

PRÉFET DE LA RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Arrêté n° AE-F09314P0076 du 30/04/2014

portant retrait de la décision implicite relative à la demande n° F09314P0076 et portant décision d'examen au cas par cas en application de l'article R122-3 du code de l'environnement

Le préfet de région,

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L122-1, R122-2 et R122-3 ;

Vu le code forestier, notamment ses articles L341-1 et L341-3 ;

Vu l'arrêté du ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie du 26 juillet 2012 relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

Vu l'arrêté du préfet de région n° 2013336-0002 du 2 décembre 2013 portant délégation de signature à Madame la directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;

Vu la demande d'examen au cas par cas enregistrée sous le numéro F09314P0076, relative à la réalisation d'un projet de défrichement des parcelles C 129, 130, 131, 132, 181 et 201 sur la commune de Châteauvert (83), déposée par le GFA Domaine Mira Luna, reçue le 12/03/2014 et considérée complète le 12/03/2014 ;

Vu la saisine de l'agence régionale de santé en date du 03/04/2014 ;

Considérant la nature du projet, qui relève de la rubrique 51a du tableau annexé à l'article R122-2 du code de l'environnement qui soumet à examen au cas par cas les défrichements portant sur une superficie totale, même fragmentée, comprise entre 0.5 et 25 hectares ;

Considérant l'importance du projet de défrichement, qui porte sur une superficie de 54 125 m² ;

Considérant que le projet a pour objectif, la mise en culture de parcelles de vignes, d'oliviers et de chênes truffiers ;

Considérant la localisation du projet :

- en zone N du plan local d'urbanisme de septembre 2009 ;
- hors zone naturelle d'intérêt écologique floristique et faunistique ;
- sur des anciennes parcelles agricoles relativement planes et colonisées par la végétation ;
- à proximité du site Natura 2000 n°FR9301626 "Val d'Argens" ;
- dans le domaine vital de l'Aigle de Bonelli, espèce protégée et menacée qui fait l'objet d'un Plan national d'actions ;
- dans le prolongement de parcelles agricoles existantes et exploitées.

Considérant les orientations techniques du projet en matière d'environnement, avec notamment :

- l'absence de mise forme du terrain ;
- la conduite des nouvelles cultures en agriculture biologique comme celle de l'ensemble du domaine ;

Considérant que les impacts potentiels du projet sur l'environnement ne sont pas de nature à remettre en cause les équilibres naturels,

Arrête :

Article 1

La décision implicite résultant du silence gardé par l'administration au-delà du délai de deux mois et prescrivant une étude d'impact pour la réalisation d'un projet de défrichement des parcelles C 129, 130, 131, 132, 181 et 201 sur la commune de Châteauvert (83) est retirée.

Article 2

Le projet de défrichement des parcelles C 129, 130, 131, 132, 181 et 201 situé sur la commune de Châteauvert (83) n'est pas soumis à étude d'impact en application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement.

Article 3

La présente décision, délivrée en application de l'article R122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis.

Article 4

Le présent arrêté est publié sur le site internet de la préfecture de région. La présente décision est notifiée au GFA Domaine Mira Luna.

Fait à Marseille, le 30/04/2014.

Pour le préfet de région et par délégation,
Pour la directrice et par délégation,
L'adjointe au chef d'unité sites paysages impacts



Sylvie BASSUEL

Voies et délais de recours

Décision dispensant le projet d'étude d'impact :

Recours gracieux :

Monsieur le Préfet de région, préfet des Bouches-du-Rhône
Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement
Secrétariat général
16 rue Zattara
CS 70248
13331 - Marseille-cedex 3
(Formé dans le délai de deux mois, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

Recours hiérarchique :

Madame la Ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie
Commissariat général au développement durable
Tour Voltaire
92055 La Défense Sud
(Formé dans le délai de deux mois, ce recours a pour effet de suspendre le délai du recours contentieux)

Recours contentieux :

Tribunal administratif de Marseille
22-24 rue de Breteuil -13281 Marseille Cedex 06
(Délai de deux mois à compter de la notification/publication de la décision ou bien de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique).