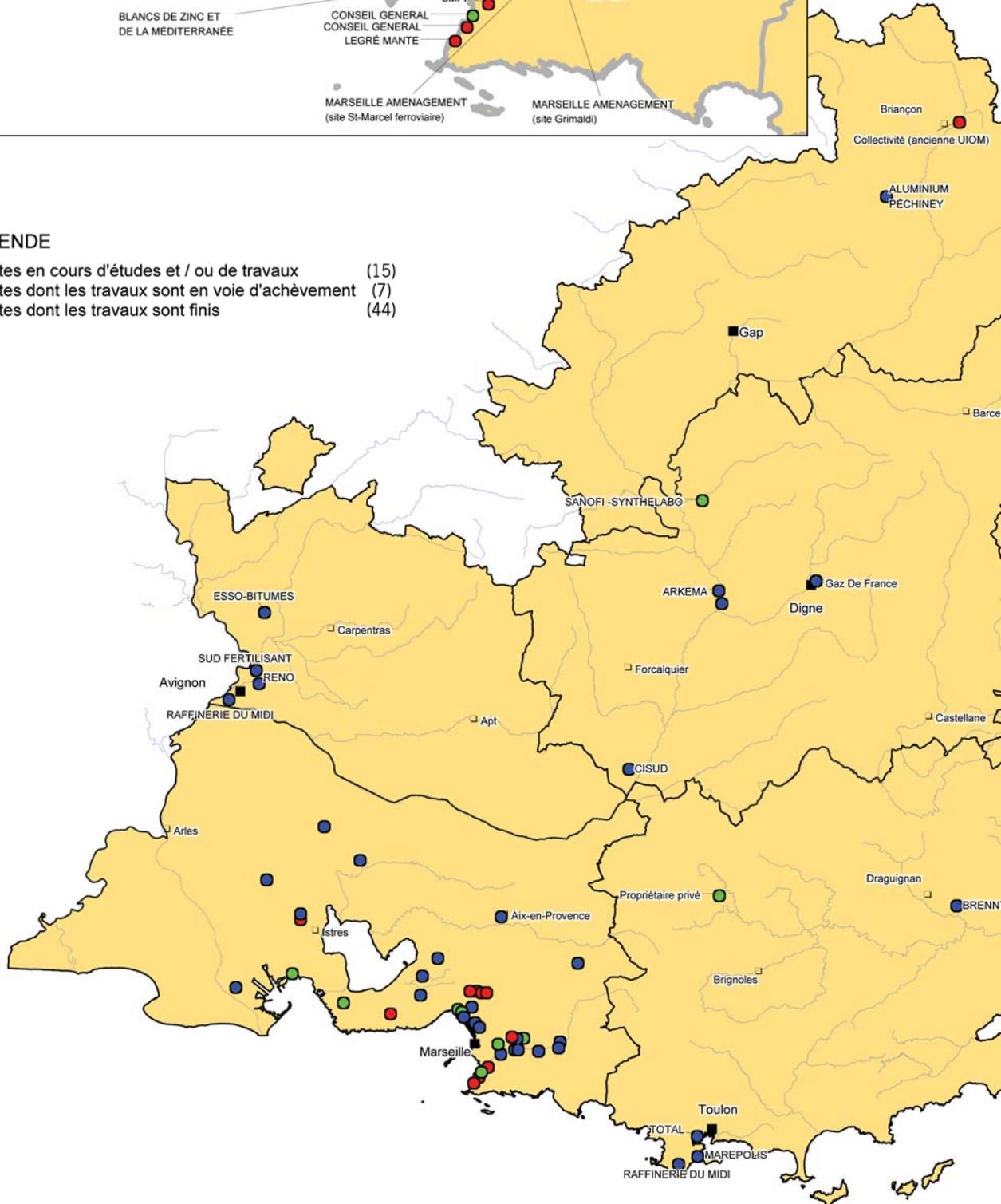


LEGENDE

- Sites en cours d'études et / ou de travaux (15)
- Sites dont les travaux sont en voie d'achèvement (7)
- Sites dont les travaux sont finis (44)





Les sites et sols pollués

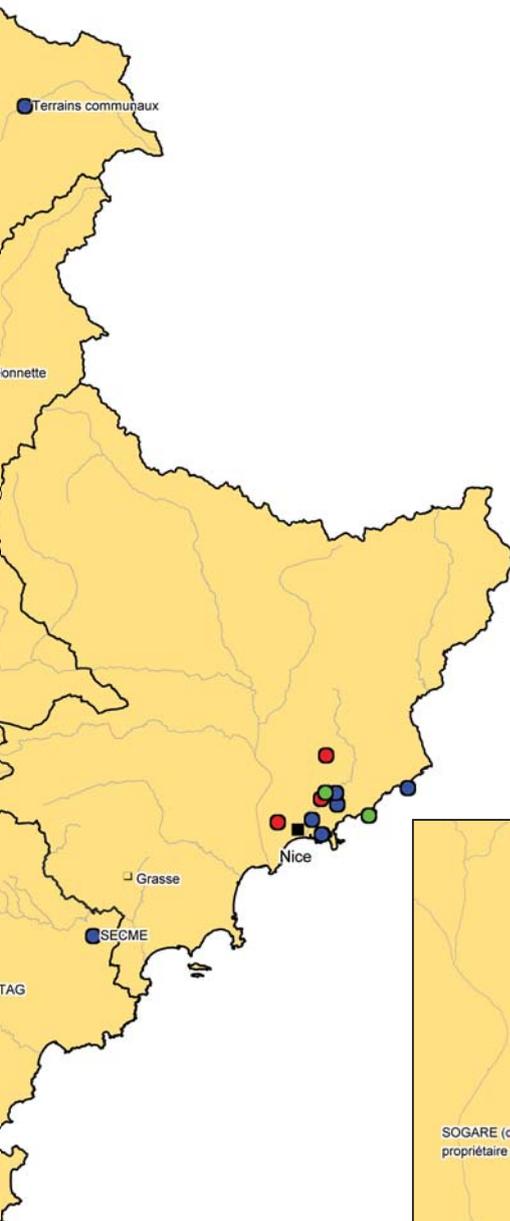
Un site est considéré comme pollué dès lors que dans le sol, le sous-sol ou les eaux souterraines, ont été identifiés des produits altérant ou compromettant leur qualité et leur bon usage, cette pollution étant susceptible de provoquer une nuisance ou un risque à long terme pour les personnes et/ou l'environnement.

Plusieurs décennies d'activités industrielles, exercées dans des conditions précaires de protection de l'environnement, ont laissé un héritage lourd en matière de pollution du sol et du sous-sol. Il s'agit généralement d'anciens sites industriels, d'anciens dépôts de déchets, ainsi que des conséquences des retombées, des infiltrations ou des déversements issus de ces établissements.

Les actions régionales concernant les sols et sites industriels pollués s'appuient sur la circulaire ministérielle du 3 décembre 1993 pour inventorier les sites, sélectionner les priorités et les traiter. Le MEDD a privilégié une approche spécifique au cas par cas, basée sur une qualification des risques liés à l'exposition de l'homme et de son environnement à des polluants. Trois facteurs concomitants déterminent ces risques:

- la source de pollution,
- les possibilités de transfert,
- l'existence de cibles.

L'expérience montre que le domaine déterminant est l'évaluation des mécanismes de transfert. En cas de risque inacceptable, des objectifs de réhabilitation sont définis par la DRIRE imposant aux responsables des sites des investigations de la qualité des sols et sous-sols. Sur la base de celles-ci, des réhabilitations appropriées sont prescrites par arrêtés préfectoraux, en tenant compte des impacts constatés et de la vocation future des terrains.



Inventaire historique régional des sites et sols pollués



D'anciens sites industriels présentant des pollutions de sol ont pu échapper à un premier inventaire du fait d'une perte de mémoire à leur sujet. En conséquence, le ministère de l'Environnement a lancé, avec l'appui du BRGM, la réalisation d'un inventaire historique régional destiné à repérer tous les sites ayant hébergé – depuis 1830 – une activité industrielle, sans préjuger des nuisances présentes.



Les sites et sols pollués

L'inventaire des Bouches-du-Rhône, premier département étudié (4 600 sites répertoriés) s'est achevé en 2003. Ceux concernant le Vaucluse et le Var sont également achevés. Pour les Alpes-Maritimes, l'inventaire est en voie d'achèvement et celui des Alpes-de-Haute-Provence a débuté en janvier 2006.

Une fois recensés, les sites sont inscrits dans la base de données nationale BASIAS¹ dont la finalité est de conserver la mémoire pour fournir des renseignements utiles aux questions d'urbanisme et à la protection de l'environnement, sans préjuger d'une éventuelle pollution des sites. Celle-ci est mise à disposition du public grâce au lien suivant : <http://basias.brgm.fr>.

On recense, en PACA en 2006, 66 sites pollués [cf. tableaux pages suivantes], dont plus de la moitié dans les Bouches-du-Rhône, appartenant principalement aux secteurs d'activité suivants : chimie, engrais, distillation des goudrons, la fabrication du gaz, dépôts et anciens crassiers.

D'ici la fin de l'année 2006, 44 sites seront réhabilités, soit les deux tiers, résultat notable dans un domaine aussi complexe.

Les modalités de réhabilitation d'un site pollué

Il s'agit d'identifier la pollution au moyen d'études de diagnostic connues sous le vocable d'Etudes Simplifiées des Risques (ESR) et Etudes Détaillées des Risques (EDR). Il faut ensuite déterminer les travaux de réhabilitation et techniques de traitement à mettre en œuvre, réaliser ces opérations, et enfin s'assurer sur le long terme que l'état du site demeure satisfaisant. Le suivi des eaux souterraines est instauré si nécessaire, et constitue un des axes importants de la politique du ministère de l'écologie et du développement durable.

Afin d'expertiser les propositions de réhabilitation des responsables de sites, la DRIRE recourt, dans les cas les plus complexes, à un audit effectué par le BRGM² portant principalement sur les évaluations hydrogéologiques et les objectifs de réhabilitation.

L'action des pouvoirs publics, mise en œuvre sur le terrain par la DRIRE, se déploie dans cinq domaines complémentaires :

- La réhabilitation des anciens sites historiques inclus dans l'inventaire national régulièrement mis à jour (cf. base de données BASOL) ;
- Le pilotage d'un inventaire historique régional des anciens établissements industriels (réalisé pour chaque département (cf. base de données BASIAS) ;
- La réalisation d'études spécifiques de risques (études appelées ESR : Etude Simplifiée des Risques – et EDR : Etude Détaillée des Risques) par des entreprises en fonctionnement ayant une activité et une localisation sensibles par rapport aux nappes souterraines.
- L'application d'actions nationales telles que :
 - « La surveillance des eaux souterraines » : l'application de l'article 65 de l'arrêté ministériel du 2 février 1998 modifié en 2001, impose, pour certaines installations présentant des potentialités de pollution des sols et activités spécifiques telles que le traitement du bois, dépôts d'agro-phytosanitaires et de carburant (soit une trentaine en PACA), la mise en place d'une surveillance des eaux souterraines sur le site (sauf s'il est établi qu'elle est injustifiée).
 - L'information : sur ces opérations, elle est accessible par les bases de données BASOL (<http://basol.environnement.gouv.fr>) et BASIAS (<http://basias.brgm.fr>).

(1) Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service

(2) Bureau de Recherches Géologiques et Minières



Les sites et sols pollués

Le recensement des sites et sols pollués

Ce recensement ne comprend pas les sites pollués à caractère radioactif : ceux-ci sont, en effet, mentionnés dans l'inventaire national annuel géré par l'ANDRA³ (www.andra.fr). C'est ainsi qu'y figurent, notamment, deux sites plus particulièrement suivis par la DRIRE :

- ISOTOPCHIM à Ganagobie (04) : stocks de déchets radioactifs conditionnés en petits contenants, situés dans un local sécurisé et à éliminer selon un financement à déterminer ;
- DANNE à Bandol (83) : déchets de radium pour l'activité de l'horlogerie ; après études de l'IRSN⁴, la mise en sécurité du site a été réalisée et le plan de financement demeure en cours.

En ce qui concerne les anciennes usines à gaz, objet du protocole national passé entre GDF et l'État (27 sites concernés en PACA), ne figurent dans le bilan ci-dessous que les sites où des travaux importants de réhabilitation ont été effectués, avec une nouvelle vocation des terrains et un changement de propriétaire (8 sites dans ce cas).

2006 étant la date anniversaire de fin de protocole (dix ans), un bilan des actions opérées doit être effectué par le MEDD, afin de prévoir le transfert des sites (ne nécessitant plus d'action de l'administration), depuis BASOL vers la base de données BASIAS.

Le recensement des sites pollués

Alpes-de-Haute-Provence

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
Château-Arnoux Saint-Auban	ARKEMA	Rebuts de fabrication de pesticides Présence d'Hexachlorocyclohexane (HCH) Dépôt souterrain	Travaux achevés en 1998	Les déchets ont été excavés et incinérés en centres spécialisés. Le suivi piezo est inclus dans l'auto-surveillance des eaux souterraines du site de Saint-Auban. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Château-Arnoux Saint-Auban	ARKEMA	Démantèlement d'un ancien atelier	Travaux achevés en 1998	Déblais - Gravats de démolition triés puis, selon leurs caractéristiques, valorisés ou éliminés. Ce site ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Sainte-Tulle	CISUD Mis en liquidation judiciaire	Déchets de l'activité de traitement de surface baigns, produits divers	Travaux achevés en 1998	Les déchets liquides ont été évacués et traités en centres spécialisés. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Valernes	SANOFI - SYNTHELABO	Site d'une ancienne décharges de DIS liquides. Terres marquées par solvants	Travaux en cours	Réhabilitation en voie d'achèvement (rabattement nappe et venting). Suivi piezo en place.
Digne	GAZ DE FRANCE	Résidus d'ancienne usine à gaz	Travaux achevés en 2000 et servitude en place (conventionnelle)	Réhabilitation par excavation des terres traitées en centres spécialisés. Surveillance des eaux souterraines achevée fin 2006.

(3) Agence Nationale pour la gestion des Déchets Radioactifs

(4) Institut de Radioprotection et de Sécurité Nucléaire



Les sites et sols pollués

Hautes-Alpes

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
L'Argentière-la-Bessée	ALUMINIUM PECHINEY	Résidus de l'électrolyse de l'alumine - crassier, présence de fluor	Travaux achevés en 1999	Travaux de renforcement des berges de la Durance effectués. Suivi piezo en cours.
Château-Ville-Vieille Col-du-Péas	Terrains communaux	Ancienne exploitation d'une mine d'amiante	Travaux achevés en 2001.	Mise en place d'une signalétique de prévention - absence de risque sanitaire (ét. INERIS). Ne nécessite plus d'action spécifique de l'adm.
Briançon	Communauté de Communes du Briançonnais (CCB)	Ancienne UIOM (mâchefers...)	Etudes en voie d'achèvement	Projet de réhabilitation en cours.

Alpes-Maritimes

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
La Trinité	GERLAND	Résidus d'une ancienne usine de distillation : brais, goudrons, HAP	Travaux achevés en 1999 Servitude en place (SUP)	Réhabilitation par biotraitement de terres imprégnés d'hydrocarbures. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
DRAP ZI	Non identifié	Terres souillées par PCB	Travaux achevés en 1998	Excavation et traitement en centre spécialisé de terres imprégnées de liquide diélectrique au PCB. Suivi piezo jusqu'en 2000. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Nice	SOGARE (défaillant) propriétaire privé	Déchets d'ancien atelier de traitement de surface bains et boues chromiques, acides, solvants.	En cours d'étude et de travaux	Evacuation des bains de traitement de surface. Etude des sols environnants prescrite au propriétaire. Après recours au Tribunal administratif, l'Etat a été débouté.
Contes	Nouveau propriétaire : Société Compactage Antibois (SCA)	Déchets d'ancien atelier de traitement de surface : acides bases, produits cyanurés	Etudes de sols effectuées (par SCA) Reconversion d'activité	Bains de traitement de surface évacués grâce à l'intervention de l'ADEME, suite à défaillance de l'exploitant antérieur. Suivi piezo en place pris en charge par SCA.
La Trinité	Exploitant défaillant Collectivité	Présence de résidus hydrocarbonés sur un ancien dépôt de ferrailles	En cours d'étude	Demande faite à la collectivité locale d'installer un suivi piezo. Absence d'impact nécessitant travaux. Contentieux entre commune et CEPME (représentant de l'ancien propriétaire)
Villefranche	Gaz de France	Ancienne usine à gaz, présence de HAP dans les sols.	Travaux achevés en 2001	Réhabilitation par excavation et traitement en centres spécialisés des terres polluées. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Nice Ville	Gaz de France	Ancienne usine à gaz. Présence de HAP dans les sols	Travaux achevés été 2004	Travaux de réhabilitation selon AP terminés à l'été 2004. Suivi piezo en place.
Roquebrune	Gaz de France	Ancienne usine à gaz. Présence de HAP dans les sols et de ferrocyanure dans les sols	Travaux achevés à l'été 2005 et servitude en place (conventionnelle)	Travaux de réhabilitation par EPFR. Suivi piezo en place.
Cap d'Ail	Sociétés EMT et SID	Ancienne usine à gaz. Présence de HAP	Etudes achevées	Projet de réhabilitation finalisé mais pb de vente de terrain. Pas de suivi piezo.
La Trinité	Nacryl Conseil Général	Fabrication de pièces plastiques. Présence de HAP et métaux lourds	Etudes achevées	Réhabilitation prévue pour fin 2006 selon AP. Suivi piezo



Les sites et sols pollués

Var

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
Barjols	Propriétaire privé	Déchets d'ancienne tannerie	En cours de travaux	Commande des travaux pour évacuation des bombonnes et fûts. Pas de surveillance des eaux nécessaire.
La Motte	BRENTAG	Nappe contaminée par fuite d'un dépôt de produits chimiques, white spirit	Travaux achevés en 1998	Opération de réhabilitation par pompage de white spirit dans la nappe. Le suivi a cessé fin 1998.
La Seyne-sur-Mer	SA d'économie mixte, MAREPOLIS	Dépôts d'ancien chantier naval hydrocarbures, PCB	Travaux achevés en 1996	Réhabilitation par biotraitement de terres polluées par les hydrocarbures. Fin du suivi piezo après travaux
Tanneron Fontsanter	SECME	Résidus de lavage de minerai et d'extraction de fluorine.	Travaux achevés en 1997	Réaménagement du bassin de lavage de minerai. Suivi de la qualité des eaux pendant les travaux.
La Seyne-sur-Mer	TOTAL	Résidus d'ancien dépôt pétrolier hydrocarbures	Travaux achevés en 2001 et procédure servitude en cours	Réhabilitation par biotraitement de terres polluées par les hydrocarbures. Bilan par l'industriel des contrôles de qualité de sols, effectué en 2001. Pas de suivi piezo nécessaire.
La Seyne-sur-Mer	RAFFINERIE DU MIDI	Résidus d'ancien dépôt pétrolier hydrocarbures	Travaux achevés en 2002 et servitude UP AP : 16.06.2006	Réhabilitation terminée 2002. Pas de suivi piezo nécessaire.

Vaucluse

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
Le Pontet	SUD FERTILISANT	Déchets d'ancienne usine d'engrais. Deux sites séparés.	Travaux achevés en 1997 pour l'usine. Travaux achevés en 2000 pour la décharge.	Site de l'usine : évacuation faite des résidus présents. Suivi piezo en cours sur le site de la décharge.
Le Pontet Réalpanier	RENO	Déchets d'ancienne usine d'engrais.	Travaux achevés en 2002 et servitudes d'usage fixées par AP du 13 avril 2004.	Réhabilitation par confinement. Surveillance des eaux souterraines en cours.
Courthezon	ESSO-BITUMES	Matériaux souillés par hydrocarbures	Travaux achevés en 2003.	Suivi piezo jusqu'à fin 2004.
Avignon-Courtine	RAFFINERIE DU MIDI	Résidus d'ancien dépôt pétrolier hydrocarbures	Travaux achevés en 2002 Etablissement des servitudes en cours (conventionnelle)	Traitement par venting. Poursuite du suivi piezo.



Les sites et sols pollués

Bouches-du-Rhône

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
Aix-en-Provence	GAZ DE FRANCE	Résidus d'une ancienne usine à gaz Goudrons, HAP	Travaux achevés en 1997.	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Aubagne	COULEURS PARIS	Résidus d'une ancienne usine de pigments et peintures.	Travaux achevés en 1996	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Aubagne	SOFTAL (ex-CEGEDUR PECHINEY)	Sols pollués par HAP, aluminium, huiles	Etudes et travaux achevés en 2005. Restriction conventionnelle d'usage prévue	Suivi piezo
Ensuès-la-Redonne	Site orphelin	Ancien dépôt de résidus organiques	En cours d'étude et/ou de travaux	Mesures préventives prises vis-à-vis de la famille du propriétaire, dernier exploitant. Pas de suivi piezo nécessaire.
Istres Rassuen	HYDRO-AGRI	Résidus d'une ancienne usine d'engrais.	Travaux achevés en 1999. Servitude en place (conventionnelle)	Surveillance des eaux achevée fin 2002.
Marseille Les Aygalades	ALUSUISSE LONZA	Résidus d'une ancienne usine de fabrication d'alumine.	Travaux achevés en 1997	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration
Marseille	JOSEPH LASSAILLY	Résidus d'une ancienne usine de distillation.	Travaux achevés en 1996	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration
Marseille Vallée-de-l'Huveaune	BLANCS DE ZINC ET DE LA MÉDITERRANÉE	Résidus d'ancienne fabrique de pigments zinc.	Travaux achevés en 2001. Servitude en place (conventionnelle)	Suivi piezo se poursuit sur 3 ans.
Marseille L'Estaque	ARKEMA - RETIA	Déchets d'ancienne usine de produits chimiques.	Travaux en cours. Etude d'impact sanitaire faite.	Aménagement et confinement in situ en cours. Suivi piezo en cours.
Marseille L'Estaque	MÉTALEUROP en redressement judiciaire	Déchets d'ancienne usine de traitement de minerai.	Etude d'impact sanitaire faite. Travaux en cours	Stockage de déchets prévu commun avec ceux d'ATOFINA. Suivi piezo en cours
Port-Saint-Louis-du-Rhône	STÉ CHIMIQUE DE GERLAND	Résidus d'une ancienne usine de distillation de goudrons.	Nouveaux travaux achevés en 2004.	Nouvelle partie du site réhabilitée par confinement. Suivi piezo en cours. Etablissement d'une servitude en cours.
Vitrolles Griffon	ALUSUISSE LONZA	Résidus d'ancienne usine de fabrication d'alumine.	Travaux achevés en 1998	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration
Vitrolles	EPAREB - ELECTROLYSE PHOCEENNE	Déchets liquides de traitement de surface.	Travaux achevés en 1996	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration
Marseille Quartier Montredon	LEGRÉ-MANTE (partie du site hors activité)	Résidus d'activités chimiques.	En cours d'études et/ou de travaux	Propositions de réhabilitation attendues. Suivi piezo pour partie du site en bord de mer.
Marseille Nord	AF2M - NHR MASSILIA	Résidus d'une ancienne huilerie.	Travaux achevés en 1999	Site reconverti en zone d'activité. Pas de suivi piezo. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration
La Penne-sur-Huveaune	TOTAL COFIDEP	Résidus d'une ancienne usine de peintures.	Travaux achevés en 1997	Reconversion en circuit de karting. Suivi piezo achevé. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration
Saint-Martin-de-Crau	MANURHIN	Démantèlement d'une usine de pyrotechnie.	Travaux achevés en 1997	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration



Les sites et sols pollués

Bouches-du-Rhône (suite)

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
Salon-de-Provence	Gaz de France	Résidus d'une ancienne usine à gaz	Travaux achevés en 1998 Servitude en place (conventionnelle)	Site reconverti en usage résidentiel. Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Eyguières	CHRYSO	Résidus de mélange huileux.	Travaux achevés en 1998	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration.
Septèmes-les-Vallons	DUCLOS GESTION	Résidus d'une ancienne usine d'engrais et produits chimiques.	Etudes achevées. Procédure servitude en cours	Projet de réhabilitation avec servitudes. Balisage terrain. Suivi piezo.
Septèmes-les-Vallons Vallon-du-Maire	AVENTIS	Localisation ancienne fabrique de produits chimiques.	Etudes achevées. Procédure servitude en cours	Travaux enlèvement des déchets, balisage du terrain et suivi piezo.
Septèmes-les-Vallons Vallon-du-Maire	POLYOLS SPCA	Ancienne fabrique de soude et d'acide sulfurique	Etudes achevées. Procédure servitude en cours	Balisage terrain, suivi piezo.
Septèmes-les-Vallons	SOREDEM	Dépôts anciennes pyrites et ruines d'une ancienne fabrique	Etudes achevées. Procédure servitude en cours	Balisage terrain. Suivi piezo.
Peynier	AVENTIS	Résidus d'anciennes usines de produits phytosanitaires.	Travaux achevés en 2000. Etablissement des servitudes en cours	Suivi piezo.
Port-de-Bouc	ETERNIT	Résidus et dépôts d'une ancienne usine de fabrication d'amiante ciment	Travaux et établissement des servitudes en cours	Modifications en cours du projet de réhabilitation. Suivi piezo.
Gignac	SOMIDI	Résidus hydrocarbonés et ferrailles de démantèlement de l'ancien incinérateur	Travaux achevés en 2002	Déchets évacués en centres spécialisés. Suivi piezo en cours.
Fos-sur-Mer	VOISIN ET PASCAL	Site ancienne cartonnerie.	Etudes achevées	Projet de réhabilitation finalisé (ZAC avec habitat). Pas de suivi piezo.
Istres - Rassuen	SALINS DU MIDI	Dépôts externes à l'ancienne usine d'engrais	En cours d'études	Détermination des responsabilités en cours.
Marseille « L'Escalette »	SMPI	Résidus d'une ancienne fonderie de plomb	En cours d'études et/ou travaux. Examiné dans le cadre du GT « Bord de mer » du SPPPI PACA.	Mesures préventives prescrites comprenant des recommandations de non consommation de légumes et de produits de la mer. Le site ne nécessite pas de suivi piezo.
Marseille L'Escalette	CONSEIL GENERAL	Crassier d'une ancienne fonderie de plomb	Cf. supra.	Cf. supra.
Marseille Calanque « Samena »	CONSEIL GENERAL	Dépôts liés à anciens fours à chaux et à fonderies	Littoral : travaux achevés en 2001. Cf supra. Dépôt en cours d'étude	Travaux de mise en sécurité effectués à l'été 2001 pour littoral. Panneaux d'info du public installés été 2005. Pas de suivi piezo.
Marseille Mourepiane	MARSEILLE AMENAGEMENT (site DPM)	Ancien dépôt de carburants	Travaux achevés en 2000	Ne nécessite plus d'action spécifique de l'administration
Marseille Vallée-de-l'Huveaune	MARSEILLE AMENAGEMENT (site Saint-Marcel ferroviaire)	Résidus de fonderie	Travaux achevés en avril 2002. Restrictions contractuelles d'usage en cours	Suivi piezo en place.



Les sites et sols pollués

Bouches-du-Rhône (suite)

Localisation	Responsable	Types de polluants identifiés	Situation actuelle	Commentaires
Marseille Vallée de l'Huveaune	MARSEILLE AMENAGEMENT (site Grimaldi)	Résidus de fonderie	Travaux achevés en 2004. Restrictions contractuelles d'usage en cours	Réhabilitation par confinement. Suivi piezo en place.
Marseille	Gaz de France	Ancienne usine à gaz : présence de HAP	Etudes réalisées. Travaux en cours	Réhabilitation achevée fin 2006 selon AP. Pas de suivi piezo car absence de nappe
Marseille	COMPAGNIE FRANCAISE DES NAPHTES (FINA)	Fabrication huiles et graisses. HAP, Hydrocarbures	Etudes réalisées. Travaux en cours	Réhabilitation en cours selon AP. Suivi piezo
Marseille	JEFCO	Fabrication peintures. Solvants, hydrocarbures	Etudes et travaux achevés en 2005	Déchets évacués, suivi piezo pendant travaux. Ne nécessite plus d'action de l'administration.
Marseille	VALGO (ex-DUFOUR)	Fabrication peintures. Métaux	Etudes en cours	Projet réhabilitation en cours. Pas de suivi piezo car absence de nappe.

Le suivi des sites en activité

Parallèlement aux actions portant sur les sites industriels anciens (Inventaire National et Inventaires Historiques Régionaux), le ministère chargé de l'Environnement a lancé, à la fin des années 90, une opération visant à se préoccuper de la qualité des sols et sous-sols de sites industriels en activité ayant une localisation sensible vis-à-vis du sous-sol et des nappes souterraines.

Les Préfets ont ainsi demandé, par arrêtés promulgués en 1999, à 90 industriels de réaliser sur leur site une Étude Simplifiée de Risques (appelée ESR) pour évaluer la situation de chacun et, dans certains cas, conduire à des études plus approfondies appelées Études Détaillées des Risques (EDR). L'objectif de cette démarche est d'abord d'identifier les pollutions des sols et nappes phréatiques puis de les traiter si nécessaire tant que l'industriel responsable est encore présent sur le site concerné.

En début d'année 2006, on peut dresser le bilan suivant :

- Les 90 établissements ont remis leurs études simplifiées de risques.
- Une dizaine d'établissements (classe 1) ont réalisé les EDR correspondantes. Consécutivement, des travaux de réhabilitation ont été effectués (ou sont en cours) : démantèlement et réhabilitation d'ateliers d'électrolyse de mercure (TEMBEC et COGEMA), pompage de la nappe (ALBEMARLE), réhabilitation de lagunes (SNPE), traitement de sols (SOLLAC)...
- Pour les sites classés en catégorie 2, les établissements concernés poursuivent la surveillance de la qualité des eaux souterraines par un suivi piézométrique.

Cette surveillance des nappes est fondamentale pour les pouvoirs publics. L'absence de surveillance ne concerne qu'une quinzaine d'établissements, du fait du classement du site en classe 3 et/ou de l'absence avérée de nappe phréatique.

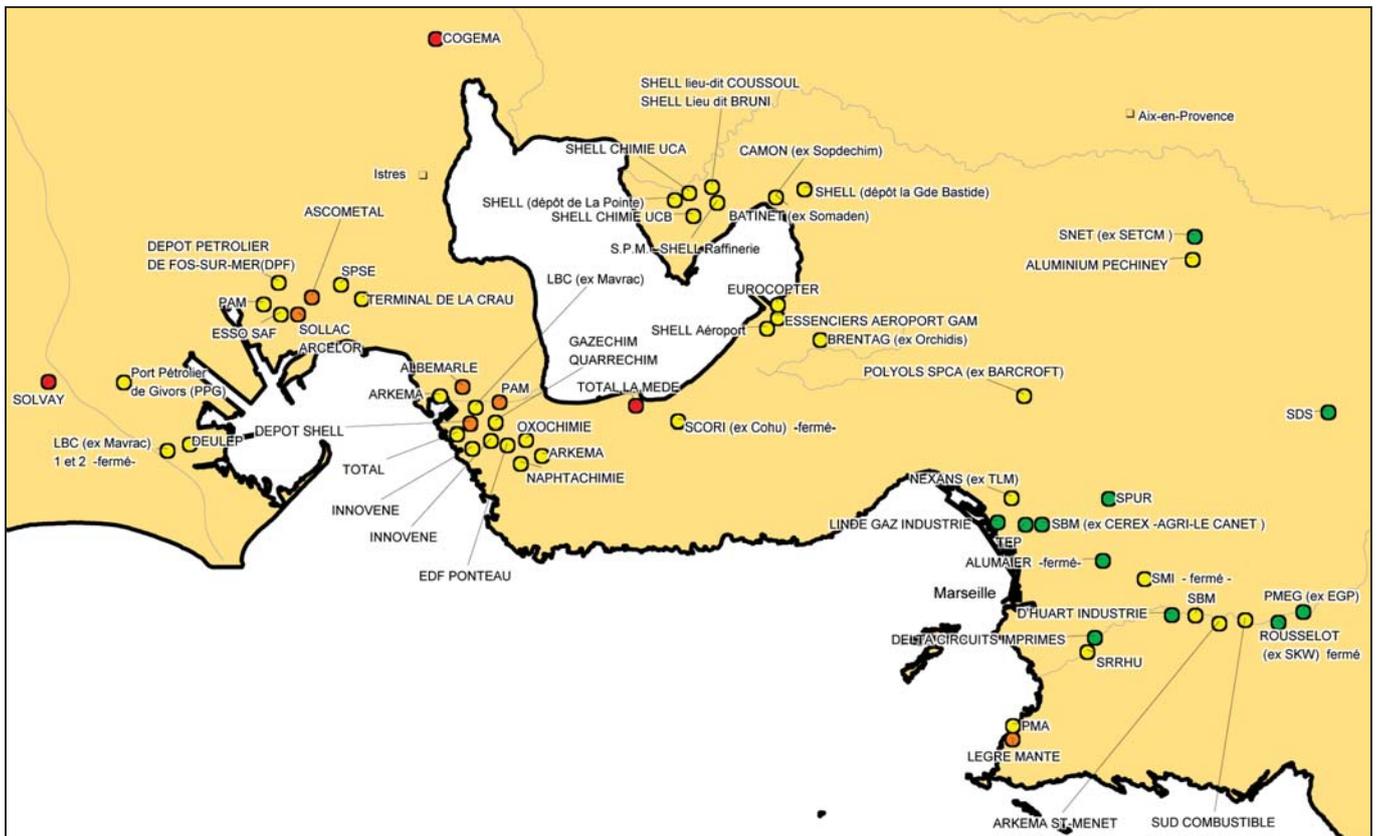
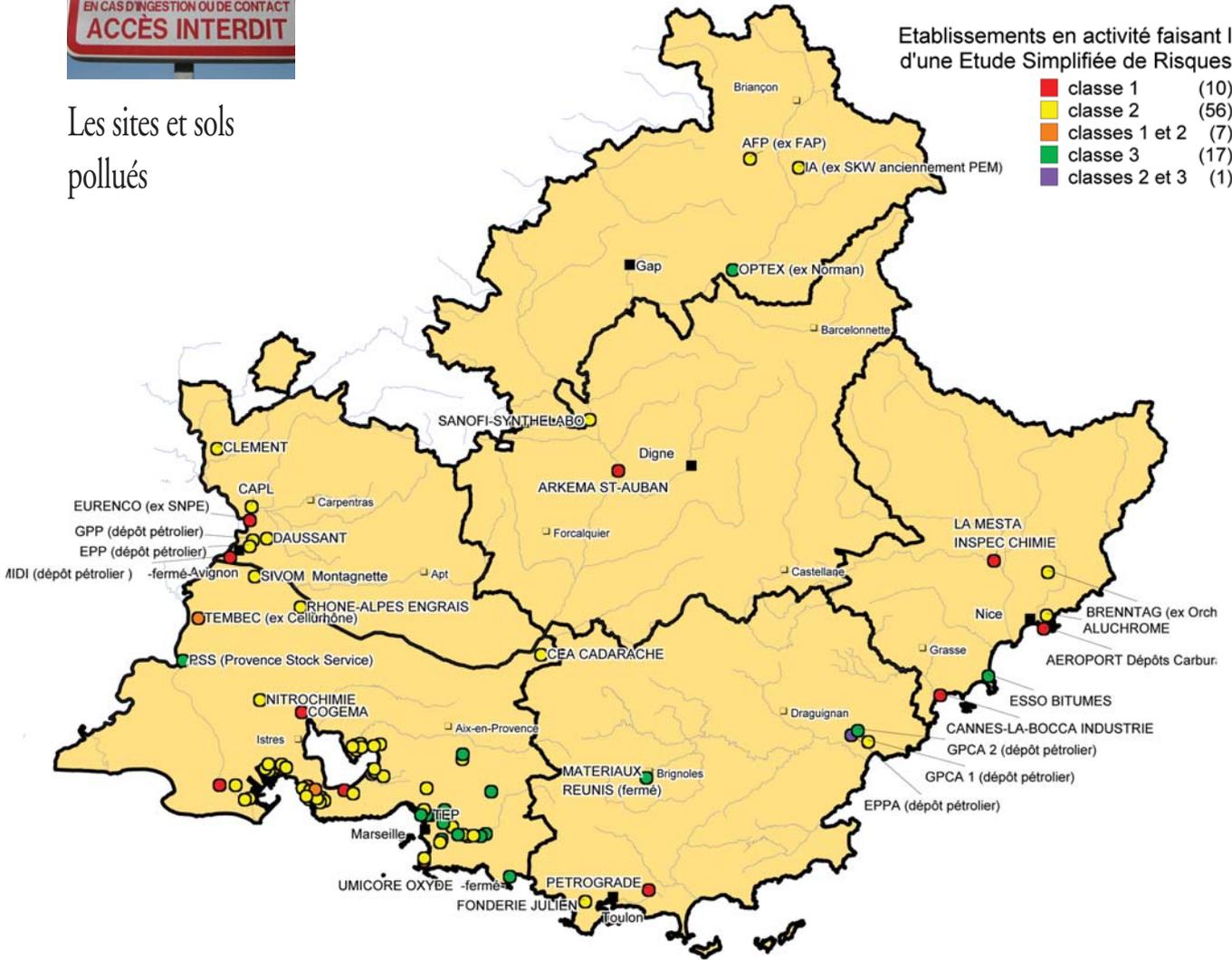


Les sites et sols pollués

Etablissements faisant l'objet d'une étude simplifiée des risques

Etablissements en activité faisant l'objet d'une Etude Simplifiée de Risques

- classe 1 (10)
- classe 2 (56)
- classes 1 et 2 (7)
- classe 3 (17)
- classes 2 et 3 (1)





Les sites et sols pollués

Etablissements faisant l'objet d'une étude simplifiée des risques

Etablissements	Localisation	Classe
Alpes-de-Haute-Provence		
SANOFI-SYNTHELABO	Sisteron	2
ARKEMA ST-AUBAN	St-Auban	1
Hautes-Alpes		
AFP (ex-FAP)	L'Argentière-la Bessée	2
IA (ex-SKW anciennement PEM)	La Roche-de-Rame	2
OPTEX (ex-Norman)	Savines	3
Alpes-Maritimes		
ESSO BITUMES	Antibes	3
CANNES-LA-BOCCA INDUSTRIE	Cannes	1
BRENTAG (ex-Orchidis)	Contes	2
LA MESTA INSPEC CHIMIE	Gilette	1
AEROPORT Dépôts Carburant	Nice	1
ALUCHROME	Nice	2
Bouches-du-Rhône		
PSS (Provence Stock Service)	Arles	3
PMEG (ex-EGP)	Aubagne	3
ROUSSELOT (ex-SKW) fermé	Aubagne	3
SHELL CHIMIE UCA	Berre-l'Etang	2
SHELL CHIMIE UCB	Berre-l'Etang	2
SHELL (dépôt la Grande Bastide)	Berre-l'Etang	2
SHELL lieu-dit COUSSOUL - lieu-dit BRUNI	Berre-l'Etang	2
SPM - SHELL Raffinerie	Berre l'Etang	2
SHELL (dépôt de La Pointe)	Berre-l'Etang	2
SCORI (ex-Cohu) - fermé-	Châteauneuf-les-Martigues	2
TOTAL LA MEDE	Châteauneuf-les-Martigues	1
SIVOM Montagnette	Châteaurenard	2
SOLLAC - ARCELOR	Fos-sur-Mer	1 et 2
ASCOMETAL	Fos-sur-Mer	2 et 1
SPSE	Fos-sur-Mer	2
ESSO SAF	Fos-sur-Mer	2
PAM	Fos-sur-Mer	2
TERMINAL DE LA CRAU	Fos-sur-Mer	2
DEPOT PETROLIER DE FOS-SUR-MER(DPF)	Fos-sur-Mer	2
ALUMINIUM PECHINEY	Gardanne	2
UMICORE OXYDE -fermé-	La Ciotat	3
INNOVENE (ex-BP CHEMICALS SNC)	Martigues	2
INNOVENE (ex-BP RAFFINERIE SNC)	Martigues	2
DEPOT SHELL	Martigues	1 et 2
ARKEMA	Martigues - Lavéra	2
GAZECHIM - QUARRECHIM	Martigues - Lavéra	2
NAPHTACHIMIE	Martigues - Lavéra	2
OXOCHIMIE	Martigues - Lavéra	2
PAM	Martigues - Lavéra	2 et 1
TOTAL (dépôt)	Martigues - Lavéra	2



Les sites et sols pollués

Etablissements faisant l'objet d'une étude simplifiée des risques (suite)

Etablissements	Localisation	Classe
Bouches-du-Rhône (suite)		
LBC (ex-MAVRAC)	Martigues - Lavéra	2
ESSENCIERS AEROPORT GAM	Marignane	2
SHELL Aéroport	Marignane	2
EUROCOPTER	Marignane	2
LINDE GAZ INDUSTRIE - fermé -	Marseille	3
PMA	Marseille	2
SMI - fermé -	Marseille	2
NEXANS (ex-TLM)	Marseille	2
ALUMAIER - fermé -	Marseille	3
ARKEMA ST-MENET	Marseille	2
CEREX - AGRI - Le Canet	Marseille	3
SBM (ex-PROVALIS, anciennement Agrevo)	Marseille	2
SPUR	Marseille	3
SUD COMBUSTIBLE	Marseille	2
TEP	Marseille	3
D'HUART INDUSTRIE	Marseille	3
DELTA CIRCUITS IMPRIMES	Marseille	3
LEGRE MANTE	Marseille	1 et 2
SRRHU	Marseille	2
EDF PONTEAU	Martigues	2
SNET (ex-SETCM)	Meyreuil	3
COGEMA	Miramas	1
SDS	Peypin	3
RHONE-ALPES ENGRAIS	Plan-d'Orgon	2
ALBEMARLE (ex-FERRO CHEVRON CHEMICALS)	Port-de-Bouc	2 et 1
ALBEMARLE (ex-ARKEMA)	Port-de-Bouc	2
DEULEP	Port-Saint-Louis	2
LBC (ex-MAVRAC) 1 et 2 - fermé -	Port-Saint-Louis	2
Port Pétrolier de Givors (PPG)	Port-Saint-Louis	2
BATINET (ex-SOMADEN)	Rognac	2
CAMON (ex-SOPDECHIM)	Rognac	2
SOLVAY	Salins-de-Giraud	1
POLYOLS SPCA (ex-BARCROFT)	Septèmes-les-Vallons	2
NITROCHIMIE	St-Martin-de-Crau	2
CEA CADARACHE	St-Paul-Hez-Durance	2
TEMBEC (ex-CELLURHÔNE)	Tarascon	1 et 2
BRENTAG (ex-ORCHIDIS)	Vitrolles	2
Var		
MATERIAUX REUNIS (fermé)	Brignoles	3
PETROGRADE	La Garde	1
FONDERIE JULIEN	Ollioules	2
EPPA (dépôt pétrolier)	Puget-sur-Argens	3 et 2
GPCA 1 (dépôt pétrolier)	Puget-sur-Argens	2
GPCA 2 (dépôt pétrolier)	Puget-sur-Argens	3



Les sites et sols pollués

Etablissements faisant l'objet d'une étude simplifiée des risques (suite)

Etablissements	Localisation	Classe
Vaucluse		
RAFFINERIE MIDI (dépôt pétrolier) – fermé –	Avignon	1
GPP (dépôt pétrolier)	Le Pontet	2
EPP (dépôt pétrolier)	Le Pontet	2
CLEMENT	Piolenc	2
CAPL	Sorgues	2
DAUSSANT	Vedène	2
EURENCO (ex-SNPE)	Sorgues	1

GAZ DE FRANCE (GDF) à Nice et Roquebrune (06)

En 1996, un protocole d'accord a été passé entre Gaz de France et le MEDD, relatif à la maîtrise et au suivi de la réhabilitation des anciens terrains d'usine à gaz. Une étude réalisée par GDF, a abouti à la hiérarchisation des actions à mener sur l'ensemble des sites d'anciennes usines à gaz, répartis sur l'ensemble du territoire (467 sites en dont 27 en PACA).

Gaz de France a ainsi entrepris dans les Alpes-Maritimes la réhabilitation de deux sites d'anciennes usines à gaz. L'un à Nice – quartier Risso, l'autre à Roquebrune-Cap-Martin. Ils font partie du programme national réalisé par GDF dans le cadre du protocole d'accord cité ci-dessus. Ces deux opérations entraînent des aménagements nouveaux, utiles aux politiques de la ville souhaitées par les collectivités locales concernées.

1• Site de Nice – Risso

Sur le site de Nice – Risso, les travaux se sont achevés par la troisième phase au début de l'été 2005. La visite de recollement a été effectuée. Cette opération porte sur plus de 5 hectares. La réhabilitation s'est opérée progressivement en fonction des impacts observés sur l'environnement, dans le contexte de la création d'une zone d'activité, initiée dans le cadre de la politique de la ville : gare multi-modale (tramway, autobus, parking souterrain pour véhicules particuliers...).

Après avoir mené les études de diagnostic de sites (ESR et EDR), tirant partie de l'étude de référence établie par Gaz de France, les travaux de traitement des terres polluées par désorption thermique se sont déroulés conformément aux prescriptions des arrêtés préfectoraux des 04/01/2005, 11/03/2004 et 28/07/2003. Le suivi d'observation de la qualité des eaux souterraines se poursuivra pendant au moins un an après la fin des travaux ; à ce jour, il n'y a pas d'anomalie révélée.

2• Le Site de Roquebrune

Ce site d'environ 1,5 hectares a fait l'objet des études classiques de diagnostic et d'évaluation des risques, basées sur l'étude générique réalisée par Gaz de France et mentionnée ci-dessus. L'arrêté préfectoral du 7 novembre 2002 a défini les objectifs de réhabilitation avec une vocation future des terrains à usage sensible. L'Etablissement Public Foncier Régional, devenu propriétaire des terrains, prévoit un aménagement mixte de logements et d'activités tertiaires. Au terme d'un protocole passé entre Gaz de France et l'EPFR, un usage du site pour des locaux scolaires a été exclu volontairement, à titre de précaution.

Les travaux débutés en octobre 2003 et achevés à l'été 2004, ont consisté :

- dans l'élimination de goudrons liquides et solides (440 tonnes) par voie d'incinération;
- après excavation des terres polluées, dans le traitement de celles-ci, selon leur caractéristique en HAP, par envoi en site de classe 1 (pour 4220 tonnes) et en centre de désorption thermique (pour 5500 tonnes).

La surveillance des eaux souterraines, commencée préalablement aux études, s'est poursuivie pendant une année après les travaux : aucune anomalie n'ayant été constatée, le suivi a cessé fin 2005.



Les sites et sols pollués

Exemples d'investissements en matière de réhabilitation des sites pollués

Force est de constater que les enjeux économiques sont très lourds tant en frais d'études (de 30 000 € à 0,3 M€ par site) qu'en frais de réhabilitation (entre 760 000 € et 2,3 M€) ; le cas spécifique des deux sites de l'Estaque (RETIA et METALEUROPE) dépassera sans doute l'estimation actuelle de 30 M d'€.

Concernant les sites historiques

- Dans les Alpes-Maritimes, le montant total de la réhabilitation réalisée par Gaz de France s'élève sur les sites :
 - de Nice Risso, à 7 M d'€ (fin 2005)
 - de Roquebrune, à 2 M d'€ (fin 2005).
- Dans les Alpes-de-Haute-Provence, sur le site de l'ancienne décharge industrielle de Valernes, le montant total de la réhabilitation réalisée par SANOFI s'élève à 1 M d'€ (fin 2005).

Concernant les sites en activité

- Dans le Vaucluse, à Sorgues, la réhabilitation des bassins de décantation par le groupe EURENCO (SNPE) s'est élevée à 3 M d'€ (début 2006).
- Dans les Alpes-de-Haute-Provence, le traitement de la nappe phréatique et la réhabilitation des réseaux de l'usine SANOFI à Sisteron se sont élevés à 0,6 M d'€ (fin 2006).
- Dans les Bouches-du-Rhône, à Tarascon, le démantèlement et la réhabilitation en cours de l'ancien atelier d'électrolyse de mercure par la société TEMBEC s'élèvent à 2 M d'€.
- Dans les Bouches-du-Rhône, à Miramas, le démantèlement et la réhabilitation en cours d'un atelier d'électrolyse de mercure par la COGEMA se chiffrent à 3,8 M d'€.



*Site de Valernes
(Alpes-de-Haute-Provence),
réhabilité par SANOFI-AVENTIS
(ancienne décharge de DIS
liquides – solvants –)*