

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact



Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

	29/07/2015	Dossier complet le 31/07/2015	F09315P0159							
		1. Intitulé du projet								
The sample of	CONSTRUCTION DE 5 MAISONS INDIVIDUELLES									
	2. Identi	fication du maître d'ouvrage ou du pét	iflonnaire							
	2.1 Personne physique									
	Nom	Prénom	47.8							
	2.2 Personne morale									
	Dénomination ou raison sociale	SARL MODERNY								
	Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale	REINBERGER Raphaël promoteur Maître d'Ouvrage								
	RCS / SIRET 5 3 3 4 3 0 9 1	4 Forme jurio	dique sarl							
Secretary Comment	Joignez	à votre demande l'annexe obligat	oire n°1							
The same		des seuils et critères annexé à l'article mensionnement correspondant du pro	R. 122-2 du code de l'environnement et jet							
	N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au rega	rd des seuils et critères de la rubrique							
	51a	Défrichement de 6480m²	< 25ha							

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire 4.1 Nature du projet

CONSTRUCTION DE 5 MAISONS INDIVIDUELLES

4.2 Objectifs du projet	
CONSTRUCTION ET VENTE DES LOGEMENTS	
4.3 Décrivez sommairement le projet 4.3.1 dans sa phase de réalisation	Action of the second
CREATION D'UNE VOIE DE 4.50m ET CONSTRUCTION DE 5 VILLAS INDIVIDUELLES	
LA VOIE EST PRIVEE ET SITUEE DANS LE TERRAIN. ELLE EST LA CONTINUITE DE L'IMPASSE DES SANTOLINES ET DESSERVIRA SEULEI LES 5 VILLAS CREEES. ELLE SE TERMINE PAR UNE AIRE DE RETOURN REGLEMENTAIRE.	
4.3.2 dans sa phase d'exploitation	Manage of the state of the stat
4.0.2 duns su pituse a exploitation	
VENTE DES VILLAS	
	Commonwealth and the commonwealth of the commo
	- Supplemental sup

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ? La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s). DEMANDE D'AUTORISATION DE DEFRICHEMENT ET DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE 4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli DEMANDE D'AUTORISATION DE DEFRICHEMENT A LA DDTM 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées Valeur Grandeurs caractéristiques SURFACE DE PLANCHER CREEE = 533M2 mètre carré Parcelles concernées AH 51-52 S= 6480m² 4.6 Localisation du projet Adresse et commune(s) Coordonnées géographiques Long. 43° 12' 34' N Lat. 06° 02' 12" E d'implantation Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°; 41° et 42°: Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ ' ___ Lat. ___ Point d'arrivée : Long. __ ° __ ' __ " __ Lat. Communes traversées: LE PROJET SE SITUE A SOLLIES TOUCAS X Non 4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui 4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non 4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ? Oui Non 4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux? Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

	ensibi	iité envii	onnementale de la zone d'implantation envisagée	100				
5.1 Occupation des sols Quel est l'usage actuel des so	ols sur l	le lieu de	votre projet ?					
ZONE CONSTRUC	CTIB	LE						
Zone UE du PLU								
Existe-t-il un ou plusieurs doc concernés) réglementant l'oc	cumen cupat	ts d'urb	anisme (ensemble des documents d'urbanisme oui X Non					
Si oui, intitulé et date d'approbation : Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet PLU de juillet 2014								
Pour les rubriques 33° à 37°, le environnementale ?	ou les	docum	ents ont-ils fait l'objet d'une évaluation Oui Non	X				
5.2 Enjeux environnementaux	par to	ous moy	ens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site inte	ernet				
Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?					
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?		X						
en zone de montagne ?		X						
sur le territoire d'une commune littorale ?		X						
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional?		X						
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration?		x						

	_		T
	X		
	X		
	X		
1			1
	X		
	x		
	X		The state of the s
X			
Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?	
	x		
	X		A CAMPAGE AND
			□ X □ X □ X □ X □ X □ X □ X □ X □ X □ X

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il <u>susceptible</u> d'avoir les incidences suivantes ? Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel		
	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?		x			
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?		×			
Ressources	est-il excédentaire en matériaux ?		X			
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous- sol ?		x			
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?		X			
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?		x			

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?		X	
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	X	X	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?		X	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?		X X	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?		X X	
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?		X X	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?		X	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	x	
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	×	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	X	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	X	
Patrimoine / Cadre de	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	X	
vie / Population	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	X	

					es projets connus ?	
Oui	Non X	Si oui, décrivez lesc	quelles :			
						,
						- Partie
					*	
	Non X			es d'avoir des effets de nature t	anstrontiere ?	
Oui	Non "	Si oui, décrivez les	,queis :			
	· •					

<i>a</i>						
						The second secon
	*					
	*					
			7. Auto-évaluation (f	ac ulfafif)		
Au regai qu'il devi	rd du formuk raît en être d	sire rempli, estimez-vo ispensé ? Expliquez p	ous qu'il est nécessaire q	acultatif) ue votre projet fasse l'objet d'ui	ne étude d'impact ou	

PROJET DE TRES FAIBLE IMPORTANCE PAR RAPPORT A LA SURFACE TOTALE DU FONCIER

Objet

8.1 Annexes obligatoires

1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;

X

X

- 2 Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe);
- Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
- Un plan du projet <u>ou</u>, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, X 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé;

Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°: plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos

5 aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet	
	8

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

X

Fait à SOL

SOLLIES TOUCAS

le. 30 JUILLET 2015

Signature