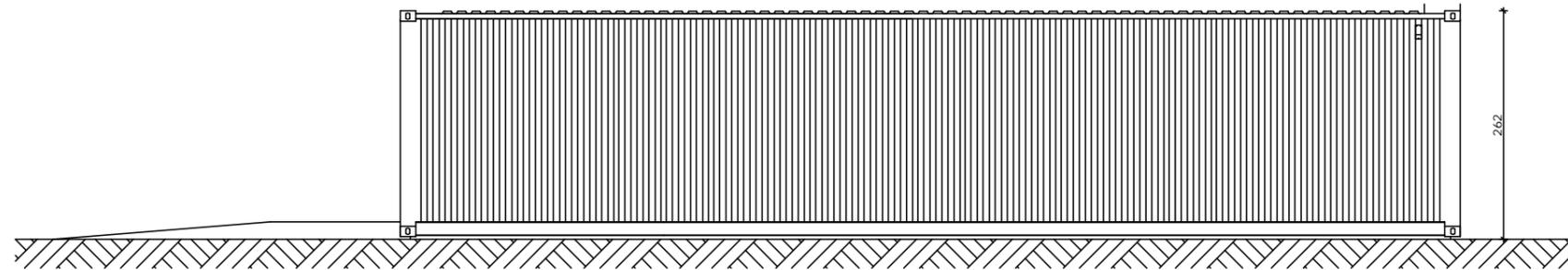


Façade NORD-OUEST

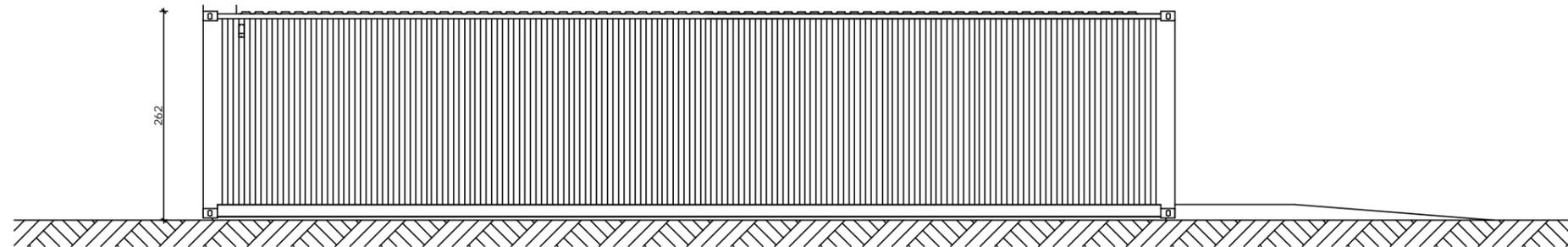


Façade SUD-EST

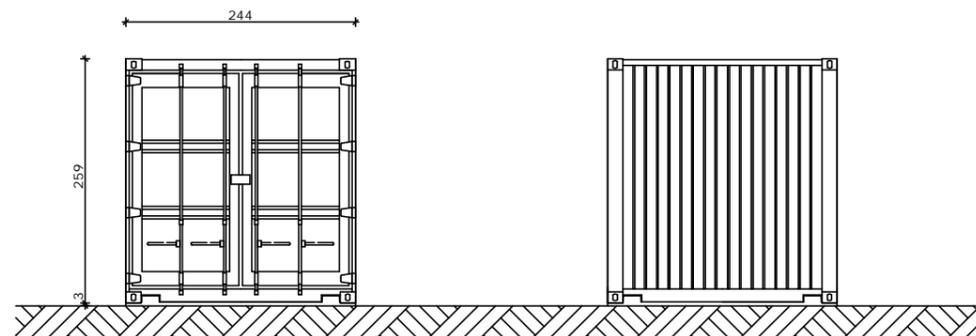
FACADES rangement



Façade SUD-EST



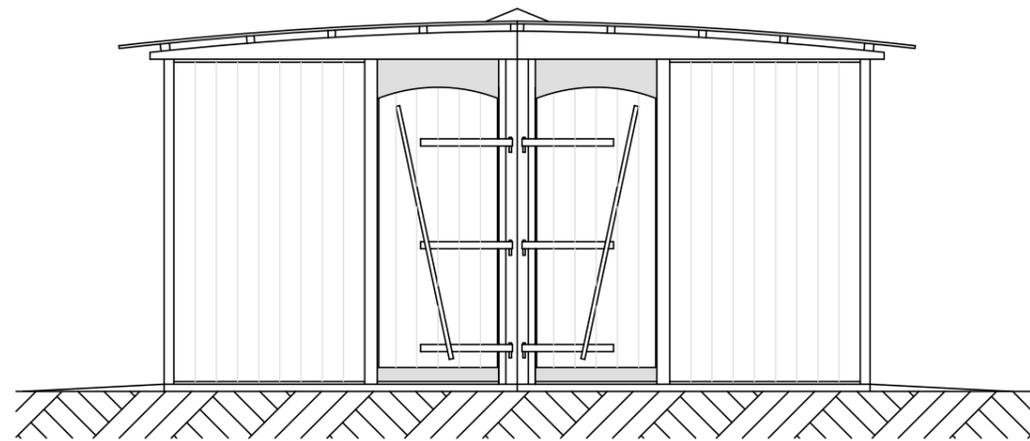
Façade NORD-OUEST



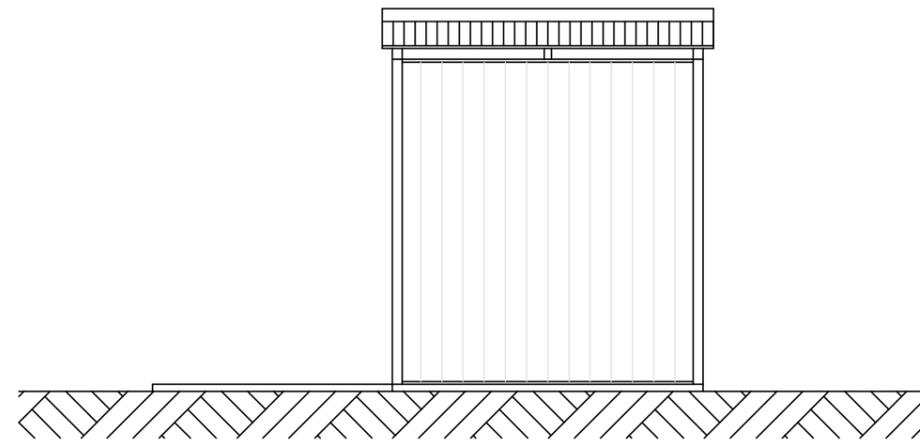
Façade NORD-EST

Façade SUD-OUEST

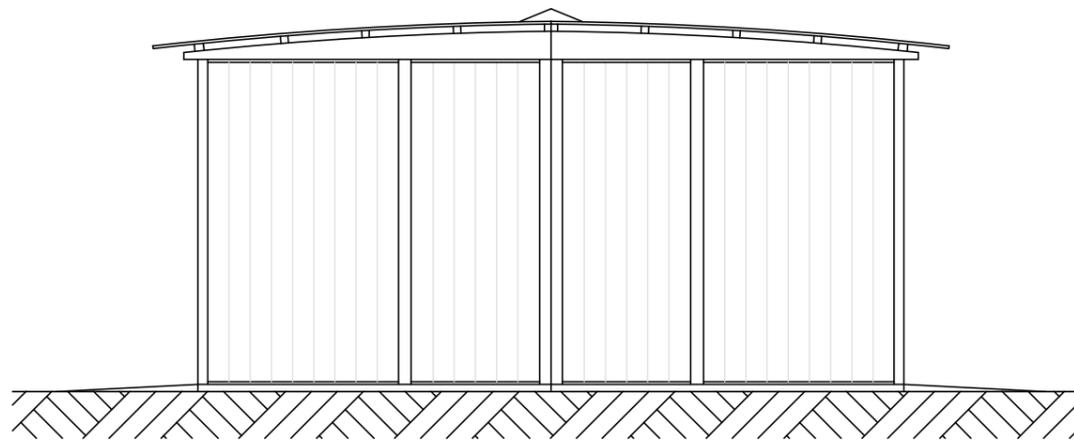
FACADES sanitaires



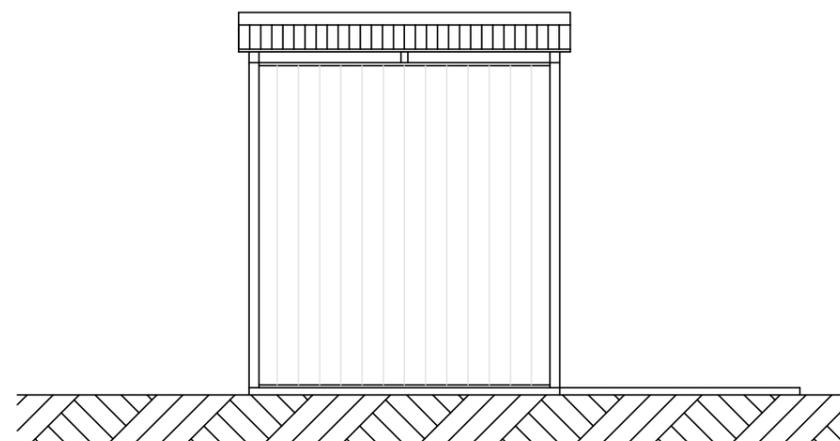
Façade SUD-EST



Façade SUD-OUEST



Façade NORD-OUEST

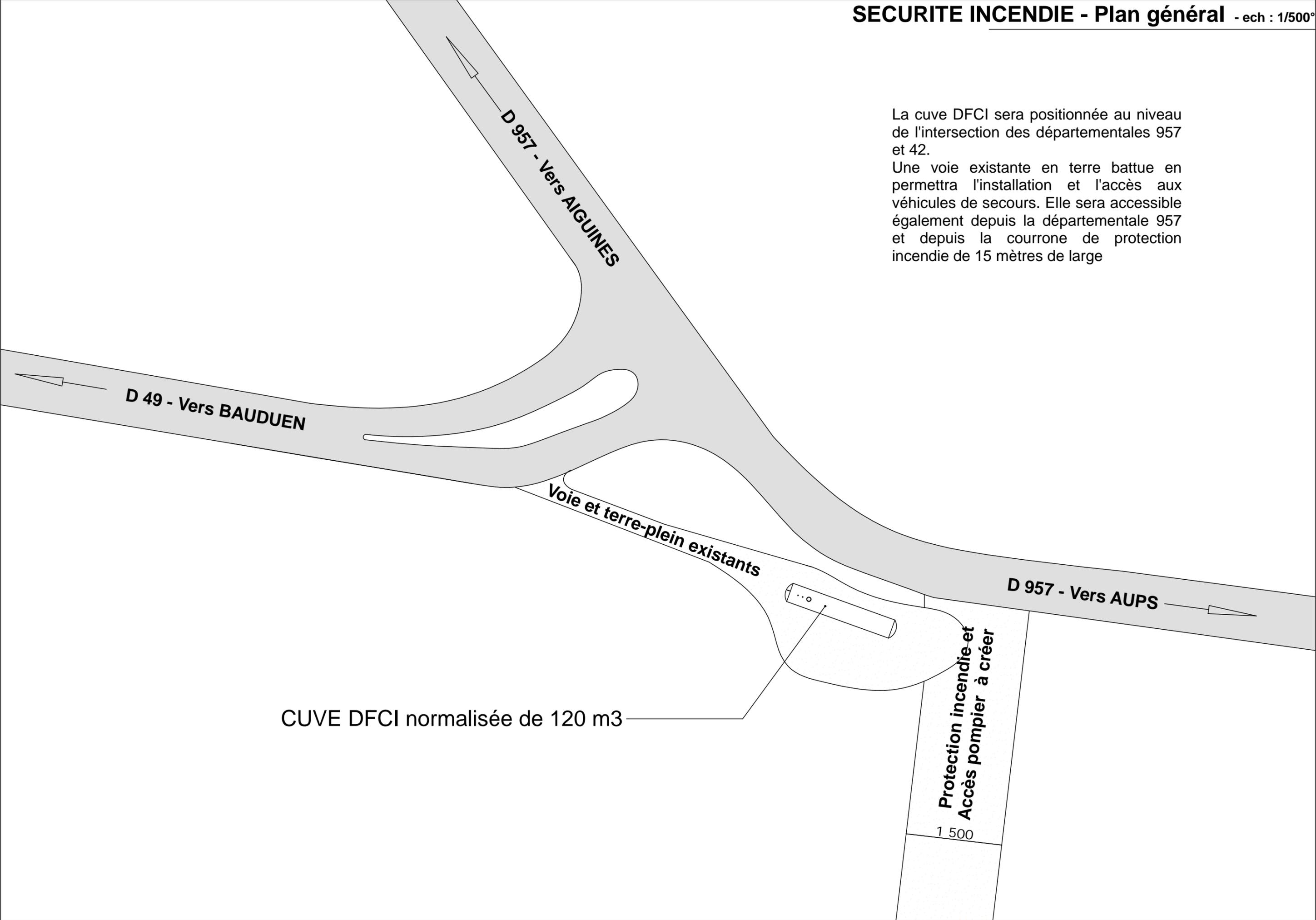


Façade NORD-EST



Nota : Les toilettes sèches seront choisies dans une gamme homologuée pour PMR. Elles seront réalisées en bois.

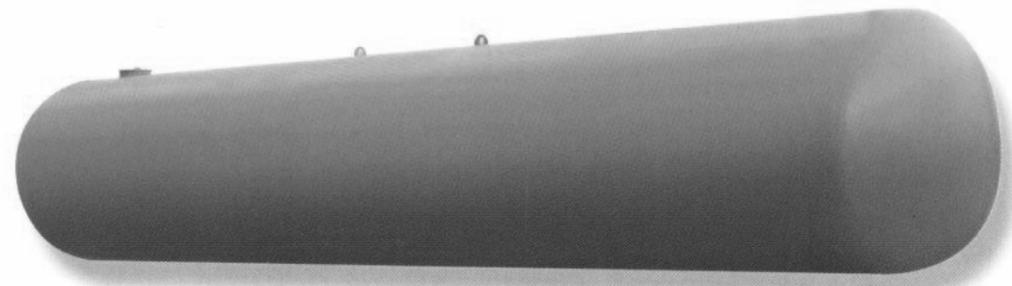
La cuve DFCI sera positionnée au niveau de l'intersection des départementales 957 et 42.  
Une voie existante en terre battue permettra l'installation et l'accès aux véhicules de secours. Elle sera accessible également depuis la départementale 957 et depuis la courrone de protection incendie de 15 mètres de large



CUVE DFCI normalisée de 120 m3

Protection incendie et  
Accès pompier à créer

1 500



Gestion de l'environnement

Réserves incendie

Réservoirs cylindriques simple paroi, en acier revêtu à haute résistance mécanique. Matériel livré avec les équipements nécessaires pour les S.D.I.S.



Robinetts à flotteurs

	ref.
DN 32	34 800
DN 40	34 810
DN 50	34 710
DN 80	34 720
DN 100	34 730

Options

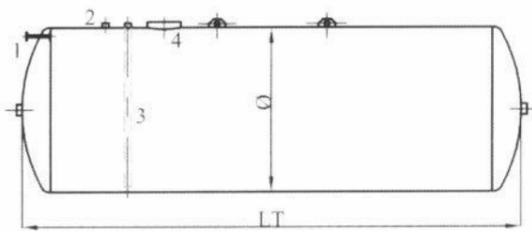
- Trou d'homme DFCI ø600 mm à ouverture rapide et fermeture par clef pompier
- Piquages pour jumelage
- Echelle aluminium
- Trappes spéciales pour puisage
- Revêtements intérieurs (epoxy...)
- Revêtement extérieur polyuréthane anti-UV
- Versions aériennes

Avantages de ce matériel

- Résistance mécanique élevée (1 ml 50 de remblais possible au dessus de la génératrice supérieure)
- Equilibrage de pressions inutile (cuve pouvant être installée en remblayée vide)
- Revêtement extérieur spécial diélectrique à 2500 Volts (polyuréthane) couleur jaune. Epaisseur de 600 microns appliquée à chaud très résistant aux courants telluriques (phénomène d'électro-érosion), imperméable, même en contact prolongé avec l'eau, inerte aux agents chimiques et bactériologiques, non putrescible. Sa durée est assurée par une quasi absence d'entretien (contrairement aux protections anti-corrosion standard).

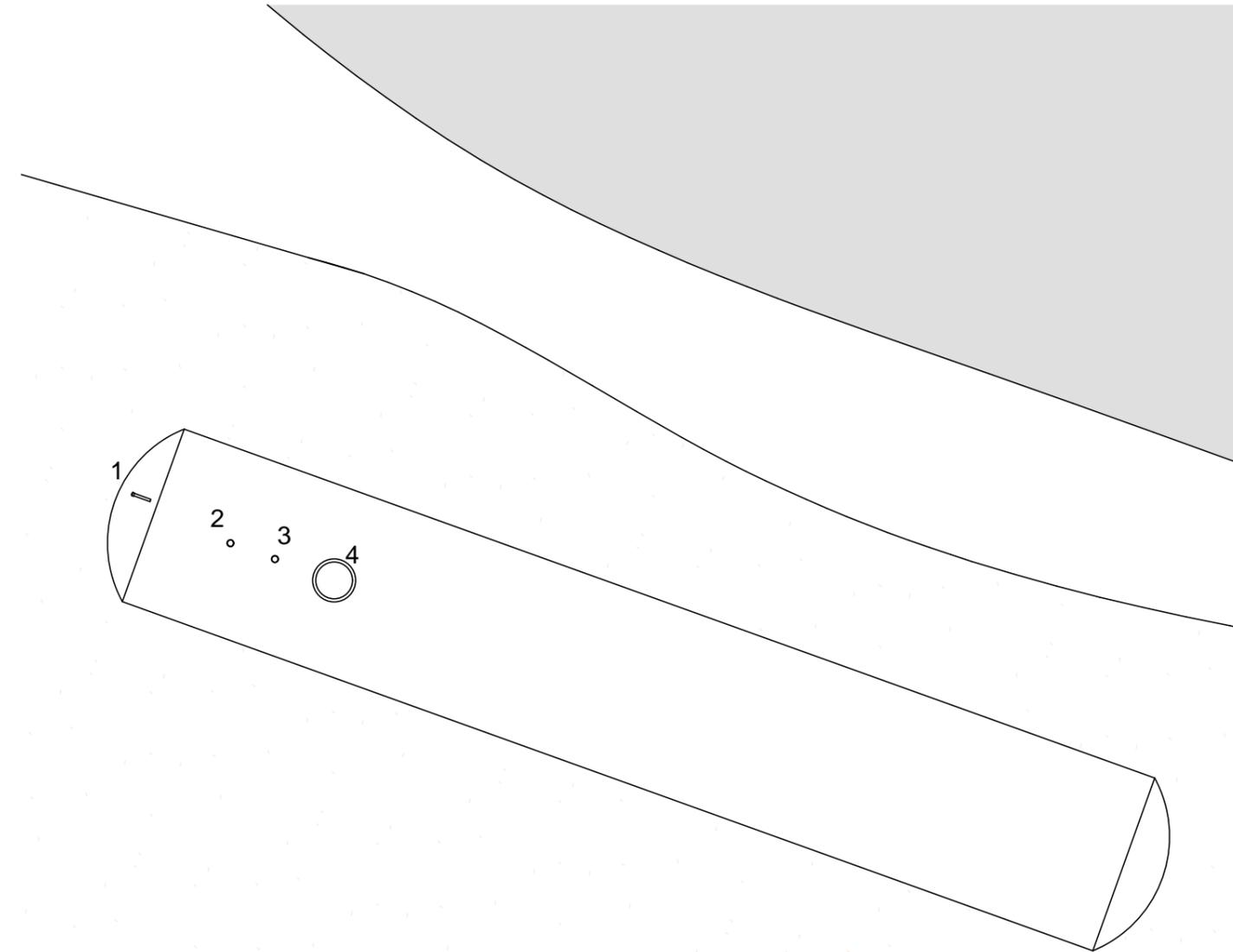
Version enterrée

- 1 - Remplissage DN40 : Bride extérieure + Tube + Bride intérieure
- 2 - EVENT DN100 : Manchon taraudé pour le montage de l'évent
- 3 - ASPIRATION DN100 : Tube plongeur monté sur Manchon taraudé
- 4 - AMORCE : ø600 HT : 100mm



capacité (m <sup>3</sup> )	Ø (mm)	LT (mm)	Poids Kgs	ref. tôle noire	ref. noir bitumineux
30	2 500	6 640	3 100	31 020	31 370
60	2 500	12 840	5 350	31 050	31 400
60	3 000	9 040	4 700	31 080	31 430
120	3 000	17 540	8 500	31 110	31 460

Prix HT départ



CUVE normalisée de 120 m3 (diam. 3 m - Longueur : 17.54 m) équipée de :

- 1 - Remplissage DN 40
- 2 - Event DN 100
- 3 - Aspiration DN 100
- 4 - Amorce

La Société Léon Veyret se réserve le droit de modifier sans préavis les prix, les côtes et les renseignements

