



Audrey BENEDETTI
Chargée de mission
Direction de l'Environnement et des
Ports de Plaisance



Kamel Sadki
Chargé de projets
*Energie - Précarité - Logement -
Déchets*

L'EcoQuartier « Parc des Calanques »

17 juin 2019



PRESENTATION DU QUARTIER

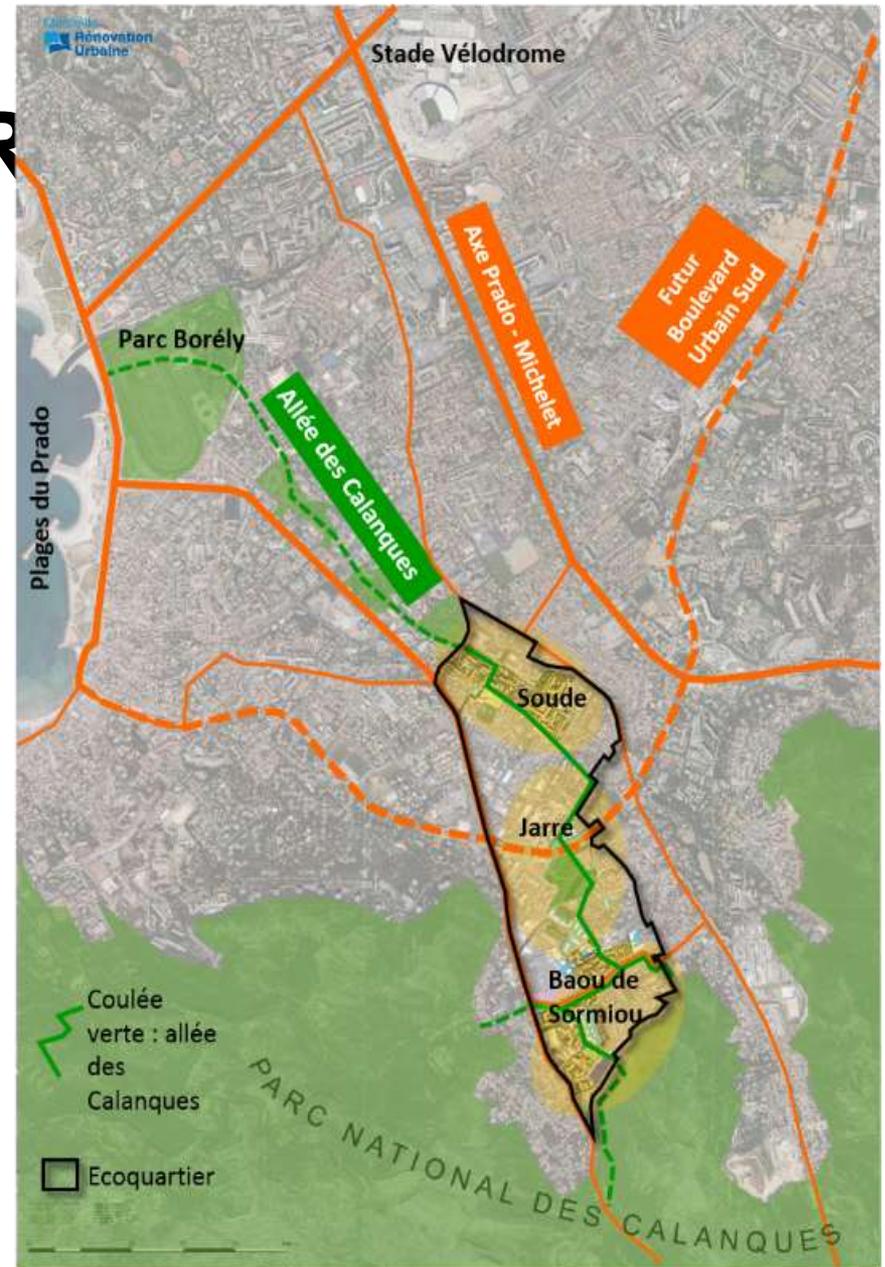


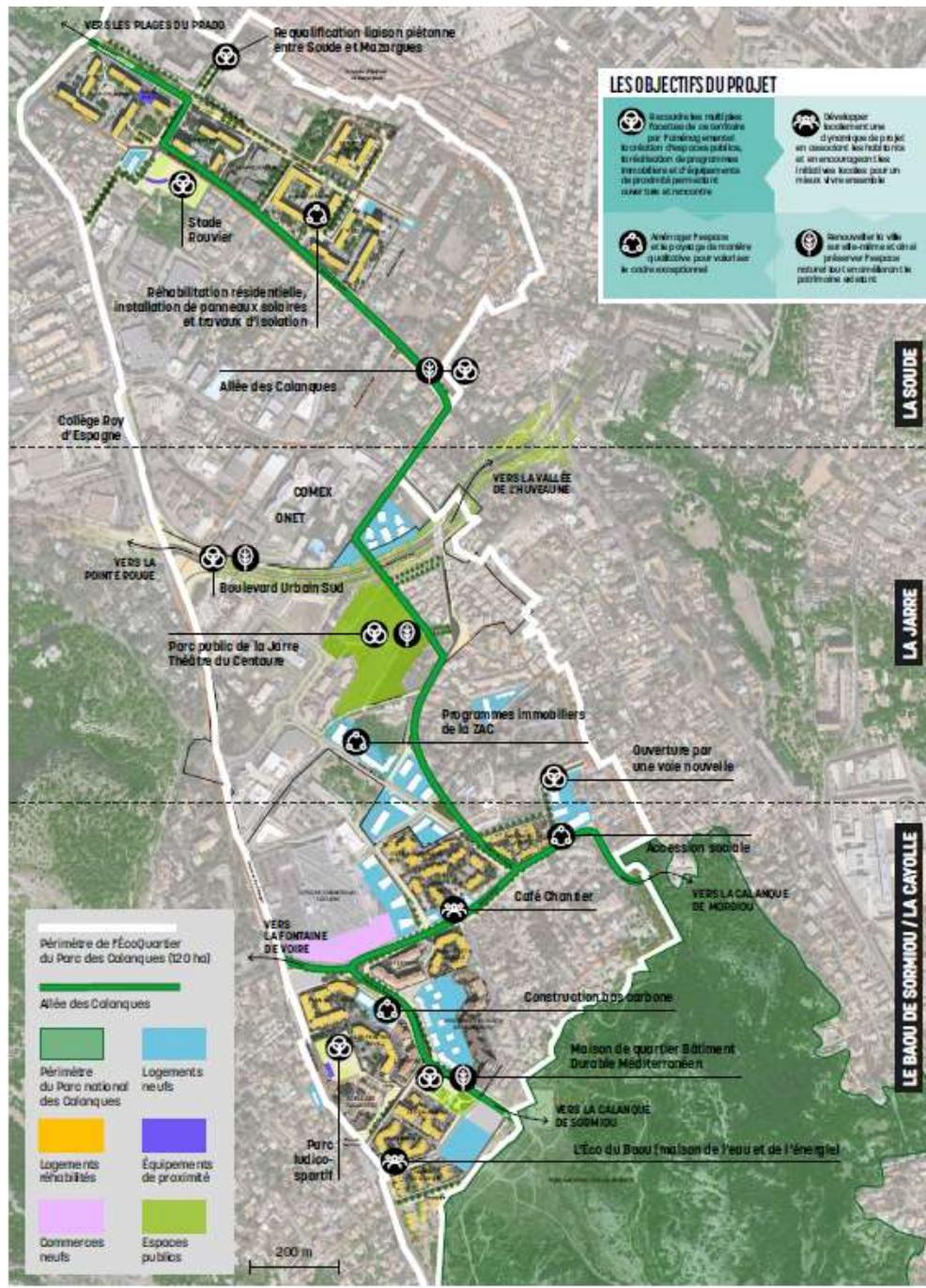
FICHE D'IDENTITE DE L'ECOQUARTIER

3 QUARTIERS

/ LA SOUDE, LA JARRE, LE BAOU DE
SORMIOU

120 HECTARES – 16 200
HABITANTS





LES OBJECTIFS DU PROJET

- Accueillir les habitants locaux de ce quartier par l'animation, notamment la création d'équipements publics, la réalisation de programmes immobiliers et d'équipements de proximité permettant de créer du lien et renforcer le tissu social.
- Développer localement une dynamique de projet en associant les habitants et en encourageant les initiatives locales pour un mieux vivre ensemble.
- Améliorer l'expérience de la vie quotidienne et améliorer la qualité de vie pour valoriser le cadre exceptionnel.
- Renouveler la ville tout en préservant et valorisant le patrimoine existant.

Périmètre de l'Écoquartier du Parc des Colanques (120 ha)

Allee des Colanques

Périmètre du Parc national des Colanques	Logements neufs
Logements réhabilités	Équipements de proximité
Commerces neufs	Espaces publics

UNE RÉPONSE A DES ENJEUX



LES ENJEUX DE CE QUARTIER

Recoudre les multiples facettes du territoire par l'aménagement et la création d'espaces publics permettant ouverture et rencontres



Développer localement une dynamique de projet en impliquant des habitants et en cultivant les initiatives locales pour un « mieux vivre ensemble »



Renouveler la ville sur elle-même ; préserver l'espace naturel tout en améliorant le patrimoine existant

UNE REPOSE DE LA PUISSANCE PUBLIQUE

→ 1 322 logements sociaux réhabilités

→ Des lieux de rencontres créés ou rénovés : Stade Rouvier, Maison de Quartier, Parc de la Jarre

→ Aménagement de l'Allée des Calanques : 2,8 km de coulée verte et autant de linéaire cyclable

→ Un travail sur l'histoire et la mémoire des lieux : spécificité aux yeux des habitants

La participation habitant



DES ASSOCIATIONS SPÉCIALISÉES PRÉSENTES SUR LE LONG TERME



De 2012 à 2019

→ Prestations co-financées par des partenaires publics mais aussi privés

Métropole AMP,
Mairie de Secteur
GIP MRU

Parc National des Calanques

✕

5 bailleurs sociaux

✕

Constructeur privé

✕

Leclerc Sormiou

Missions des associations

→ Sensibilisation

→ Accompagnement aux transformations du quartier

→ Accompagnement des initiatives locales

DES ASSOCIATIONS SPÉCIALISÉES PRÉSENTES SUR LE LONG TERME



DES LIEUX DEDIES POUR UNE CONCERTATION REUSSIE



L'ECHO DU BAOU



Café chantier

CONCERTATION CIBLEE SUR DES SUJETS SPECIFIQUES

×

×

×



LES CHANTIERS DE VOIRIES



REQUALIFICATION DES FRANGES URBAINES DU PARC NATIONAL

DES HABITANTS AMBASSADEURS

▶ VIDEO

