

État d'avancement de la rénovation au 15 mai

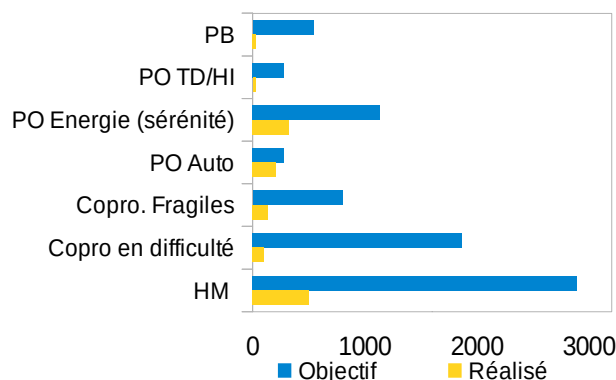
Le Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement (CRHH) a fixé pour 2020 un objectif de rénovation de **4 903 logements** dont 2 891 logements pouvant bénéficier de la prime Habiter Mieux Sérénité (HMS). Cet objectif se décompose comme suit :

- 2 233 logements financés par une aide individuelle
- 2 670 logements financés par une aide aux syndicats de copropriétaires.

Au 15 mai 2020 et après 8 semaines de confinement, 1 301 logements ont été rénovés (dont 485 HM Agilité). Cela représente 385 logements de moins qu'à la même date en 2019.

Depuis le début de la phase de confinement qui a débuté le 17 mars, les dossiers déposés ont continués à être instruits par les délégations ou délégataires en télétravail. L'activité est plutôt portée, en ce début d'année, par les dossiers PO énergie et autonomie.

Priorités (hors HMA)	Objectif	Réalisé	Consommation hors ingénierie.
PB *	540	30	1 046 986 €
PO** LHI/TD***	279	25	814 344 €
PO Énergie	1 131	322	4 597 737 €
PO Autonomie	283	204	709 355 €
Copropriété fragiles	802	133	342 120 €
Copropriété En difficulté	1 868	102	1 190 893 €
Total	4 903	816	8 701 435 €



NOMBRE DE RÉNOVATION PAR TERRITOIRE DE GESTION

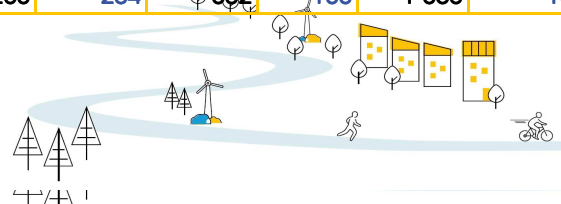
La rénovation des logements est inégale d'un territoire à l'autre et varie selon les priorités. Plusieurs territoires ont réalisé plus de 90% de leurs objectifs (partiels) PO autonomie. Ces derniers seront réévalués à la hausse, conformément à la circulaire de programmation 2020, lors du prochain CA de l'Anah courant juin.

	Propriétaires Bailleurs (PB)		PO HI/ TD**		PO Énergie (Sérénité)		PO Autonomie		Copro. fragiles		Copro. en difficulté	
	Objectif 2020	réalisé 2020	Objectif 2020	réalisé 2020	Objectif 2020	réalisé 2020	Objectif 2020	réalisé 2020	Objectif 2020	réalisé 2020	Objectif 2020	réalisé 2020
DDT 04	13	1	4	2	48	5	18	6	68	0	14	0
DDT 05	12	0	12	3	96	23	23	21	60	0	0	0
DDTM 06	7	0	3	5	32	13	11	13	0	0	0	0
MNCA	42	5	24	2	61	9	19	11	192	0	0	0
CASA	4	0	3	0	26	1	12	11	0	0	0	0
DDTM 13	12	3	2	0	21	2	11	8	0	0	0	0
MAMP	92	19	40	6	356	104	104	98	0	35	1 779	102
ACCM	14	0	9	2	36	1	7	2	0	0	0	0
DDTM 83	66	1	10	3	147	48	26	13	258	0	45	0
DPVA	11	0	1	0	47	18	5	3	0	0	30	0
DDT 84	65	1	16	2	261	98	47	18	178	98	0	0
Réserve régionale	202	0	155	0		0		0	46	0		0
PACA	540	30	279	25	1 131	322	283	204	802	133	1 868	102

* Propriétaires Occupants

** Propriétaires bailleurs

*** Lutte Habitat indigne / très dégradés



OBJECTIFS HABITER MIEUX (HM)

505 logements ont été rénovés au titre du programme Habiter Mieux Sérénité auxquels s'ajoutent 485 logements au titre de HM Agilité (reliquat 2019).

De plus, afin d'accentuer la lutte contre les passoires énergétiques, la bonification de ce programme a profité à 46 logements (13 PB et 33 PO).

L'aide collective « Habiter Mieux- copropriété », destinée à financer les travaux de rénovation énergétique de copropriétés dites "fragiles" a été mobilisée pour 133 logements

	Nbre de logts « HM » Sérénité	
	Objectif 2020	Réalisé 2020
DDT 04	130	7
DDT 05	175	26
DDTM 06	40	17
MNCA	307	14
CASA	32	1
DDTM 13	32	5
MAMP	742	163
ACCM	54	3
DDTM 83	472	52
DPVA	60	18
DDT 84	500	199
Réserve régionale	347	0
PACA	2 891	505

OBJECTIFS INTERMÉDIATION LOCATIVE (IML)

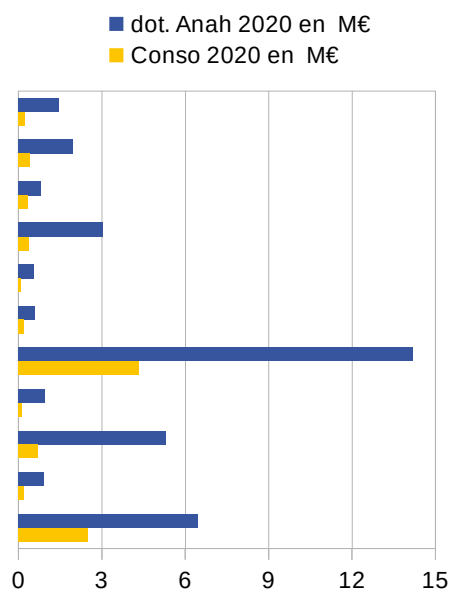
17 logements IML ont été conventionnés avec ou sans prime.

	Nbre de logements « IML »		
	Objectif 2020	Réalisé 2020	
		avec prime	sans prime
DDT 04	6	0	1
DDT 05	9	0	0
DDTM 06	14	3	7
MNCA	66	1	0
CASA	5	0	0
DDTM 13	0	0	0
MAMP	47	0	0
ACCM	6	0	0
DDTM 83	33	0	0
DPVA	0	0	0
DDT 84	43	3	2
Réserve régionale	26	0	0
PACA	255	7	10

CONSOMMATION DES CRÉDITS

Le niveau de consommation par rapport à la dotation CRHH est de 9,4 M€ soit 21,5 % .
À la même époque en 2019, les territoires avaient consommé 9,9 M€.

	dotation CR2H	Conso 2020
DDT 04	1 458 010	226 061
DDT 05	1 943 457	410 074
DDTM 06	816 776	358 199
MNCA	3 032 739	367 339
CASA	532 041	78 711
DDTM 13	599 751	193 563
MAMP	14 176 098	4 320 864
ACCM	959 439	122 439
DDTM 83	5 309 732	694 643
DPVA	919 861	177 899
DDT 84	6 459 652	2 485 736
Réserve régionale	7 706 101	
PACA	43 913 657	9 435 528



Source : Infocentre Anah – extraction des données le 15 mai 2020

Réalisation : DREAL PACA – Service Énergie Logement – Unité Qualité du Bâtiment (UQB)

Contact : uqb.sel.dreal-paca@developpement-durable.gouv.fr