

**Infocentre du
Système National d'Enregistrement**

Demandes et Attributions Synthèse 2018

Vol. 1 - Indicateurs de base



La demande de logements sociaux

Volume régional de la demande de logements sociaux

Total des demandes à fin 2018

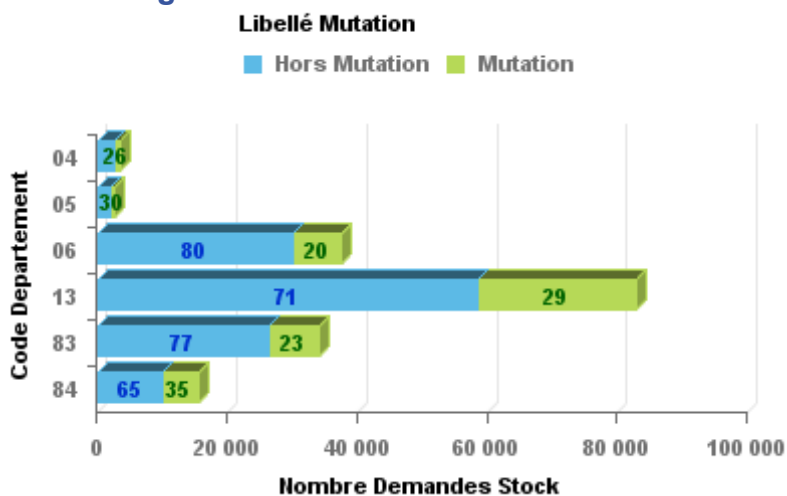
175 631

	Hors Mutation	Mutation	Total
2016	120 664	43 183	163 847
2017	126 583	45 019	171 602
2018	129 298	46 333	175 631

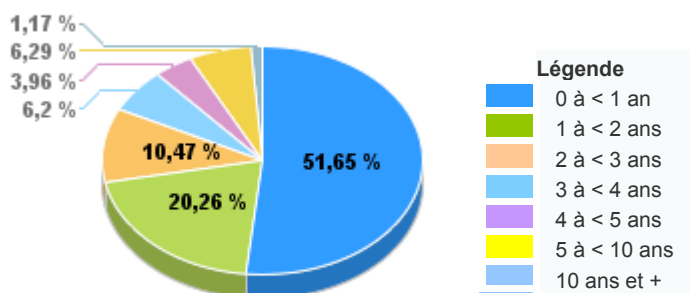
Hors mutation : ménage non logé dans le parc locatif social
Mutation : ménage logé dans le parc locatif social

Répartition départementale de la demande de logements sociaux à fin 2018

	Hors Mutation	Mutation	Total
04	2 479	872	3 351
05	1 791	756	2 547
06	30 170	7 339	37 509
13	58 595	24 135	82 730
83	26 279	7 739	34 018
84	9 984	5 492	15 476
Total	129 298	46 333	175 631

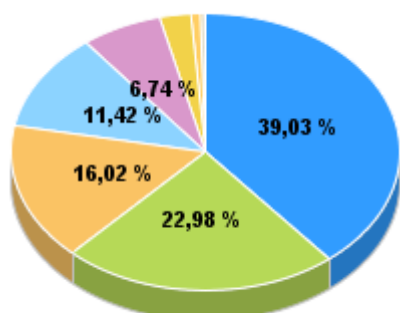


Ancienneté de la demande de logements sociaux à fin 2018



	< 1 an	1 à < 5 ans	5 ans et +	Total
04	2 343	950	58	3 351
05	1 724	696	127	2 547
06	17 634	16 369	3 506	37 509
13	42 882	34 330	5 518	82 730
83	16 026	14 432	3 560	34 018
84	10 100	5 051	325	15 476
Total	90 709	71 828	13 094	175 631

Taille des ménages demandeurs de logements sociaux à fin 2018

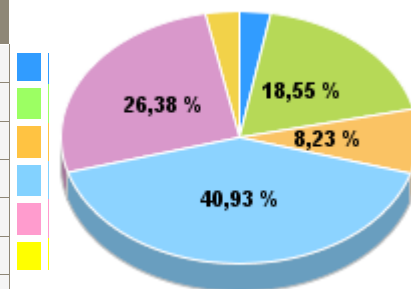


	1 pers	2 pers	3 pers	4 pers	5 pers	6 pers +	Total
04	1 513	786	494	292	170	96	3 351
05	1 285	543	348	205	102	64	2 547
06	14 277	8 675	6 291	4 489	2 493	1 284	37 509
13	31 852	18 808	13 265	9 540	5 738	3 527	82 730
83	13 913	8 085	5 394	3 604	2 060	962	34 018
84	5 703	3 469	2 344	1 931	1 267	762	15 476
Total	68 543	40 366	28 136	20 061	11 830	6 695	175 631

La demande de logements sociaux

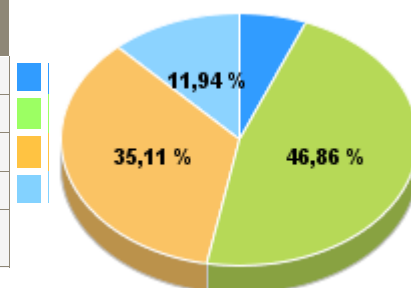
Mode de logement des demandeurs

	04	05	06	13	83	84	Total
Autres	127	119	1 103	2 206	853	548	4 956
Chez un tiers	598	318	7 006	16 158	5 819	2 685	32 584
Hébergement	190	285	3 430	6 975	2 492	1 076	14 448
Loc et PO privé	1 505	1 000	17 593	30 542	16 061	5 189	71 890
Loc. HLM	872	756	7 339	24 135	7 739	5 492	46 333
Sans logement	59	69	1 038	2 714	1 054	486	5 420
Total	3 351	2 547	37 509	82 730	34 018	15 476	175 631



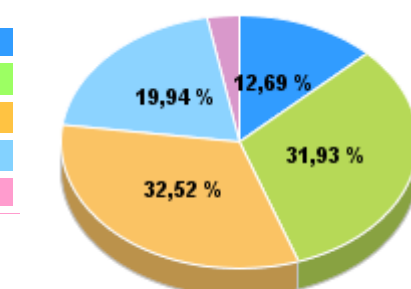
Classe d'âge des demandeurs

	04	05	06	13	83	84	Total
Moins de 25 ans	362	195	1 837	5 539	1 666	1 089	10 688
25 - 44 ans	1 397	1 110	17 893	39 452	14 885	7 562	82 299
45 - 64 ans	1 162	912	13 382	28 736	12 522	4 957	61 671
65 ans et +	430	330	4 397	9 003	4 945	1 868	20 973
Total	3 351	2 547	37 509	82 730	34 018	15 476	175 631



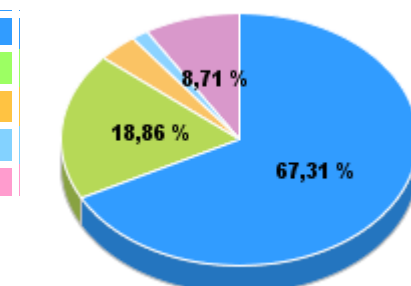
Taille des logements demandés

	04	05	06	13	83	84	Total
T1, chambre	524	373	6 251	9 463	4 213	1 467	22 291
T2	1 023	906	12 661	25 813	11 475	4 207	56 085
T3	1 081	757	12 138	26 949	11 063	5 120	57 108
T4	645	440	5 939	17 779	6 296	3 914	35 013
T5 et +	78	71	520	2 726	971	768	5 134
Total	3 351	2 547	37 509	82 730	34 018	15 476	175 631



Plafond HLM de ressource des demandeurs

	04	05	06	13	83	84	Total
=< PLAI	2 385	1 705	23 770	56 483	22 669	11 211	118 223
> PLAI et <= PLUS	655	534	8 235	14 359	6 752	2 591	33 126
> PLUS et <= PLS	78	86	1 783	2 758	1 207	375	6 287
> PLS	54	39	786	1 179	511	133	2 702
Non saisie / SO	179	183	2 935	7 951	2 879	1 166	15 293
Total	3 351	2 547	37 509	82 730	34 018	15 476	175 631



L'attribution de logements sociaux

Volume régional de la demande radiée pour attribution

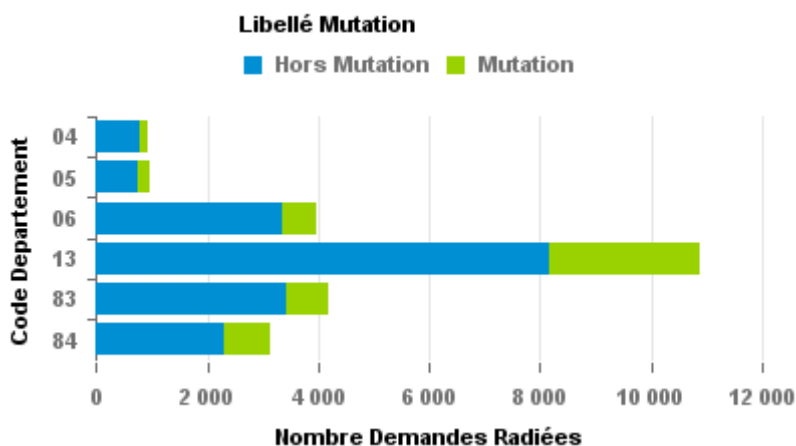
Total des attributions de 2018

23 866

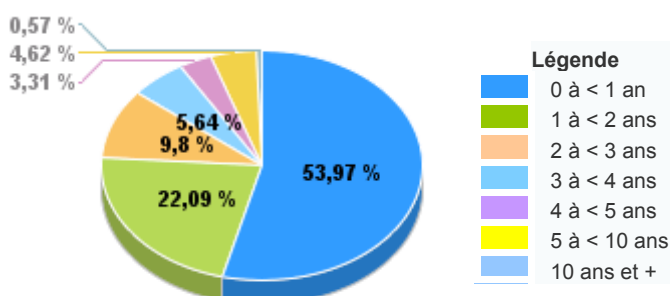
	Hors Mutation	Mutation	Total
2016	17 461	5 265	22 726
2017	18 683	5 822	24 505
2018	18 554	5 312	23 866

Répartition départementale des attributions de logements sociaux en 2018

	Hors Mutation	Mutation	Total
04	765	144	909
05	714	209	923
06	3 307	626	3 933
13	8 127	2 727	10 854
83	3 381	775	4 156
84	2 260	831	3 091
Total	18 554	5 312	23 866



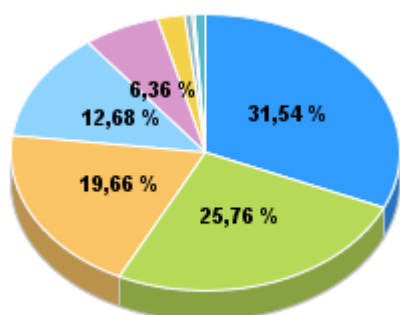
Délai de satisfaction de la demande de logements sociaux en 2018



Le délai moyen d'attribution est de : 18 mois

	< 1 an	1 à < 5 ans	5 ans et +	Total
04	746	154	9	909
05	702	213	8	923
06	1 895	1 731	307	3 933
13	5 347	4 996	511	10 854
83	2 044	1 747	365	4 156
84	2 147	905	39	3 091
Total	12 881	9 746	1 239	23 866

Taille des ménages demandeurs satisfaits en 2018

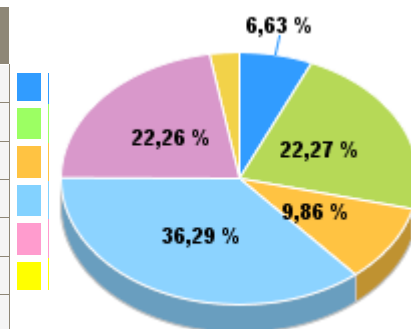


	1 pers	2 pers	3 pers	4 pers	5 pers	6 pers +	Total
04	377	195	158	105	51	23	909
05	341	246	178	106	29	23	923
06	1 322	1 004	741	462	238	166	3 933
13	3 385	2 837	2 114	1 342	704	472	10 854
83	1 152	1 054	894	614	295	147	4 156
84	950	811	607	397	201	125	3 091
Total	7 527	6 147	4 692	3 026	1 518	956	23 866

L'attribution de logements sociaux

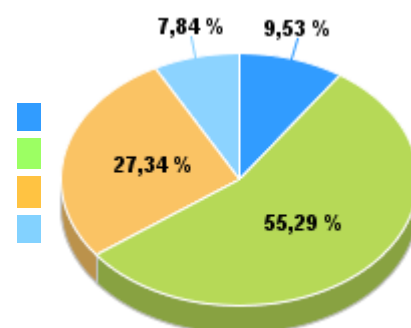
Mode de logement des demandeurs avant attribution

	04	05	06	13	83	84	Total
Autres	76	148	273	570	308	208	1 583
Chez un tiers	300	84	841	2 679	722	688	5 314
Hébergement	44	105	411	1 103	411	278	2 352
Loc et PO privé	329	368	1 704	3 437	1 820	1 004	8 662
Loc. HLM	144	209	626	2 727	775	831	5 312
Sans logement	16	9	78	338	120	82	643
Total	909	923	3 933	10 854	4 156	3 091	23 866



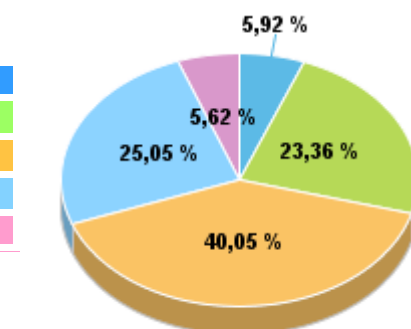
Classe d'âge des demandeurs satisfaits

	04	05	06	13	83	84	Total
Moins de 25 ans	241	101	241	1 132	281	278	2 274
25 - 44 ans	410	498	2 175	5 948	2 399	1 766	13 196
45 - 64 ans	213	257	1 184	2 951	1 149	772	6 526
65 ans et +	45	67	333	823	327	275	1 870
Total	909	923	3 933	10 854	4 156	3 091	23 866



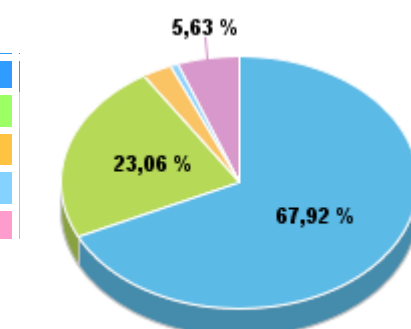
Taille des logements attribués

	04	05	06	13	83	84	Total
T1	207	57	247	692	140	69	1 412
T2	126	196	1 325	2 373	1 043	512	5 575
T3	282	385	1 603	4 502	1 584	1 203	9 559
T4	252	251	634	2 704	1 087	1 050	5 978
T5 et +	42	34	124	583	302	257	1 342
Total	909	923	3 933	10 854	4 156	3 091	23 866



Plafond HLM de ressources des demandeurs satisfaits

	04	05	06	13	83	84	Total
=< PLAI	734	630	2 433	7 406	2 712	2 294	16 209
> PLAI et <= PLUS	151	208	1 203	2 337	1 009	596	5 504
> PLUS et <= PLS	12	17	152	288	136	35	640
> PLS	6	5	29	89	31	9	169
Non saisie / SO	6	63	116	734	268	157	1 344
Total	909	923	3 933	10 854	4 156	3 091	23 866



Les indicateurs de tension

La tension caractérise la relation entre l'offre et la demande de logements sociaux, pour les ménages demandeurs non logés dans le parc locatif social ('Hors mutation interne').

Elle est exprimée par le quotient "Demandes/Attributions" :

$$\text{Tension 2018} = \text{Nb de demandes au 31-12-2018} / \text{Nb d'attributions de l'année 2018}$$

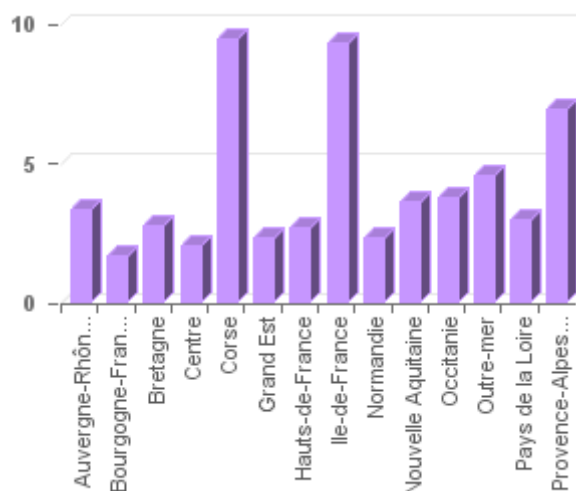
Tension régionale moyenne de la demande de logements sociaux en 2018

Tension régionale 2018

6,97

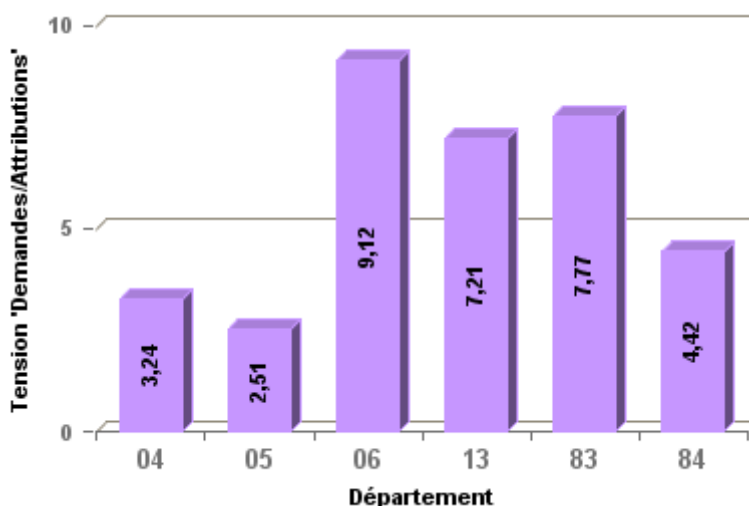
	Demandes	Attributions	Tension
2016	120 664	17 461	6,91
2017	126 583	18 683	6,78
2018	129 298	18 554	6,97

2018	Demandes	Attributions	Tension
Corse	5 249	555	9,46
Ile-de-France	508 711	54 819	9,28
Provence-Alpes-Côte d'Azur	129 298	18 554	6,97
Outre-mer	46 393	10 189	4,55
Occitanie	101 768	27 238	3,74
Nouvelle-Aquitaine	95 490	26 388	3,62
Auvergne-Rhône-Alpes	137 169	41 173	3,33
Pays de la Loire	61 229	20 595	2,97
Bretagne	43 420	15 639	2,78
Hauts-de-France	103 461	38 341	2,7
Grand Est	68 457	29 595	2,31
Normandie	51 506	22 346	2,3
Centre-Val de Loire	32 242	15 927	2,02
Bourgogne-Franche-Comté	27 177	16 448	1,65
FRANCE	1 411 570	337 807	4,2



Répartition départementale de la tension 2018

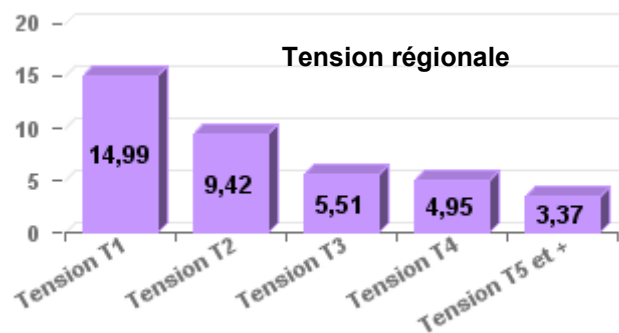
	Demandes	Attributions	Tension
04	2 479	765	3,24
05	1 791	714	2,51
06	30 170	3 307	9,12
13	58 595	8 127	7,21
83	26 279	3 381	7,77
84	9 984	2 260	4,42
PACA	129 298	18 554	6,97



Les indicateurs de tension

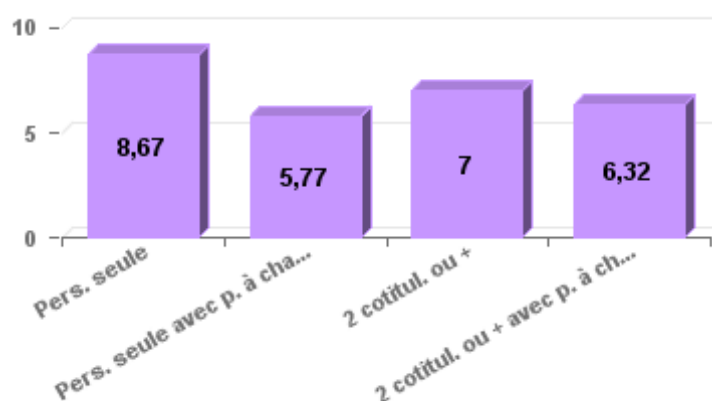
Tension de la demande selon la taille du logement social demandé en 2018

Département	Tension T1	Tension T2	Tension T3	Tension T4	Tension T5 et +
04	2,33	7,05	3,37	2,05	1,17
05	5,85	4,37	1,66	1,4	1,71
06	24,8	9,01	7,23	8,21	3,54
13	12,83	10,27	5,47	5,69	4,25
83	29,43	10,21	6,44	4,82	3,21
84	20,29	7,4	3,59	2,75	2,29



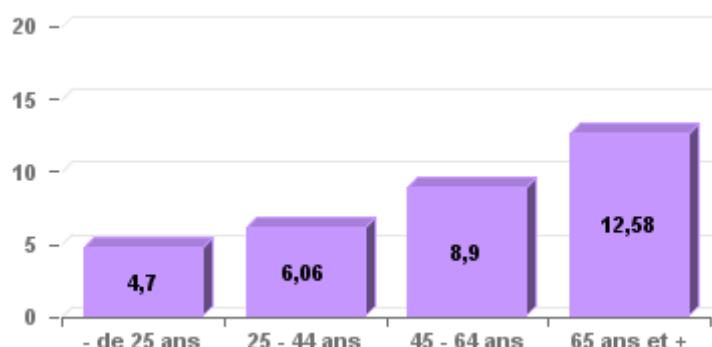
Tension de la demande selon la composition familiale du ménage

Département	Pers. seule	Pers. seule avec p. à charge	2 cotitul. ou +	2 cotitul. ou + avec p. à charge
04	3,5	2,98	3,91	2,61
05	3,53	1,54	2,85	2,18
06	10,45	8,04	9,44	8,96
13	8,94	6,2	6,95	6,31
83	11,39	5,86	8,64	5,96
84	5,64	3,46	4,08	4,42



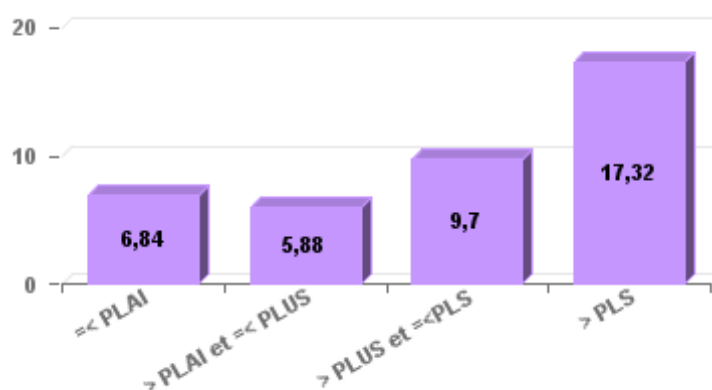
Tension de la demande selon la classe d'âge du demandeur

Département	- de 25 ans	25 - 44 ans	45 - 64 ans	65 ans et +
04	1,45	3,15	4,64	11,04
05	2,13	2,08	3,09	5,57
06	7,57	8,05	10,51	15,95
13	4,84	6,44	9,35	12,26
83	5,96	6,07	10,23	15,04
84	4,04	3,87	5,51	6,71



Tension de la demande selon le plafond HLM de ressources des demandeurs

Code Département	=< PLAI	> PLAI et =< PLUS	> PLUS et =< PLS	> PLS
04	2,8	4,15	6	8,2
05	2,5	2,28	5,46	6,4
06	9,25	6,63	11,65	26,88
13	7,16	6,02	9,43	15,34
83	7,89	6,52	8,9	16,27
84	4,18	4,24	9,57	21



Synthèse des demandes et attributions

Région PROVENCE-ALPES-COTE D'AZUR

Flux des demandes et radiations de l'année 2018

État de la demande à fin 2017

Département	04	05	06	13	83	84	Total
Nb demandes	3 159	2 465	36 600	81 096	33 300	14 982	171 602

Nouvelles demandes de l'année

Département	04	05	06	13	83	84	Total
Nb demandes	2 999	2 312	18 953	46 354	17 440	11 544	99 602

Demandes radiées en 2018

	04	05	06	13	83	84	Total
Attribution	909	923	3 933	10 854	4 156	3 091	23 866
Irrecevabilité, non réponse, abandon	153	214	330	878	474	207	2 256
Non renouvellement	1 745	1 093	13 781	32 988	12 092	7 752	69 451
Total	2 807	2 230	18 044	44 720	16 722	11 050	95 573

État de la demande à fin 2018

Département	04	05	06	13	83	84	Total
Nb demandes	3 351	2 547	37 509	82 730	34 018	15 476	175 631
Variation / 2017	+6,08 %	+3,33 %	+2,48 %	+2,01 %	+2,16 %	+3,3 %	+2,35 %