



ESPACE VERT PRESERVE
AVEC ARBRES ET VEGETATION
EXISTANTE

STATIONNEMENTS
CREE PLANTEES

IMPLANTATION DES
BATIMENTS SUIVANT LA
TOPOGRAPHIE DU TERRAIN

ESPACE VERT PRESERVE
AVEC ARBRES ET VEGETATION
EXISTANTE

STATIONNEMENTS
CREE PLANTEES

CREATION D'UNE VOIE
MINIMALE PERMETTANT
L'ACCES A L'ENSEMBLE
DES BATIMENTS

ESPACE VERT PRESERVE
AVEC ARBRES ET VEGETATION
EXISTANTE

BATIMENT EXISTANT
REMARQUABLE
CONSERVE A L'IDENTIQUE

ESPACE VERT PRESERVE
AVEC ARBRES ET VEGETATION
EXISTANTE

IMPLANTATION DES
BATIMENTS SUIVANT LA
TOPOGRAPHIE DU TERRAIN

Surf. cédée pour élargissement 11639m²

ESPACE VERT PRESERVE
AVEC ARBRES ET VEGETATION
EXISTANTE

CREATION D'UNE VOIE
MINIMALE PERMETTANT
L'ACCES A L'ENSEMBLE
DES BATIMENTS

STATIONNEMENTS
CREE PLANTEES

IMPLANTATION DES
BATIMENTS SUIVANT LA
TOPOGRAPHIE DU TERRAIN

STATIONNEMENTS
CREE PLANTEES

ESPACE VERT PRESERVE
AVEC ARBRES ET VEGETATION
EXISTANTE

Nota*:- Espaces vert en grande partie conservées en périphérie
- Dans les espaces vert, les arbres et la végétation sont conservés et fonctionnent comme un tampon végétal
- Implantation des bâtiments suivant les courbes de niveaux
- Stationnement créés seront plantés
- Les voies sont réduites et permettent l'accès piéton au RDC et l'accès automobile indépendant pour chaque batiments

LEGENDE

	Unité foncière Surface 41454m ²
	Zone à défricher Surface 19850m ²
	Recul

 Frédéric DUCIC Architecte DPLG 22, avenue des Aloès 06600 Antibes FRANCE Tél: +33 (0)4 93 95 04 01 Fax: +33 (0)4 93 95 16 21 info@ducic-architecte.com www.ducic-architecte.com	SAS 249 FERNAND LEGER 1274 Chemin des Cabrières 06250 MOUGINS FRANCE Tél: 0607867056	PLAN MASSE PAYSAGER		Numéro pièce	Examen au cas par cas
		Echelle 1/1000	Date 28.01.15	7	
CONSTRUCTION DE BATIMENTS DE BUREAUX 249, rue Fernand Léger - 06410 BIOT				Numéro planche	
CES PLANS SONT EXCLUSIVEMENT DESTINES A L'OBTENTION DES AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES.				15-001_DREAL_IMP_01	