

Tribu
ARCHITECTES
S.A.R.L. au capital de 10 000€
Régistrée au tableau de l'Ordre
des Architectes - N°516723
SIRET : 5232 927 884 000 10
RCS de Marseille
1, avenue de Saint Menet
Immeuble Axio - bdt. B
13011 MARSEILLE
Tél : 04 91 91 74 98
contact@tribu-architectes.com

LIDL PROVENCE
(SCE IMMOBILIER)
394 Chemin de FAVARY
13180 Rousset
Tél : 04 42 51 71 79

**Construction
d'un magasin LIDL**

Lieu dit "Petit Cabries Sud"
13100 LE THOLONET

Maître d'Ouvrage : LIDL SNC
35, Rue Charles PEGUY
BP 32
67039 STRASBOURG CEDEX 02

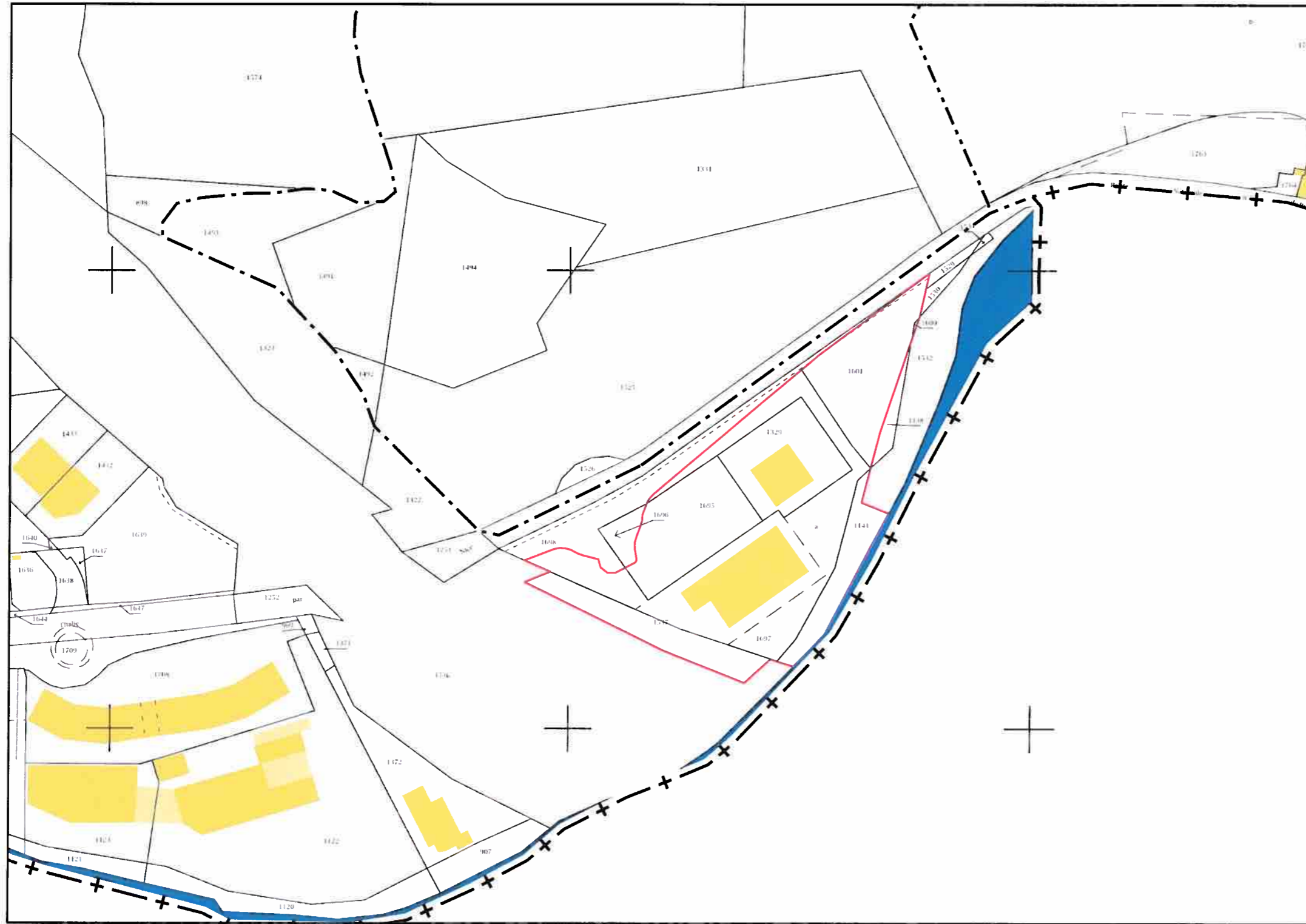
Maître d'Oeuvre : S.A.R.L. TRIBU ARCHITECTES
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bâtiment B
13011 MARSEILLE



Modifications : A. _____
B. _____
C. _____
D. _____

Phase : Etude d'Impact
Document : Plan de Situation
Échelle : Graphique
Date : 02 octobre 2017

Document N°
Annexe
2.1
Indice
--



Section B

**Parcelles N° 1141,
1329, 1537, 1600,
1601, 1695, 1697**

12 268,00 m²

Tribu
ARCHITECTES

SASL au capital de 10 000€
Régistré au tribunal de l'Ordre
des Architectes - N°318728
SIRET : 527 854 000 10
RCS de Marseille

L'avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - bât. B
13011 MARSEILLE
TÉL : 04 91 91 74 98
contact@tribu-architectes.com

LIDL PROVENCE
(SCE IMMOBILIER)
394 Chemin de FAVARY
13750 Rousset
Tél : 04 42 51 71 79

**Construction
d'un magasin LIDL**

Lieu dit "Petit Cabries Sud"
13100 LE THOLONET

Maître d'Ouvrage : LIDL SNC
35, Rue Charles PEGUY
BP 32
67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Oeuvre : S.A.R.L. TRIBU ARCHITECTES
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bâtiment B
13011 MARSEILLE



Modifications : A. _____
B. _____
C. _____
D. _____

Phase : Etude d'Impact
Document : Plan Cadastral
Échelle : 1 / 2000°
Date : 02 octobre 2017

Document N°
Annexe
2.2
Indice
--

03
02

01

04



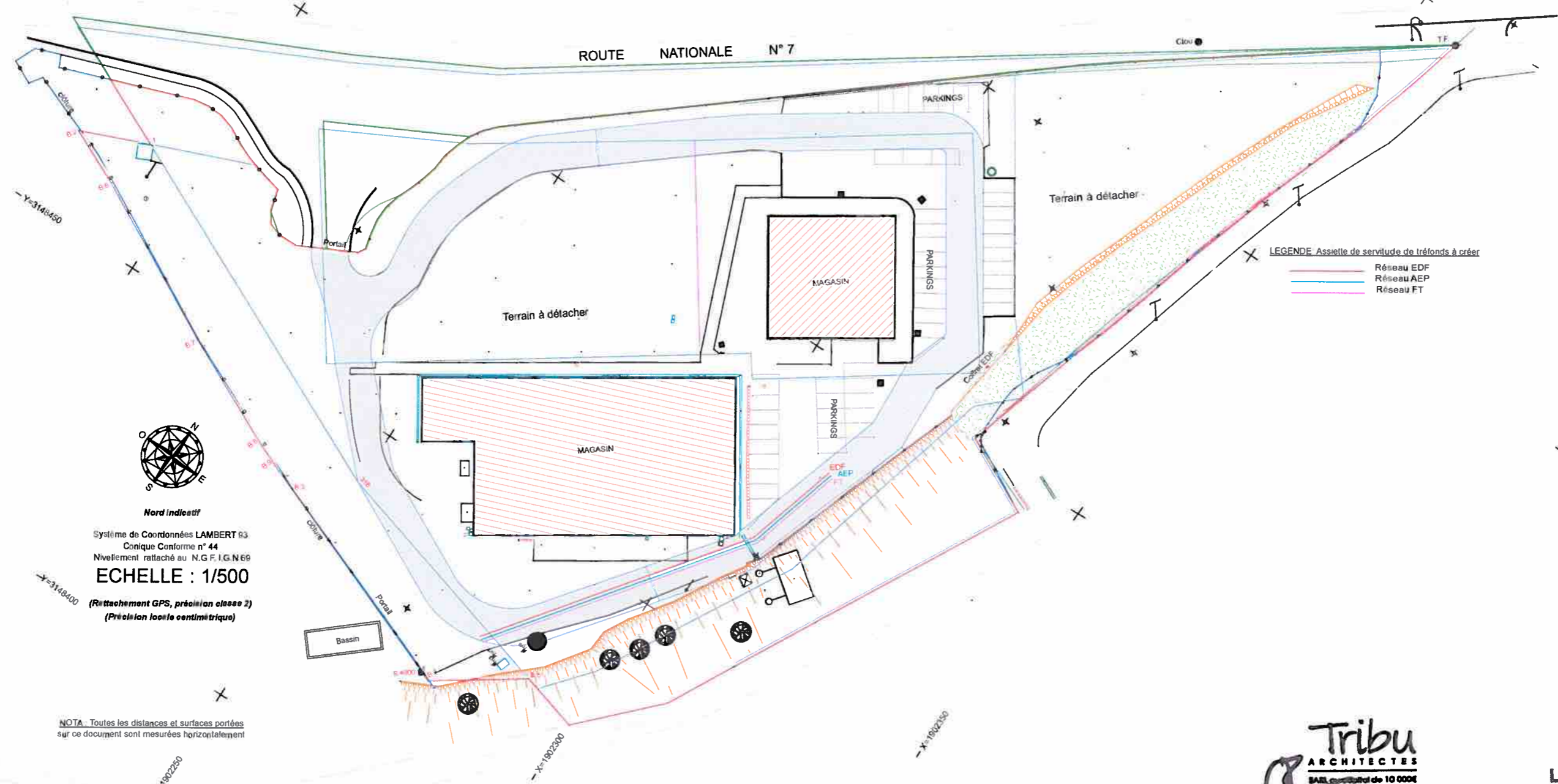
Légende

Application cadastrale
non définie contradictoirement et non garantie

Assiette de servitude de passage et tréfonds à créer :
Fonds servants : Lots A et B
Fonds dominants : Lots A et B



ROUTE NATIONALE N° 7



LEGENDE Assiette de servitude de tréfonds à créer

Réseau EDF
Réseau AEP
Réseau FT



Nord indicatif

Système de Coordonnées LAMBERT 03
Conique Conforme n° 44
Nivellement rattaché au N.G.F. I.G.N.69

ECHELLE : 1/500
(Rattachement GPS, précision classe 2)
(Précision locale centimétrique)

NOTA : Toutes les distances et surfaces portées
sur ce document sont mesurées horizontalement

Tribu
ARCHITECTES

SAS, capital de 10 000€
au tableau de l'Ordre
des Architectes - N°18723
SIRET : 530 927 884 000 10
de Marseille

5, avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bât. B
13011 MARSEILLE
Tél : 04 91 91 74 98
contact@tribu-architectes.com

LIDL PROVENCE
(SCE IMMOBILIER)
394 Chemin de FAVARY
13780 Rousset
Tél : 04 42 51 71 79

**Construction
d'un magasin LIDL**

Lieu dit "Petit Cabries Sud"
13100 LE THOLONET

Maître d'Ouvrage : LIDL SNC
35, Rue Charles PEGUY
BP 32
67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Ouvre : S.A.R.L. TRIBU ARCHITECTES
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bâtiment B
13011 MARSEILLE

Tribu
ARCHITECTES

Modifications : A. _____
B. _____
C. _____
D. _____

Phase : Etude d'Impact
Document : Plan de Masse Existant
Échelle : 1 / 750°
Date : 02 octobre 2017

Document N°
Annexe
2.3
Indice
--

CE PLAN EST LA PROPRIETE EXCLUSIVE DE LA S A R L TRIBU ARCHITECTES ET NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION
LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VERIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER A LA S A R L TRIBU ARCHITECTES TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX.



Photo 01 prise par drone le 21/04/2017



Photo 02 prise par drone le 21/04/2017

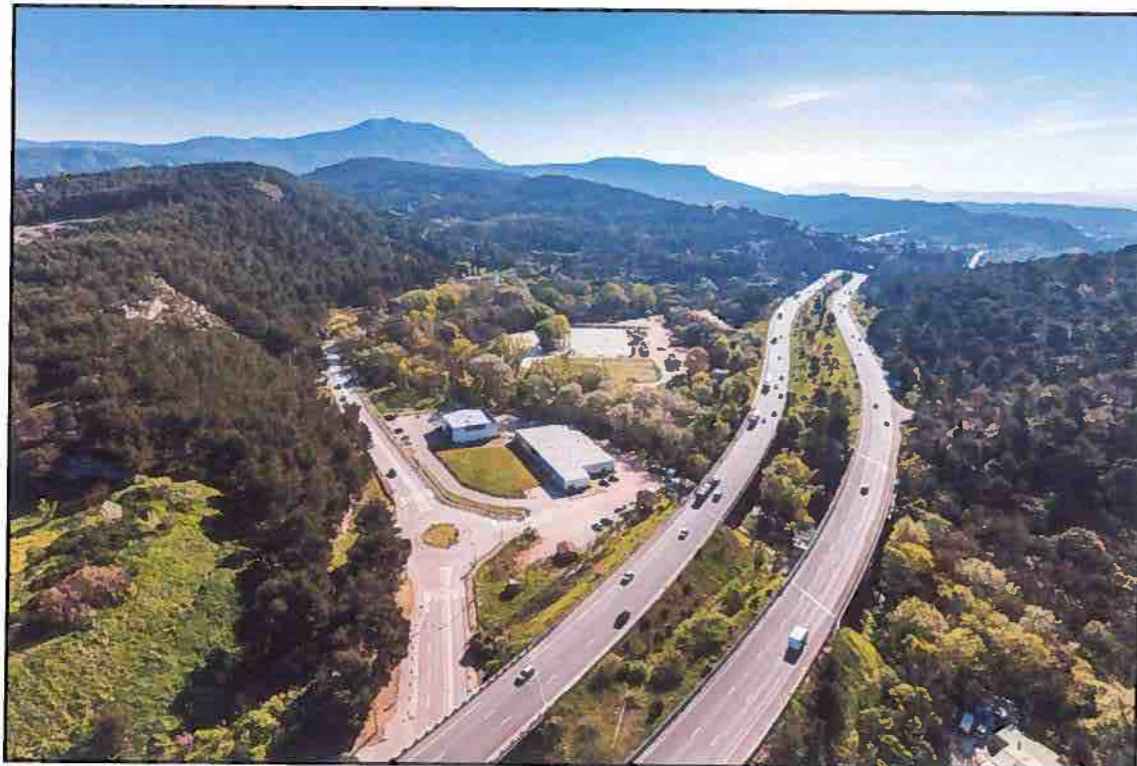


Photo 03 prise par drone le 21/04/2017

Tribu
ARCHITECTES
SAS au capital de 10 000€
Rue de la République - 13011 Marseille
SIRET : 527 884 000 10
Marseille
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - bât. B
13011 MARSEILLE
TÉL : 04 91 91 74 96
contact@tribu-architectes.com

LIDL PROVENCE
(SCE IMMOBILIER)
394 Charlin de FAVARY
13130 Rousset
Tél : 04 42 51 71 79



Photo 04 prise par drone le 21/04/2017

**Construction
d'un magasin LIDL**

Lieu dit "Petit Cabries Sud"
13100 LE THOLONET

Maitre d'Ouvrage : LIDL SNC
35, Rue Charles PEGUY
BP 32
67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maitre d'Oeuvre : S.A.R.L. TRIBU ARCHITECTES
5, Avenue de Saint Menet
Immeuble AXIOME - Bâtiment B
13011 MARSEILLE



Modifications : A. _____
B. _____
C. _____
D. _____

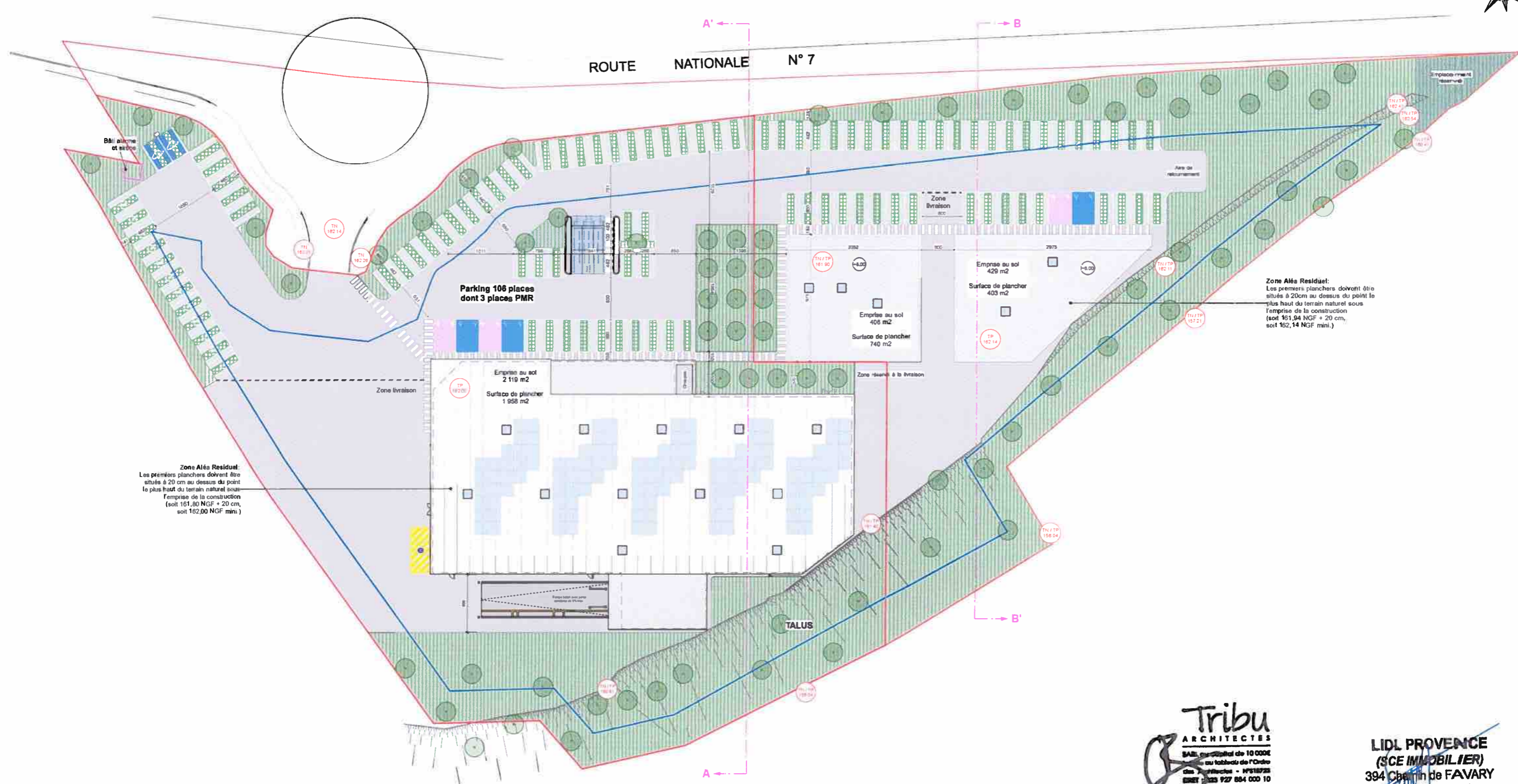
Phase : Etude d'Impact
Document : Photographies
Échelle : Graphique
Date : 02 octobre 2017

Document N°

Annexe

3.1

Indice



Zone Alés Résiduel:
 Les premiers planchers doivent être situés à 20 cm au dessus du point le plus haut du terrain naturel sous l'emprise de la construction (soit 161,80 NGF + 20 cm, soit 162,00 NGF mini.)

Zone Alés Résiduel:
 Les premiers planchers doivent être situés à 20cm au dessus du point le plus haut du terrain naturel sous l'emprise de la construction (soit 161,94 NGF + 20 cm, soit 162,14 NGF mini.)

Tribu
 ARCHITECTES
 S.A.R.L. au capital de 10 000 €
 au tableau de l'Ordre des Architectes - N°518728
 SIRET : 523 927 884 000 10
 RCS de Marseille
 5, Avenue de Saint Menet
 Immeuble AXIOME - bôl. B
 13011 MARSEILLE
 Tél : 04 91 91 74 98
 contact@tribu-architectes.com

LIDL PROVENCE
 (SCE IMMOBILIER)
 394 Chemin de FAVARY
 13730 Rousset
 Tél : 04 42 51 71 79

Construction d'un magasin LIDL

Lieu dit "Petit Cabries Sud"
 13100 LE THOLONET

Maître d'Ouvrage : LIDL SNC
 35, Rue Charles PEGUY
 BP 32
 67039 STRASBOURG CEDEX 02

Maître d'Oeuvre : S.A.R.L. TRIBU ARCHITECTES
 5, Avenue de Saint Menet
 Immeuble AXIOME - Bâtiment B
 13011 MARSEILLE



- Modifications :**
- A _____
 - B _____
 - C _____
 - D _____

Phase : Etude d'Impact
Document : Plan de Masse Projeté
Échelle : 1 / 600°
Date : 02 octobre 2017

Document N°
Annexe
4 / 5
 Indice
 --

CE PLAN EST LA PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE DE LA S.A.R.L. TRIBU ARCHITECTES ET NE PEUT ÊTRE REPRODUIT SANS SON AUTORISATION
 LES ENTREPRISES SONT TENUES DE VÉRIFIER SUR PLACE TOUTES LES COTES ET DE SIGNALER À LA S.A.R.L. TRIBU ARCHITECTES TOUTES ERREURS OU OMISSIONS AVANT LES TRAVAUX