



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé
de l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

26.2.2014

Dossier complet le

26/02/2014

N° d'enregistrement

F09314P0069

1. Intitulé du projet

Projet de création de deux bâtiments destinés au stockage de barrique de conditionnement de fruit et saumure.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SAS APTUNION

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

M. CHARLES Olivier

RCS / SIRET

7 5 1 8 1 0 8 2 1 0 0 0 2 3

Forme juridique SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
1° 33°	- Installation classée soumise à enregistrement - Le projet sera réalisé sur une commune dont l'évaluation environnementale du PLU n'a pas pris en compte l'opération. L'ensemble du projet comporte deux bâtiments pour une surface totale de 22 652 m ² : - supérieure à 10 000 m ² - inférieure à 40 000 m ² .

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Création de deux bâtiments destinés au stockage de barriques de conditionnement de fruit et saumure. Ces bâtiments ne seront pas clos (auvents). Les deux bâtiments recevront sur leur toiture des panneaux photovoltaïques pour la production d'électricité. Une aire de stationnement sera créée sur la partie Nord-Est du bâtiment 2, ainsi qu'un accès pour desservir le bâtiment.

4.2 Objectifs du projet

Le projet permettra le stockage de barrique de conditionnement de fruit et de saumure. Les bâtiments compléteront la capacité de stockage existante.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

La phase de réalisation consistera à la construction des deux bâtiments, la mise en place des panneaux photovoltaïques, la réalisation de la voie d'accès et de l'aire de stationnement.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

En phase d'exploitation, les bâtiments recevront des barriques de fruit et de saumure pour y être stockés. Ceux-ci seront chargés et déchargés à l'aide de camions.

Les panneaux photovoltaïques permettront la production d'électricité : environ 2900 Kw crête.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire
Dossier d'incidence Loi sur l'Eau

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Surface du bâtiment 1	9391 m ²
Surface du bâtiment 2	13262 m ²
Surface de l'aire de stationnement	2300 m ²
Surface totale des aménagements	24953 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

APTUNION
Quartier de Salignan
84400 APT

Coordonnées géographiques¹

Long. 5 ° 21 ' 34 " E | Lat. 43 ° 53 ' 15 " N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée : Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ? étude déposée en 2010

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5.1 Occupation des sols**Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?**

Le bâtiment 1 sera aménagé sur une aire de stockage existante.

Le bâtiment 2 et l'aire de stationnement seront aménagés sur des parcelles en prairie.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Plan d'Occupation des Sols - 27 novembre 2000

ZNA

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est inclus dans le périmètre du Parc Naturel Régional du Luberon.
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet se situe à 700 m du SIC "Le Cavalon et l'Encrème"
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Pas d'utilisation des ressources naturelles du sol ou du sous-sol : charpente métallique bardage bois toiture en bas acier.
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La parcelle se situe en bordure de la zone d'activité existante. Elle ne s'intègre pas dans un corridor écologique et son aménagement ne causera pas la perte d'un élément de trame verte ou bleue. La parcelle est occupée par de la prairie mésophile entretenue. Elle ne possède pas de potentiel d'accueil pour une faune patrimoniale.
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Compte tenu de sa situation et du type de projet, celui-ci n'est pas de nature à avoir une incidence sur le site Natura 2000 situé en aval : éloigné de plus de 700 m et séparé par des zones urbaines, il n'est pas de nature à avoir une incidence directe ; les eaux pluviales seront gérées (une étude Loi sur l'Eau sera réalisée) de façon à prévenir toute incidence liée aux rejets d'eau. Le projet n'est pas susceptible d'avoir une incidence indirecte sur le site en aval.

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune est concernée par le risque "transport de matière dangereuse". Le projet ne se situe pas en bordure d'une voie principale de transport. Il n'est pas concerné par ce risque.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune est concernée par les risques naturels : feux de forêt, inondation et séisme. - Concernant les feux de forêt, le site n'est pas situé en zone boisé, il n'est donc pas concerné par ce risque. - Concernant les inondations, le site n'est pas situé en zone inondable, il n'est donc pas concerné par ce risque. - Seul le risque sismique est à prendre en compte.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet sera source de bruits durant la phase de travaux. Ces nuisances seront temporaires. Les travaux respecteront les réglementations (horaires, normes acoustiques...).
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet sera source de vibrations durant la phase de travaux. Ces nuisances seront temporaires. Les travaux respecteront les réglementations (horaires, normes acoustiques...).
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des engins de chantiers seront sur le site pendant la phase de travaux. Ces engins motorisés sont source de rejets polluants dans l'air. Toutefois, ces émissions sont modérées et seront temporaires dans le temps.
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase d'exploitation, la réalisation de bâtiment de stockage augmentera le volume d'eaux pluviales à traiter par APTUNION. Une gestion des eaux pluviales est déjà existante sur le site. Une étude hydraulique permettra de prendre en compte les nouveaux bâtiments. Un dossier Loi sur l'Eau sera déposé à la police de l'eau.
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase chantier, les travaux engendreront des déchets, principalement des déchets inertes (matériaux de construction). En phase d'exploitation, l'activité de stockage n'est pas de nature à engendrer la production d'effluents ou de déchets.
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet sera réalisé sur des parcelles appartenant à la société APTUNION, au voisinage des bâtiments existants, au sein de la zone d'activité existante.

Les nuisances liées au projet seront liées à la période des travaux : bruits, vibration, circulation d'engins de chantier. Ces nuisances seront temporaires. En phase d'exploitation, les bâtiments ne serviront qu'au stockage de marchandise.

Les bâtiments existants ont fait l'objet d'une étude d'impact dans le cadre d'une demande d'autorisation d'exploiter une ICPE, ainsi qu'un dossier Loi sur l'Eau et une évaluation des incidences sur le site Natura 2000 "Le Cavalon et l'Enchrème".

Les parcelles prévues pour l'implantation des bâtiments de stockage ne possèdent pas d'intérêt écologique notable. Le projet a été soumis à l'avis consultatif de l'architecte du Parc du Luberon, concernant le paysage.

Le projet fera également l'objet d'un dossier d'incidence Loi sur l'Eau qui prendra en compte l'évaluation des incidences Natura 2000.

Compte tenu de la faible sensibilité du site du projet, des dossiers réglementaires qui seront réalisés et de la nature du projet, il ne semble pas nécessaire que ce projet fasse l'objet d'une étude d'impact.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée :	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/15 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extrait cartographique du document d'urbanisme à l'échelle) :	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain :	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et c), 8°, 10°, 12°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé :	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et c), 8°, 10°, 28°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° - plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau :	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en incluant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet
Permis de construire - des bâtiments de stockage
Dossier ICPE avec étude d'impact de la partie existante

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

nom :

APT

le :

26 Février 2014

Signature


APTUNION S.A.S
CS 90137
 - 81405 APT Cedex - France