

Séance plénière du CRH

19 février 2014

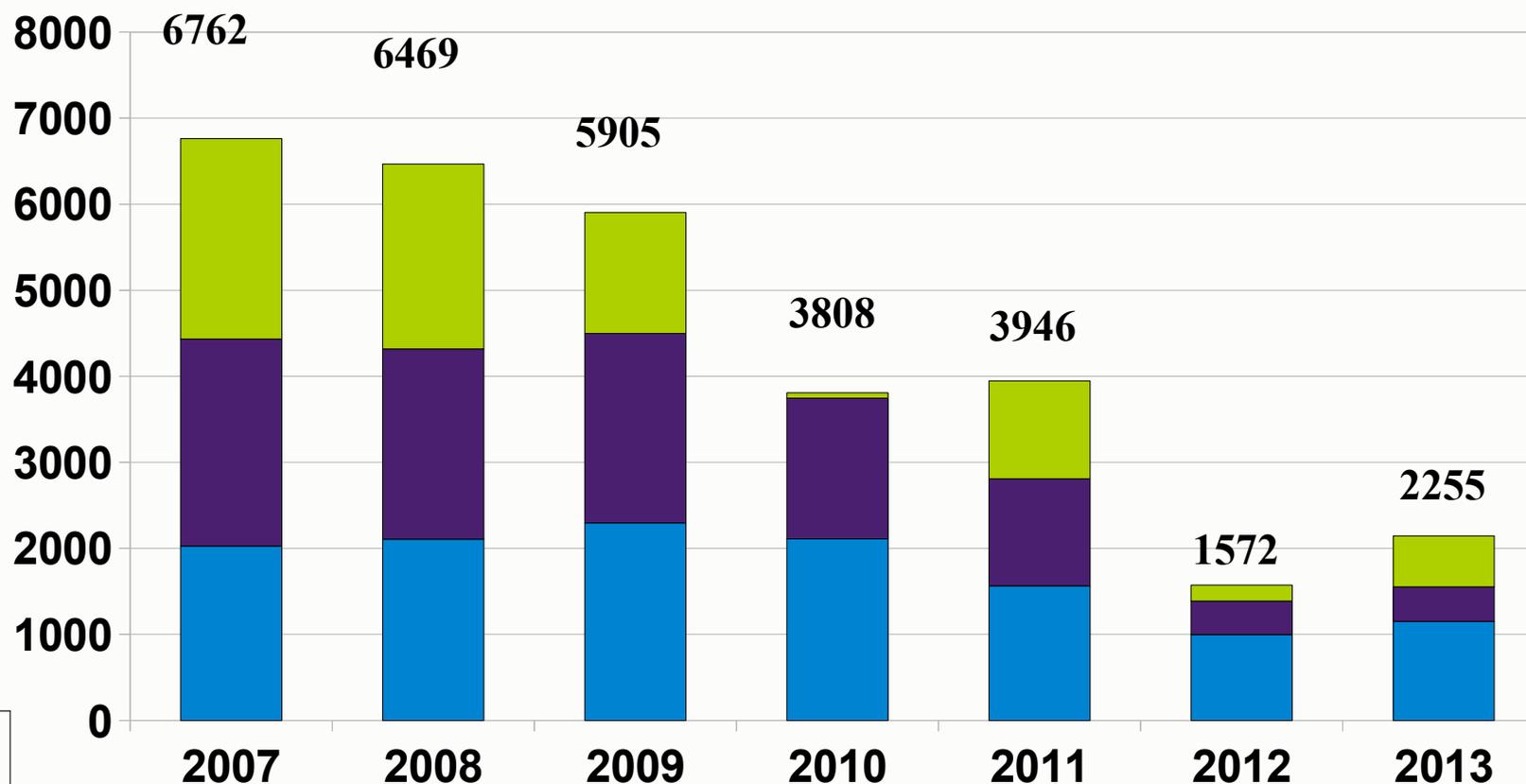
ANAH :
programmation 2014

DREAL PACA
Service Énergie et Logement



Une reprise d'activité en 2013, mais qui représente seulement 4% de l'activité nationale

■ Occupants ■ Bailleurs ■ Copropriétés



Objectifs à 6 ans et réalisations des délégataires

	Objectifs sur 6 ans	Après 4 ans	
CA de Fréjus - Saint Raphaël	420	151%	Après 3 ans
CA d'Arles Crau Camargue Montagnette	500	44%	
CU Marseille Provence Métropole	7 950	36%	
Métropole de Nice - Côte d'Azur	4 949	30%	
CA du Pays d'Aubagne et de l'Etoile	515	24%	
CA Dracénoise	377	24%	Après 3 ans
CA du Pays d'Aix-en-Provence	2 280	17%	

Taux de réalisation en progression mais faible comparé au taux national

Anah :

- **69% engagés** (17 M€)
sur une dotation CRH de 26 M€
- **73% logements réhabilités** (2076 logements)
sur un objectif CRH de 2825

« Habiter Mieux » :

- **85% engagés** (2,2 M€)
sur une dotation de 2,6 M€
- **753 Aides de solidarité écologique (ASE) octroyées**

Cadrage ANAH

4 priorités :

- habitat indigne ou très dégradé
- précarité énergétique
- perte d'autonomie
- copropriété dégradées

Examinées au travers de la capacité de réalisation des objectifs depuis 2010

Anah : **23 M€** (- 12 % par rapport à 2013)

2505 logements prioritaires (-11% par rapport à 2013)

Habiter Mieux : **4 M€** (2,2 M€ en 2013)

Répartition PACA

Principes :

- prise en compte des perspectives des territoires
- reconduite des MMS travaux 2013 constatés par priorité (sauf PB énergie)
- intégration de l'ingénierie dans les MMS

Limitation

- Pour la 1ere année des perspectives supérieures aux objectifs de l'ANAH
- Obligation de constituer une réserve de 10 %



Plafonnement des objectifs

répartition de la réserve pour les délégataires

Répartition PACA

Anah : 23 M€ ainsi répartis
pour 2 505 réhabilitations

Réserve : 0,95 M€

Habiter Mieux : 4 M€ répartis en fonction des objectifs des territoires

Répartition - habitat privé - 2014

Territoire	Objectifs 2013	Réalisation 2013	Perspectives 2014	Engagés 2013	Besoins 2014	Proposition objectifs 2014	Proposition Dotations 2014	Proposition Dotations 2014 avec répartition réserve*	Proposition objectifs avec répartition réserve
DL 04	141	88	147	1 218 250 €	1 672 500 €	128	1 205 800 €	1 205 800 €	128
DL 05	106	80	172	883 490 €	1 799 800 €	146	1 502 200 €	1 502 200 €	146
DL 06	175	126	245	1 526 220 €	2 748 800 €	184	1 984 300 €	1 984 300 €	184
DL 13	149	114	101	850 100 €	744 000 €	83	628 900 €	628 900 €	83
DL 83	334	158	345	2 431 577 €	3 972 500 €	272	2 931 400 €	2 931 400 €	272
DL 84	440	322	525	2 764 821 €	5 030 000 €	435	3 465 400 €	3 465 400 €	435
MNCA	149	322	210	1 160 011 €	2 700 000 €	164	2 156 700 €	2 156 700 €	164
CAACCM	63	32	126	287 303 €	806 700 €	78	936 000 €	936 000 €	78
CUMPM	397	260	395	3 915 300 €	5 000 000 €	342	3 295 300 €	3 915 300 €	406
CPA	326	55	164	556 679 €	2 691 600 €	145	1 377 900 €	1 377 900 €	145
CAPAE	41	31	59	740 797 €	1 285 910 €	42	586 400 €	740 797 €	53
CAD	63	22	63	178 900 €	776 800 €	53	532 800 €	532 800 €	53
CAVEM	68	23	60	337 550 €	593 200 €	51	439 200 €	439 200 €	51
CAAP		33	31	173 500 €		27	230 200 €	230 200 €	27
PACA	2452	1666	2643	17 024 498 €	29 821 810 €	2150	21 272 500 €	22 046 897 €	2 225
RESERVE						355	1 727 500 €	953 103 €	280

Répartition - habitat privé - 2014

territoire	Dotation Fart 2014
DL04	221 539 €
DL05	216 741 €
DL06	326 858 €
DL13	75 269 €
DL83	715 915 €
DL84	1 015 260 €
MNCA	275 731 €
CAACCM	126 870 €
CUMPM	358 889 €
CPA	380 230 €
CAPAE	79 497 €
CAD	76 888 €
CAVEM	109 735 €
CAAP	20 579 €
PACA	4 000 000 €