

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

1 0. FEV. 2014

Dossier complété

10/02/2014

N° d'enregistrement

F09314P0038

1. Intitulé du projet

Mise en culture (vignes et oliviers) sur le Domaine de Souviou.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

DOMAINE DE SOUVIOU

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Monsieur JAAR Roger - Associé Gérant

RCS / SIRET

39368260400011

Forme juridique

SCEA

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51-a	Défrichage portant sur une superficie totale, même fragmentée, inférieure à 25 ha. La superficie totale à défricher est de 16181m²

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 3.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Mise en culture de terrain agricoles avec création de restanques puis plantation de vignes et d'oliviers sur une surface réduite à 1,6181 ha par rapport au précédent projet qui portait 3,6801 ha et qui a déjà fait l'objet d'un avis de l'autorité environnementale.

DREAL PUY-DE-DOME

N°	Projet de réponse	Éléments de réponse	Attribution	Information
Arrivé le : 10 FEV. 2014				
Direction DREAL				

4.2 Objectifs du projet

Augmenter la surface en culture du domaine.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le défrichage sera réalisé par abattage et arrachage de souches à l'aide d'un engin mécanique de type bulldozer.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Il n'y a pas de phase d'exploitation concernant le défrichage.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisation de défrichement

Autorisation Préfectorale d'exploiter une Installation de Stockage de Déchets inertes (ISDI)

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Autorisation de défrichement

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie totale défrichée :	1,6181 ha

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Domaine de Souviou
RN 8
83330 LE BEAUSSET
Section B
Parcelles :
1148, 1150, 67

Coordonnées géographiques¹ Long. 5° 48' 15" E Lat. 43° 13' 38" N

Pour les rubriques 5^{a)}, 6^{b)} et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Point d'arrivée : Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

défrichement
création d'un chemin et de restanques
plantation

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Anciens terrains agricoles non cultivés, actuellement naturels boisés principalement par de la garrigue basse.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation. Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

**Plan local d'urbanisme de la commune du Beausset
arrêté en date du 26/12/2011.
Règlement des zones à défricher : Ap (zone agricole où toute construction nouvelle est interdite afin de préserver les grands paysages agricoles)**

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	approuvé le 06/11/2012

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	plan de prévention des risques mouvement de terrain approuvé le 03/03/1997, rien pour les risques technologiques
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?			
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	à proximité de la SIC : MONT CAUME - MONT FARON - FORET DOMANIALE DES MORIERES; distance 3,5kms environ
d'un monument historique, ou d'un site classé ou patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'alimentation en eau est assurée sur le domaine agricole. Les besoins seront identiques aux besoins actuels. L'impact est nul
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet utilise des remblais terreux et caillouteux d'origine extérieure (chantiers de terrassement locaux) afin de créer les restanques. Le Volume de remblai à apporter est de l'ordre de 16 000m ³ . La traçabilité des matériaux est prévue par l'ISDI. Le trafic supplémentaire engendré est proportionnellement très faible sur la RN8.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante (faune, flore, habitats, continuités écologiques) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet engendre la consommation de 1,6181 hectares d'espace naturel qui seront défrichés pour devenir agricole planté de vignes et d'oliviers.
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase de défrichement sera source de bruit à cause des engins mécaniques. Toutefois la plus proche habitation est distante de plus de 300 mètres et protégée par la colline. L'impact est faible.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les seules odeurs émises proviendront des engins de chantier. Ces émissions seront faibles, ponctuelles et limitées dans le temps en phase de défrichement. L'impact est quasi nul.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune source de vibration significative
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les odeurs et fumées dégagées par la circulation des engins de chantier. Le défrichage sera limité dans le temps, ces rejets seront faibles et temporaires.
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est situé au pied d'un flanc de vallon qui n'est pas visible depuis les voies publiques et les habitations proches. A terme, les restanques et les plantations d'oliviers et de vignes prendront place et le site retrouvera un aspect visuel se fondant dans le cadre paysager environnant. L'impact en phase travaux peut être considéré comme faible et limité à l'environnement immédiat qui n'est pas urbanisé.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Effet positif : Augmentation de la surface agricole plantée du domaine de Souviou producteur de vignes et d'huiles d'olive

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet nécessite une autorisation de défrichage et une autorisation préfectorale de type "ISDI". Un dossier de demande d'autorisation d'exploiter une installation de stockage de déchets inertes a déjà été déposé auprès de la DDTM du Var. Ce dossier décrit l'ensemble des enjeux du site, des impacts potentiels du projet, et les mesures permettant de réduire ces impacts. La présente demande d'avis de l'autorité environnementale sera jointe à l'autorisation de défrichage nécessaire au projet. La réalisation de ce projet, sur une surface qui a été réduite à 1,6181 ha, permettrait la mise en valeur de terrains agricoles appartenant au Domaine de Souviou tout en considérant les enjeux environnementaux. Compte tenu de ces éléments nous estimons que ce projet devrait être dispensé d'étude d'impact.

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception: 10 FEV. 2014 Dossier complet le: 10/02/2014 N° d'enregistrement: F09314P0038

1. Intitulé du projet

Mise en culture (vignes et oliviers) sur le Domaine de Souviou.

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique
Nom: _____ Prénom: _____

2.2 Personne morale
Dénomination ou raison sociale: DOMAINE DE SOUVIOU
Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale: Monsieur JAAR Roger - Associé Gérant
RCS / SIRET: 39368260400011 Forme juridique: SCEA

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

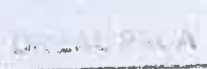
3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51-a	Défrichement portant sur une superficie totale, même fragmentée, inférieure à 25 ha. La superficie totale à défricher est de 16181m²

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet
Mise en culture de terrain agricoles avec création de restanques puis plantation de vignes et d'oliviers sur une surface réduite à 1,6181 ha par rapport au précédent projet qui portait 3,6801 ha et qui a déjà fait l'objet d'un avis de l'autorité environnementale.



N°	Projet de réponse	Éléments de réponse	Attribution	Information
10 FEV. 2014				
Direction DREAL				

4.2 Objectifs du projet

Augmenter la surface en culture du domaine.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

Le défrichage sera réalisé par abbatage et arrachage de souches à l'aide d'un engin mécanique de type bulldozer.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Il n'y a pas de phase d'exploitation concernant le défrichage.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisation de défrichement

Autorisation Préfectorale d'exploiter une Installation de Stockage de Déchets inertes (ISDI)

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Autorisation de défrichement

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie totale défrichée:	1,6181 ha

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Domaine de Souviou
RN 8
83330 LE BEAUSSET
Section B
Parcelles :
1148, 1150, 67

Coordonnées géographiques: Long. 5° 48' 15" E Lat. 43° 13' 38" N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 12°-41° et 42° :

Point de départ: Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée: Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ? _____

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

défrichement
création d'un chemin et de restanques
plantation

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Anciens terrains agricoles non cultivés, actuellement naturels boisés principalement par de la garrigue basse.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

**Plan local d'urbanisme de la commune du Beausset
arrêté en date du 26/12/2011.**

Règlement des zones à défricher : Ap (zone agricole où toute construction nouvelle est interdite afin de préserver les grands paysages agricoles)

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évolution environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	approuvé le 06/11/2012

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	plan de prévention des risques mouvement de terrain approuvé le 03/03/1997, rien pour les risques technologiques
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	à Proximité de la SIC : MONT CAUME - MONT FARON - FORET DOMANIALE DES MORIERES; distance 3,5kms environ
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?
Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'alimentation en eau est assuré sur le domaine agricole. Les besoins seront identiques aux besoins actuels. L'impact est nul
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet utilise des remblais terreux et caillouteux d'origine extérieure (chantiers de terrassement locaux) afin de créer les restanques. Le Volume de remblai à apporter est de l'ordre de 16 000m3. La traçabilité des matériaux est prévue par l'ISDI. Le trafic supplémentaire engendré est proportionnellement très faible sur la RN8.
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au § 2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet engendre la consommation de 1,6181 hectares d'espace naturel qui seront défrichés pour devenir agricole planté de vignes et d'oliviers.
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase de défrichement sera source de bruit à cause des engins mécaniques. Toutefois la plus proche habitation est distante de plus de 300 mètres et protégée par la colline. L'impact est faible.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les seules odeurs émises proviendront des engins de chantier. Ces émissions seront faibles, ponctuelles et limitées dans le temps en phase de défrichement. L'impact est quasi nul.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune source de vibration significative	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les odeurs et fumées dégagées par la circulation des engins de chantier. Le défrichement sera limité dans le temps, ces rejets seront faibles et temporaires.
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est situé au pied d'un flanc de vallon qui n'est pas visible depuis les voies publiques et les habitations proches. A terme, les restanques et les plantations d'oliviers et de vignes prendront place et le site retrouvera un aspect visuel se fondant dans le cadre paysager environnant. L'impact en phase travaux peut être considéré comme faible et limité à l'environnement immédiat qui n'est pas urbanisé.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Effet positif : Augmentation de la surface agricole plantée du domaine de Souviou producteur de vignes et d'huiles d'olive

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi :

Le projet nécessite une autorisation de défrichage et une autorisation préfectorale de type "ISDI". Un dossier de demande d'autorisation d'exploiter une installation de stockage de déchets inertes a déjà été déposé auprès de la DDTM du Var. Ce dossier décrit l'ensemble des enjeux du site, des impacts potentiels du projet, et les mesures permettant de réduire ces impacts. La présente demande d'avis de l'autorité environnementale sera jointe à l'autorisation de défrichage nécessaire au projet. La réalisation de ce projet, sur une surface qui a été réduite à 1,6181 ha, permettrait la mise en valeur de terrains agricoles appartenant au Domaine de Souviou tout en considérant les enjeux environnementaux. Compte tenu de ces éléments nous estimons que ce projet devrait être dispensé d'étude d'impact.

