

# Comité régional du logement et de l'hébergement

Ministère de la Cohésion des territoires

Service Energie  
Logement



**- Actions nationales**  
Stratégie logement  
Plan Logement d'abord

**- Actions locales**  
Construction de logements en PACA  
Demande d'agrément B2 de Briançon

**- Aides à la pierre**  
Logement locatif social  
Anah

CRHH  
23 octobre 2017

Service Energie  
Logement



DREAL  
PACA

# Stratégie logement

Ministère de la Cohésion des territoires

CRHH  
23 octobre 2017

Service Energie  
Logement



DREAL  
PACA

# Pourquoi une stratégie logement ?



# 3 Axes principaux

**I - CONSTRUIRE PLUS, MIEUX ET MOINS  
CHER**

**II - RÉPONDRE AUX BESOINS DE  
CHACUN**

**III - AMELIORER LE CADRE DE VIE**

# Construire plus, mieux et moins cher

## Accélérer le rythme de construction et simplifier l'acte de construire

- incitation fiscale pour les propriétaires privés et les collectivités à vendre leurs biens dans les zones tendues
- simplification des réglementations existantes et aucune création de nouvelle norme technique
- généralisation de la dématérialisation des actes, des documents d'urbanisme et des autorisations
- lutte contre les recours abusifs

...

# Améliorer le cadre de vie

## **Rendre les territoires plus attractifs et dynamiques et les logements plus confortables**

- programme « Un logement d'abord »
- mobilité dans le parc social et en attributions plus transparentes
- 80 000 logements pour les jeunes, caution Visale
- bail mobilité, bail numérique et promotion de la colocation
- soutien à l'accès à la propriété avec le renouvellement du prêt à taux zéro. ■■■



# Répondre aux besoins de chacun

## **Faciliter l'accès à un logement adapté à chacun, selon sa situation et son parcours de vie**

- doublement des fonds dédiés aux quartiers en renouvellement urbain (de 5 à 10 milliards d'euros)
- nouvelle contractualisation avec les villes moyennes
- multiplication des rénovations énergétiques pour éradiquer les bâtiments énergivores et mal isolés
- connection de tout le territoire et toutes les habitations

...



# Plan quinquennal pour le logement d'abord et la lutte contre le sans- abrisme

Ministère de la Cohésion des territoires

CRHH  
23 octobre 2017

Service Energie  
Logement



DREAL  
PACA

# Avis sur la demande d'agrément B2

## Commune de Briançon

Ministère de la Cohésion des territoires

CRHH  
23 octobre 2017

Service Energie  
Logement



DREAL  
PACA