

Réalisation d'un ensemble immobilier  
composé d'une résidence 4\* et de logements collectifs  
Commune de Vars (05)

Annexes au Cerfa n°14734\*02 « Examen au cas par cas »

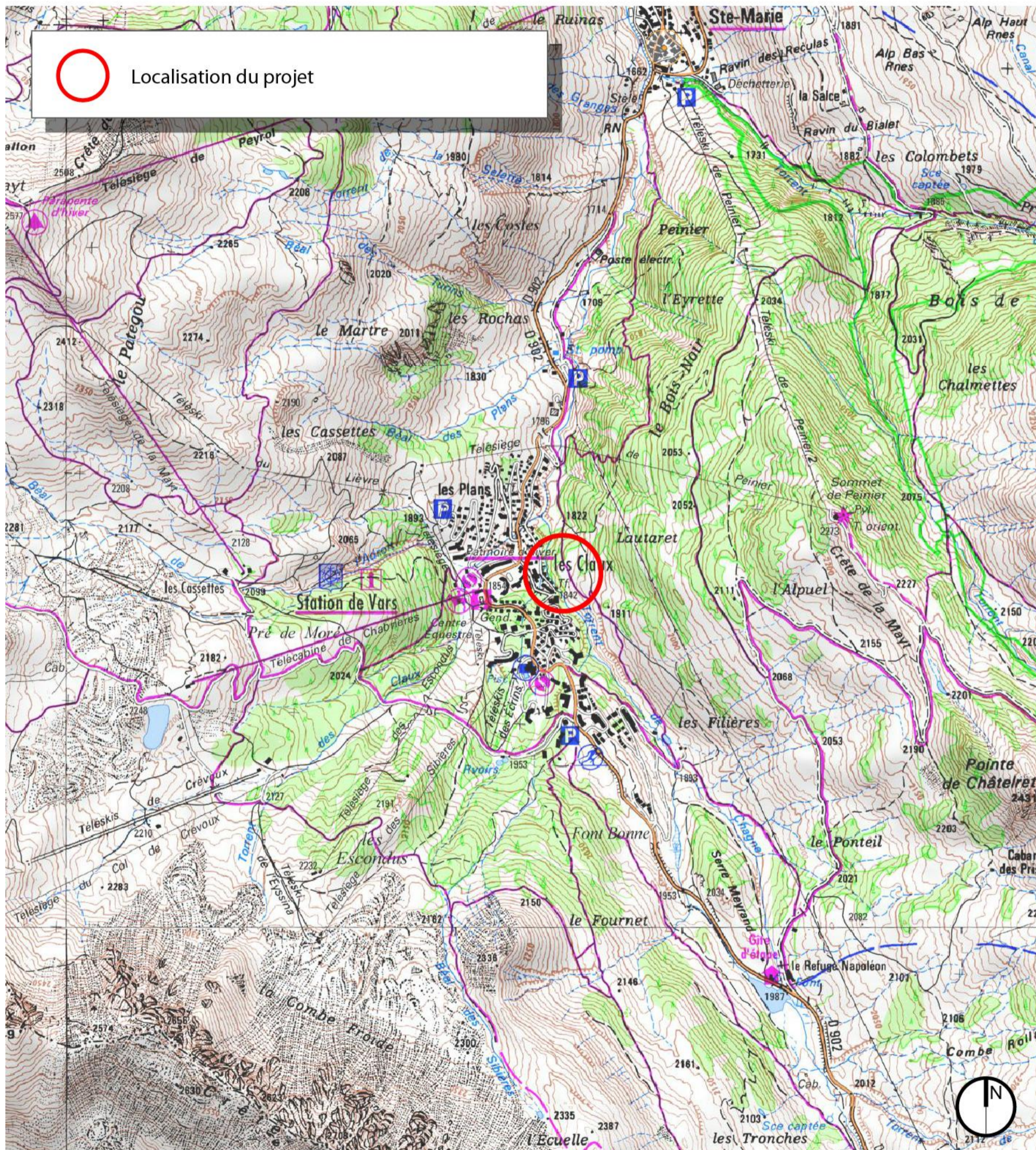
Sommaire :

- Annexe I : Plan de situation général – échelle 1/25000
- Annexe II : Planches photos et photomontages du projet
- Annexe III : Plans du projet
- Annexe IV : Plan des abords du projet – échelle 1/5000

Réalisation d'un ensemble immobilier composé d'une résidence de tourisme 4\* et de logements collectifs  
Commune de Vars (05)

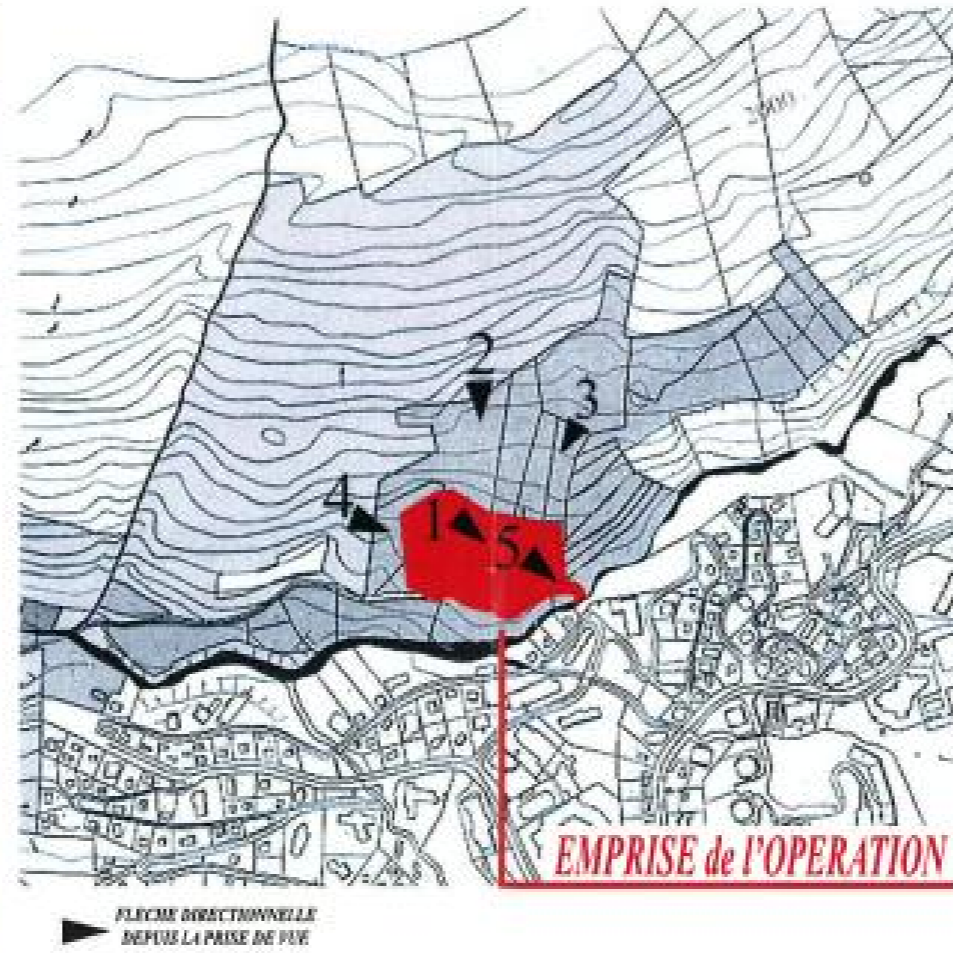
## ANNEXE I : PLAN DE SITUATION

Plan de situation / échelle 1/25 000 - source IGN Scan25



ANNEXE II : PLANCHES PHOTOS ET PHOTOMONTAGES

Vue de près



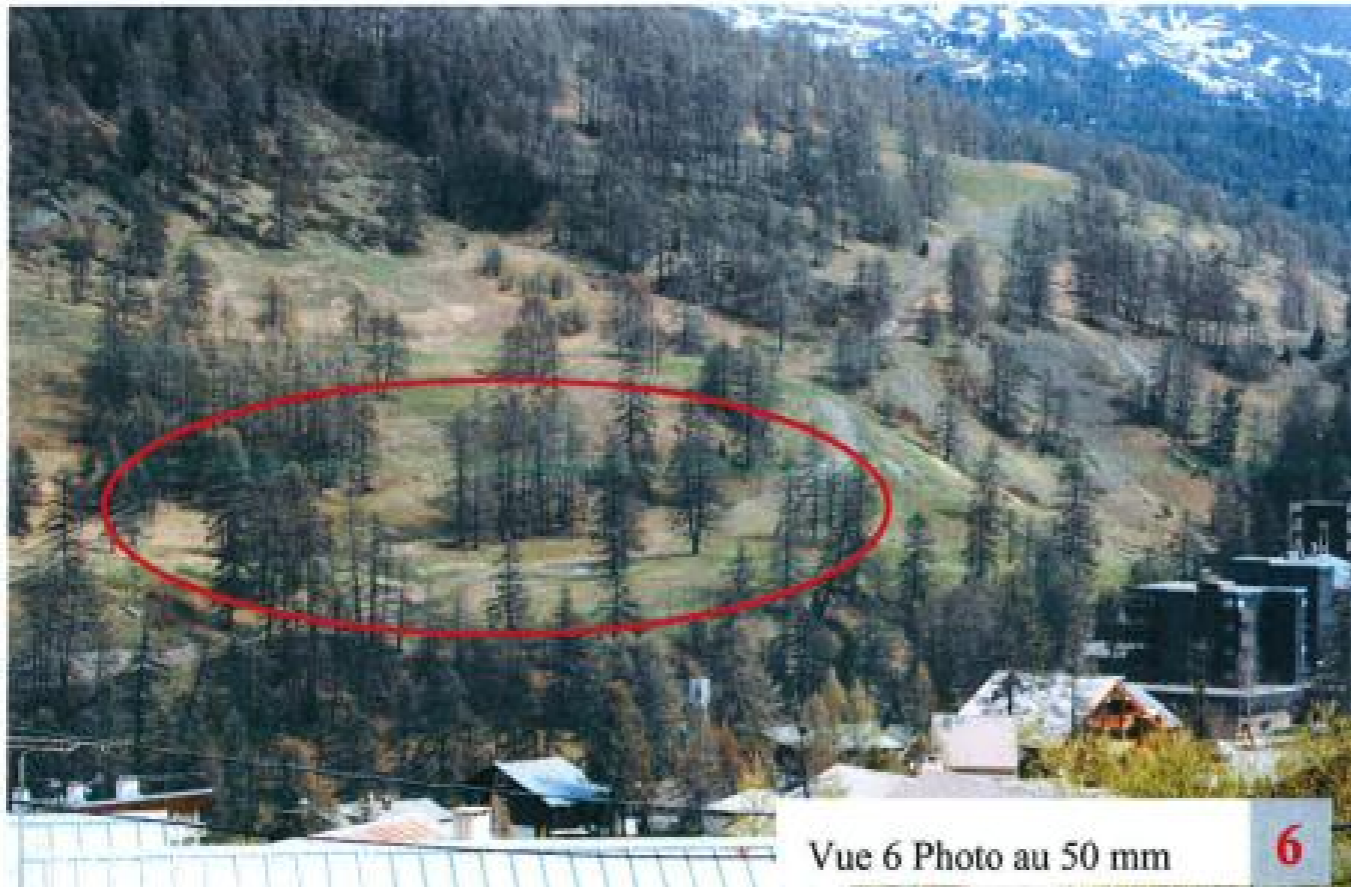
BURO D'ARCHITECTURE ARCADIA  
10000 YVES ROY Avenue - QUILLOT  
10000 YVES ROY Avenue - QUILLOT  
10000 YVES ROY Avenue - QUILLOT  
10000 YVES ROY Avenue - QUILLOT  
10000 YVES ROY Avenue - QUILLOT  
10000 YVES ROY Avenue - QUILLOT

### Vue de loin



**EMPRISE de l'OPERATION**

*[Handwritten signature and illegible text]*





[www.atelierarcadia.fr](http://www.atelierarcadia.fr)

## VILLE DE VARS - LE PISSAIL - OPERATION LOT 1

PERMIS DE CONSTRUIRE

RESIDENCE DE TOURISME 4 ETOILES - Chalets BCGDEF + commerces

15-12-2015

### ARCHITECTES :

ATELIER D'ARCHITECTURE ARCADIA Michel TEISSIER  
L'Enclos - 139A chemin des Magatis - 13300 SALON  
☎ 04.42.55.24.40 FAX: 04.42.55.32.27  
email : [architecture@atelierarcadia.fr](mailto:architecture@atelierarcadia.fr)

ATELIER William TEISSIER Architecte  
88, boulevard des Belges - 69006 LYON  
☎ 06.20.65.20.23  
email : [william.teissier@sfr.fr](mailto:william.teissier@sfr.fr)

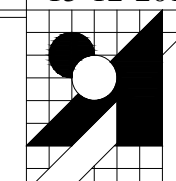
### MAITRE D'OUVRAGE :

MIPI  
62, boulevard Lazer  
13010 MARSEILLE

### B.E.T. :

TPF-i agence de Marseille  
Immeuble le Balthazar, 2 quai d'Arenc  
13002 MARSEILLE email : [marseille@tpfi.fr](mailto:marseille@tpfi.fr)  
☎ 04.91.23.77.50 FAX: 04.91.25.59.87

**INSERTION GRAPHIQUE  
PC 6-3**





[www.atelierarcadia.fr](http://www.atelierarcadia.fr)

**VILLE DE VARS - LE PISSAIL - OPERATION LOT 1**

PERMIS DE CONSTRUIRE

RESIDENCE DE TOURISME 4 ETOILES - Chalets BCGDEF + commerces

15-12-2015

**ARCHITECTES :**

ATELIER D'ARCHITECTURE ARCADIA Michel TEISSIER  
L'Enclos - 139A chemin des Magatis - 13300 SALON  
☎ 04.42.55.24.40 FAX: 04.42.55.32.27  
email : [architecture@atelierarcadia.fr](mailto:architecture@atelierarcadia.fr)

ATELIER William TEISSIER Architecte  
88, boulevard des Belges - 69006 LYON  
☎ 06.20.65.20.23  
email : [william.teissier@sfr.fr](mailto:william.teissier@sfr.fr)

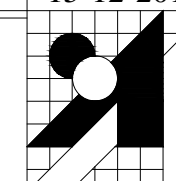
**MAITRE D'OUVRAGE :**

MIPI  
62, boulevard Lazer  
13010 MARSEILLE

**B.E.T. :**

TPF-i agence de Marseille  
Immeuble le Balthazar, 2 quai d'Arenc  
13002 MARSEILLE email : [marseille@tpfi.fr](mailto:marseille@tpfi.fr)  
☎ 04.91.23.77.50 FAX:04.91.25.59.87

**INSERTION GRAPHIQUE  
PC 6-4**





www.atelierarcadia.fr

## VILLE DE VARS - LE PISSAIL - OPERATION LOT 1

PERMIS DE CONSTRUIRE

RESIDENCE DE TOURISME 4 ETOILES - Chalets BCGDEF + commerces

15-12-2015

### ARCHITECTES :

ATELIER D'ARCHITECTURE ARCADIA Michel TEISSIER  
L'Enclos - 139A chemin des Magatis - 13300 SALON  
☎ 04.42.55.24.40 FAX: 04.42.55.32.27  
email : architecture@atelierarcadia.fr

ATELIER William TEISSIER Architecte  
88, boulevard des Belges - 69006 LYON  
☎ 06.20.65.20.23  
email : william.teissier@sfr.fr

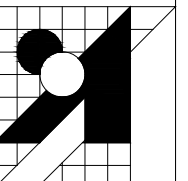
### MAITRE D'OUVRAGE :

MIPI  
62, boulevard Lazer  
13010 MARSEILLE

### B.E.T. :

TPF-i agence de Marseille  
Immeuble le Balthazar, 2 quai d'Arenc  
13002 MARSEILLE email : marseille@tpfi.fr  
☎ 04.91.23.77.50 FAX:04.91.25.59.87

**INSERTION GRAPHIQUE  
PC 6-1**







[www.atelierarcadia.fr](http://www.atelierarcadia.fr)

## VILLE DE VARS - LE PISSAIL - OPERATION LOT 1

PERMIS DE CONSTRUIRE

RESIDENCE DE TOURISME 4 ETOILES - Chalets BCGDEF + commerces

15-12-2015

### ARCHITECTES :

ATELIER D'ARCHITECTURE ARCADIA Michel TEISSIER  
L'Enclos - 139A chemin des Magatis - 13300 SALON  
☎ 04.42.55.24.40 FAX: 04.42.55.32.27  
email : [architecture@atelierarcadia.fr](mailto:architecture@atelierarcadia.fr)

ATELIER William TEISSIER Architecte  
88, boulevard des Belges - 69006 LYON  
☎ 06.20.65.20.23  
email : [william.teissier@sfr.fr](mailto:william.teissier@sfr.fr)

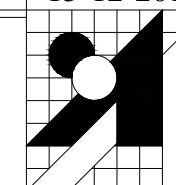
### MAITRE D'OUVRAGE :

MIPI  
62, boulevard Lazer  
13010 MARSEILLE

### B.E.T. :

TPF-i agence de Marseille  
Immeuble le Balthazar, 2 quai d'Arenc  
13002 MARSEILLE email : [marseille@tpfi.fr](mailto:marseille@tpfi.fr)  
☎ 04.91.23.77.50 FAX:04.91.25.59.87

**INSERTION GRAPHIQUE  
PC 6-2**





[www.atelierarcadia.fr](http://www.atelierarcadia.fr)

**VILLE DE VARS - LE PISSAIL - OPERATION LOT 2**

**PERMIS DE CONSTRUIRE**

**CONSTRUCTION DE 4 CHALETS**

15-12-2015

**ARCHITECTES :**

ATELIER D'ARCHITECTURE ARCADIA Michel TEISSIER  
L'Enclos - 139A chemin des Magatis - 13300 SALON  
☎ 04.42.55.24.40 FAX: 04.42.55.32.27  
email : [architecture@atelierarcadia.fr](mailto:architecture@atelierarcadia.fr)

ATELIER William TEISSIER Architecte  
88, boulevard des Belges - 69006 LYON  
☎ 06.20.65.20.23  
email : [william.teissier@sfr.fr](mailto:william.teissier@sfr.fr)

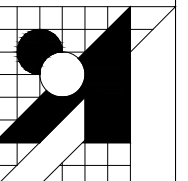
**MAITRE D'OUVRAGE :**

SERENE CONCEPT  
22, Avenue André Roussin  
13016 MARSEILLE  
☎ 04.91.23.77.84

**B.E.T. :**

TPF-i agence de Marseille  
Immeuble le Balthazar, 2 quai d'Arenc  
13002 MARSEILLE email : [marseille@tpfi.fr](mailto:marseille@tpfi.fr)  
☎ 04.91.23.77.50 FAX:04.91.25.59.87

**INSERTION GRAPHIQUE  
PC 6-1**





[www.atelierarcadia.fr](http://www.atelierarcadia.fr)

**VILLE DE VARS - LE PISSAIL - OPERATION LOT 2**

**PERMIS DE CONSTRUIRE**

**CONSTRUCTION DE 4 CHALETS**

**ARCHITECTES :**

ATELIER D'ARCHITECTURE ARCADIA Michel TEISSIER  
L'Enclos - 139A chemin des Magatis - 13300 SALON  
☎ 04.42.55.24.40 FAX: 04.42.55.32.27  
email : [architecture@atelierarcadia.fr](mailto:architecture@atelierarcadia.fr)

ATELIER William TEISSIER Architecte  
88, boulevard des Belges - 69006 LYON  
☎ 06.20.65.20.23  
email : [william.teissier@sfr.fr](mailto:william.teissier@sfr.fr)

**MAITRE D'OUVRAGE :**

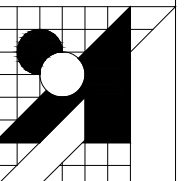
SERENE CONCEPT  
22, Avenue André Roussin  
13016 MARSEILLE  
☎ 04.91.23.77.84

**B.E.T. :**

TPF-i agence de Marseille  
Immeuble le Balthazar, 2 quai d'Arenc  
13002 MARSEILLE email : [marseille@tpfi.fr](mailto:marseille@tpfi.fr)  
☎ 04.91.23.77.50 FAX:04.91.25.59.87

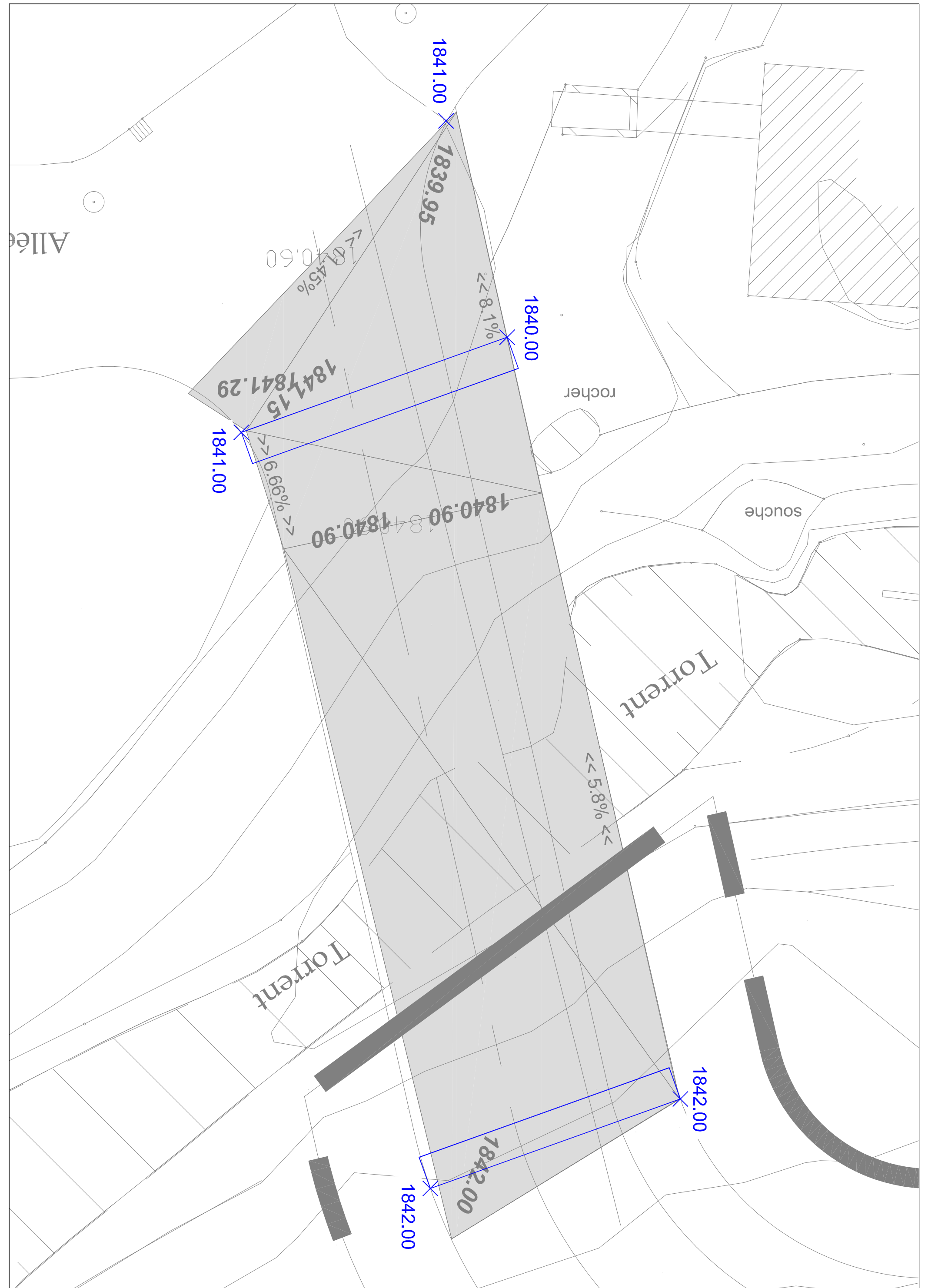
**INSERTION GRAPHIQUE  
PC 6-2**

15-12-2015



### ANNEXE III : PLANS DU PROJET



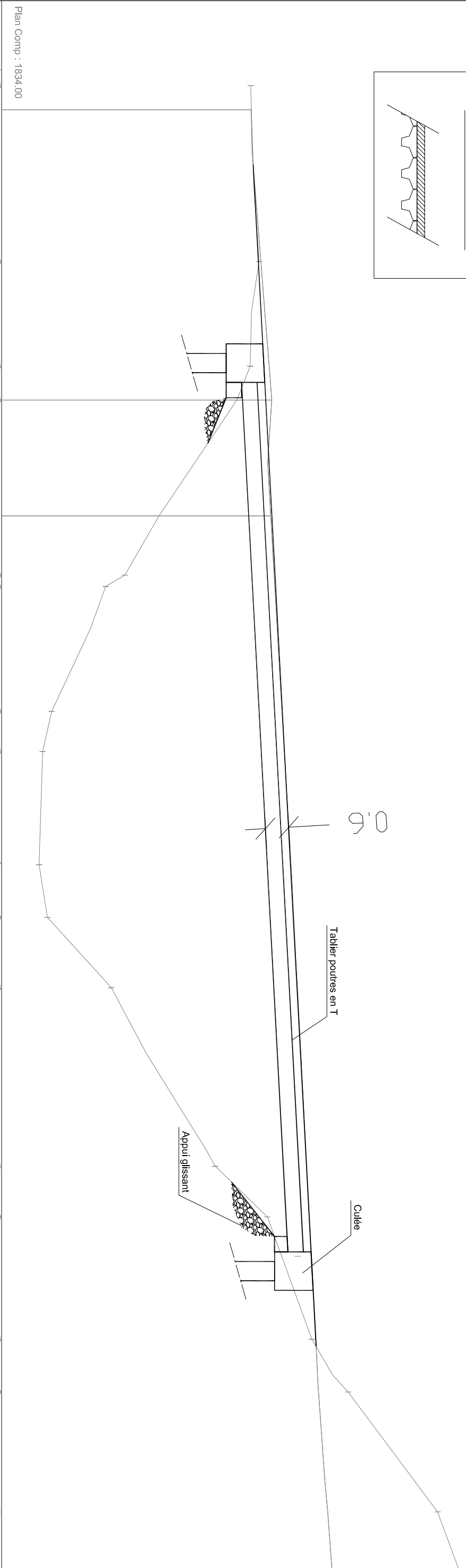
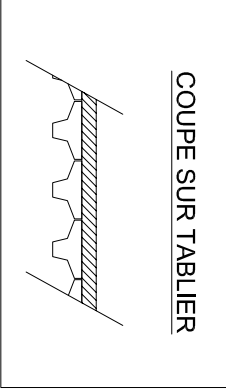


10.12	1/100	0	
DATE	ECH	IND	CREATION

Etabli par:	BS
Dessiné par:	ReB

**RESIDENCE DE TOURISME**  
**4 ETOILES DE 129 LOGEMENTS + 54 LOGEMENTS COLLECTIFS**

BI151062	PC	VRD02
<b>VRD</b>		



Projet	Terrain	
	N	D
D	0.00 - 1840.48	0.63 - 1840.48
	4.57 - 1840.68	7.54 - 1840.68
Z	4.57 - 1840.68	8.17 - 1841.01
	7.29 - 1840.45	11.17 - 1840.98
D	0.88 - 1840.10	12.71 - 1837.20
	4.54 - 1840.10	13.01 - 1836.70
Z	8.17 - 1841.01	16.25 - 1835.30
	11.17 - 1840.98	17.29 - 1835.08
D	4.54 - 1840.10	20.23 - 1834.97
	12.71 - 1837.20	21.60 - 1835.19
Z	13.01 - 1836.70	23.43 - 1836.85
	16.25 - 1835.30	28.07 - 1839.54
D	17.29 - 1835.08	29.38 - 1840.89
	20.23 - 1834.97	32.56 - 1842.05
Z	21.60 - 1835.19	33.93 - 1842.99
	23.43 - 1836.85	37.04 - 1845.31
D	23.43 - 1836.85	
	28.07 - 1839.54	
Z	28.07 - 1839.54	
	29.38 - 1840.89	
D	29.38 - 1840.89	
	32.56 - 1842.05	
Z	32.56 - 1842.05	
	33.93 - 1842.99	
D	33.93 - 1842.99	
	37.04 - 1845.31	
Z	37.04 - 1845.31	

			Etabli par:		<b>RESIDENCE DE TOURISME</b> <b>4 ETOILES DE 129 LOGEMENTS + 54 LOGEMENTS</b> <b>COLLECTIFS</b>	BI151062	PC	VRD02
			BS			VRD		
			Dessiné par:					
			ReB					
10.12	1/100	0	DATE	ECH	IND	CREATION		

## ANNEXE IV : PLAN DES ABORDS DU PROJET

Plan des abords / échelle 1/5 000 - source IGN orthophotoplan mission 2011

