



ADRESSE DU PROJET:

**ZAC SAINT-PHILIPPE 2,
ROUTES DES DOLINES,
LIEU-DIT LES CHAPPES,
06410 BIOT**

MAITRE D'OUVRAGE:



ARCHITECTE:



INGENIEUR:



DEMANDE EXAMEN CAS PAR CAS

NOM DU DESSIN

PHASE:

PERMIS DE CONSTRUIRE

CODE:

PC

PREMIER ENVOIE :

CREE PAR :

TAILLE :

ECH:

AW2

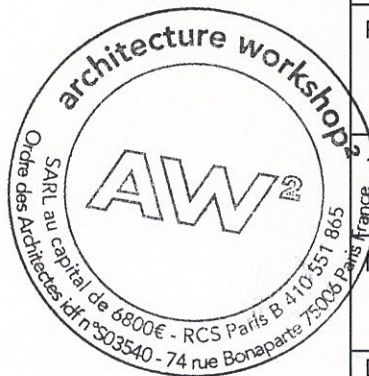
MISE A JOUR :

FICHER N° :

DESSIN N° :

REVISION :

--



MOXY SOPHIA

ZAC SAINT-PHILIPPE 2, ROUTES DES DOLINES, LIEU-DIT LES CHAPPES, 06410 BIOT



DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS
POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE DEFRICHEMENT
JUILLET 2017

LISTE DES PIÈCES À LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE DÉFRICHEMENT

DOC2	PLAN DE SITUATION.....	1/20000
DOC3	3 PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION.....	-
DOC4	PLAN DE MASSE DU PROJET.....	1/750
DOC5	PLAN DES ABORDS DU PROJET VUE AÉRIENNE.....	1/5000
DOC6	PLAN DE SITUATION ZONE NATURA 2000.....	1/20000

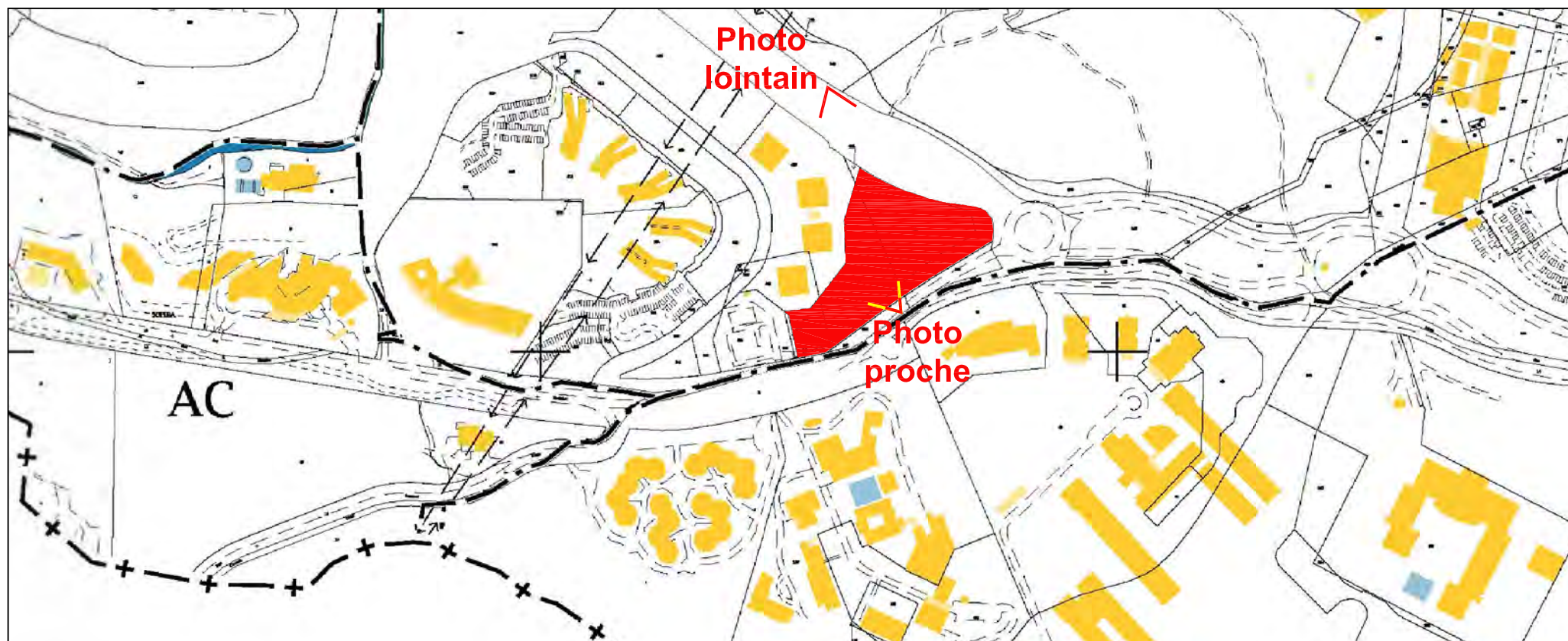
Demande d'autorisation de défrichement

Le terrain est situé dans la ZAC St Philippe 2 sur la commune de Biot à Sophia Antipolis, route des Dolines. Le projet se situe sur l'unité foncière regroupant les sections et numéros de parcelles AD 440, 445, 621, 622, 625, 626, 627, 628. La zone faisant l'objet de la demande de permis à une contenance totale de 1ha 24a 72.

La zone à défricher est de 7 820 m².



PLAN DE SITUATION 1/20000



PLAN DE SITUATION 1/5000

NOTES GENERALES

1. Utiliser toujours les dimensions indiquées, ne pas mesurer les dessins
2. Toute incohérence, Omission ou erreur doit être communiquée à AW2 avant construction
3. Les cotes indiquées se réfèrent aux dimensions finies, pour la construction. L'entreprise est l'unique responsable pour le positionnement et les autres dimensions de la construction.
4. Pour les dimensions de la structure se référer aux documents spécifiques produits par le bureau d'études. Les dessins architecturaux ne doivent pas être utilisés pour les dimensions de la structure.
5. Pour les informations détaillées et pour les caractéristiques des matériaux se référer aux documents détaillés.
6. Les fenêtres ouvrantes sont représentées avec des pointillés qui indiquent le sens d'ouverture. Les autres fenêtres sont fixes.
7. Pour les dimensions du mobilier et des intérieurs se référer aux documents spécifiques produits par le designer d'intérieurs.

MAITRE D'OUVRAGE:



ARCHITECTE:



INGENIEUR:



PROJET:

MOXY SOPHIA

PHASE: Demande examen cas par cas	CODE: PC	1ERE EMISSION: 24/07/17	DESSEIN PAR: AW2	FORMAT: A3	ECHELLE: 1/20000
TITRE: PLANS DE SITUATION		MISE A JOUR:	FICHER NUMERO: A-PC-2-MP-10		REVISION: --
			DESSIN NUMERO: A-PC-2-MP-10		



PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE - 10 NOVEMBRE 2016

MAÎTRE D'OUVRAGE: VASTINT HOSPITALITY
UTILISATEUR: MOXY HOTEL

MOXY SOPHIA - ROUTES DES DOLINES, BIOT
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS - JUILLET 2017

ARCHITECTURE
& INGÉNIERIE:



AW²



PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN - 10 NOVEMBRE 2016

MAÎTRE D'OUVRAGE: VASTINT HOSPITALITY
UTILISATEUR: MOXY HOTEL

MOXY SOPHIA - ROUTES DES DOLINES, BIOT
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS - JUILLET 2017

ARCHITECTURE
& INGÉNIERIE:



AW²



PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN

MAÎTRE D'OUVRAGE: VASTINT HOSPITALITY
UTILISATEUR: MOXY HOTEL

MOXY SOPHIA - ROUTES DES DOLINES, BIOT
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS - JUILLET 2017

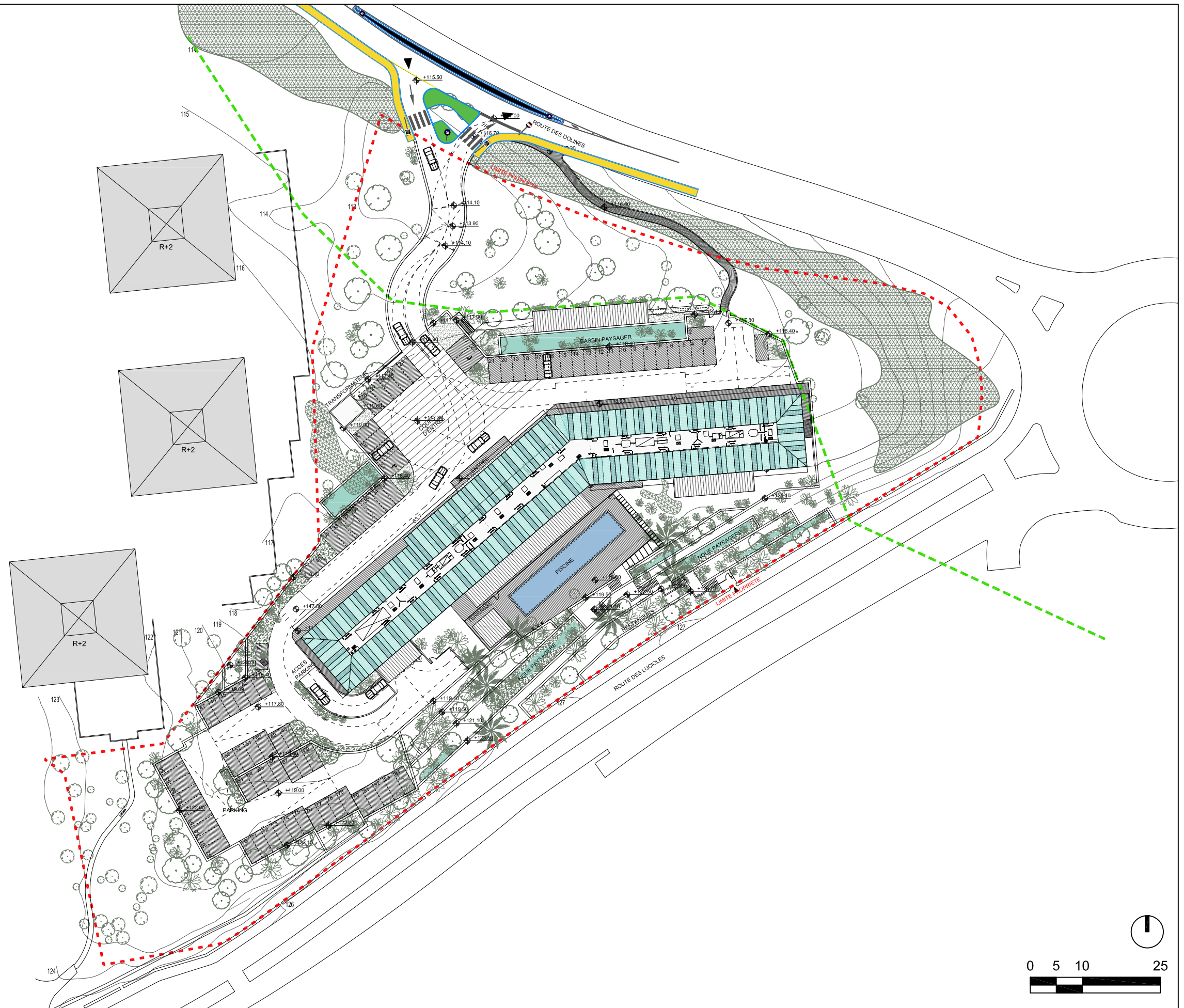
ARCHITECTURE
& INGÉNIERIE:



AW²

LÉGENDE

- - - Limite zone N - PPRIF
- - - Limite de propriété - Unité foncière



NOTES GENERALES

1. Utiliser toujours les dimensions indiquées, ne pas mesurer les dessins
2. Toute incohérence, Omission ou erreur doit être communiquée à AW2 avant construction
3. Les cotes indiquées se réfèrent aux dimensions finies, pour la construction. L'entreprise est l'unique responsable pour le positionnement et les autres dimensions de la construction.
4. Pour les dimensions de la structure se référer aux documents spécifiques produits par le bureau d'études. Les dessins architecturaux ne doivent pas être utilisés pour les dimensions de la structure.
5. Pour les informations détaillées et pour les caractéristiques des matériaux se référer aux documents détaillés.
6. Les fenêtres ouvrantes sont représentées avec des pointillés qui indiquent le sens d'ouverture. Les autres fenêtres sont fixes.
7. Pour les dimensions du mobilier et des intérieurs se référer aux documents spécifiques produits par le designer d'intérieurs.

MAITRE D'OUVRAGE:

VASTINT
HOSPITALITY

ARCHITECTE:

AW²
architecture & interior design

INGENIEUR:

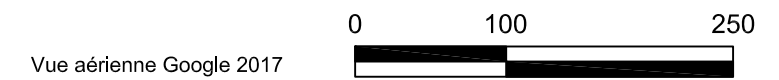
sato

PROJET: MOXY SOPHIA					
PHASE: Demande examen au cas par cas	CODE: PC	1ERE EMISSION: 24/07/17	DESSIN PAR: AW2	FORMAT: A3	ECHELLE: 1/750
TITRE: PLAN DE MASSE DU PROJET		MISE A JOUR: -	FICHER NUMERO: A-PC-2-MP-10		REVISION: --
DESSIN NUMERO: A-PC-2-MP-10					



VUE AÉRIENNE 1/5000

PARCELLE D'ÉTUDE
 ABORDS DE LA PARCELLE, PERIMÈTRE DE 100 m



NOTES GÉNÉRALES

1. Utiliser toujours les dimensions indiquées, ne pas mesurer les dessins
2. Toute incohérence, Omission ou erreur doit être communiquée à AW2 avant construction
3. Les cotes indiquées se réfèrent aux dimensions finies, pour la construction. L'entreprise est l'unique responsable pour le positionnement et les autres dimensions de la construction.
4. Pour les dimensions de la structure se référer aux documents spécifiques produits par le bureau d'études. Les dessins architecturaux ne doivent pas être utilisés pour les dimensions de la structure.
5. Pour les informations détaillées et pour les caractéristiques des matériaux se référer aux documents détaillés.
6. Les fenêtres ouvrantes sont représentées avec des pointillés qui indiquent le sens d'ouverture. Les autres fenêtres sont fixes.
7. Pour les dimensions du mobilier et des intérieurs se référer aux documents spécifiques produits par le designer d'intérieurs.

MAÎTRE D'OUVRAGE:



ARCHITECTE:



INGÉNIEUR:



PROJET:

MOXY SOPHIA

PHASE: Demande examen cas par cas	CODE: PC	1ÈRE ÉMISSION: 24/07/17	DESSINE PAR: AW2	FORMAT: A3	ÉCHELLE: 1/5000
TITRE: VUE AÉRIENNE - Les abords de la parcelle		MISE À JOUR:	FICHER NUMÉRO: A-PC-2-MP-10		
DESSIN NUMÉRO: A-PC-2-MP-10			REVISION: --		



Plan de situation 1/20000

 PARCELLE D'ÉTUDE
  Natura 2000 Directive Habitats ZSC
 Distance Parcelle - Dome de Biot : 2.95km

Carte DREAL-PACA 

NOTES GENERALES

1. Utiliser toujours les dimensions indiquées, ne pas mesurer les dessins
2. Toute incohérence, Omission ou erreur doit être communiquée à AW2 avant construction
3. Les cotes indiquées se réfèrent aux dimensions finies, pour la construction. L'entreprise est l'unique responsable pour le positionnement et les autres dimensions de la construction.
4. Pour les dimensions de la structure se référer aux documents spécifiques produits par le bureau d'études. Les dessins architecturaux ne doivent pas être utilisés pour les dimensions de la structure.
5. Pour les informations détaillées et pour les caractéristiques des matériaux se référer aux documents détaillés.
6. Les fenêtres ouvrantes sont représentées avec des pointillés qui indiquent le sens d'ouverture. Les autres fenêtres sont fixes.
7. Pour les dimensions du mobiliers et des intérieurs se référer aux documents spécifiques produits par le designer d'intérieurs.

MAITRE D'OUVRAGE:

VASTINT
HOSPITALITY

ARCHITECTE:

AW²
architecture & interior design

INGENIEUR:



PROJET:

MOXY SOPHIA

PHASE:	Code:	1ERE EMISSION:	DESSINE PAR:	FORMAT:	ECHELLE:
Demande examen cas par cas	PC	24/07/17	AW2	A3	1/5000
TITRE:	MISE A JOUR:	FICHER NUMERO:			
Plan de situation - Zone Natura 2000		A-PC-2-MP-10			
DESSIN NUMERO:					REVISION:
A-PC-2-MP-10					--