

PRÉFET DE LA RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

**Arrêté n° AE-F09315P0054 du 06/05/2015**  
**portant décision d'examen au cas par cas**  
**en application de l'article R122-3 du code de l'environnement**

Le préfet de région,

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L122-1, R122-2 et R122-3 ;

Vu le code forestier, notamment ses articles L341-1 et L341-3 ;

Vu l'arrêté du ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie du 26 juillet 2012 relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

Vu l'arrêté du préfet de région n° 2013336-0002 du 2 décembre 2013 portant délégation de signature à Madame la directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;

Vu la demande d'examen au cas par cas enregistrée sous le numéro F09315P0054, relative à la réalisation d'un projet d'aménagement de l'Espace Naturel Sensible du Château de Valbelle sur la commune de Tourves (83), déposée par la Conseil Général du Var, reçue le 11/03/2015 et considérée complète le 08/04/2015 ;

Vu la saisine de l'agence régionale de santé en date du 21/04/2015 ;

**Considérant la nature du projet**, qui relève de la rubrique 51a du tableau annexé à l'article R122-2 du code de l'environnement qui soumet à examen au cas par cas les défrichements portant sur une superficie totale, même fragmentée, comprise entre 0.5 et 25 hectares et consiste à procéder au défrichement des parcelles cadastrées E 138 à 149 et 320 sur une superficie de 40281 m<sup>2</sup> ;

**Considérant que le projet a pour objectifs :**

- la création d'un jardin méditerranéen à l'emplacement de l'ancien jardin du château,
- l'accueil du public,
- la restauration de la pyramide datant du comte de Valbelle,

**Considérant la localisation du projet :**

- au sein de l'Espace Naturel Sensible du Château de Venelle,
- à proximité immédiate du monument historique n°93C83014 "Esplanade du Château de Valbelle",
- en zone naturelle du PLU approuvé le 01/09/2015,
- hors espace à enjeu de biodiversité connu ;

**Considérant que le projet sera soumis** à l'avis et aux prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France ;

**Considérant les impacts et risques d'impacts du projet sur l'environnement, en phase travaux et en phase d'exploitation ;**

**Arrête :**

### **Article 1**

Le projet de défrichement des parcelles cadastrées E 138 à 149 et 320 situé sur la commune de Tourves (83) n'est pas soumis à étude d'impact en application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement.

### **Article 2**

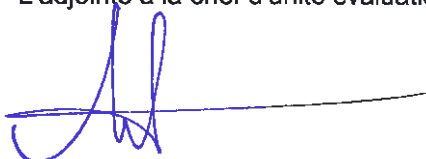
La présente décision, délivrée en application de l'article R122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

### **Article 3**

Le présent arrêté est publié sur le site internet de la préfecture de région. La présente décision est notifiée au Conseil Général du Var.

Fait à Marseille, le 06/05/2015.

Pour le préfet de région et par délégation,  
Pour la directrice et par délégation,  
L'adjointe à la chef d'unité évaluation environnementale



Sylvie BASSUEL

<b>Voies et délais de recours</b>
-----------------------------------

**Décision dispensant le projet d'étude d'impact :**

**Recours gracieux :**

Monsieur le Préfet de région, préfet des Bouches-du-Rhône  
Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement  
Secrétariat général  
16, rue Zattara  
CS 70248  
13331 - Marseille cedex 3

(Formé dans le délai de deux mois, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

**Recours hiérarchique :**

Madame la ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie  
Commissariat général au développement durable  
Tour Voltaire  
92055 La Défense Sud

(Formé dans le délai de deux mois, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

**Recours contentieux :**

Tribunal administratif de Marseille  
22-24, rue de Breteuil 13281 Marseille Cedex 06

(Délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique).