



EPA Plaine du Var
Eco-Vallée de la Côte d'Azur

Eco-Vallée de la Côte d'Azur

L'opération d'intérêt national de la plaine du Var

*Grenelle interdépartemental sur
l'alimentation électrique de l'Est PACA*

EPA de la plaine du Var

21-01-2011

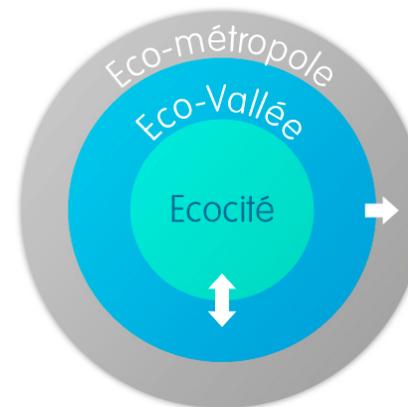
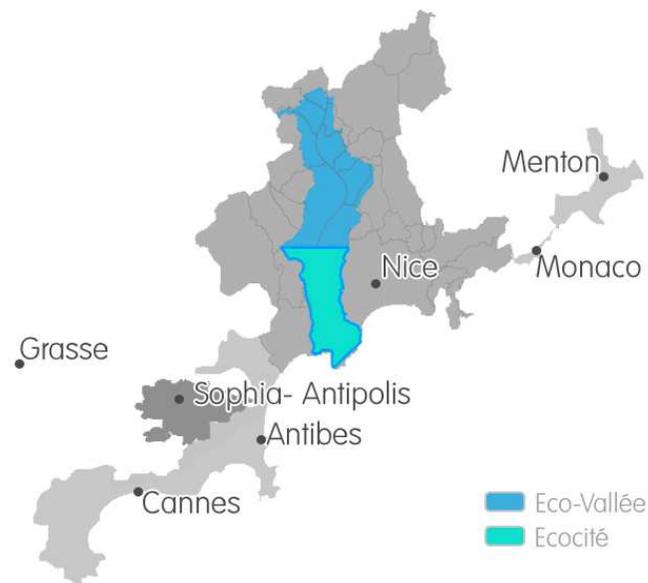
Deux axes de développement pour une O.I.N.

Deux axes :

1- Engager une nouvelle phase du développement de la métropole grâce à l'Eco-Vallée

2- Fonder cette mutation sur un aménagement et un urbanisme éco-exemplaire dont l'Eco-Vallée doit être démonstrateur

➔ Jouer sur un double effet de levier s'appuyant sur la démarche Ecocité



Développement économique:

- Faire effectuer à la métropole un saut quantitatif et qualitatif:
 - dans le domaine technologique
 - en matière de développement endogène et de gestion de la chaîne d'innovation
 - dans le domaine du tourisme d'affaires
- Renforcer sensiblement la formation et la recherche
- Bâtir une stratégie de développement global allant de la production éco-compatible aux fonctions centrales de l'entreprise, en passant par la R&D

Environnement et urbanisme

- Créer et animer un territoire de démonstration des politiques du Grenelle
- Tendre vers l'autonomie énergétique
- Choisir une urbanisation responsable : intensification urbaine et gestion économe des ressources, accessibilité par les transports en commun, prise en compte des risques, préservation des continuités biologiques, valorisation de l'agriculture ...

Développement économique:

1- Faire effectuer à la métropole un saut quantitatif et qualitatif:

- dans le domaine technologique
- en matière de développement endogène et de gestion de la chaîne d'innovation
- dans le domaine du tourisme d'affaires

2- Renforcer...

Objectifs :

➤ Créer **50 000 emplois**

➤ Construire environ **3 000 000 m² SHON** sur seulement 450 Ha
nouvellement urbanisés (50% logement, 50% entreprises) au regard des 10 000

Ha de l'OIN

ressources, accessibilité par les transports en commun, prise en compte des risques, préservation des continuités biologiques, valorisation de l'agriculture ...

Sécurisation électrique Est PACA :

Des opérations d'aménagement qui tendent vers l'autonomie énergétique

- > Favoriser l'utilisation des **énergies renouvelables**
 - > Développer des **projets économes en énergie et bioclimatiques**, adaptés au contexte méditerranéen
 - > Déployer et tester les **solutions les plus innovantes**, au service du développement urbain durable
 - > Expérimenter puis généraliser les « **smart grid** » : compteurs intelligents et centrales de gestion de l'effacement en pointe
- ➔ Appliquer le **guide de référence** de qualité environnementale pour l'aménagement et la construction avec l'ambition d'entraîner l'ensemble des acteurs vers plus d'exemplarité



Sécurisation électrique Est Paca : Créer le territoire de la croissance verte

Un écosystème de l'innovation

- > Favoriser l'implantation d'entreprises innovantes, de démonstrateurs de nouvelles technologies en matière de stockage et de gestion d'énergie
- > Institut Méditerranéen du Risque de l'Environnement et du Développement Durable (Université, 15M€ dans le cadre campus prometteur)
- > Plateforme de l'innovation (plateformes technologiques, pépinière d'entreprise, hôtel d'entreprise, CAEI,...)
- > Siège pressenti du futur pôle « solution durables pour villes côtières »
- > Liens Sophia Antipolis et le tissu économique existant (IBM, TI, ADEME, CSTB, INRIA...)

Une visibilité internationale pour un territoire de démonstration

- > Exploiter le statut d'Opération d'Intérêt National
- > Utiliser la destination Côte d'Azur pour mettre valeur les savoir-faire auprès des décideurs internationaux
- > Déployer les premiers démonstrateurs : projets de smart grids pilotes à l'échelle nationale (Reflexe, Véolia ; Nice Grid, Erdf, ...)

Des marchés locaux dynamiques liés à la réalisation de l'opération

- > Développement de savoir-faire locaux exportables



EPA Plaine du Var
Eco-Vallée de la Côte d'Azur

Eco-Vallée de la Côte d'Azur

Merci de votre attention

*Opération d'Intérêt National
de la plaine du Var*